1	1231	01	TERRENOS	REVALUACION DE TERRENOS	CASA HABITACION	AV DE LOS MAESTROS 304 COLONIA DOCTORES	COLONIA DOCTORES DELEGACIÓN ÁRBOL DE LAS MANITAS TOLUCA	13.87 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA AL NOROESTE 9.43 MTS. CON AV. DE LOS MAESTROS	17.08 MTS CON PROPIEDAD MUNICIPAL	9.43 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA	N/A	140.00	N/A	2,445.00	BALDIO HOY CASA HABITACION	CORREDOR URBANO (CRU 200A)	CERTIFICA...
2	1231	01	TERRENOS	REVALUACION DE TERRENOS	BO. DE TLACOPA BALDÍO Y UNA FRACCIÓN DE 1400 MTS ENAJENADA A FAVOR DE SERVIDORES PÚBLICOS MUNICIPALES EN EL AÑO 2000.	TLACOPA Y TRUENO BARRIO DE TLACOPA	BARRIO TLACOPA DELEGACIÓN LA MAQUINITA TOLUCA	14.20 MTS. CON BALDÍO AL NOROESTE 2 LÍNEAS DE 78.63 Y 14.00 MTS. CON CALLE TLACOPA	2 LÍNEAS DE 2.66 Y 10.75 MTS CON MADERERÍA TLACOPA Y JAIME ROJAS PROPIEDAD PRIVADA AL SURESTE 2 LÍNEAS DE 78.00 Y 12.75 MTS. CON PROPIEDAD DEL C. TANURIN S. A. AL SUROESTE 0.96 MTS CON MADERERÍA TLACOPA	108.05 MTS. CON CALLE DEL TRUENO	104.40 MTS. CON PROPIEDAD DEL C TANURIN S.A.	1846.40	N/A	805,244.00	UNA FRACCION DE 1400 MTS. ENAJENADA A FAVOR DE SERVIDORES PÚBLICOS MUNICIPALES EN EL AÑO 2000.	HABITACIONAL (H-200A)	INMAT... ADM... EXPED... PUBLICA... EXPED...
3	1231	01	TERRENOS	REVALUACION DE TERRENOS	BALDÍO	AZTECA 224 COL. UNIÓN	COLONIA UNION DELEGACION BARRIOS TRADICIONALES	32.00 MTS. CON ANDADOR	35.45 MTS. CON CALLE AZTECAS	N/A	11.00 MTS. CON LOTE 4	180.53	N/A	13,880.00	BALDÍO	HABITACIONAL (H-250A)	ESCRITU... VOL. 8 ESP... FECH... PROTOC... CONVENI...
							TOTAL DE TERRENOS							[illegible]			
4	1231	01	TERRENOS	REVALUACION DE TERRENOS	ÁREAS VERDES ÁREA DEPORTIVA CANCHAS DE BASQUETBOL JARDÍN DE NIÑOS PUBLICO JUEGOS INFANTILES	LOTE 1 MZ. VIII CONJUNTO HABITACIONAL GEOVILLAS LOS CEDROS AV VICENTE LOMBARDO TOLEDANO SAN MATEO OTZACATIPAN SAN MATEO OTZACATIPAN GEOVILLAS LOS CEDROS	SAN MATEO OTZACATIPAN	63.60 CON VIALIDAD (OYAMEL)	50.08, DOS TRAMOS DE LONGITUDES CURVAS DE 4.46 Y 23.00 CON VIALIDAD (NOGAL)	ESTE 43.50 EN LONGITUD CURVAS DE 26 36 08.34 CON VIALIDAD (LOS CEDROS)	OESTE 74.24 CON PROPIEDAD PRIVADA	4746.91	2880.84	5,980,513.83	ÁREAS VERDES ÁREA DEPORTIVA CANCHAS DE BASQUETBOL JARDÍN DE NIÑOS PUBLICO JUEGOS INFANTILES	ÁREAS VERDES Y EQUIPAMIENTO PÚBLICO	ESCRITU... ESP AÑO... NÚM...
5	1231	01	TERRENOS	REVALUACION DE TERRENOS	CANCHAS DEPORTIVAS PARQUE INDUSTRIAL TOLUCA 2000	CALLE PROLONGACIÓN 7 NORTE MANZANA C LOTE 6 CONJUNTO URBANO SEGUNDA AMPLIACIÓN PARQUE INDUSTRIAL TOLUCA 2000	SAN MATEO OTZACATIPAN	266.30 MTS. CON AFECTACIÓN POR ALINEAMIENTO	226.84 MTS. CON LOTE 5 DE LA MANZANA C	4 LÍNEAS UNA RECTA DE 23.83 MTS Y 3 CURVAS DE 15.71 11.72 Y 15.71 MTS. TODAS COLINDAN CON VÍA PUBLICA	104.00 MTS. CON RESTRICCIÓN PARA ALOJAR REDES DE SERVICIOS	17942.10	N/A	10,575,884.00	CANCHAS DEPORTIVAS	INDUSTRIA GRANDE NO CONTAMINANTE (IGN)	CONTRAT...
6	1231	01	TERRENOS	REVALUACION DE TERRENOS	CANCHAS DEPORTIVAS	CALLE PROLONGACION 7 NORTE MANZANA D LOTE 7 CONJUNTO URBANO SEGUNDA AMPLIACION PARQUE INDUSTRIAL TOLUCA 2000.	SAN MATEO OTZACATIPAN	171.43 MTS. CON AFECTACIÓN POR ALINEAMIENTO	170.00 MTS. CON LOTE 6 MANZANA D	80.03 MTS CON LOTES 8 Y 9 DE LA MANZANA D	102.15 MTS CON VÍA PUBLICA	15465.79	4384.3	9,105,844.52	CANCHAS DEPORTIVAS	INDUSTRIA GRANDE NO CONTAMINANTE (IGN)	CONTRAT...
7	1231	01	TERRENOS	REVALUACION DE TERRENOS	ÁREA VERDE	CALLE JOSÉ MARTÍ SAN BARRIO TLACOPA (CALLE RIO VERDIGUEL)	BARRIO TLACOPA DELEGACIÓN LA MAQUINITA	NOROESTE 85.88 CON CALLE RIO VERDIGUEL NORESTE 37.54 CON PROPIEDAD PARTICULAR	SURESTE 80.08 CON LOTE 10 DE LA SUBDIVISIÓN SUROESTE 3.00 M CON VIALIDAD SIN NOMBRE	N/A	N/A	1591.15	N/A	1,036,693.00	ÁREA VERDE	HABITACIONAL (H-200A)	INSTRUME... VOL. CCLX... NO...
8	1231	01	TERRENOS	REVALUACION DE TERRENOS	JARDIN PÚBLICO CANCHAS DE BASQUETBOL Y ESCUELA PRIMARIA NUEVA GENERACION	RANCHO LA INDEPENDENCIA SAN MATEO OTZACATIPAN TOLUCA	SAN MATEO OTZACATIPAN	DOS LINEAS UNA DE PONIENTE A ORIENTE 68.13 Y LA SEGUNDA UNA LÍNEA CURVA DE PONIENTE A SUR DE 1.57 M CON VÍA PUBLICA	DOS LINEAS DE PONIENTE A ORIENTE DE 67.64 CON CALLE PREVISTA Y LA SEGUNDA UNA LÍNEA CURVA DE PONIENTE A ...	88.23 M CON VÍA PUBLICA	88.24 M CON LOTE 1 DE LA MISMA MANZANA	6073.48	1768.1	5,244,892.24	JARDIN PÚBLICO CANCHAS DE BASQUETBOL Y ESCUELA PRIMARIA NUEVA GENERACION	ZONIFICACIÓN SEC	GACET... GOBIERN... 19 FEBR... SEGUN... CONTRAT...
9	1231	01	TERRENOS	REVALUACION DE TERRENOS	VELATORIO SAN BUENAVENTURA	CALLE AV TORRES CHICAS SIN SAN BUENAVENTURA LT 18 MZ 43 ZN 02 DEL EJIDO DE SAN BUENAVENTURA	COLONIA SEMINARIO EL MODULO DELEGACION SEMINARIO CONCILIAR SAN BUENAVENTURA	NORESTE 48.00 0.55 0.28 MTS CON LOTES 910111213 NOROESTE 6.00 18.18 10.67 MTS. CON LOTES. 1 MZA. 43 LT. 18 Y CALLE	SURESTE 18.00 M CON LOTE 17 SUROESTE 77.80 M Y 15.41 M CON LOTE 1 MZ 43 Y PRIVADA DE TORRES CHICAS	0	0	1401.00	SE REQUIERE LEVANTAMIENTO	1,[illegible]	VELATORIO	ZONIFICACIÓN SEC	CONTRAT... C.JMC...
10	1231	01	TERRENOS	REVALUACION DE TERRENOS	UNIDAD DEPORTIVA SAN MATEO OTZACATIPAN CANCHA DE FUTBOL FRONTÓN CANCHA BÁSQUET ÁREAS COMUNES MODULO DE ...	BOULEVARD MIGUEL ALEMÁN NUM. 101 (LAS MARAVILLAS EX HDA. SANTIN BOULEVARD AEROPUERTO LAS MARAVILLAS) SAN MATEO OTZACATIPAN	COLONIA SAN JOSE GUADALUPE OTZACATIPAN DELEGACION SAN MATEO OTZACATIPAN	NOROESTE 74.03 MTS CON LOTE 1 66.10 MTS. CON LOTE 5B AL NOROESTE 109.50 MTS CON LOTE 1	SURESTE 150.56 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA SUROESTE DOS LÍNEAS. 47.80 CON LOTE 5B Y 62.25 M CON BOULEVARD MIGUEL ...	NO APLICA	NO APLICA	12828.29 LEV CAT 11209.71	4816.81	15,022,939.78	UNIDAD DEPORTIVA SAN MATEO OTZACATIPAN CANCHA DE FUTBOL FRONTON CANCHA BÁSQUET ÁREAS COMUNES MODULO DE SANITARIO (EX-CHATARRERO MUNICIPAL)	INDUSTRIA GRANDE NO CONTAMINANTE (IGN)	ESCRITU... 86 ESP 201... LA SAL NOT... DE LA...
11	1231	01	TERRENOS	REVALUACION DE TERRENOS	CENTRO DE SALUD H. AYTO. CANCHA DE BASQUETBOL JUEGOS INFANTILES JARDÍN DE NIÑOS GUADALUPE AMOR SHMIDTLEIN PITA ...	(CALLE PROLONGACION) PASEO TOTOLTEPEC SIN CONJUNTO URBANO VILLAS DE SANTA MÓNICA SANTA MARIA TOTOLTEPEC	(COLONIA LA FLORESTA DELEGACION SAN MATEO OTZACATIPAN) SANTA MARIA ...	EN 2 LINEAS DE 44.79 Y 8.75 MTS. CON VÍA PUBLICA	EN 83.54 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA Y 4.25 MTS. CON VÍA PUBLICA	EN 83.43 MTS. CON VÍA PUBLICA	EN 3 LÍNEAS DE 80.07 Y 7.50 MTS CON VÍA PUBLICA Y 8.80 MTS. LOTE 10 MZA. 2	4378.15	1805.80	2,808,874.00	CENTRO DE SALUD H. AYTO. CANCHA DE BASQUETBOL JUEGOS INFANTILES JARDÍN DE NIÑOS GUADALUPE AMOR SHMIDTLEIN PITA AMOR DEL SEIEM Y TANQUE ELEVADO	CORREDOR URBANO (CRU-100A)	CONTRAT... 09/01/2011 ... 702 VOL... NOTAR...
12	1231	01	TERRENOS	REVALUACION DE TERRENOS	BALDIO	CALLE 5 DE MAYO 346 DEL PUEBLO DE SAN LORENZO TEPALTITLÁN	DEL PANTEON DELEGACIÓN SAN LORENZO TEPALTITLAN	3 LINEAS LA PRIMERA DE 15.30 METROS LA SEGUNDA 5.10 METROS LA TERCERA 26.40 M CON CALLE 5 DE MAYO	3 LINEAS LA PRIMERA 5.60 M LA SEGUNDA DE 5.90 M LA TERCERA 31.60 M CON LOTE 7	14.70 M CON PROPIEDAD PARTICULAR	3 LINEAS LA PRIMERA 6.40 M LA SEGUNDA DE 6.00 M LA TERCERA 6.20 M TODAS CON LOTE 7	624.47	N/A	585,155.29	BALDIO	HABITACIONAL (H 250A)	ESCRITUR... VOLUME... AÑO 2... 06/07/20...
13	1231	01	TERRENOS	REVALUACION DE TERRENOS	ESTACIONAMIENTO	AQUILES SERDAN	CENTRO HISTORICO CP 50000	3 LINEAS UNA DE PONIENTE A ORIENTE DE 16.48 MTS CONTINUA HACIA EL ORIENTE CON 9.80 M QUE ES LA TERCERA ...	26.10 MTS CON CALLE AQUILES SERDAN	EN 35.60 MTS CON LA CASA No. 18 DE LA CALLE AQUILES SERDAN MARTINEZ	EN UNA LINEA DE 34.34 M CON LA CASA No. 20 DE LA CALLE AQUILES SERDAN DE LA SRA. LUZ ROMERO DE GARDUÑO	698.41	[illegible]	13,000,000.00	ESTACIONAMIENTO	E.R.R.	INSTRUME... 4267 Vol...
14	1231	01	TERRENOS	REVALUACION DE TERRENOS	CANCHA DEPORTIVA PISTA DE PATINAJE ÁREA VERDE LOTE 1 MANZANA 13	CALLE LA VEGANA - LOTE UNO MANZANA 13 CONJUNTO URBANO PASEOS DEL VALLE CAPULTITLAN	PASEOS DEL VALLE DELEGACION CAPULTITLAN	39.878 MTS Y 16.60 CON CENTRO URBANO REGIONAL Y VÍA PUBLICA (CON CALLE LA VEZANA)	22.445 MTS. CON VÍA PUBLICA AL SUROESTE EN 59.489 MTS. CON VÍA PUBLICA	21.244 Y 27.545 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA Y CENTRO URBANO REGIONAL	98.657 MTS LOTE DONACION	[illegible]	75	2,[illegible]	CANCHA DEPORTIVA PISTA DE PATINAJE ÁREA VERDE LOTE 1 MANZANA 13	HABITACIONAL (H-[illegible])	ESCRITUR... CCLXL... NOTAR...
15	1231	01	TERRENOS	REVALUACION DE TERRENOS	ESCUELA DE TAE KWONDO INVADIDO	AV EUCALIPTOS ESQ SERVIDUMBRE DE PASO (CALLE SIN NOMBRE) CONJUNTO URBANO LOS SAUCES II LOTE 1 MANZANA 6 SAN MATEO OTZACATIPAN	SAUCES I DELEGACION SAN MATEO OTZACATIPAN	NOROESTE 36.78 MTS CON VIALIDAD (AV EUCALIPTOS) NORESTE 18.85 MTS CON LOTE 2	SURESTE 36.78 MTS. CON PROP PRIVADA SUROESTE 19.11 MTS CON SERVIDUMBRE DE PASO	NO APLICA	NO APLICA	[illegible]	105.19	718,242.90	ESCUELA DE TAE KWONDO INVADIDO	ZONIFICACION SECUNDARIA ([illegible])	ESCRITUR... VOL CCL...
16	1231	01	TERRENOS	REVALUACION DE TERRENOS	PARQUE LINEAL Y JUEGOS INFANTILES	CALLE SIN NOMBRE CONJUNTO URBANO LOS SAUCES IV LOTE 1 MANZANA 33 SAN MATEO OTZACATIPAN	SAN MATEO OTZACATIPAN	NOROESTE 27.14 CON VÍA PUBLICA AL NORESTE 106.44 CON LOTE 2 AL 14 Y AL 18 Y 4.72 3.96 9.41 CON HACIENDA SANTIN	AL SURESTE 11.82 MTS CON CASCO HACIENDA SANTIN, AL SUROESTE 106.19 MTS. CON LIMITE DE RESTRICCION	NO APLICA	NO APLICA	3118.78	N/A	2,219,804.00	PARQUE LINEAL Y JUEGOS INFANTILES	HABITACIONAL (H-250A)	ESCRITUR... VOL CCL...
17	1231	01	TERRENOS	REVALUACION DE TERRENOS	ÁREA VERDE Y JUEGOS INFANTILES	CALLE SIN NOMBRE - MANZANA I CONJUNTO URBANO LOS SAUCES IV LOTE 1 MANZANA 1 SAN MATEO OTZACATIPAN LAS YUCAS	SAN MATEO OTZACATIPAN	NOROESTE 3.106 12.900 8.470 MTS CON CAMINO A OTZOLOTEPEC (RESTRIKION DE POR MEDIO) AL NORESTE 189.445 MTS. CON ...	SURESTE 28.69 MTS CON CALLE SUROESTE 186.13 MTS CON CAMINO EN PROYECTO (RESTRICCIÓN DE CONSTRUCCIÓN) ...	NO APLICA	NO APLICA	3953.94	N/A	2,834,018.00	ÁREA VERDE Y JUEGOS INFANTILES	HABITACIONAL (H-100A)	ESCRITUR... VOL CCL...
18	1231	01	TERRENOS	REVALUACION DE TERRENOS	ZONA DEPORTIVA OFICINAS SAUCES IV Y ESTACIONAMIENTO	CALLE SIN NOMBRE - MANZANA 13 CONJUNTO URBANO LOS SAUCES IV LOTE 1 MANZANA 13 SAN MATEO OTZACATIPAN	SAN MATEO OTZACATIPAN	NOROESTE 31.808 Y 18.347 EN CURVA CON VÍA PUBLICA AL NORESTE 64.074 Y EN 15.708 EN CURVA CON VÍA PUBLICA	AL SURESTE 29.763 MTS 18.51 MTS EN CURVA CON VÍA PUBLICA SUROESTE 80.064 MTS. Y 15.089 MTS. EN CURVA CON VÍA ...	NO APLICA	NO APLICA	4203.25	N/A	3,188,438.00	ZONA DEPORTIVA OFICINAS SAUCES IV Y ESTACIONAMIENTO	HABITACIONAL (H-100A)	ESCRITUR... VOL CCL...
19	1231	01	TERRENOS	REVALUACION DE TERRENOS	AREA VERDE JUEGOS INFANTILES PISTA DE PATINAJE	HACIENDA DE CANUTILLO - MANZANA 30 CONJUNTO URBANO LOS SAUCES IV LOTE 1 MANZANA 30 SAN MATEO OTZACATIPAN	SAUCES IV DELEGACION SAN MATEO OTZACATIPAN	NOROESTE 155.61 CON CALLE, NORESTE 15.00 MTS CON VÍA PUBLICA	SURESTE 1.53 1.85 3.90 12.44 34.50 69.62 Y 34.87 MTS CON EX HACIENDA SANTIN AL SUROESTE 14.70 CON HACIENDA SANTIN	NO APLICA	NO APLICA	[illegible]	N/A	2,182,484.00	AREA VERDE JUEGOS INFANTILES PISTA DE PATINAJE	HABITACIONAL (H-100A)	ESCRITUR... VOL CCL...

CARGO:
CARGO:

JEFE DEL DPTO. DE CONTROL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO
COORDINADORA DE APOYO INSTITUCIONAL

S/D	101-01-249-11	2945.00	EL PREDIO EN BASE AL ACTA DE CABILDO DE FECHA 10/08/1986 ACUERDO NO.M INFORMA DE LA VENTA DE DICHO PREDIO AL SR. LUIS DUARTE ACOSTA POR LO QUE RATIFICA EL ACUERDO DEL 01/04/1971 MEDIANTE EL CUAL FUE VENDIDO POR LO QUE SE REQUIERE EFECTUAR LA REGULARIZACIÓN DE DICHO PREDIO EN BASE A ALA OPINIÓN DE LA CONSEJERÍA JURÍDICA. EXPEDIENTE REVISADO NUEVAMENTE EL DÍA 18/08/2015 SE ENCONTRÓ EN EL EXPEDIENTE LO SIGUIENTE: MEDIANTE OFICIO CJ/687/2014 DE FECHA 11/07/2014 EL JURÍDICO INDICA QUE SE DEBERÁ CITAR AL C. LUIS DUARTE ACOSTA PARA REQUERIRLE INFORMACIÓN RESPECTO A LA SUCESIÓN TESTAMENTARIA DE SU PADRE A FIN DE QUE SE ESCRITURE EL PREDIO A FAVOR DE QUIEN ACREDITE EL DERECHO DE HEREDERO ASIMISMO SE ENCUENTRA PROYECTO DE OFICIO PARA CITAR AL C. LUIS DUARTE ACOSTA REFIERE LA FECHA DE 28/08/2014 Y TIENE UNA NOTA INDICANDO ARCHIVO DEMANDAS CIUDADANAS	S/D	S/D	D	D188	22/11/1986	DICIEMBRE 1989	S/	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL. 299 PART. 45-899 FOJ: 12 12/2000 LIB. 01° SEC. 01° VOL. 430 PART. 875- DTTO:TOLUCA OBS. FOLIO 14691	101-01-511-97	608244.00	SE REQUIERE DE SU ANALISIS JURIDICO MEDIANTE GACETA 124 DE FECHA 27/12/1994 SE DESAFECTO EN LA FRACCIÓN 31 EL PREDIO CON UNA SUP. DE 1848.40 M2 AUTORIZANDO ENAJENAR FUERA DE SUBASTA PÚBLICA LAS MEDIDAS REFERENCIADAS CORRESPONDEN A LA INMATRICULACION ADMINISTRATIVA SIN EMBARGO EXISTE UNA ZONA DE AREA VERDE QUE REQUIERE VERIFICAR LA DIMENSION Y PROPIEDAD POR LO QUE SE REQUIERE DE SU ANALISIS CATASTRAL Y JURIDICO PARA DETERMINAR LA DIMENSION EN PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO YA QUE SE VENDIERON VARIOS LOTES DENTRO DE ESTE PREDIO ASIMISMO SE REQUIERE MODIFICAR LA FICHA OSFEM. MEDIANTE OFICIO CJ/2711/2015 DE FECHA 14/04/2015 JURIDICO ENVIA ESCRITURA PUBLICA NO. 1141 VOL 31 ESPECIAL INSCRITA EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD SOBRE LA SUBDIVISION EN 14 LOTES CON LAS SIGUIENTES CLAVES CATASTRALES 101-01-511-51/ 101-01-511-52/ 101-01-511-53/ 101-01-511-54/ 101-01-511-55/ 101-01-511-56/ 101-01-511-57/ 101-01-511-58/ 101-01-511-59/ 101-01-511-60/ 101-01-511-61/ 101-01-511-62/ 101-01-511-63	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	29/09/1989	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
01° VOL. 406 PART. 388 FOJ. 0 DTTO:TOLUCA OBS	101-04-409-04	13860.00	EN CO-PROPIEDAD CON ORGANISMO DE AGUA Y SANEAMIENTO POR SER EN DACION DE PAGO REQUIERE DEL ANALISIS JURIDICO YA QUE SE TIENE REGISTRO DE QUE CON FECHA 08/04/2011 MEDIANTE OFICIO DGDUYOP/DDUS/515/2011 SE SOLICITA AL JURIDICO LA VIABILIDAD DE ATENDER A PETICION DEL CENTRO DE ACOPIO Y AYUDA HUMANITARIA A.C. SOBRE LA DONACION DE ESTE Y OTRO PREDIO SIN QUE EN EXPEDIENTE SE TENGA RESPUESTA A ESTA SOLICITUD REQUIERE VERIFICAR CON CATASTRO MEDIDAS Y SUPERFICIE	DACIÓN EN PAGO	08/01/1990	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	S/D	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL: 461 PART. 446-631 FOJ: 4 FOLIO REAL ELECTRÓNICO. 00078671 DE FECHA [illegible] TE. 159967 RECIBO [illegible] RECIBO 12/12/2011 11:36:46 ANA LAURA MEJÍA HUERTA	101-19-846-01	5840813.33	SIN OBSERVACIONES JURIDICAS MEDIANTE ACUERDO DE CABILDO DE LA CUADRAGÉSIMA SEXTA SESION ORDINARIA DE CABILDO SE AUTORIZA LA DONACION AL JARDIN DE NIÑOS LEV VIGOTSKY ACTUALMENTE SE ESTA INTEGRANDO EL EXPEDIENTE PARA QUE PASE A LA LEGISLATURA PARA LA DESINCORPORACION DESAFECTACIÓN Y DONACION DE DICHO INMUEBLE EXISTE UNA DIFERENCIA EN EL DOCUMENTO SE MARCA 4746.61 M2 CASTRALMENTE Y FISICAMENTE SON 4888.12, M2 TENIENDO UNA DIFERENCIA DE 141.51 M2 A FAVOR. CATASTTO VERIFICARA SITUACIÓN DE INICIO YA QUE ESTE LOTE SE DESPRENDE DE UN CONJUNTO URBANO REVISARA COMO SE ASIGNO CLAVE YA QUE LA SUBDIVICION AUTORIZADA COINCIDE CON LA ESCRITURA VERIFICAR	DONACIÓN	08/12/2011	D	[illegible]	31/12/2015	S/D	S/D	NO APLICA	NO A
VOL. PART. FOJ. DTTO. OBS:FOLIO REAL [illegible] NÚM. DE TRAMITE: 178274 RECIBO OFICIAL [illegible] CALIFICADOR LUZ [illegible] VERIFICAR SUPERFICIE EN METROS CUADRADOS	101-19-404-08	10373664.00	SIN OBSERVACIONES JURIDICAS REQUIERE VERIFICAR CON CATASTRO MEDIDAS Y SUPERFICIE SE PROGRAMARA LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO PARA VERIFICAR	DONACIÓN	02/05/2011	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	13/12/2012	S/F	NO APLICA	NO A
VOL. PART. FOJ. DTTO. OBS:FOLIO REAL [illegible] NÚM. DE TRAMITE: 178274 RECIBO OFICIAL [illegible] CALIFICADOR LUZ MARÍA MARTÍNEZ RUBIO	101-15-403-07	9105844.52	SIN OBSERVACIONES JURIDICAS REQUIERE VERIFICAR CON CATASTRO MEDIDAS Y SUPERFICIE DIFIERE EN 4.79 M2, EMITEN PLANO Y CERTIFICACIÓN. CON FECHA 22/08/2014 CATASTRO EXPIDE PLANO SIN HABER REALIZADO LO ACORDADO EN MINUTA DE TRABAJO SEGÚN LAS OBSERVACIONES EMITIDAS EN SUS EJERCICIOS TECNICOS PRESENTADOS	DONACION	22/11/2011	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	13/12/2012	13/12/2012	NO APLICA	NO A
VOL. PART. FOJ. DTTO.TOLUCA OBS:FOLIO [illegible] NÚM. DE TRAMITE 208173 RECIBO OFICIAL [illegible]	101-01-440-22	[illegible].00	CON OBSERVACIONES JURIDICAS REQUIERE VERIFICAR CON CATASTRO SUPERFICIE DEL TERRENO, YA QUE EN PLANO DE 30/10/2012 LA SUP. REGISTRADA ERA DE 1242 M2 EXISTIENDO UNA DIFERENCIA DE 319.15 M2. SE CUENTA CON ANTECEDENTE DE LA REALIZACIÓN DE 2 GALERIAS DE ABSORCIÓN SIN AUTORIZACIÓN DEL H. AYTO PERO AUTORIZADO POR EL ORGANISMO DE AGUA POR LO QUE EL PREDIO ES FUNCIONAL COMO AREA VERDE O PARQUE DE ACUERDO A LAS MEDIDAS DEL DOCUMENTO LA SUPERFICIE ES DE 1609.57 M2 MISMA QUE DIFIERE A LA INDICADA EN EL MISMO DOCUMENTO QUE ES DE 1561.15 AUNADO LA SUPERFICIE FISICA ES DE 1609.57 SE EFECTUA LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO PARA INICIAR LA MODIFICACIÓN DEL DOCUMENTO DE PROPIEDAD. MEDIANTE OFICIO NO. [illegible] DE FECHA 27/11/2014 CATASTRO ENVIA RESULTADO DEL LEVANTAMIENTO CATASTRAL CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS	DONACIÓN	08/08/2012	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	13/12/2012	S/D	NO APLICA	NO A
VOL. PART. FOJ. DTTO:TOLUCA OBS:FOLIO [illegible] NÚM. DE TRAMITE 187702 RECIBO [illegible] CALIFICADOR ANTONIO MEDINA [illegible] DE INGRESO 27/01/2012 11:13:13	101-19-194-02	[illegible].24	DENTRO DE ESTA AREA DE DONACION TAMBIEN SE ENCUENTRA UNA ESCUELA PRIMARIA "NUEVA GENERACION" POR LO QUE REQUIERE DEL ANALISIS JURIDICO PARA SU DONACION TAMBIEN REQUIERE QUE CATASTRO EMITA CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR E INGRESOS LAS CERTIFICACIONES CORRESPONDIENTES	DONACION	22/11/2011	D	[illegible]	31/12/2015	13/12/2012	S/D	NO APLICA	NO A
SEC. VOL. PART. FOJ. DTTO [illegible] 18/11/2011	101-10-964-65	[illegible].60	SE OBTUVO MEDIANTE CONTRATO DE DONACIÓN CJ/MC/23/10 SE ENTREGO EN COMODATO AL DIF MUNICIPAL CON COMODATO CJ/MC/008/11 CON FECHA DE TERMINO AL 31/12/2012 POR LO QUE REQUIERE DE SU ANALISIS JURIDICO PARA REALIZAR EL COMODATO Y VERIFICAR CON CATASTRO SUPERFICIE Y CLAVE CATASTRAL EXISTE TRASLADO DE DOMINIO DEL PREDIO EN CUESTION DE CORETT AL DONANTE REQUIERE PROGRAMAR LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO PARA INICIAR JURIDICAMENTE LA CORRECCIÓN DEL DOCUMENTO DE PROPIEDAD SE SOLICITARA A CATASTRO EL LEVANTAMIENTO. EN LA QUINCUAGÉSIMA SEGUNDA SESION ORDINARIA DEL H. AYUNTAMIENTO CON FECHA 18/09/2014 SE AUTORIZA ENTREGAR EN COMODATO EL INMUEBLE AL DIF MUNICIPAL	DONACIÓN	18/11/2010	D	[illegible]	31/12/2015	13/12/2013	S/D	NO APLICA	NO A
VOL. PART. FOJ. DTTO: OBS:FOLIO REAL [illegible] FECHA INSCRIPCIÓN 28/09/2011 NÚM. [illegible] OFICIAL [illegible] ANTONIO [illegible] INGRESO 28/09/2011 14:48:27	101-15-300-11	[illegible] 78	SIN OBSERVACIONES JURIDICAS REQUIERE VERIFICAR CON CATASTRO MEDIDAS Y SUPERFICIE SE PROGRAMA LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO POR DIFERENCIAS EN SUPERFICIE. MEDIANTE OFICIO NO. 203011400/[illegible]/2014 DE FECHA 27/11/2014 CATASTRO ENVIA RESULTADO DEL LEVANTAMIENTO CATASTRAL CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS: CLAVE 101-15-300-11 SUPERFICIE 11 206.71 M2. CERTIFICACION 2015 CON SUPERFICIE DEL LEVANTAMIENTO CON DIFERENCIA DE 1616.3666 %12.60	DONACIÓN	16/07/2011	D	[illegible]	31/12/2015	13/12/2012	13/12/2012	NO APLICA	NO A
01° VOL. 586 PART. 152 FOJ. 0 DTTO TOLUCA OBS	101-19-339-01	[illegible]78.00	REQUIERE DEL ANALISIS JURIDICO YA QUE SE REQUIERE DESINCORPORAR LAS FRACCIONES QUE SE ENCUENTRAN DESTINADAS AL JARDIN DE NIÑOS Y A LA CASA DE SALUD ADMINISTRADA POR EL ISEM ASI MISMO REALIZAR LA SUBDIVISION DE LAS FRACCIONES Y REALIZAR EN COMODATO CON AGUA Y SANEAMIENTO POR EL TANQUE ELEVADO CATASTRO EMITE PLANO Y CERTIFICACIÓN EN PLA QUINCUAGÉSIMA SEGUNDA SESION ORDINARIA DEL H. AYUNTAMIENTO DE FECHA 18/09/2014 SE AUTORIZA OTORGAR EN COMODATO AL DIF MUNICIPAL	DONACIÓN	18/08/2009	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	13/12/2012	13/12/2012	NO APLICA	NO A
01° VOL. 610 PART. 879 FOJ. 0 DTTO TOLUCA OBS	101-09-088-03	583158.79	SIN OBSERVACIONES JURIDICAS MEDIANTE OFICIO NO. 20101000/149/2014 DEL 23/04/2014 EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO ENVIA AL TESORERO MUNICIPAL EL EXPEDIENTE PARA DAR DE ALTA EL PREDIO EN LA CUENTA PUBLICA	DONACION	08/07/2004	D	[illegible]	31/12/2015	S/D	S/F	NO APLICA	NO A
S/D	101-04-07-014-	10000000.00	EN PROCESO DE RECABACION DE DATOS	COMPRA-VENTA	18/08/2015	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	S/D	S/F	NO APLICA	NO A
01° VOL. 586 PART. 857 FOJ. 0 DTTO TOLUCA OBS FOLIO11056	101-10-200-01	[illegible].04	CON OBSERVACIONES JURIDICAS, MEDIANTE OFICIO NO. 20801A00/3877/2014 DE FECHA 10/10/2014 SE ENVIA AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO LA RELACION DE 13 PREDIOS PARA EL ALTA EN LA CUENTA PÚBLICA DEL CUAL NO SE TIENE AÚN RESPUESTA MEDIANTE OFICIO 20801A00/1529/2015 DE FECHA 07/05/2015 SE ENVIA AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO PARA SOMETER A CONSIDERACION DEL COMITE Y POSTERIORMENTE AL HONORABLE CABILDO LA APROBACION DE DONACION DE UNA FRACCION DE 864.56 M2 AL JARDIN DE NIÑOS PAULO FREIRE PARA SU AMPLIACION MEDIANTYE OFICIO CM/2083/2015 DE FECHA 10/06/2015 LA CONTRALORIA ENVIA ACUERDOS TOMADOS EN LA 2° SESION EXTRAORDINARIA 2015 DEL COMITE DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES Y RECAE EN EL ACUERDO CBMEIE/04/02/15 QUE A LA LETRA DICE EL COMITE AVALA QUE EL BIEN INMUEBLE LOCALIZADO EN CALLE VESANA DEL CONJUNTO URBANO PASEOS DEL VALLE II INSCRITO EN EL	DONACIÓN	18/08/2004	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	S/D	S/F	NO APLICA	NO A
1° SEC. 01° VOL. 536 PART. 77-98 FOJ. 0 DTTO:TOLUCA OBS FOLIO 3236	101-15-040-01	719242.60	MEDIANTE OFICIO DIRIGIDO A LA 3° SINDICO EN FECHA 10/03/2013 LOS HABITANTES REFIEREN SOLICITUD DE UN MODULO PARA LA LECHERIA LICONSA QUE BENEFICIARIA A MUCHAS FAMILIAS E INFORMAN QUE ESTA INVADIDO POR INSTRUCTOR DE TAEKWONDO PARTICULAR DESDE HACÍA 3 AÑOS LA DIRECCION DE ADMINISTRACION DIRIGE OFICIO DA/003/2013 DE FECHA 18/03/2013 EN EL QUE SOLICITA SE INICIE ACCIÓN LEGAL. MEDIANTE OFICIO NO. 20801A00/3877/2014 DE FECHA 10/10/2014 SE ENVIA AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTOLA RELACION DE 13 PREDIOS PARA EL ALTA EN LA CUENTA PUBLICA. MEDIANTE OFICIO 203011401/2448/2015 DE FECHA 10/07/2015 CATASTRO ENVIA CERTIFICACION CON DIFERENCIA 0.06 REQUIERE ACTUALIZAR DOCUMENTOS Y VERIFICAR SITUACION DE INVASION	DONACIÓN	16/06/2005	D	[illegible]	31/12/2015	S/D	S/F	NO APLICA	NO A
1° SEC. 01° VOL. 536 PART. 77-98 FOJ. 0 DTTO:TOLUCA OBS FOLIO 3236	101-15-060-01	2219204.00	SIN OBSERVACIONES, MEDIANTE OFICIO NO. 20801A00/3877/2014 DE FECHA 10/10/2014 SE ENVIA AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTOLA RELACION DE 13 PREDIOS PARA EL ALTA EN LA CUENTA PUBLICA. MEDIANTE OFICIO 203011401/2448/2015 DE FECHA 10/07/2015 ENVIA CERTIFICACION CON DIFERENCIA DE 0.04 POR LO QUE REQUIERE ACTUALIZAR DOCUMENTACION	DONACIÓN	16/08/2005	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	S/D	S/F	NO APLICA	NO A
1° SEC. 01° VOL. 536 PART. 77-98 FOJ. 0 DTTO:TOLUCA OBS FOLIO 3236	101-15-020-01	[illegible]4016.00	SIN OBSERVACIONES MEDIANTE OFICIO NO. 20801A00/3877/2014 DE FECHA 10/10/2014 SE ENVIA AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTOLA RELACION DE 13 PREDIOS PARA EL ALTA EN LA CUENTA PUBLICA. MEDIANTE OFICIO 203011401/2448/2015 DE FECHA 10/07/2015 ENVIA CERTIFICACION DE CALVE Y VALOR CON DIFERENCIA DE 0.34 POR LO QUE REQUIERE ACTUALIZAR DOCUMENTACION	DONACION	16/08/2005	D	[illegible]	31/12/2015	S/D	S/F	NO APLICA	NO A
1° SEC. 01° VOL. 536 PART. 77-98 FOJ. 0 DTTO:TOLUCA OBS FOLIO 3236	101-16-071-01	3135438.00	SIN OBSERVACIONES, MEDIANTE OFICIO NO. 20801A00/3877/2014 DE FECHA 10/10/2014 SE ENVIA AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTOLA RELACION DE 13 PREDIOS PARA EL ALTA EN LA CUENTA PUBLICAREQUIERE REVISAR CON CATASTRO YA QUE EN PLANO SE TIENE UNA DIFERENCIA DE 9.78 PERO EN CERTIFICACION SOLO ES DE 0.23. REQUIERE VERIFICAR OCUPACION DE OFICINAS	DONACION	16/08/2009	D	2009	31/12/2015	S/D	S/F	NO APLICA	NO A
1° SEC. 01° VOL. 536 PART. 77-98 FOJ. 0 DTTO:TOLUCA OBS FOLIO 3236	101-15-066-01	2182494.00	SIN OBSERVACIONES MEDIANTE OFICIO NO. 20801A00/3877/2014 DE FECHA 10/10/2014 SE ENVIA AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTOLA RELACION DE 13 PREDIOS PARA EL ALTA EN LA CUENTA PUBLICA. MEDIANTE OFICIO 203011401/2448/2015 DE FECHA 10/07/2015 ENVIA CERTIFICACIÓN CON DIFERENCIA DE 0.66 OK	DONACIÓN	16/08/2005	D	2009	31/12/2015	S/D	S/F	NO APLICA	NO A

INVENTARIO

20	1231	01	TERRENOS	REVALUACION DE TERRENOS	PLAZOLETA JARDÍN PUBLICO AREA VERDE JUEGOS INFANTILES Y TROTAPISTA	CALLE SIN NOMBRE CONJUNTO URBANO LOS SAUCES IV LOTE 1 MANZANA 17 SAN MATEO OTZACATIPAN	SAN MATEO OTZACATIPAN	NOROESTE 21.73 MTS CON LOTE 2 NORESTE 27.43 CON CONJUNTO URBANO SAUCES V	SUROESTE 20.89 R=10.00 LC=8.07 Y 4.11 CON VIALIDAD AL SURESTE 36.76 CON PROP. PRIVADA	NO APLICA	NO APLICA	845.5	N/A	697,442.66	PLAZOLETA JARDÍN PUBLICO AREA VERDE JUEGOS INFANTILES Y TROTAPISTA	HABITACIONAL (H-100A)	ESCRITURA VOL. OCL…
21	1231	01	TERRENOS	REVALUACION DE TERRENOS	ÁREA VERDE	CALLE SIN NOMBRE CONJUNTO URBANO LOS SAUCES IV LOTE 100 MANZANA 7 SAN MATEO OTZACATIPAN	SAUCES VI DELEGACION SAN MATEO OTZACATIPAN	NOROESTE 108.05 CON VIALIDAD Y LOTES 1 Y 89 AL NORESTE 15.21 MTS CON VIALIDAD	SURESTE 104.30 CON PROP. PRIVADA SUROESTE EN R=150.00 LC=43.29 Y 1.79 MTS CON VIALIDAD	NO APLICA	NO APLICA	1636.29	N/A	1,943,697.24	ÁREA VERDE	HABITACIONAL (H-100A)	ESCRITURA VOL. OCL…
22	1231	01	TERRENOS	REVALUACION DE TERRENOS	ÁREA VERDE JUEGOS INFANTILES	CALLE SIN NOMBRE CONJUNTO URBANO LOS SAUCES (HACIENDA DEL VALLE SAUCES VI) LOTE 1 MANZANA 1 SAN MATEO OTZACATIPAN	SAUCES VI DELEGACION SAN MATEO OTZACATIPAN	NOROESTE 24.56 3.00 Y 74.93 MTS. CON CALLE Y LOTE 2 NORESTE LC=8.29 R=65.00 Y 11.78 CON CALLE	SURESTE 86.92 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA SUROESTE 16.11 MTS. CON FRANJA DE AMORTIGUAMIENTO	NO APLICA	NO APLICA	1626.12	N/A	1,794,379.79	ÁREA VERDE JUEGOS INFANTILES	HABITACIONAL (H-100A)	ESCRITURA VOL. OCL…
23	1231	01	TERRENOS	REVALUACION DE TERRENOS	SIAMAS CARMEN CARDOSO DE VILLADA	CALLE LA PALMA SIN CONJUNTO URBANO PASEOS DEL EL PILAR (ARMANDO NEYRA CHÁVEZ) LOTE 3 MANZANA 2 SANTA MARÍA TOTOLTEPEC	SANTA MARIA TOTOLTEPEC (ARBOLEDAS SAN MATEO OTZACATIPAN)	51.100 MTS. CON LOTES 4 9 Y 10 MANZANA DOS	51.105 MTS. CON LOTE UNO MANZANA DOS	22.580 MTS. CON (DONACIÓN ESTATAL) MANZANA 2 LOTE DOS	22.580 MTS. CON APERTURA DE VIAS PUBLICAS	1152.30	478.04	695,452.50	SIAMAS CARMEN CARDOSO DE VILLADA	HABITACIONAL (H-333B)	ESCRITURA VOL. 21…
24	1231	01	TERRENOS	REVALUACION DE TERRENOS	CANCHAS DE BASQUETBOL TANQUE ELEVADO JUEGOS INFANTILES ÁREA VERDE CONSULTORIO JARDIN DE NIÑOS GABILONDO SOLER	SAN JOSÉ SAN PEDRO SAN ROMÁN SAN MARCEL FRACCIONAMIENTO VILLAS SANTIN LOTE 10 MANZANA 11 SAN MATEO OTZACATIPAN	VILLAS SANTIN I DELEGACIÓN SAN MATEO OTZACATIPAN	75.00 MTS. CON CALLE C	75.00 MTS. CON CALLE F	90.00 MTS. CON LA VÍA PÚBLICA I	90.00 MTS. CON LOS OTROS 15 LOTES DE LA MANZANA XIV	6750	4386	6,377,043.69	CANCHAS DE BASQUETBOL TANQUE ELEVADO JUEGOS INFANTILES ÁREA VERDE CONSULTORIO JARDÍN DE NIÑOS GABILONDO SOLER	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (41)	ESCRITURA CLXII NOTA…
25	1231	01	TERRENOS	REVALUACION DE TERRENOS	BALDÍO	CALLE SAN PABLO SAN IGNACIO LOTE 1 MANZANA XXIII CONJUNTO URBANO VILLAS SANTIN SAN MATEO OTZACATIPAN	SAN MATEO OTZACATIPAN	2 LÍNEAS DE 3.17 Y 14.84 MTS. CON EL CAMINO DE LAS PARTIDAS	18.00 MTS. CON EL LOTE DOS DE LA MISMA MANZANA 23	12.17 MTS. CON UNA PORCIÓN DEL PREDIO MAYOR EXCLUIDA DEL CONJUNTO URBANO DE REFERENCIA	12.88 MTS. CON ANDADOR PEATONAL G	230.52	N/A	241,172.88	BALDÍO	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (41)	ESCRITURA VOL. C… NOTARIA…
26	1231	01	TERRENOS	REVALUACION DE TERRENOS	CANCHAS DE BASQUETBOL Y BAÑOS LOTE 1 MANZANA V	CIRCUITO SAN JOSÉ RANCHO SAN JOSÉ SAN MATEO OTZACATIPAN	RANCHO SAN JOSE DELEGACION SAN MATEO OTZACATIPAN	200.32 CON LOTES 38 21 17 2	166.65 CON LOTES 37 52 56 62	70.73 CON CIRCUITO SAN JOSÉ SUR	70.73 CON CIRCUITO SAN JOSÉ SUR	13026.19	SE REQUIERE LEVANTAMIENTO	11,302,870.11	CANCHAS DE BASQUETBOL Y BAÑOS LOTE 1 MANZANA V	ZONIFICACIÓN SEC	ESCRITURA FOLIO 130- TOLUC…
27	1231	01	TERRENOS	REVALUACION DE TERRENOS	JARDIN PUBLICO Y JUEGOS INFANTILES	CAMINO A SANTA MARÍA TOTOLTEPEC SIN FRACCIONAMIENTO EL OLIMPO SANTA MARÍA TOTOLTEPEC (AVENIDA CUAUHTEMOC)	FRACCIONAMIENTO EL OLIMPO DELEGACION SANTA MARIA TOTOLTEPEC	NOROESTE 69.14 MTS CON LOTE 1 NORESTE 44.80 M CON LOTE 9	SUROESTE 33.00 M CON CAMINO A TOTOLTEPEC SURESTE 82.32 MTS CON LOTE 10	NO APLICA	NO APLICA	2911.43	N/A	1,305,111.39	JARDÍN PUBLICO Y JUEGOS INFANTILES	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (46)	ESCRITURA 1406/2000…
28	1231	01	TERRENOS	REVALUACION DE TERRENOS	POZO Y TANQUE ELEVADO	CAMINO A SANTA MARÍA TOTOLTEPEC (AVENIDA HANK GONZALEZ) FRACCIONAMIENTO EL OLIMPO MZ 5	EL OLIMPO DELEGACION SANTA MARIA TOTOLTEPEC	20.00 MTS CON ÁREA DE DONACION	20.00 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE PARA PASO Y COSTUMBRE	20.00 MTS. CON CANCHAS DEPORTIVAS ÁREA DE DONACIÓN	20.00 MTS. CON LOTE 9	400	REQUIERE LEVANTAMIENTO	303,152.00	POZO Y TANQUE ELEVADO	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (46)	ESCRITURA 43867 LIBR… 03 D…
29	1231	01	TERRENOS	REVALUACION DE TERRENOS	ÁREA VERDE Y JUEGOS INFANTILES Y CANCHA USOS MÚLTIPLES EXPLANADA	CAMINO A SANTA MARÍA TOTOLTEPEC FRACCIONAMIENTO EL OLIMPO MZ 8 ÁREA F (AVENIDA EL OLIMPO PRADO NORTE)	FRACCIONAMIENTO EL OLIMPO DELEGACIÓN SANTA MARIA TOTOLTEPEC	77.68 MTS. CON VIALIDAD TREN REGIONAL	2 LÍNEAS DE 20.00 MTS CON POZO Y 27.30 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE	116.67 MTS. CON CALLE SANTA TERESA	LÍNEA QUEBRADA DE 84.72, 16.97 Y 21.00 MTS CON LOTE 16 Y 18	7994.87	N/A	4,319,003.84	ÁREA VERDE Y JUEGOS INFANTILES Y CANCHA USOS MÚLTIPLES. EXPLANADA	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (46)	ESCRITURA 43864 LIBR… 03 D…
30	1231	01	TERRENOS	REVALUACION DE TERRENOS	ÁREA VERDE JUEGOS INFANTILES BAÑOS 2 CANCHAS DE BASQUETBOL MANZANA1 LOTE2	JOSÉ ANTONIO ALBARRÁN - LOTE 2 MANZANA 1 CONJUNTO URBANO PASEOS DEL VALLE CAPULTITLÁN	PASEOS DEL VALLE DELEGACIÓN CAPULTITLAN	66.014 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	10.356 M Y 43.166 CON LOTE 1 MZ 01 Y AV PASEO DEL VALLE	46.487 MTS. CON LOTES DEL 3 AL 7 DE MANZANA 1	27.86 Y 24.00 CON PROLONGACION ANTONIO ALBARRÁN Y LOTE 1 MZ. C1	2574.24	1808.84	2,549,424.49	ÁREA VERDE JUEGOS INFANTILES BAÑOS 2 CANCHAS DE BASQUETBOL MANZANA1 LOTE2	ZONIFICACION SECUNDARIA (37)	ESCRITURA CCLXX…
31	1231	01	TERRENOS	REVALUACION DE TERRENOS	CASA DE SALUD UNIDAD DE REHABILITACIÓN E INTEGRACIÓN SOCIAL HERIBERTO ENRIQUEZ RODRIGUEZ	CAMINO SANTA MARÍA TOTOLTEPEC FRACCIONAMIENTO EL OLIMPO MANZANA 8 ÁREA G	SANTA MARIA TOTOLTEPEC	46.1827 MTS. CON LOTE 11 ÁREA COMUN	46.0612 LOTE 29 ÁREA COMÚN ÁREA COMÚN	38.4551 MTS. CON LOTE 12 ÁREA COMÚN	2 LÍNEAS DE 6.74 Y 26.7706 MTS. CON CAMINO A TOTOLTEPEC	1722.90	712.20	[illegible]	CASA DE SALUD UNIDAD DE REHABILITACIÓN E INTEGRACIÓN SOCIAL HERIBERTO ENRIQUEZ RODRIGUEZ	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (46)	ESCRITURA 43867 LIBR… 03 D…
32	1231	01	TERRENOS	REVALUACION DE TERRENOS 2007-2015	FRACC. GEOVILLAS INDEPENDENCIA MZN 4 LTE 1	PREDIO DONADO UBIC. MZN 4 LTE 1 FRACC GEOVILLAS INDEPENDENCIA SM. OTZACATIPAN	SAN MATEO OTZACATIPAN	35.544 M CON VÍA PÚBLICA	34.674 MTS CON VÍA PÚBLICA	112.599 MTS CON VÍA PÚBLICA	112.965 MTS. CON VÍA PÚBLICA	3960.70	0	3,119,058.30	TERRENO	63	ESCRITURA VOL. 13…
33	1231	01	TERRENOS	REVALUACION DE TERRENOS 2007-2015	FRACC. GEOVILLAS INDEPENDENCIA MZN 2 LTE 1	PREDIO DONADO UBIC. MZN 2 LTE 1 FRACC. GEOVILLAS INDEPENDENCIA SM. OTZACATIPAN	SAN MATEO OTZACATIPAN	38.675 MTS. CON VÍA PÚBLICA	17.165 MTS CON VÍA PÚBLICA	112.17 MTS CON VÍA PÚBLICA	112.105 MTS. CON VÍA PÚBLICA	3004.45	0	1,360,603.39	TERRENO	HABITACIONAL (H-100A)	ESCRITURA VOL. 13…
34	1231	01	TERRENOS	REVALUACION DE TERRENOS 2007 2015	SAN MATEO OTZACATIPAN FRAC RINCONADA DEL PILAR MZ 3 LT 1	CALLE SIN NOMBRE SAN MATEO OTZACATIPAN FRAC. RINCONADA DEL PILAR MZ. 3 LT 1	SAN MATEO OTZACATIPAN	42.61 MTS. CON LOTE 2, 5 Y 6 DE LA MANZANA 3 DEL LOTE QUE SE SEGREGA	49.77 MTS. CON VÍA PUBLICA RESULTANTE DE APERTURA DE VIAS PUBLICAS	61.66 MTS. CON VÍA PUBLICA RESULTANTE DE APERTURA DE VIAS PUBLICAS	61.24 MTS. CON VÍA PUBLICA RESULTANTE DE APERTURA DE VIAS PUBLICAS	2888.79	650.04	2,197,460.83	TERRENO	HABITACIONAL (H-100A)	ESCRITURA VOL. 20…
35	1231	01	TERRENOS	REVALUACION DE TERRENOS 2007-2015	VILLAS SANTIN II	AVENIDA HACIENDA RANCHO SECO VILLAS SANTIN II	SAN MATEO OTZACATIPAN	NORESTE 54.00 MTS. CON VÍA PUBLICA AL NOROESTE 10.00 MTS CON VÍA PUBLICA Y 20.00 MTS. CON LOTE 1A	SURESTE 50.00 MTS. CON VÍA PÚBLICA AL SUROESTE 9.00 MTS CON VÍA PUBLICA Y 45.00 MTS. CON VÍA PUBLICA	NO APLICA	NO APLICA	1930.00	511	1,288,004.42	ÁREA VERDE	77	ESCRITURA… 03 SE…
36	1231	01	TERRENOS	REVALUACION DE TERRENOS 2007-2015	LAS BUGAMBILIAS	CALLE SIN NOMBRE (LOTE 01 MANZANA 02)	SAN MARTIN TOLTEPEC	0.80 MTS. CON RESTRICCION Y 103.12 CON PROPIEDAD PRIVADA	102.69 MTS. CON VIA PUBLICA	5.80 Y 74.69 MTS. CON RESTRICCION	75.66 M CON VIA PUBLICA	9409.77	0	3,546,021.18	ÁREA VERDE	AG.MP.T	ESCRITURA CCLXX… NOTARIA…
TOTAL DE REVALUACION DE TERRENOS 2007 A 2015														[illegible]			
37	1231	03	TERRENOS 2016-2018	TERRENOS 2016-2018	AREA VERDE LOCALES COMERCIALES ESC PRIMARIA SOR JUANA INES DE LA CRUZ, CCT 15DPR3082Z, CONSULTORIO MEDICO	CALLE SAN JOSÉ CONJUNTO URBANO VILLAS SANTIN SAN MATEO OTZACATIPAN	VILLAS SANTIN I DELEGACION SAN MATEO OTZACATIPAN	75.00 MTS. CON CALLE C	75.00 MTS. CON CALLE F	90.00 MTS. CON LOS 15 LOTES DE LA MANZANA XI	90.00 MTS. CON CALLE B	6750.00	N/A	6,033,869.70	AREA VERDE LOCALES COMERCIALES ESC PRIMARIA SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ CCT 15DPR3082Z CONSULTORIO MÉDICO	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (22)	ESCRITURA CLXII NOTA…
38	1231	03	TERRENOS 2016-2018	TERRENOS 2016-2018	LOCAL COMERCIAL, CISTERNA TANQUE ELEVADO Y JARDIN VECINAL	LOTE 55 MZA II CALLE FRESNO CONJUNTO URBANO ARBOLEDAS II SANTA MARIA TOTOLTEPEC	FRACCIONAMIENTO ARBOLEDAS II SANTA MARIA TOTOLTEPEC	DOS LINEAS DE 13.87 MTS. CON LOTE 54 Y 15.87 MTS. CON LOTE 56	27.79 MTS. CON VIA PÚBLICA	50.00 MTS. CON VIA PÚBLICA	30.75 MTS CON VIA PÚBLICA	443.91	N/A	654,043.56	LOCAL COMERCIAL CISTERNA TANQUE ELEVADO Y JARDIN VECINAL	ZONIFICACION SECUNDARIA (22)	INSTRUMENTO 17988 VOL. 2…
39	1231	03	TERRENOS 2016-2018	TERRENOS 2016-2018	TROTAPISTA JUEGOS INFANTILES	SANTA INÉS LOTE UNO MZA. 20 CONJUNTO URBANO REAL DE SAN PABLO DELEGACION SAN PABLO AUTOPAN - SUBDELEGACIÓN SAN DIEGO LINARES	REAL DE SAN PABLO DELEGACION SAN PABLO AUTOPAN	EN CINCO LINEAS DE 37.96, L=46.71 CON VIALIDAD R=46.10, L=26.08 21.12 CON VIALIDAD AL NORESTE EN L=23.50 Y R=7.50 MTS CON VIALIDAD	SURESTE EN DOS LINEAS DE 21.12 L=34.29 MTS. CON VIALIDAD AL SUROESTE EN L= DE 61.75, R=63.10 CON VIALIDAD 37.51 MTS CON VIALIDAD			2314.72		1,440,589.14	TROTAPISTA JUEGOS INFANTILES	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (22)	ESCRITURA VOL. C… NOTARIA… 2…
40	1231	03	TERRENOS 2016-2018	TERRENOS 2016-2018	ÁREA VERDE	AVENIDA DE LAS PARTIDAS SAUCE FRESNO	VILLAS SANTIN II DELEGACION SAN MATEO OTZACATIPAN	NORESTE 35.86 MTS CON VIA PÚBLICA NOROESTE 75.72 MTS CON AV. LA ARBOLADA 134.37 MTS CON AV. LA ARBOLADA	SURESTE 21.74 MTS. CON LOTE 15 48.00 MTS CON VIA PÚBLICA 15.00 MTS. CON LOTE 02, 24.00 MTS. CON LOTE 42 86.32 MTS CON VIA PÚBLICA, AL SURESTE 15.60 CON VIA PÚBLICA, 9.00 CON LOTE 42 8.00 MTS. CON VIA PÚBLICA			8314.79		5,240,819.41	ÁREA VERDE	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (22)	ESCRITURA VOL. CC… NOTARIA… 2…
TERRENOS ADMINISTRACION 2016-2018														[illegible]			
41	1231	02	TERRENOS	JARDINES	CAMELLON ÁREA JARDINADA Y FUENTE	AV. JOSÉ MARÍA MORELOS Y PAVON OTE. Y AV. MIGUEL HIDALGO BARRIO DE SAN SEBASTIÁN	BARRIO SAN SEBASTIAN Y FRACCIONAMIENTO VERTICE DELEGACIÓN SAN SEBASTIÁN TOLUCA	178.15 MTS CON AV MIGUEL HIDALGO AL NORESTE 15.50 MTS. CON AV. MIGUEL HIDALGO	163.20 MTS. CON AV JOSÉ MARÍA MORELOS Y PAVÓN AL SUROESTE 29.00 MTS CON AV. JOSÉ MARÍA MORELOS	N/A	N/A	1979.84	N/A	4,078,012.19	CAMELLON ÁREA JARDINADA Y FUENTE	CORREDOR URBANO (CRU-…)	INMAT… ADM… EXPEDIE… FECH…

CARGO:
CARGO:

JEFE DEL DPTO. DE CONTROL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO
COORDINADORA DE APOYO INSTITUCIONAL

1° SEC: 01° VOL: 535 PART: 77-98 FOJ: 0 DTTO:TOLUCA OBS: FOLIO 5236	101-15-185-01	987552.88	SIN OBSERVACIONES. MEDIANTE OFICIO NO. 20801A00/3877/2014 DE FECHA 10/10/2014 SE ENVIA AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTOLA RELACIÓN DE 13 PREDIOS PARA EL ALTA EN LA CUENTA PÚBLICA	DONACIÓN	16/09/2009	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	S/D	S/F	NO APLICA	NO A
1° SEC: 01° VOL. 535 PART: 77-98 FOJ: 0 DTTO:TOLUCA OBS: FOLIO 5236	101-15-176-01	1642897.24	SIN OBSERVACIONES MEDIANTE OFICIO NO. 20801A00/3877/2014 DE FECHA 10/10/2014 SE ENVIA AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTOLA RELACION DE 13 PREDIOS PARA EL ALTA EN LA CUENTA PUBLICA. MEDIANTE OFICIO 203011401/2448/2015 DE FECHA 10/07/2015 ENVIAN CERTIFICACION CON DIFERENCIA DE 0.25 OK	DONACIÓN	16/09/2008	D	2009	31/12/2015	S/D	S/F	NO APLICA	NO A
1° SEC: 01° VOL. 535 PART: 77-98 FOJ: 0 DTTO:TOLUCA OBS. FOLIO 3286	101-15-167-01	1794373.78	SIN OBSERVACIONES MEDIANTE OFICIO NO. 20801A00/3877/2014 DE FECHA 10/10/2014 SE ENVIA AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTOLA RELACION DE 13 PREDIOS PARA EL ALTA EN LA CUENTA PUBLICA MEDIANTE OFICIO 203011401/2448/2015 DE FECHA 10/07/2015 ENVIA CERTIFICACION DE CALVE Y VALOR CON DIFERENCIA DE 0.11 OK	DONACIÓN	16/09/2008	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	S/D	S/F	NO APLICA	NO A
1° SEC: 01° VOL. 500 PART: 1210 FOJ: 0 DTTO:TOLUCA OBS.	101-22-106-03	889432.00	SIN OBSERVACIONES EN LA QUINCUAGÉSIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL H. AYUNTAMIENTO CON FECHA 15/08/2014 SE AUTORIZA ENTREGAR EN COMODATO EL INMUEBLE AL DIF MUNICIPAL. MEDIANTE OFICIO NO. 20801A00/3477/2014 DE FECHA 10/10/2014 SE ENVIA AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTOLA RELACION DE 13 PREDIOS PARA EL ALTA EN LA CUENTA PUBLICA.	DONACIÓN	07/09/2005	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	S/D	S/F	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL. 500 PART: 1203-1207 FOJ: 1 DTTO:TOLUCA OBS.	101-15-576-18	9377043.80	CON OBSERVACIONES MEDIANTE OFICIO NO. 20801A00/3877/2014 DE FECHA 10/10/2014 SE ENVIA AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO LA RELACION DE 13 PREDIOS PARA EL ALTA EN LA CUENTA PUBLICA EXISTE PETICION DE PARTE DE LA DIRECTIVA DEL JARDIN DE NIÑOS PARA DONACION DE FECHA 10/03/2003	DONACIÓN	18/09/2008	D	2009	31/12/2015	S/D	S/F	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL. 500 PART: 1203-1207 FOJ: 1 DTTO:TOLUCA OBS	101-15-566-01	241172.88	MEDIANTE OFICIO NO. 20801A00/3877/2014 DE FECHA 10/10/2014 SE ENVIA AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTOLA RELACION DE 13 PREDIOS PARA EL ALTA EN LA CUENTA PUBLICA. MEDIANTE OFICIO 203011401/2448/2015 DE FECHA 10/07/2015 ENVIAN CERTIFICACION CON DIFERENCIA DE -0.48	DONACIÓN	16/09/2008	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	S/D	S/F	NO APLICA	NO A
1° SEC: 01° VOL. 537 PART. 736-739 FOJ: 0 DTTO:TOLUCA OBS FOLIO 2800	101-16-028-11	11352670.11	CON OBSERVACIONES MEDIANTE OFICIO NO. 20801A00/3877/2014 DE FECHA 10/10/2014 SE ENVIA AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTOLA RELACION DE 13 PREDIOS PARA EL ALTA EN LA CUENTA PUBLICA MEDIANTE OFICIO 208011300/0784/2015 DE FECHA 18/06/2015 DIRIGIDO A LA SUBDIRECCION DE CATASTRO SE SOLICITA LLEVAR A CABO UN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO PARA SUBSANAR LA OBSERVACION EFECTUADA POR LA SUBDIRECCION DE CATASTRO MEDIANTE OFICIO 203011401/2448/2015 DONDE INFORMA QUE LAS ORIENTACIONES SE ENCUENTRAN INVERTIDAS SE ENVIO DOCUMENTO DE PROPIEDAD REGISTRO DE LIBROS FICHA TECNICA Y CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR DE 2014	DONACIÓN	15/03/2007	D	2009	31/12/2015	S/D	S/F	NO APLICA	NO A
1° SEC: 01° VOL. 431 PART: 20-25 FOJ. 1 DTTO:TOLUCA OBS	101-20-201-12	1803111.28	SIN OBSERVACIONES JURIDICAS REQUIERE VERIFICAR CON CATASTRO MEDIDAS Y COLINDANCIAS YA QUE EN CERTIFICACION DE 14/01/2015 INDICA UNA SUPERFICIE DE 2284.21 M2 POR LPO QUE CATASTRO REALIZARÁ VISITA FÍSICA SUELO ENVIARÁ DOCUEMNTO DE PROPIEDAD A CATASTRO REQUIERE EMISION DE DOCUMENTACION PARA COMPLEMENTAR EXPEDIENTE, MEDIANTE OFICIO 203011401/2046/2015 DE FECHA 12/06/2015 CATASTRO PROGRAMO VISITA DE INSPECCION PARA 23/06/2015	DONACIÓN	14/08/2000	D	2009	31/12/2015	S/D	S/F	NO APLICA	NO A
1° SEC: 01° VOL. 431 PART: 20-25 FOJ: 1 DTTO:TOLUCA OBS	101-20-202-57	303152.00	CON OBSERVACIONES SEGÚN CERTIFICACION SMT/HC/CERT/189/2013 EN LA DECIMO QUINTA SESION DE CABILDO SE APROBO LA RENOVACION DE COMODATO DE OCHO INMUEBLES AL ORGANISMO DE AGUA POR LO QUE MEDIANTE OFICIO 208011300/0311/2013 DE FECHA 21/08/2013 SE ENVIA AL ORGANISMO DE AGUA CUATRO TANTOS DE LOS CONTRATOS PARA QUE SEAN FIRMADOS SIN EMBARGO MEDIANTE OFICIO 208011300/1558/2014 DE FECHA 08/12/2014 A LA SUBDIRECCION DE INGRESOS LE SOLICIA EXPEDIR CERTIFICACIONES PARA CONTINUAR CON EL TRAMITE DE DESINCORPORACION Y DONACION A FAVOR DEL ORGANISMO DE AGUA Y SANEAMIENTO CATASTRO EMITIRÁ CERTIFICACIONES Y PLANO MANZANERO	DONACIÓN	14/08/2000	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	S/D	S/F	NO APLICA	NO A
1° SEC: 01° VOL. 431 PART: 20-25 FOJ: 1 DTTO:TOLUCA OBS	101-20-202-30	4316035.84	SIN OBSERVACIONES, SE TIENE PROYECTO DE COMODATO CON AGUA Y SANEAMIENTO DE TOLUCA DEL 06/08/2013 AL 31/12/2015 EL CUAL CABE MENCIONAR NO ESTA FIRMADO POR LA PRESIDENTEA Y EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO SOLO POR EL ORGANISMO DE AGUA. POR LO ANTERIOR REQUIERE VERIFICAR SUPERFICIE Y DAR DE ALTA E LA CUENTAPUBLICA. SUELO ENVIARÁ DOCUMENTO DE PROPIEDAD A CATASTRO, PRA QUE REALICE ESTUDIO TÉCNICO, CON LO QUE SE DETERMINARÁ SI LAS MEDIDAS OBTENIDAS SON CORRECTAS Y SE EMITA PLANO MANZANERO Y CERTIFICACIONES CORRESPONDIENTES. CERTIFICACION 25/06/2015 CON DIFERENCIA DE 9 M	DONACIÓN	14/08/2000	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	S/D	S/F	NO APLICA	NO A
1° SEC: 01° VOL. 585 PART: 871-874 FOJ: 0 DTTO:TOLUCA OBS: FOLIO 11057	101-10-164-22	7549424.49	CON OBSERVACIONES EXISTE SOLICITUD DE FECHA 21/11/2014 SOBRE MANTENIMIENTO AL AREA. EXISTE ANTECEDENTE DE UNA POSIBLE OCUPACION POR PARTE DE LS OFICINA DE SUPERVISION J207 DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL GEM SIN QUE SE CONCRETARA CATASTRALMENTE INDICAN 2581.58 EXISTIENDO UNA DIFERENCIA DE 7.12 M. SUE LO ENVIARÁ DOCUMENTO DE PROPIEDAD A CATASTRO SEÑALANDO LAS MEDIDAS COLINDANCIAS Y ORIENTACIONES PARA QUE DETERMINE SI SE REALIZA LEVANTAMIENTO O VISITA DE INSPECCION CERTIFICACION 25/06/2015 CON DIFERENCIA DE 7.12 M	DONACION	26/03/2009	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	S/D	S/F	NO APLICA	NO A
1° SEC: 01° VOL. 431 PART: 20-25 FOJ: 1 DTTO:TOLUCA OBS	101-20-202-84	2959546.58	SIN OBSERVACIONES EN LA QUINCUAGÉSIMA SEGUNDA SESION ORDINARIA DEL H. AYUNTAMIENTO CON FECHA 15/08/2014 SE AUTORIZA ENTREGAR EN COMODATO EL INMUEBLE AL DIF MUNICIPAL REQUIERE SU ALTA EN LA CUENTA PUBLICA CATASTRO EMITIRÁ CERTIFICACIONES CORRESPONDIENTES Y PLANO MANZANERO	DONACIÓN	14/08/2000	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	S/D	S/F	NO APLICA	NO A
1° SEC: 01° VOL: 515 PART: 873-874 FOJ: 1 DTTO:TOLUCA OBS.	101-16-107-01	3118088.20	SIN OBSERVACIONES	DONACIÓN EN CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES	13/08/2015	I	59	31/12/2015	31/12/2015	S/D	NO APLICA	NO A
1° SEC: 01° VOL: 516 PART: 873-874 FOJ: 1 DTTO:TOLUCA OBS.	101-16-108-01	2363833.29	SIN OBSERVACIONES	DONACION EN CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES	12/08/2015	I	59	31/12/2015	31/12/2015	S/D	NO APLICA	NO A
01° VOL. 529 PART: 218 FOJ: 0 DTTO:TOLUCA OBS. FOLIO 12296	101-16-463-01	2167489.65	SIN OBSERVACIONES	DONACIÓN EN CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES	20/10/2005	I	59	31/12/2015	31/12/2015	S/D	NO APLICA	NO A
1° SEC: 01° VOL. 589 PART: 349-351 FOJ: 0 DTTO:TOLUCA OBS FOLIO 7509	101-15-208-45	1998004.42	SIN OBSERVACIONES	DONACION EN CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES	S/D	I	56	31/12/2015	31/12/2015	S/D	NO APLICA	NO A
ICO 00011109 FECHA 12/05/2015 NUM. TRAM 279620	101-30-089-01	3349021.18	SIN OBSERVACIONES	DONACIÓN EN CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES	11/10/2013	I	55	31/12/2015	31/12/2015	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL: 500 PART: 1203-1207 FOJ: 1 DTTO:TOLUCA OBS.	101-15-579-16	8033988.70	SIN OBSERVACIONES EN LA QUINCUAGÉSIMA SEGUNDA SESION ORDINARIA DEL H. AYUNTAMIENTO CON FECHA 15/08/2014 SE AUTORIZA ENTREGAR EN COMODATO EL INMUEBLE AL DIF MUNICIPAL CATASTRO EMITIRÁ PLANO MANZANERO Y CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR ASI COMO INGRESOS EMITIRÁ CERTIFICACIONES DE APORTACION DE MEJORAS Y NO ADEUDO DEL IMPUESTO PREDIAL.	DONACION	18/09/2018	I	62	31/05/2016	MAYO 2016	S/F	NO APLICA	NO A
1° SEC: 01° VOL. 519 PART: 1094 Y 1095 DTTO:TOLUCA OBS	101-19-421-65	654643.50	SIN OBSERVACIONES REQUIERE ENVIAR DOCUMENTO DE PROPIEDAD A CATASTRO PARA EMISION DE PLANO MANZANERO Y CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR	DONACION	24/03/2004	I	62	31/05/2016	MAYO 2016	S/F	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL. 585 PART: 799-805 FOJ: 0 DTTO:TOLUCA OBS.	101-28-531-01	1440599.14	SIN OBSERVACIONES VERIFICAR SITUACION DEL JARDIN DE NIÑOS Y ESCUELA PRIMARIA. REQUIERE VERIFICAR CON CATASTRO MEDIDAS COLINDANCIAS Y SUPERFICIE PARA EMISION DE PLANO MANZANERO Y CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL REQUIERE QUE INGRESOS EMITA CERTIFICACIONES DE APORTACION DE MEJORAS Y NO ADEUDO DEL IMPUESTO PREDIAL SUELO ENVIARÁ CROQUIS DE LOCALIZACION Y DOCUMENTO DE PROPIEDAD A CATASTRO PARA QUE SE EMITAN LOS CERTIFICADOS SOLICITADOS ASÍ MISMO REALIZARÁ EL CAMBIO DE REGISTRO A FAVOR DEL AYUNTAMIENTO.CERTIFICACION 25/05/2016 A FAVOR DE ARA	DONACION	07/08/2005	I	62	31/05/2016	MAYO 2016	S/F	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL: 585 PART: 858-858 FOJ: 0 DTTO:TOLUCA OBS.	101-29-531-01	3240319.41	CON OBSERVACIONES JURIDICAS EXISTE PETICION DE COMODATO PARA UNA FRACCION DEL AREA DE DONACION PARA LA APERTURA DE UN ACCESO Y CASETA DE VIGILANCIA A LO CUAL DESPUES DE OBSERVARSE QUE NO CONTABA CON LOS PERMISOS REQUERIDOS LA DIRECCION DE GOBIERNO Y AUTORIDADES AUXILIAREAS INOFRMA MEDIANTE OFICIO 204014000/367/2015 DE FECHA 26/08/2015 QUE SE REALIZO UN SONDEO ENTRE LOS HABITANTES DEL CONJUNTO URBANO Y SE CONFIRMA QUE APOYAN DICHA SOLICITUD POR LO QUE NO SE OBSERVA INCONVENIENTE EN LA AUTORIZACIÓN DE DICHA CONSTRUCCION SIEMPRE Y CAUNDO SE CUMPLAN LAS NORMAS PERTINENTES MEDIANTE NOTA INFORMATIVA NºSSYPM/042/15 DE FECHA 14/08/2015 AL PRESIDENTE MUNICIPAL SE LE INDICA QUE ENTREGARON LOS PLANOS ARQUITECTONICOS Y ESTRUCTURALES DE LA CASETA DE VIGILANCIA A FIN DE SER REVISADOS Y SE OBSERVÓ QUE PARA EL SERVICIO SANITARIO SE PROYECTA UNA LETRINA Y SE CONSIDERA QUE DEBERÁ SER CONECTADO AL DRENAJE COLECTOR PARA QUE NO EXISTA RIESGO SANITARIO POR LO ANTERIOR REQUIERE VERIFICAR ESTATUS DE LA SITUACION SUELO DOCUMENTO DE PROPIEDAD A CATASTRO PARA QUE REMITA CERTIFICACIONES Y PLANO MANZANERO.	DONACIÓN	28/03/2008	I	62	31/05/2016	MAYO 2016	S/F	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL: 279 PART: 259-6857 FOJ: 78 DTTO:TOLUCA OBS.	101-01-084-01	4078913.18	VERIFICAR CUENTA CATASTRAL EN LA CERTIFICACIÓN DEL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO APARECE 101-01-057-01 POR UNA SUPERFICIE DE 1978.34 M2, EN LA CERTIFICACION DE VALOR CATASTRAL APARECE UNA SUPERFICIE DE 1497 M2 EN LA FICHA DEL OSFEM APARECE LA CLAVE CATASTRAL 101-01-057-10	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	14/11/1996	D	2009	31/12/2015	04/07/1996	S/D	NO APLICA	NO A

MUNICIPIO:	TOLUCA
NUMERO:	101

H. AYUNTAMIENTO	X
DGAI	
DIF	
OTROS	

REGIÓN:	06B, 04 DE MARZO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
PLACERO:	LILIANA DEL RIO ALEAZ DURGUIO
SPARO:	MITRA, ARQUEMIDES SALVADOR DUBOIS
PAGINA:	1 DE 6

INVENTARIO

42	1231	02	TERRENOS	JARDINES	JARDÍN ZARAGOZA Y CENTRO DE CONTROL DE SEMÁFOROS.	AV. MIGUEL HIDALGO ESQ. IGNACIO L. RAYÓN Y SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ COLONIA 5 DE MAYO	COLONIA 5 MAYO DELEGACIÓN CENTRO HISTÓRICO TOLUCA	125.00 MTS. CON AV MIGUEL HIDALGO	4 LÍNEAS DE PTE. A OTE. 38.00 48.00 22.70 Y 50.00 MTS CON ESC. SEC. TÉCNICA FED. TIERRA Y LIBERTAD	62.00 MTS. CON CALLE SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ	2 LÍNEAS DE 38.00 Y 12.30 MTS. CON CALLE IGNACIO LÓPEZ RAYÓN	6940.00	N/A	297,447.00	JARDÍN ZARAGOZA Y CENTRO DE CONTROL DE SEMÁFOROS.	CENTRO HISTÓRICO Y CULTURAL (CHC-2002) VERIFICARLOS	[illegible]
43	1231	02	TERRENOS	JARDINES	JARDÍN PUBLICO	ALBERTO GARCÍA ESQ. INDEPENDENCIA Y 1° DE MAYO COLONIA REFORMA Y FERROCARRILES NACIONALES	COLONIA REFORMA Y FERROCARRILES NACIONALES DELEGACIÓN INDEPENDENCIA TOLUCA	0.40 MTS. METROS CON CALLE INDEPENDENCIA DEL PUNTO PONIENTE A ORIENTE DANDO COMO LONGITUD 10.30 MTS EN ESTA MEDIDA FORMA UN ANDADOR CONSTRUIDO A BASE DE PIEDRA INDEPENDIENTE DEL MURO DE LA PARED PROPIEDAD DE LA TABACALERA QUE ES COLINDANTE DEL LADO PONIENTE	36 MTS. CON CALLE 1 ° DE MAYO DEL PUNTO SUROESTE CON LA TABACALERA MEXICANA SE DICE SUROPONIENTE CON LA TABACALERA HACIA EL ORIENTE UNA LONGITUD DE 34.80 MTS	155 MTS. CON CALLE ALBERTO GARCÍA CON LA CALLE ALBERTO GARCIA DE SUR A NORTE DANDO UNA LONGITUD DE 155.50 MTS	144.10 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA-TABACALERA DE LA CALLE LENADRO VALLE DE NORTE A SUR POR LA CALLE INDEPENDENCIA A VICENTE GUERRERO ACTUALMENTE 1° DE MAYO DANDO UNA LONGITUD DE 143.70 MTS	14490.35	N/A	2,198,949.04	ÁREA VERDE	INDUSTRIA GRAVE NO CONTAMINANTE (IGN)	[illegible]
44	1231	02	TERRENOS	JARDINES	JARDÍN REFORMA HEMICICLO A JUÁREZ Y FUENTE	ISIDRO FABELA NTE Y 1 DE MAYO COLONIA REFORMA Y FERROCARRILES NACIONALES	COLONIA REFORMA Y FERROCARRILES NACIONALES (SAN JUAN BAUTISTA) DELEGACIÓN INDEPENDENCIA TOLUCA	7.00 MTS. CON AV INDEPENDENCIA	91.00 MTS. CON CALLE 1° DE MAYO	148.00 MTS CON BOULEVARD ISIDRO FABELA	140.00 MTS CON CALLE ISIDRO FABELA	7007.00	N/A	7,799,660.40	JARDÍN REFORMA HEMICICLO A JUÁREZ Y FUENTE	EQUIPAMIENTO RECREATIVO REGIONAL (E.R.R.)	[illegible]
45	1231	02	TERRENOS	JARDINES	JARDÍN REFORMA, MONUMENTO Y CASETA DE POLICÍA	BOULEVARD ISIDRO FABELA NTE Y 1 DE MAYO, COLONIA REFORMA Y FERROCARRILES NACIONALES	COLONIA REFORMA Y FERROCARRILES NACIONALES (SAN JUAN BAUTISTA), DELEGACIÓN INDEPENDENCIA, TOLUCA	83.30 MTS. CON CALLE 1° DE MAYO	20.00 MTS. CON AV MIGUEL HIDALGO	87.00 MTS. CON BOULEVARD ISIDRO FABELA	87.00 MTS CON BOULEVARD ISIDRO FABELA	4768.60	REQUIERE LEVANTAMIENTO	8,893,000.00	JARDÍN REFORMA MONUMENTO Y CASETA DE POLICÍA	EQUIPAMIENTO RECREATIVO REGIONAL (E.R.R.)	[illegible]
46	1231	02	TERRENOS	JARDINES	JARDÍN 2 DE MARZO	INDEPENDENCIA ORIENTE ESQ. LEONA VICARIO BARRIO DE SANTA CLARA	BARRIO DE SANTA CLARA DELEGACIÓN CENTRO HISTÓRICO TOLUCA	63.30 MTS CON LA SEÑORA DOLORES MÁRQUEZ SALDADO	N/A	40.75 MTS. CON LA 2A CALLE DE LEONA VICARIO	LÍNEA DE 23.70 MTS QUEBRA AL ORIENTE COLINDANCIA SUR CON 7.80 MTS QUEBRA AL SUR COLINDANCIA PTE LÍNEA DE 17.60 MTS POR ESTAS TRES LÍNEAS COLINDA CON LA CASA NO. 112 DE LA AV INDEPENDENCIA	1149.16	N/A	14,160.00	JARDÍN 2 DE MARZO	CORREDOR URBANO (CRU-2002)	ACTA 449 POLID 2
47	1231	02	TERRENOS	JARDINES	PLAZA ESPAÑA (JARDÍN PUBLICO)	SANTOS DEGOLLADO BENITO JUÁREZ Y MANUEL GÓMEZ PEDRAZA COLONIA ZOPILOCALCO SUR ANTES CENTRO	COLONIA ZOPILOCALCO SUR DELEGACIÓN ÁRBOL DE LAS MANITAS TOLUCA	29.10 MTS CON CALLE MANUEL GÓMEZ PEDRAZA	EN 2 LÍNEAS DE 7.80 Y 22.30 MTS CON CALLE SANTOS DEGOLLADO	67.70 MTS. CON CALLE BENITO JUÁREZ	EN 2 LÍNEAS UNA DE 96.60 MTS. QUE COLINDAN CON CALLE BENITO JUÁREZ Y LA SEGUNDA 8.70 MTS CON BANQUETA DE CALLE SANTOS DEGOLLADO	1950.53	N/A	53,566.00	PLAZA ESPAÑA (JARDÍN PUBLICO)	HABITACIONAL (H-200)(H. CENTRO HISTÓRICO Y CULTURAL (CHC-2002) SOLO FRENTE A LA CALLE SANTOS DEGOLLADO	[illegible]
48	1231	02	TERRENOS	JARDINES	JARDÍN HEROES DE NACOZARI JUEGOS INFANTILES Y POZO	BOULEVARD ISIDRO FABELA Y MAXIMILIANO ÁLVAREZ COLONIA REFORMA Y FERROCARRILES NACIONALES	COLONIA REFORMA Y FERROCARRILES NACIONALES (SAN JUAN BAUTISTA) DELEGACIÓN INDEPENDENCIA TOLUCA	46.00 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	49.00 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	49.00 MTS. CON CALLE MAXIMILIANO ÁLVAREZ	49.80 MTS. CON AV ISIDRO FABELA	2290.80	N/A	38,000.00	JARDÍN HEROES DE NACOZARI JUEGOS INFANTILES Y POZO	EQUIPAMIENTO RECREATIVO LOCAL (E.R.L.)	[illegible]
49	1231	02	TERRENOS	JARDINES	JARDÍN JOSÉ MARÍA VELASCO Y MONUMENTO	JOSÉ MARÍA VELASCO JOSÉ CLEMENTE OROZCO Y ANGEL MARÍA GARIBAY QUINTANA, COLONIA LOS ÁNGELES	COLONIA LOS ÁNGELES DELEGACIÓN LA MAQUINITA TOLUCA	21.70 MTS CON CALLE JOSÉ MA. VELASCO	36.15 MTS. CON CALLE ANGEL MARÍA GARIBAY	36.81 MTS. CON CALLE CLEMENTE OROZCO	33.80 MTS CON CALLE JOSÉ MA. VELASCO	1056.51 CATASTRO 1011.95	N/A	8,000.00	JARDÍN JOSÉ MARÍA VELASCO Y MONUMENTO	HABITACIONAL (H-300B)	CERTIFICA DEL AYT 2
50	1231	02	TERRENOS	JARDINES	AREA VERDE BALDIO	JOSÉ GUADALUPE POSADAS COLONIA LOS ÁNGELES	COLONIA LOS ÁNGELES DELEGACIÓN LA MAQUINITA TOLUCA	41.80 MTS. CON LOTE 8 Y 7	23.00 MTS CON LOTE 8 Y 11.20 MTS. LOTE 4 SUROESTE 12.00 MTS CON LOTE 5	13.40 MTS. CON CALLE JOSÉ GUADALUPE POSADAS	4.60 MTS. CON LOTE 6	552.18 CATASTRO 427.60	N/A	2,976.00		HABITACIONAL (H-300B)	CERTIFICA DEL AYT 2400/2000
51	1231	02	TERRENOS	JARDINES	JARDIN PUBLICO VALLE VERDE Y JUEGOS INFANTILES	CALLE ALFREDO DEL MAZO COLONIA VALLE VERDE Y TERMINAL	COLONIAS VALLE VERDE Y TERMINAL DELEGACIÓN SAN SEBASTIÁN TOLUCA	67.35 MTS CON CALLE ALFREDO DEL MAZO	15 MTS. CON LOTE 5 Y 70 MTS ANDADOR Y 15 MTS CON LOTE 6	26.00 MTS. CON LOTES A, B, C Y ANDADOR	26.00 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	1 924.00	N/A	11,124.00	JARDÍN PUBLICO Y JUEGOS INFANTILES	EQUIPAMIENTO RECREATIVO LOCAL (E.R.L.)	CENTR REGIS ATUALIZAD 2400/20
52	1231	02	TERRENOS	JARDINES	ÁREA JARDINADA Y JUEGOS INFANTILES	CALLE 5 DE MAYO ESQ. IXTAPANTONGO COMISIÓN FEDERAL DE ELECTRICIDAD	COLONIA COMISIÓN FEDERAL DE ELECTRICIDAD DELEGACIÓN SAN SEBASTIÁN TOLUCA	NOROESTE 2 LÍNEAS DE 25.20 MTS CON CALLE 5 DE MAYO Y OTRA DE 10.00 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	SURESTE 2 LÍNEAS, UNA DE 20.00 Y OTRA DE 15.00 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	N/A	48.30 MTS CON CALLE IXTAPANTONGO	891.07	N/A	4,753.00	ÁREA JARDINADA Y JUEGOS INFANTILES	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (18)	NO HAY CE 864
53	1231	02	TERRENOS	JARDINES	ÁREA VERDE IGLESIA CANCHA Y JUEGOS INFANTILES	PRESA COBANO E INFIERNILLO COLONIA COMISIÓN FEDERAL DE ELECTRICIDAD	COLONIAS COMISIÓN FEDERAL DE ELECTRICIDAD DELEGACIÓN SAN SEBASTIÁN TOLUCA	43.50 MTS CON CALLE INFIERNILLO	SURESTE 23.50 MTS CON PRESA DE COBANO	10.30 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	N/A	1997.00	REQUIERE LEVANTAMIENTO	13,734.00	ÁREA VERDE IGLESIA CANCHA DE BASQUETBOL JUEGOS INFANTILES	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (18)	CERTI INCORP AYUNT 31/07/19
54	1231	02	TERRENOS	JARDINES	JARDÍN PÚBLICO Y JUEGOS INFANTILES	LUIS G. URBINA ARCADIO PAGAZA Y LAURA MÉNDEZ DE CUENCA COLONIA SALVADOR SANCHEZ COLIN	COLONIA SALVADOR SANCHEZ COLIN DELEGACIÓN SAN SEBASTIÁN TOLUCA	90.00 MTS. CON LOTES 162 Y 167	90.30 MTS CON CALLE LAURA MÉNDEZ DE CUENCA	45.00 MTS. CON CALLE ARCADIO PAGAZA	45.00 MTS. CON CALLE LUIS G. URBINA	3,720.00	N/A	49,614.00	JARDÍN PUBLICO Y JUEGOS INFANTILES	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (18)	ESCRITURA VOL. 19
55	1231	02	TERRENOS	JARDINES	JARDÍN PUBLICO ÁREA VERDE Y CANCHA DE BASQUETBOL	MANUEL M. FLORES Y MELCHOR MUSQUIZ COLONIA CICALI TOLUCA SEGUNDA SECCION	COLONIA (CICALI) IPESH DELEGACIÓN SAN SEBASTIÁN TOLUCA	16.00 MTS CON CALLE MANUEL M. FLORES	17.00 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA	47.80 MTS. CON CALLE MANUEL M. FLORES	52.00 MTS CON CALLE MANUEL M. FLORES	1105.90	N/A	7,957.00	JARDÍN PUBLICO ÁREA VERDE Y CANCHA DE BASQUETBOL	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (12)	ESCRITURA VOL. 324

CARGO:
CARGO:

JEFE DEL DPTO. DE CONTROL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO
COORDINADORA DE APOYO INSTITUCIONAL

SEC: 01° VOL: 287 PART: 286-6742 FOJ: 73 DTTO:TOLUCA OBS	101-01-015-06	257447.00	EN EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD SE IDENTIFICA COMO COLONIA CENTRO SIENDO LA ACTUAL COLONIA 5 DE MAYO LA SUPERFICIE EN DOCUMENTO DE PROPIEDAD DE [illegible] M2 Y LA CATASTRAL DE 7515 M2 POR LO QUE EXISTE UNA DIFERENCIA DE 535 M2 AUNADO A ESTE PREDIO SE CONSTRUYO EL CENTRO DE CONTROL DE SEMÁFOROS MISMO QUE REQUIERE LA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN Y SU VALOR	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	27/08/1988	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	S/D	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL: 287 PART: 282-6782 FOJ: 64 DTTO:TOLUCA OBS. DEL 09/02/2000 FOLIO REAL ELECTRONICO 00119214	101-01-064-02	2158542.01	VERIFICAR MEDIDAS Y COLINDANCIAS CON PLANO CATASTRAL EXISTE UN APEO Y DESLINDE DONDE SE INDICA UNA SUPERFICIE DE 2232.44 M2 Y EN LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA DE 1490.25 M2 DANDO UNA DIFERENCIA DE 742.19 M2 EN LA CERTIFICACIÓN CATASTRAL APARECE DE 1680 M2 CAMBIAR EL USO	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	[illegible]	D	[illegible]	31/12/2015	S/D	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL: 287 PART: 287-6788 FOJ: 66 DTTO:TOLUCA OBS:	101-01-071-01	7788880.40	EN LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SE MARCA UNA SUPERFICIE DE 7007 M2 EN LA CERTIFICACIÓN DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL SE MARCA DE 6713 M2 EXISTE UNA DIFERENCIA DE 294 M2 LA CLAVE CATASTRAL CORRESPONDIENTE A ESTE PREDIO ES LA 101-01-071-01 EN EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD SE MARCA COMO 101-01-074-01	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	17/08/1988	D	2969	31/12/2015	S/D	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL: 287 PART: 286-6760 FOJ: 66 DTTO:TOLUCA OBS	101-01-074-01	5562580.58	SIN OBSERVACIONES JURÍDICAS VERIFICAR LA SUPERFICIE TOTAL YA QUE EN EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD MARCA 4788.80 M2 Y EN LA CERTIFICACION DE CATASTRO 5080 M2 EXISTIENDO UNA DIFERENCIA DE 291.20 M2	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	17/08/1988	D	[illegible]	31/12/2015	S/D	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL: 143 PART: 55 [illegible]-851 FOJ: 28 DTTO:TOLUCA OBS	101-01-092-50	14169.00	SIN OBSERVACIONES JURÍDICAS VERIFICAR MEDIDAS Y SUPERFICIE	COMPRA	21/09/1973	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	DICIEMBRE 1999	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL: 287 PART: 294-6768 FOJ: 67 DTTO:TOLUCA OBS	101-01-129-01	53500.00	EL APEO SE DEBIO A CORRECCIÓN DE MEDIDAS POR AJUSTE EN CALLES VERIFICAR SUP. TOTAL EN EL APEO Y DESLINDE MARCA 1999.53 M2 EN LA INMATRICULACIÓN 2170 M2 Y CATASTRO 2417 M2	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA Y APEO Y DESLINDE	27/08/1988	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	S/D	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL: 287 PART: 269-6767 FOJ: 69 DTTO:TOLUCA OBS	101-01-249-01	29800.00	NO COINCIDE CLAVE CATASTRAL EN LA INMATRICULACIÓN APARECE COMO 101-01-249-01 Y CATASTRALMENTE SE REGISTRA CON TERMINACIÓN 04	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	17/08/1988	D	O194	22/11/1999	DICIEMBRE 1999	S/D	NO APLICA	NO A
S/D	101-01-416-01	[illegible]	NO SE CUENTA CON DOCUMENTO DE PROPIEDAD SOLO CON CERTIFICADO DEL SECRETARIO LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS DE ACUERDO A LAS CERTIFICACIONES Y A LO CATASTRAL NO COINCIDEN EN LA 1 MARCA 1035.51 M2 Y EN LA SEGUNDA 1003 M2 EXISTIENDO UNA DIFERENCIA DE 32.51 M2 ESTE INMUEBLE RESULTÓ DE LA AUTORIZACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO POPULAR DENOMINADO LOS ÁNGELES EN EL CUAL EL PLANO AUTORIZADO MARCA UNA SUP. DE 1440 Y LA SUPERFICIE REAL ES DE 1035.51 M2 ESTO EN BASE AL OFICIO DE 28/06/1996 SE REQUIERE SOLICITAR COPIA DE LA AUTORIZACIÓN Y DEL PLANO PARA INICIAR EL PROCEDIMIENTO DE ESCRITURACIÓN VERIFICAR SUPERFICIE EN CASO DE INICIAR JUICIO	DONACIÓN	09/09/1979	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	DICIEMBRE 1999	S/D	NO APLICA	NO A
S/D	101-01-419-52	2575.00	EL PREDIO SE DESPRENDE DE UNA AUTORIZACIÓN DE SUBDIVISIÓN DESTINADO A ÁREA DE DONACIÓN MEDIANTE OFICIO DT/046/78 MISMO QUE NO FUE ENTREGADO MEDIANTE DOCUMENTO DE PROPIEDAD SE INICIO JUICIO ORDINARIO CIVIL EN CONTRA DEL C.J. CARMEN CASTILLO GUTIÉRREZ EXP. 1250/89 DE FECHA 08/05/1990 PARA EL OTORGAMIENTO DE ESCRITURA SE SOLICITO A LA CONSEJERÍA JURÍDICA MEDIANTE OFICIO 208011300/0837/2013 DE FECHA 28/05/2013 PARA QUE HICIERA REVISIÓN DEL EXPEDIENTE Y EMITIERA SU OBSERVACIÓN QUE MEDIANTE OFICIO CJ/5754/2013 DE FECHA 14/10/2013 INFORMA QUE SE SOLICITO AL JUZGADO 1 CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA LA DEVOLUCIÓN DEL ARCHIVO DEL EXPEDIENTE PARA HACER EL ANÁLISIS CORRESPONDIENTE ESTANDO EN ESPERA DE RESPUESTA. VERIFICAR SUPERFICIE YA QUE CATASTRALMENTE DETECTA 477 M2 Y EN LA CERTIFICACIÓN SE INDICAN 616 M2 EXISTIENDO DIFERENCIA DE 65.16 M2 SE REQUIERE VERIFICAR SUPERFICIE EN LA AUTORIZACIÓN Y PLANO DE SUBDIVISIÓN PRESENTA UNA POSIBLE INVASIÓN TALLER MECÁNICO CONSEJERÍA JURÍDICA INFORMA QUE TIENE SENTENCIA DEFINITIVA A FAVOR DEL AYUNTAMIENTO Y DARA SEGUIMIENTO A LA SENTENCIA PARA RECUPERAR EL BIEN SOLICITAR PLANO DE AUTORIZACIÓN PARA INICIAR JUICIO DE INFORMACIÓN DE DOMINIO	DONACIÓN	09/09/1905	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	DICIEMBRE 1999	S/D	NO APLICA	NO A
S/D	101-02-533-04	11174.00	CON FECHA 07/DIC./2011 DGDUYOP/DDUS/[illegible]/180/2011 SE REMITE EXPEDIENTE A CONSEJERÍA JURÍDICA CON LA FINALIDAD DE LA CONSECUCIÓN Y EJECUCIÓN DE LOS TRAMITES NECESARIOS PARA LA OBTENCIÓN DE LA CERTEZA JURÍDICA DEL BIEN INMUEBLE ESTE SE DESPRENDE DE LA AUTORIZACIÓN DEL CONJUNTO HABITACIONAL VALLE VERDE MEDIANTE ACUERDO AUTORIZADO POR EL GEM AL SINDICATO NACIONAL DE TRABAJADORES DEL SEGURO SOCIAL CON FECHA 5/04/1971 MISMO EN EL QUE SE INDICA UNA DONACIÓN DE 2058.41 M2 EN EL PLANO DE SUBDIVISIÓN MARCA 1104 M2 MISMO QUE INDICA DOS ANDADORES SIENDO QUE FÍSICAMENTE SOLO EXISTE UNO EL CUAL DE ACUERDO A LA SUPERFICIE ESTE SE CONSIDERA COMO VIALIDAD Y EL OTRO QUE ESTA OCUPADO SE CONSIDERA DENTRO DE LA DONACIÓN EN EL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE FECHA 05/06/1975 MARCA UNA SUPERFICIE DE 1118.36 M2 QUE CORRESPONDEN A LA SUMA DE 1104 DE DONACIÓN Y 14.36 DE SUPERFICIE DE DESPERDICIO Y ORNATO POR LO QUE SE PERCIBE UNA INVASIÓN EN UNO DE LOS ANDADORES O EN SI CASO LA CONSTRUCCIÓN TIENE OCUPACIÓN POR UNA DEPENDENCIA MUNICIPAL LA CUAL ESTA PROPUESTA PARA SER REHABILITADA POR OBRAS PUBLICAS LA SUPERFICIE CATASTRAL SE MARCA DE 1038 M2	DONACIÓN	S/D	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	DICIEMBRE 1999	S/D	NO APLICA	NO A
S/D	101-02-[illegible]-20	4763.00	EL PREDIO SE DESPRENDE DE UNA DONACIÓN POR LA AUTORIZACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO COLONIA PARA LOS ELECTRICISTAS SEGÚN GACETA #26 DE FECHA 28/08/1976 DONDE SE INDICA UNA SUPERFICIE A DONAR AL MUNICIPIO DE 5861.57 M2 CORRESPONDIENDO A ESTA 4 PREDIOS EXISTE ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE LAS OBRAS SERVICIOS Y ÁREAS DE DONACIÓN POR PARTE DEL GEM AL AYUNTAMIENTO DE TOLUCA DEL 18/05/1981 PARA PODER EFECTUAR ACCIÓN LEGAL EL EXPEDIENTE REFIERE A LA ESCRITURA PUBLICA 41190 VOL. 810 DEL 18/07/1974 LA CUAL NO CUENTA CON UN REGISTRO DEL RPP DONDE SE CONSIGNE EL CONTRATO DE FIDEICOMISO IRREVOCABLE TRASLATIVO DE DOMINIO CELEBRADO POR LA SRA. RITA MARTÍNEZ Y BANCO DE COMERCIO S.A. , DE ESTA AUTORIZACIÓN SE DESPRENDEN LOS INMUEBLES IDENTIFICADOS EN LOS LIBROS 1° 114-115 (CUENTA CON INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA) 116-117 Y 2° 182-183 LOS CUALES SUMAN UNA SUPERFICIE DE 3742.66 M2 EL CUARTO LOTE TIENE UNA SUP. DE 2113.50 M2 Y EN EL ACTUALMENTE SE ENCUENTRA E JARDÍN DE NIÑOS ISIDRO FABELA REQUIERE DE SU ANÁLISIS JURÍDICO PARA OBTENER EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD. MEDIANTE OFICIO CJ 5215/2014 JURÍDICO SOLICITA COPIA DEL EXPEDIENTE MEDIANTE OFICIO 208011300/1130/2014 SE SOLICITA COPIA AL ARCHIVO DE NOTARIAS Y POR MEDIO DEL CUAL SE ENTREGO COPIA DE LA ESCRITURA SIN EMBARGO NO DEL FIDEICOMISO PARA INICIAR TRAMITE DE ESCRITURACIÓN	DONACIÓN	18/05/1981	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	DICIEMBRE 1999	S/D	NO APLICA	NO A
S/D	101-02-574-25 Y 101-02-574-06	13734.00	EL PREDIO SE DESPRENDE DE UNA DONACIÓN POR LA AUTORIZACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO COLONIA PARA LOS ELECTRICISTAS SEGÚN GACETA #26 28/08/1976 DONDE SE INDICA UNA SUPERFICIE A DONAR AL MUNICIPIO DE 5861.57 M2 CORRESPONDIENDO A ESTA 4 PREDIOS, EXISTE ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE LAS OBRAS, SERVICIOS Y ÁREAS DE DONACIÓN POR PARTE DEL GOBIERNO DEL ESTADO AL AYUNTAMIENTO DE TOLUCA DEL 18/05/1981, PARA PODER EFECTUAR ACCIÓN LEGAL EL EXPEDIENTE REFIERE A LA ESCRITURA PUBLICA 41190 VOL. 810 DEL 18/07/1974 LA CUAL NO CUENTA CON UN REGISTRO DEL RPP DONDE SE CONSIGNE EL CONTRATO DE FIDEICOMISO IRREVOCABLE TRASLATIVO DE DOMINIO CELEBRADO POR LA SRA. RITA MARTÍNEZ Y BANCO DE COMERCIO S.A. , DE ESTA AUTORIZACIÓN SE DESPRENDEN LOS INMUEBLES IDENTIFICADOS EN LOS LIBROS 1° 114-115(CON INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA), 116-117 Y 2° 182-183, LOS CUALES SUMAN UNA SUPERFICIE DE 3742.66 M2, EL CUARTO PREDIO TIENE UNA SUPERFICIE DE 2113.90 M2 Y ACTUALMENTE ES EL JARDÍN DE NIÑOS ISIDRO FABELA, REQUIERE DE SU ANÁLISIS JURÍDICO PARA OBTENER EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD. EN ESTE PREDIO SE CUENTA CON DOS CLAVES CATASTRALES SIENDO UNA LA DE LA IGLESIA Y LA OTRA DEL ÁREA VERDE, SE ENCUENTRA EN PROCESO DE LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO POR CATASTRO, SE SOLICITO LA DONACIÓN POR PARTE DE LA IGLESIA, SE REQUIEREN VERIFICAR MEDIDAS, COLINDANCIAS Y SUPERFICIE, NOMBRE DE CALLES, Y SE ESTA CONFORMANDO EL EXPEDIENTE PARA OBTENER EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD POR PARTE DE LA CONSEJERÍA JURÍDICO BAJO OFICIO CJ/6858/2013 Y EN SU CASO REQUIERE SUBDIVISIÓN Y DESAFECTACIÓN DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO MUNICIPAL. EL RESULTADO DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO CATASTRAL ES EL SIGUIENTE PARA LA CLAVE CATASTRAL 101-02-574-06 SE TIENE UNA SUPERFICIE DE 1227.89 M2. PARA LA CLAVE CATASTRAL 101-02-574-25 SE TIENE UNA SUPERFICIE DE 542.41 M2 DANDO UNA SUPERFICIE TOTAL DE 1770.3 M2 EXISTIENDO UNA DIFERENCIA DE 218.7 M2	DONACIÓN	S/D	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	DICIEMBRE 1999	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL: 208 PART: 46-47-2005 FOJ: 9 DTTO:TOLUCA OBS	101-02-654-07	40614.00	SE DESPRENDE DE LA AUTORIZACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO ING. SALVADOR SÁNCHEZ COLÍN EN EL CUAL SALEN COMO OBLIGACIÓN DOS ÁREAS DE DONACIÓN UNA DE 2700 M2 EN EL LIBRO 1° 122-123 Y OTRA DE [illegible] M2 REGISTRADA EN EL LIBRO 1° FOJAS 124-125 VERIFICAR MEDIDAS Y COLINDANCIAS YA QUE CATASTRALMENTE TIENE 2075 M2	DONACIÓN	30/12/1983	POLIZA DE EGRESOS MODULO COL SANCHEZ	E-535	18/12/1981	DICIEMBRE 1999	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL: 301 PART: 1193-1195-1177 FOJ: 126 DTTO TOLUCA OBS	101-02-684-03	7657.00	EL PREDIO SE DESPRENDE DE UNA AUTORIZACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO IZCALLI TOLUCA SEGUNDA SECCIÓN DE ESTE SE DESPRENDEN TRES PREDIOS SIENDO LOS OTROS DOS DE 481.51 M2, 194.50 M2, RELACIONADOS EN LOS LIBROS 1° FOJA 066-069 Y 2° FOJA 068-069 ESTANDO TODO EN ORDEN VERIFICAR MEDIDAS Y SUPERFICIE	DONACIÓN	24/07/1990	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	DICIEMBRE 1999	S/D	NO APLICA	NO A

FECHA:	[illegible]
PLANCHA:	LIC. LINA [illegible]
SECTOR:	[illegible]
PAGINA:	[illegible]

INVENTARIO

56	1231	02	EDIFICIOS NO HABITACIONAL E3	JARDINES	PLAZA GONZÁLEZ ARRATIA	AV HIDALGO, CALLE NICOLÁS BRAVO Y CALLE 5 DE FEBRERO COLONIA CENTRO	CENTRO TOLUCA DELEGACIÓN CENTRO HISTÓRICO TOLUCA	5 LÍNEAS 7.80 MTS 23.90 MTS, 19.90 MTS CON AV INDEPENDENCIA	CON AV HIDALGO HIDALGO 51.90 MTS	CON CALLE NICOLÁS BRAVO 5 LÍNEAS 19.90 Y 150 MTS	CON CALLE 5 DE FEBRERO 2 LÍNEAS 24 MTS Y 30.60 MTS	9336.47	0170	[illegible]	PLAZA GONZÁLEZ ARRATIA	CENTRO HISTÓRICO Y CULTURAL (CHC-2000)	[illegible]
57	1231	02	TERRENOS	JARDINES	JARDÍN PUBLICO Y MODULO DE POLICÍA No 33	EL ORO TEMANCOMIGO OTUMBA Y ZUMPANGO COLONIA SOR JUANA INES DE LA CRUZ (COLONIA SANCHEZ)	COLONIA SOR JUANA INES DE LA CRUZ DELEGACIÓN SÁNCHEZ, TOLUCA	40.80 MTS CON CALLE TEMANCOMIGO	41.15 MTS CON CALLE OTUMBA	62.10 MTS. CON CALLE EL ORO	84.65 MTS. CON CALLE ZUMPANGO	2598.90	REQUIERE LEVANTAMIENTO	3,601,179.93	JARDIN PUBLICO Y MODULO DE POLICÍA No. 33	EQUIPAMIENTO RECREATIVO LOCAL (E.R.L.)	[illegible]
58	1231	02	TERRENOS	JARDINES	JARDIN PUBLICO	CALLE CORREGIDOR GUTIÉRREZ SILVANO GARCÍA Y ANDADOR ANTONIO A BARRIO LA MERCED (ALAMEDA)	BARRIO LA MERCED (ALAMEDA) DELEGACIÓN CENTRO HISTÓRICO TOLUCA	2 LINEAS DE 29.00 Y 16.80 MTS CON CALLE CORREGIDOR GUTIÉRREZ	37.00 MTS. CON ANDADOR	13.35 MTS. CON ANDADOR ANTONIO ALZATE	3.40 MTS. CON CALLE SILVANO GARCÍA	464.39	N/A	6,580.00	JARDÍN PUBLICO	CENTRO HISTÓRICO Y CULTURAL (CHC-2000)	[illegible]
59	1231	02	TERRENOS	JARDINES	JARDÍN DE LOS HOMBRES ILUSTRES	AV. JOSE MARIA MORELOS Y PAVON OTE. Y CORREGIDOR GUTIERREZ (BARRIO LA MERCED (ALAMEDA)	BARRIO LA MERCED (ALAMEDA) DELEGACIÓN CENTRO HISTÓRICO TOLUCA	42.40 MTS. CON AV. JOSÉ MARÍA MORELOS Y PAVÓN	42.80 MTS. CON CALLE CORREGIDOR GUTIÉRREZ	17.70 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE	23.10 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE	808.30	N/A	8,759,183.45	JARDÍN HOMBRES ILUSTRES	CENTRO HISTÓRICO Y CULTURAL (CHC-2000)	[illegible]
60	1231	02	TERRENOS	JARDINES	JARDÍN BOLÍVAR Y JUEGOS INFANTILES	AV. INSTITUTO LITERARIO OTE. IGNACIO LÓPEZ RAYÓN Y VALENTÍN GÓMEZ FARÍAS COLONIA 6 DE MAYO	COLONIA 6 MAYO DELEGACIÓN CENTRO HISTÓRICO TOLUCA	81.40 MTS. CON CALLE INSTITUTO LITERARIO	85.75 MTS. CON CALLE VALENTÍN GÓMEZ FARÍAS	87.40 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	86.00 MTS. CON CALLE IGNACIO LÓPEZ RAYÓN	7527.89	N/A	6,958,168.33	JARDÍN BOLÍVAR Y JUEGOS INFANTILES	EQUIPAMIENTO RECREATIVO LOCAL (E.R.L.)	[illegible]
61	1231	02	TERRENOS	JARDINES	JARDÍN CARMEN BERDÁN Y MONUMENTO ANTES JARDÍN ANDRES MOLINA	CALLE SILVANO LÓPEZ SIN COLONIA MORELOS PRIMERA SECCIÓN	COLONIA MORELOS PRIMERA SECCION DELEGACIÓN MORELOS TOLUCA	99.80 MTS. CON CALLE SILVANO LOPEZ	5 LINEAS DE 8.00, 12.80, 13.80 6.80 Y 15.80 CON CALLE ANTONIO BARBABOSA	2 LINEAS DE 23.00 Y 16.90 CON PROPIEDAD PRIVADA	4 LINEAS DE 28.70 4.60 3.10 Y 9.70 CON ANDADOR ANDRES MOLINA CALLE ANTONIO BARBABOSA Y ANDADOR DARÍO LÓPEZ	1908.09	N/A	168,900.00	JARDÍN CARMEN BERDÁN, MONUMENTO Y JUEGOS INFANTILES	HABITACIONAL (H-200A)	[illegible]
62	1231	02	TERRENOS	JARDINES	JARDÍN PÚBLICO	CALLE FRESA TINGAMATO, COMISIÓN FEDERAL DE ELECTRICIDAD	COLONIA COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD DELEGACIÓN SAN SEBASTIÁN TOLUCA	AL NORESTE 74.40 MTS. CON CALLE TINGAMBATO	33.80 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	N/A	51.10 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	1374.50	N/A	1,379,651.49	JARDÍN PÚBLICO Y CANCHA DE BASQUETBOL Y JUEGOS INFANTILES	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (18)	[illegible]
63	1231	02	TERRENOS	JARDINES	JARDÍN PUBLICO JOSUÉ MIRLO	CALLE FRANCISCO JAVIER GAXIOLA, (NTO DE CUAUTLA PASEO SAN BUENAVENTURA Y MANUEL HERRERA COLONIA MORELOS PRIMERA SECCIÓN	COLONIA MORELOS PRIMERA SECCION DELEGACIÓN MORELOS TOLUCA	56.00 MTS. CON CALLE FRANCISCO JAVIER GAXIOLA	56.00 MTS. CON PASEO SAN BUENAVENTURA	39.00 MTS. CON CALLE SITIO DE CUAUTLA	39.00 MTS. CON CALLE JOSÉ MANUEL HERRERA	2292.00	N/A	6,169,758.47	JARDÍN JOSUÉ MIRLO POZO BOMBA Y TANQUE ELEVADO Y JUEGOS INFANTILES	EQUIPAMIENTO RECREATIVO LOCAL (E.R.L.)	[illegible]
64	1231	02	TERRENOS	JARDINES	JARDÍN NIGROMANTE	18 UP MARZO 21 DE MARZO ESQ. L DE LA LLAVE BARRIO DE LA RETAMA	BARRIO LA RETAMA DELEGACIÓN BARRIOS TRADICIONALES TOLUCA	49.10 MTS. CON CALLE 18 DE MARZO	3 LÍNEAS DE 3.80, 26.50 Y 3.70 MTS CON EDIFICIO FEDERAL DEL TRABAJO DEL ESTADO DE MÉXICO AL SURESTE 3.50 Y 5.80 MTS. CON EL MISMO EDIFICIO AL SUROESTE 8.50 MTS TAMBIEN CON EL MISMO EDIFICIO	24.00 MTS. CON CALLE 21 DE MARZO	26.30 MTS. CON CALLE IGNACIO DE LA LLAVE	1957.00	100	[illegible]	JARDÍN NIGROMANTE	EQUIPAMIENTO RECREATIVO LOCAL (E.R.L.)	[illegible]
65	1231	02	TERRENOS	JARDINES	PUENTE Y AREA JARDINADA	PASEO VICENTE GUERRERO, COLONIA FEDERAL (ADOLFO LÓPEZ MATEOS)	COLONIA FEDERAL (ADOLFO LÓPEZ MATEOS) DELEGACIÓN MORELOS TOLUCA	LÍNEA CURVA DE 0.94 MTS CON PASEO VICENTE GUERRERO AL NORESTE 79.20 MTS CON PASEO VICENTE GUERRERO	LÍNEA CURVA DE 32.00 MTS CON PASEO VICENTE GUERRERO	12.90 MTS. CON PASEO VICENTE GUERRERO	61.20 MTS. CON PASEO VICENTE GUERRERO	647.37	N/A	33,392.30	PUENTE Y AREA JARDINADA	CORREDOR URBANO (CUR-2000)	[illegible]
66	1231	02	TERRENOS	JARDINES	AREA VERDE	CRISTOBAL COLMEDO SAN MIGUEL APINAHUIZCO	BARRIO SAN MIGUEL APINAHUIZCO (LA RETAMA) DELEGACIÓN BARRIOS TRADICIONALES TOLUCA	13.00 MTS. CON CALLE CRISTOBAL COLMEDO	13.30 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	10.00 MTS. CON ANDRES OROZCO	10.00 MTS. CON ALFREDO MORENO	130.00	N/A	8,294.00	AREA VERDE	HABITACIONAL (H-200A)	CONTRATO VENTA DE CERTIFICA DEL AYU 23
67	1231	02	TERRENOS	JARDINES	JARDÍN PUBLICO CAPARROSO ANTES PLAZA DE JESÚS Y TANQUE DE AGUA Y REBOMBEO.	CALLE DR. GUSTAVO BAZ SAN RUBÉN SAN ÁNGEL Y CALZADA SAN GUILLERMO FRACCIONAMIENTO PLAZA DE SAN BUENAVENTURA	FRACCIONAMIENTO PLAZAS SAN BUENAVENTURA DELEGACIÓN CIUDAD UNIVERSITARIA TOLUCA	86.00 MTS. CON CALLE GUSTAVO BAZ	86.00 MTS. CON CALLE SAN ÁNGEL	96.00 MTS. CON CALZADA SAN GUILLERMO	96.00 MTS. CON CALLE SAN RUBEN	8256.00	SE REQUIERE LEVANTAMIENTO	84,140.00	JARDÍN PUBLICO CAPARROSO Y TANQUE DE AGUA Y REBOMBEO MODULO DE POLICÍA 86 Y JUEGOS INFANTILES	EQUIPAMIENTO RECREATIVO LOCAL (E.R.L.)	CERTIF SECRETARI H AYUN TOLUCA DE Y O
68	1231	02	TERRENOS	JARDINES	JARDÍN PUBLICO Y TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA	HACIENDA SANTIN HACIENDA LA CRESPA Y HACIENDA LAGUNA FRACCIONAMIENTO RANCHO DOLORES	FRACCIONAMIENTO RANCHO DOLORES DELEGACIÓN COLÓN	PARTIENDO DEL VÉRTICE MAS AL NOROESTE UNA RECTA CON DIRECCIÓN GRE VTE QUE LS EL NORTE DE 2.00 MTS CON CALLE	SURESTE EN 63.00 MTS CON CALLE HDA. DE LA CRESPA	102.30 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE	18.00 MTS. CONTINUA HACIA EL SUR 23.00 MTS VUELVE HACIA EL PONIENTE EN 60.40 MTS COLINDANDO CON CALLE LAGUNA HACIENDA, POR ULTIMO QUEBRA HACIA EL NORTE HASTA LLEGAR AL PUNTO DE PARTIDA EN 121.00 MTS CON CALLE HDA. DE SANTIN	21147.70	REQUIERE LEVANTAMIENTO	1,028,700.00	JARDÍN PUBLICO Y TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA	EQUIPAMIENTO RECREATIVO LOCAL (E.R.L.)	ACTA SUB CO
69	1231	02	TERRENOS	JARDINES	ESTACIONAMIENTO Y JARDÍN PUBLICO	VALENTIN GÓMEZ FARÍAS MANUEL CORREA Y JOSÉ MARÍA JIMÉNEZ COLONIA MORELOS PRIMERA SECCIÓN	COLONIA MORELOS PRIMERA SECCION DELEGACIÓN MORELOS TOLUCA	60.30 MTS. CON CALLE VALENTÍN GÓMEZ FARÍAS	60.00 MTS. CON CALLE MANUEL CORREA	30.00 MTS. CON CALLE JOSÉ MARÍA JIMÉNEZ	30.00 MTS. CON CALLE EPIGMENIO DE LA PIEDRA	2400.00	N/A	3,490,797.20	ESTACIONAMIENTO JARDÍN PUBLICO CANCHA DE BÁSQUETBOL MODULO DE POLICÍA JUEGOS INFANTILES	CENTRO URBANO (CU-2000)	ACTA de EXPEDI 19
70	1231	02	TERRENOS	JARDINES	AREA VERDE	LIC. EDUARDO VASCONCELOS Y DR. MANUEL VILLACA PEMBERT COLONIA RANCHO LA MORA	COLONIA RANCHO LA MORA DELEGACIÓN LA MAQUINITA TOLUCA	34.50 MTS. CON MANZANA 4 LOTES 19 Y 32	34.30 MTS. CON LOTE 20 Y 61 DE LA MISMA MANZANA	7.00 MTS. CON CALLE EDUARDO VASCONCELOS (CALLE 2)	7.00 MTS. CON CALLE MANUEL VILLACA PEMBERT (CALLE 3)	240.10	N/A	109,462.00	AREA VERDE Y ANDADOR	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (31)	ACTA N VOLUMEN

CARGO:
CARGO:

JEFE DEL DPTO. DE CONTROL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO
COORDINADORA DE APOYO INSTITUCIONAL

SEC: 01° VOL: 4?? PART: 730-731 FOJ: DTTO:TOLUCA OBS	101-04-075-01	616884.00	EL APEO SE DEBIÓ A CORRECCION DE MEDIDAS POR AJUSTE EN CALLES EXP. 17/88 JUZGADO 10 CIVIL REGISTRADO EN EL RPP	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA Y APEO Y DESLINDE	27/05/1988	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1988	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL. 273 PART. 316-6267 FOJ: 80 DTTO:TOLUCA OBS	101-04-114-01	3001178.63	SIN OBSERVACIONES JURÍDICAS VERIFICAR SUPERFICIE EN CATASTRO APARECEN 1884 M2 EN DOCUMENTO DE PROPIEDAD APARECE 2595 56 M2	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	03/11/1988	D	2880	31/12/2015	DICIEMBRE 1988	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL. 273 PART: 320-6581 FOJ: 83 DTTO:TOLUCA OBS	101-03-004-15	5598.00	SIN OBSERVACIONES JURÍDICAS VERIFICAR SUPERFICIE EN CATASTRO APARECEN 474 M2 Y EN INMATRICULACIÓN 461.20 M2	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	25/10/1988	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	DICIEMBRE 1988	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL. 267 PART: 380-6782 FOJ: 88 DTTO:TOLUCA OBS	101-03-005-01	5798183.53	SIN OBSERVACIONES JURÍDICAS VERIFICAR SUPERFICIE EN LA INMATRICULACIÓN DICE 588.30 M2, CATASTRALMENTE MARCA 911 M2	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	27/05/1988	D	2880	31/12/2015	DICIEMBRE 1988	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL. 273 PART. 105-6764 FOJ. 27 DTTO:TOLUCA OBS	101-02-042-01	6036186.53	SIN OBSERVACIONES JURÍDICAS	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	27/07/1988	D	2880	31/12/2015	DICIEMBRE 1988	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL. 273 PART: 340-6884 FOJ: 48 DTTO:TOLUCA OBS	101-03-079-11	38700.00	DE ACUERDO A LA DOCUMENTACIÓN LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS REGISTRADAS EN LA INMATRICULACIÓN VARÍAN DE ACUERDO A LA SITUACIÓN FÍSICA ACTUAL SE REQUIERE LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO POR CATASTRO DE TODO EL PREDIO YA QUE ESTE INVOLUCRA VARIAS COLINDANCIAS CON CALLES CERRADAS SE INDICAN DOS CLAVES CATASTRALES EN LA INMATRICULACIÓN QUE SON 101-03-079-11 Y 101-03-079-10 PARA EN SU CASO DE DIFERIR SE REQUIERE UN JUICIO DE APEO Y DESLINDE EN CATASTRO APARECE COMO 783 M2 LA CALVE 101-03-079-11 Y DE ACUERDO AL PLANO MANZANERO MARCA DOS LOTES SIENDO ERRÓNEO EN EL PLANO AUTORIZADO SE MARCAN DOS SUPERFICIES DE 810.66 EN UN LOTE Y OTRO DE 341.00 SIENDO INTERRUMPIDOS POR LA CALLE DARÍO LÓPEZ FÍSICAMENTE ESTA CALLE NO TIENE CONTINUACIÓN POR LO QUE SE PERCIBEN EN EL LUGAR QUE ES UN SOLO LOTE EL LOTE PRIMERO CON MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE 31.60 CON CALLE SILVANO LÓPEZ SUR 2 LÍNEAS DE 15.30 CON LOTE 12 MANZANA 6 Y 15.60 CON LOTE 11 MANZANA 5, AL ORIENTE 2 LÍNEAS 17.35 CON CALLE DARÍO LÓPEZ Y 17.75 CON LOTE 12 Y 13 DE LA MANZANA 5 AL PONIENTE 33.90 CON CALLE FERNANDO GARCÉS EL LOTE 2 AL NORTE 15.30 CON CALLE SILVANO LÓPEZ, AL SUR 15 CON LOTE 9 DE LA MANZANA 3 AL ORIENTE 22.10 CON PROPIEDAD PRIVADA Y AL PONIENTE 21.53 CON CALLE DARÍO LÓPEZ SE SOLICITO COPIA DEL INSTRUMENTO CIENTO CUARENTA Y OCHO DE FECHA 14/09/1988 DONDE SE DESCRIBEN LAS ÁREAS DE DONACIÓN SE ESTA REVISANDO EL PROCEDIMIENTO A SEGUIR YA QUE DICHA ESCRITURA NO FUE FIRMADA POR EL AYUNTAMIENTO EN SU MOMENTO	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	17/10/1988	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	ENERO 1989	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL. 267 PART: 270-6758 FOJ: 69 DTTO TOLUCA OBS	101-02-579-14	1578881.80	EL PREDIO SE DESPRENDE DE UNA DONACIÓN POR LA AUTORIZACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO COLONIA PARA LOS ELECTRICISTAS SEGÚN GACETA #28 26/08/1976 DONDE SE INDICA UNA SUPERFICIE A DONAR AL MUNICIPIO DE 5861.57 M2 CORRESPONDIÉNDO A ESTA 4 PREDIOS EXISTE ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE LAS OBRAS SERVICIOS Y ÁREAS DE DONACIÓN POR PARTE DEL GOBIERNO DEL ESTADO AL AYUNTAMIENTO DE TOLUCA DEL 18/05/1981 PERO NO SE INDICAN LAS MEDIDAS Y SUPERFICIES PARA PODER EFECTUAR ACCIÓN LEGAL EL EXPEDIENTE REFIERE A LA ESCRITURA PUBLICA 41180 VOL. 910 DEL 18/07/1974 LA CUAL NO CUENTA CON UN REGISTRO DEL RPP DONDE SE CONSIGNE EL CONTRATO DE FIDEICOMISO IRREVOCABLE TRASLATIVO DE DOMINIO CELEBRADO POR LA SRA. RITA MARTÍNEZ Y BANCO DE COMERCIO S.A. DE ESTA AUTORIZACIÓN SE DESPRENDEN LOS INMUEBLES IDENTIFICADOS EN LOS LIBROS 1° 114-115, 116-117 Y 2° 182-183 LOS CUALES SUMAN UNA SUPERFICIE DE 5742 68 M2 REQUIERE DE SU ANÁLISIS JURÍDICO PARA VERIFICAR EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD YA QUE SE CUENTA CON UNA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA PREVIENDO UN ANTECEDENTE REGISTRAL DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN EN EL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE LAS OBRA Y EN EL PLANO AUTORIZADO SE MARCA UNA SUP. DE DONACIÓN DE 5861.57 M2 EXISTIENDO UNA DIFERENCIA DE 2115 91 M2 RESPECTO DE LA SUMA DE LOS TRES LOTES EXISTIENDO UN CUARTO LOTE EL CUAL NO SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL PATRIMONIO INMOBILIARIO MUNICIPAL CON UNA SUP. DE 2113.50 MARCADO EN EL PLANO AUTORIZACIÓN COMO AREA VERDE SIENDO ACTUALMENTE EL JARDÍN DE NIÑOS ISIDRO FABELA, REQUIERE VERIFICAR CON GOBIERNO DEL ESTADO LA PROPIEDAD DE DICHO ESPACIO	DONACIÓN CON INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	28/08/1988	D	2880	31/12/2015	ENERO 1989	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL. 267 PART. 357-6746 FOJ. 73 DTTO TOLUCA OBS	101-03-116-01	5166756.47	EN EL LIBRO EXISTE UN ASIENTO DE MEDIDAS DIFERENTES CONTRA LA INMATRICULACIÓN SIN SOPORTE CATASTRALMENTE SE MARCA UNA SUP. DE 2213 M2 EXISTIENDO UNA DIFERENCIA DE 49 M2 SE REQUIERE LEVANTAMIENTO CATASTRAL PARA VERIFICAR MEDIDAS ASÍ MISMO VER UTILIDAD DEL POZO CON AGUA Y SANEAMIENTO VERIFICAR POSIBLE AUTORIZACIÓN DE LA COLONIA ANTE OPERACIÓN URBANA DE ACUERDO AL PLANO AUTORIZADO LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS SON LAS SIGUIENTES, AL NORTE 66.70 CON CALLE FRANCISCO JAVIER GAXIOLA AL SUR 56.65 CON PASEO SAN BUENAVENTURA AL ORIENTE 39.05 CON CALLE CARLOS MARÍA BUSTAMANTE AL PONIENTE 39.05 CON CALLE JOSÉ MANUEL HERRERA LA SUBDIRECCIÓN DE CATASTRO ENTREGARA PARA REVISIÓN JURÍDICA EL DOCUMENTO DE DONACIÓN A TITULO GRATUITO DE FECHA 14/09/1989 DONDE EXISTE LA DONACIÓN DE 4 PREDIOS MAS SIENDO JARDÍN JOSÉ MARÍA MORELOS SUP. 1862 M2 ZONA UNO B MERCADO MORELOS 4516 M2 CAMPO DEPORTIVO 2394 M2 Y ZONA DOS JARDÍN ANDRÉS MOLINA 810.66 M2 SE SOLICITO COPIA DEL INSTRUMENTO CIENTO CUARENTA Y OCHO DE FECHA 14/09/1988 DONDE SE DESCRIBEN LAS ÁREAS DE DONACIÓN SE ESTA REVISANDO EL PROCEDIMIENTO A SEGUIR YA QUE DICHA ESCRITURA NO FUE FIRMADA POR EL AYUNTAMIENTO EN SU MOMENTO	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	07/05/1988	D	2880	31/12/2015	ENERO 1989	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL. 267 PART: 365-6752 FOJ: 86 DTTO TOLUCA OBS	101-04-085-02	1876830.38	EN 1993 SE REALIZO LA PROLONGACIÓN DE LA CALLE SANTOS DEGOLLADO, PARTIENDO EL INMUEBLE EN DOS FRACCIONES EL JARDÍN CON CTA. CATASTRAL 101-04-085-02 CON UNA SUP. DE 1286 M2 Y DE CONSTRUCCIÓN 169 M2 Y LA FRACCIÓN RESULTANTE NO SE CUENTA CON REGISTRO DE CLAVE CATASTRAL ES NECESARIO SE EMITA ESTUDIO TÉCNICO DE GABINETE POR CATASTRO PARA VERIFICAR LAS SUPERFICIES.	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	30/05/1988	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	ENERO 1989	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL. 272 PART. 316-6320 FOJ. 80 DTTO:TOLUCA OBS	101-03-205-02	75302.00	NO PRESENTA OBSERVACIONES JURÍDICAS LA SUPERFICIE MARCADA EN DOCUMENTO DE PROPIEDAD ES DE 647.37 M2 LA CATASTRAL ES DE 627 M2 EXISTIENDO UNA DIFERENCIA DE 20.37 M2 REQUIERE ESTUDIO DE GABINETE POR CATASTRO	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	03/11/1988	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	DICIEMBRE 1988	S/D	NO APLICA	NO A
S/D	101-04-094-25	6294.00	EL PREDIO SE ADQUIRIÓ POR MEDIO DE CONTRATO A LA SRA. HERLINDA GARCÍA NÁJERA 15/05/1985 QUIEN ACREDITABA LA PROPIEDAD CON COPIA CERTIFICADA DE LA SENTENCIA DE FECHA 03/11/1972 RELATIVA AL JUICIO DE INFORMACIÓN AD-PERPETUA PROMOVIDO ANTE EL JUZGADO 4° DE LO CIVIL Y REGISTRADO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD SIENDO EL MONTO DE LA COMPRA $ 460000 SIN TENER EL ANTECEDENTE DE DICHOS DOCUMENTOS EXISTEN SOLICITUDES DE ADMINISTRACIONES ANTERIORES AL JURÍDICO PARA INICIAR PROCEDIMIENTO DE OBTENCIÓN DEL DOCUMENTO LEGAL	COMPRA-VENTA	15/05/1985	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	S/D	S/D	NO APLICA	NO A
S/D	101-03-431-01	34149.00	CON FECHA 07/DIC./2011, DGDUYOP/DOU/SS/8180/2011 SE REMITE EXPEDIENTE A CONSEJERÍA JURÍDICA CON LA FINALIDAD DE LA CONSECUCIÓN Y EJECUCIÓN DE LOS TRAMITES NECESARIOS PARA LA OBTENCIÓN DE LA CERTEZA JURÍDICA DE LOS BIENES INMUEBLES EN CUESTIÓN ESTE SE DESPRENDE DEL ACUERDO DE AUTORIZACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL FRACCIONAMIENTO PLAZAS DE SAN BUENAVENTURA DENTRO DE LA GACETA # 16 TOMO CVI DE FECHA 30/08/1980 EXISTE ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE OBRAS SERVICIOS Y ÁREAS DE DONACIÓN AL GEM Y AL AYUNTAMIENTO DE FECHA 27/08/1976. DE ESTE SE DESPRENDE UN TOTAL DE ÁREA DE DONACIÓN DE 8717.80 M2 DE LOS CUALES SE DESPRENDE QUE SON 3 LOTES DOS DE ELLOS SE IDENTIFICAN COMO EL JARDÍN Y EL OTRO COMO LA ESCUELA PRIMARIA FALTANDO UNA SUPERFICIE DE 3017.5 M2 ESTO EN BASE AL OFICIO DE 18/07/1987 FIRMADO POR LA DIRECTORA GENERAL DE OBRAS SE REQUIERE INICIAR PROCEDIMIENTO JURIDICO PARA OBTENER EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD	DONACION	S/D	S	E-473	31/12/1981	S/D	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL. 183 PART: 95-113 FOJ: 38 DTTO.TOLUCA OBS	101-03-219-01	1086788.00	SIN OBSERVACIONES JURÍDICAS CATASTRO REALIZARA ESTUDIO TÉCNICO POR DIFERENCIA DE SUPERFICIE YA QUE ELLOS TIENEN 2395 M2 Y DOCUMENTALES SON 2114.70 TENIENDO UNA DIFERENCIA DE 280.3 M2 PARA EMISIÓN DE PLANO MANZANERO Y CERTIFICACIÓN DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL EN LA FICHA OSFEM MARCA UNA SUPERFICIE DE 2,501.75 LA CUAL SALIÓ DEL ACTA NO. 2058 DEL AÑO DE 1974 DOCUMENTO QUE ENTREGÓ EL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD EN CD REQUIERE VERIFICAR LA UTILIDAD DEL POZO CON AGUA Y SANEAMIENTO PARA EFECTUAR EL COMODATO	DONACIÓN	03/10/1987	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL: 210 PART: 715-8887 FOJ: 140 DTTO:TOLUCA OBS	101-03-042-01	8480707.30	SIN OBSERVACIONES JURÍDICAS REQUIERE DEL ESTUDIO TECNICO DE CATASTRO PARA VERIFICAR MEDIDAS COLINDANCIAS Y SUPERFICIE YA QUE ELLOS TIENEN 2510 Y DOCUMENTALMENTE SON 2400 TENIENDO UNA DIFERENCIA DE 110 M2 ASÍ MISMO DICHO PREDIO SE TIENE IDENTIFICADO CON OCUPACIÓN POR PARTE DEL ISSEMYM EXISTIENDO ANTECEDENTE DE COMODATO O EN SU CASO FRACCIÓN DE PAGO VERIFICAR SITUACIÓN CON ISSEMYM	DONACION	17/07/1984	D	2880	31/12/2015	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL: ESPECIAL DE GOBIERNO PART: 6035 FOJ: 48 DTTO TOLUCA OBS	101-05-205-20	105452.00	SIN OBSERVACIONES JURÍDICAS, IDENTIFICADO COMO LOTE "C" SE ENVIA DOCUMENTO DE PROPIEDAD A CATASTRO	DONACIÓN	30/10/1986	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A

H. AYUNTAMIENTO	3
DGVP	
DN	
OTROS	

FECHA	[redacted]
H. ÓRGANO	[redacted]
ÓRGANO	[redacted]
PÁGINA	[redacted]

INVENTARI

71	1231	02	TERRENOS	JARDINES	JARDÍN PUBLICO	MANUEL M. ESQUIVEL LIC. ADOLFO LÓPEZ MATEOS Y PROF NOÉ ZALDIVAR C COLONIA RANCHO LA MORA ACTUALMENTE CALLE NOÉ ZALDIVAR CAMACHO	COLONIA RANCHO LA MORA DELEGACIÓN LA MAQUINITA TOLUCA	38.50 MTS. CON CALLE PROFE. NOÉ ZALDIVAR	15.00 MTS. CON CALLE ADOLFO LOPEZ MATEOS SUR	46.00 MTS. CON CALLE MANUEL ESQUIVEL	52 MTS. CON CALLE ADOLFO LOPEZ MATEOS	973.00	N/A	1,122,[illegible].00	JARDÍN PÚBLICO	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (21)	ACTA [illegible] VOLUM [illegible] CERTI [illegible]
72	1231	03	TERRENOS	JARDINES	ÁREA VERDE	DR. MARIANO OLIVERA LÓPEZ Y PROF MARCOS QUIROZ R COLONIA RANCHO LA MORA	COLONIA RANCHO LA MORA DELEGACIÓN LA MAQUINITA TOLUCA	30.00 MTS. CON LOTES 18 Y 46 MANZANA 19	34.30 MTS. CON LOTES 30 Y 46 MANZANA 19	EN DOS LINEAS PRIMERA 16.50 MTS Y SEGUNDA 19.00 MTS. CON CALLE 8 ACTUALMENTE MARIANO OLIVERA LÓPEZ	11.00 MTS. CON CALLE 7 MARCOS QUIROZ	719.13	N/A	318,[illegible]	ÁREA VERDE	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (21)	ESCRITU VOLUMEN [illegible]
73	1231	02	TERRENOS	JARDINES	ÁREA VERDE Y JUEGOS	PROF SANTIAGO VELASCO Y PROF MARCOS QUIROZ GUTIERREZ COLONIA RANCHO LA MORA ACTUALMENTE CALLE MARCOS QUIROZ GUTIERREZ	COLONIA RANCHO LA MORA DELEGACIÓN LA MAQUINITA TOLUCA	34.30 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	SUROESTE 13.00 MTS CON CALLE PROF. MARCOS QUIROZ G., AL SURESTE 34.30 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA	13.50 MTS. CON CALLE PROF. MARCOS QUIROZ GUTIERREZ	DOS LINEAS DE 7.00 Y 2.00 MTS CON PROF SANTIAGO VELASCO RUIZ	949.22	N/A	948,717.00	ÁREA VERDE Y JUETOS	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (21)	ACTA VOLUME [illegible]
74	1231	02	TERRENOS	JARDINES	PASILLO	LIC. ENRIQUE GONZÁLEZ VARGAS Y DR. ALONSO GARCÍA GARCÍA COLONIA RANCHO LA MORA (ACTUALMENTE CALLE ALONSO GARCIA GARCIA)	COLONIA RANCHO LA MORA DELEGACIÓN LA MAQUINITA TOLUCA	30.00 MTS. CON LOTES 13 Y 34 DE LA MANZANA 22	30.00 MTS. CON LOTE 14 Y 33 DE LA MANZANA 22	9.00 MTS. CON ALONSO GARCÍA GARCÍA (CALLE 9)	9.00 MTS. CON ENRIQUE GONZÁLEZ VARGAS (CALLE 10)	240.00	N/A	297,[illegible].40	PASILLO	ZONIFICACION SECUNDARIA (21)	ESCRITU VOLUMEN [illegible]
75	1231	02	TERRENOS	JARDINES	JARDÍN PUBLICO	CALLE DR. JUAN RODREGUEZ, REVOLUCIÓN Y FERNANDO QUIROZ COLONIA FEDERAL (ADOLFO LÓPEZ MATEOS)	COLONIA FEDERAL (ADOLFO LÓPEZ MATEOS) DELEGACIÓN MORELOS TOLUCA	39.40 MTS. CON CALLE JUAN RODRÍGUEZ	AL SURESTE 76.00 MTS. CON CALLE FERNANDO QUIROZ	N/A	67.20 MTS. CON CALLE REVOLUCIÓN	1295.24	204.38	369,[illegible].00	JARDÍN PÚBLICO JUEGOS INFANTILES CANCHAS DE BASKEBOL	HABITACIONAL (H-350A)	[illegible] ADM [illegible] FECH

CARGO:	AEP'S DEL DPTO. DE CONTROL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO
CARGO:	COORDINADORA DE APOYO INSTITUCIONAL

: 01° VOL. 157 PART. 1 AL 1000-441 FOJ. 2 OTTO:TOLUCA CBS:	101-05-218-01	1122538.00	ÁREA DE DONACIÓN "F", SE REFIERE A LA DONACIÓN DENTRO DEL FRACCIONAMIENTO RANCHO LA MORA SIN EMBARGO EN LA ESCRITURA 3423 DE 1998 NO SE ENCUENTRA REFERIDO DICHO PREDIO EXISTE UN ANTECEDENTE DEL ACTA 2739 REFERIDO COMO DOCUMENTO LEGAL INSCRITO EN EL RPP ESTA CORRESPONDE A LA ESCRITURA DE LOTIFICACIÓN INICIAL DONDE SE INDICA TODOS LOS LOTES DE DONACIÓN, POR LO QUE SE REQUIERE INICIAR EL PROCEDIMIENTO JURÍDICO ADMINISTRATIVO PARA OBTENER LA ESCRITURA DE ESTE LOTE AL IGUAL QUE LAS FRACCIONES H I Y K LAS MEDIDAS COINCIDEN DOCUMENTALMENTE PLANO DE SUBDIVISIÓN Y CATASTRALMENTE SIN EMBARGO LA SUPERFICIE REGISTRADA EN EL ACTA 2739 DICE 925M2 Y CATASTRALMENTE MARCA 873 M2 INFORME VERIFICAR LA SUPERFICIE REAL EN EL PLANO DE SUBDIVISIÓN DGDUV-2684B DEL 13/05/1983 SE CORRIGE A 873 M2. MEDIANTE OFICIO URVIT/11/1058/2000 DEL 10/10/2000 SE TIENE ANTECEDENTE DE QUE SE ENCONTRABA EN PROCESO DE ESCRITURACIÓN CON EL NOTARIO NO. 7 LIC. MARTÍN ECHEVERRI GONZÁLEZ POSTERIOR EN FECHA 13/05/2008 MEDIANTE OFICIO URVIT/SSPMH/806/2022/2008 SE SOLICITA INFORME EL ESTADO QUE PRESENTAN A LA FECHA DICHOS TRÁMITES, SIN OBTENER RESPUESTA SE INDAGARA EN EL RPP SI EXISTE ALGUN ANTECEDENTE EN EL ACTA 2739 PARA OBTENER EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD. SE ENVÍA PLANO DE SUBDIVISIÓN DGDUV-2684B DEL 13/05/1983 A CATASTRO	DONACIÓN	03/04/1998	D	2849	31/12/2018	S/D	S/D	NO APLICA	NO A
01° VOL. ESP OCB. PART. 736-744-5036 FOJ. OTTO:TOLUCA CBS:	101-05-218-30	816669.00	ÁREA DE DONACIÓN "O", DEL FRACCIONAMIENTO RANCHO LA MORA, SIN OBSERVACIONES JURÍDICAS CATASTRALMENTE Y DOCUMENTALMENTE TIENEN LA MISMA SUPERFICIE, SE ENVÍA DOCUMENTO DE PROPIEDAD A CATASTRO	DONACIÓN	03/08/2011	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	MARZO 1998	S/D	NO APLICA	NO A
: 01° VOL. 157 PART. 1 AL 1000-441 FOJ. 2 OTTO:TOLUCA CBS:	101-05-217-19	342717.00	ÁREA DE DONACIÓN H SE REFIERE A LA DONACIÓN DENTRO DEL FRACCIONAMIENTO RANCHO LA MORA SIN EMBARGO EN LA ESCRITURA 3423 DE 1998 NO SE ENCUENTRA REFERIDO DICHO PREDIO EXISTE UN ANTECEDENTE DEL ACTA 2739 REFERIDO COMO DOCUMENTO LEGAL INSCRITO EN EL RPP ESTA CORRESPONDE A LA ESCRITURA DE LOTIFICACIÓN INICIAL DONDE SE INDICA TODOS LOS LOTES DE DONACIÓN, POR LO QUE SE REQUIERE INICIAR EL PROCEDIMIENTO JURÍDICO ADMINISTRATIVO PARA OBTENER LA ESCRITURA DE ESTE LOTE AL IGUAL QUE LAS FRACCIONES F, I Y K LAS MEDIDAS NO COINCIDEN CATASTRALMENTE YA QUE SE MARCAN 648.44 M2 AR MB3M2 EN LA DOCUMENTAL DEL ACTA 2739 Y EN EL PLANO DE AUTORIZACIÓN DE 1978 MARCA 780.32 SIN EMBARGO CON LA RELOTIFICACIÓN QUE SE EFECTUÓ CON EL PLANO DE 13/05/1983 SE MODIFICA LA SUPERFICIE A 540.32 MEDIANTE OFICIO URVIT/11/1058/2000 DEL 10/10/2000 SE TIENE ANTECEDENTE DE QUE SE ENCONTRABA EN PROCESO DE ESCRITURACIÓN CON EL NOTARIO NO. 7 LIC. MARTÍN ECHEVERRI GONZÁLEZ POSTERIOR EN FECHA 13/05/2008 MEDIANTE OFICIO URVIT/SSPMH/806/2022/2008 SE SOLICITA INFORME EL ESTADO QUE PRESENTAN A LA FECHA DICHOS TRÁMITES SIN OBTENER RESPUESTA, SE INDAGARA EN EL RPP SI EXISTE ALGUN ANTECEDENTE EN EL ACTA 2739 PARA OBTENER EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD SE ENVÍA PLANO DE FECHA 13/05/1983 A CATASTRO	DONACIÓN	03/04/1998	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	DICIEMBRE 1978	S/D	NO APLICA	NO A
01° VOL. ESP OCB. PART. 736-744-5036 FOJ. OTTO:TOLUCA CBS	101-05-219-49	297966.40	ÁREA DE DONACIÓN K SIN OBSERVACIONES JURÍDICAS LA CLAVE CATASTRAL CORRECTA ES AL 101-05-219-44 Y SUPERFICIE YA QUE CATASTRALMENTE TIENE 238 Y DOCUMENTALMENTE SON 240 SE ENVÍA DOCUMENTO DE PROPIEDAD A CATASTRO	DONACIÓN	3/10/2006	D	2849	31/12/2018	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
00. 01° VOL. 998 PART. 1004-9528 FOJ. 126 OTTO:TOLUCA CBS:	101-05-227-01	865300.00	SE CUENTA CON INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA, SIN EMBARGO DICHO PREDIO SE DESPRENDE DE LA AUTORIZACIÓN DEL GDM DE LA RE LOTIFICACIÓN DE LA COLONIA FEDERAL EXISTE CON OFICIO 206/CF/026/77 DE 05/04/1977 EXISTIENDO ANTECEDENTE DE UNA POSIBLE ESCRITURACIÓN A CARGO DEL NOTARIO PUBLICO 9 TEODORO SANDOVAL VALDEZ. VERIFICAR LEGALIDAD DE LA INMATRICULACIÓN POR PARTE DE LA CONSEJERÍA JURÍDICA	DONACIÓN	22/05/1990	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A

SIMBOLO:	TOLUCA
NUMERO:	001

X AYUNTAMIENTO	X
ZONA	
INF	
OTROS	

FECHA:	DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
RESPONS:	LIC. LIDIA SELENE JULIO SANDOVAL
REVISO:	ETSA. ROSA MARIA SALDAÑO BERNA
PAGINA:	1 DE 1

INVENTARIO

76	1231	02	TERRENOS	JARDINES	JARDÍN PUBLICO Y MODULO DE POLICÍA	M. HIMALAYA S. NEVADA E. MADRE Y M. URALES FRACCIONAMIENTO VALLE DON CAMILO	FRACCIONAMIENTO VALLE DON CAMILO, DELEGACIÓN SAN SEBASTIÁN TOLUCA	86.00 MTS. CON CALLE MONTES HIMALAYA	36.00 MTS. CON CALLE MONTES URALES	136.00 MTS. CON CALLE SIERRA MADRE	126.00 MTS. CON CALLE SIERRA NEVADA	4860.00	REQUIERE LEVANTAMIENTO	6,195,8 m.20	JARDÍN PUBLICO ÁREA INFANTIL Y MODULO DE POLICÍA	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (17)	ACTA NUMER SI EXPEDIE FECHA
77	1231	02	TERRENOS	JARDINES	JARDÍN SANTA CLARA	AV. MIGUEL HIDALGO ORIENTE ESQ. ALEXANDER VON HUMBOLDT BARRIO DE SANTA CLARA	BARRIO SANTA CLARA DELEGACIÓN CENTRO HISTORICO TOLUCA	49.00 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	49.00 MTS. CON AV MIGUEL HIDALGO OTE.	37.00 MTS. CON IGLESIA DE SANTA CLARA	29.00 MTS. CON CALLE ALEXANDER VON HUMBOLDT	1295.70	NA	7,170,718.85	JARDÍN SANTA CLARA	CENTRO HISTÓRICO Y CULTURAL (CHC-350)	INMATI ADMIN EXPEDIE FECHA
78	1231	02	TERRENOS	JARDINES	JARDÍN PUBLICO Y POZO	CALLE PABLO SIDAR JUAN FERNÁNDEZ ALBARRAN SIN COLONIA UNIVERSIDAD	COLONIA UNIVERSIDAD DELEGACIÓN UNIVERSIDAD TOLUCA	90.80 MTS. CON CALLE JUAN FERNÁNDEZ ALBARÁN	90.65 MTS. CON ESCUELA PRIMARIA ISIDRO FABELA (LOTE 2)	23.75 MTS. CON CALLE IGNACIO LÓPEZ RAYON	24.35 MTS. CON CALLE PABLO SIDAR SUR	2095.00	20.38	8,190,086.36	JARDÍN PUBLICO Y POZO PABLO SIDAR	EQUIPAMIENTO RECREATIVO LOCAL (E.R.L.)	ESCRITURA DE MEN 03
79	1231	02	TERRENOS	JARDINES	JARDÍN PÚBLICO	CALLE JUANACATLAN CARRETERA A ZITACUARO Y COLONIA ELECTRICISTAS	COLONIA ELECTRICISTAS DELEGACIÓN RANCHO TOLUCA	76.70 MTS. CON CALLE JUANACATLAN	SUROESTE 119.70 MTS CON CALLE SIN NOMBRE	90.00 MTS CON CENTRO DE REHABILITACIÓN PARA MENORES	16.00 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	8488.50	NA	1,143,840.00	JARDÍN PÚBLICO JUEGOS INFANTILES	HABITACIONAL (300A)	INMATI ADMIN EXPEDIE FECHA
80	1231	02	TERRENOS	JARDINES	AREA JARDINADA Y CASETA DE POLICÍA	CIRCUITO ADOLFO LÓPEZ MATEOS COLONIA RANCHO LA MORA	COLONIA RANCHO LA MORA DELEGACIÓN LA MAQUINITA TOLUCA	123.60 MTS. CON CIRCUITO ADOLFO LÓPEZ MATEOS	10 LÍNEAS 79.97 22.71 6.80 5.19 4.90 4.70 4.80 5.51 8.65 Y 4.12 MTS. CON DISPENSARIO DE EDUCACIÓN PÚBLICA	13.00 MTS. CON BOULEVARD RIO VERDE/JEL	39.30 MTS. CON CIRCUITO ADOLFO LÓPEZ MATEOS (CIRCUITO PRINCIPAL)	1007.00	REQUIERE LEVANTAMIENTO	992,408.00	ÁREA JARDINADA Y CASETA DE POLICÍA	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (21)	ESCRITU VOLUMEN Y 24
81	1231	02	TERRENOS	JARDINES	JARDÍN PUBLICO	CALLE HELENA HERNÁNDEZ GONZÁLEZ Y CARRETERA A SAN FELIPE	COLONIA AMPLIACIÓN LAZARO CARDENAS O SANTA MARIA DE LAS ROSAS DELEGACIÓN SANTA MARÍA DE LAS ROSAS TOLUCA ACTUALMENTE COLONIA AMPLIACIÓN LAZARO CARDENAS, DELEGACIÓN DEL PARQUE	40.00 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA (CON VICENTE LEÓNEL CASELIN E IGNACIO VÁZQUEZ)	40.00 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA (CON TELESFORO GARCÍA Y EZEQUIEL REYES GARCÍA)	20.10 MTS. CON HERIBERTO HENRÍQUEZ (CARRETERA A SAN FELIPE TLALMIMILOLPAN)	20.10 MTS. CON CALLE ELENA HERNÁNDEZ GONZÁLEZ	804.00	NA	469,882.83	JARDÍN PUBLICO JUEGOS INFANTILES	CORREDOR URBANO (CRU-300A)	INMATI ADMIN EXPEDIE FECHA
82	1231	02	TERRENOS	JARDINES	JARDÍN PUBLICO	CALLE MANUEL M DIEGUEZ ARTICULO 123 Y OBREROS DE TLALNEPANTLA COLONIA GUADALUPE Y CLUB JARDÍN	COLONIAS GUADALUPE Y CLUB JARDÍN Y LA MAGDALENA DELEGACIÓN LA MAQUINITA TOLUCA	30.95 MTS. CON CALLE MANUEL M. DIEGUEZ	30.95 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	30.95 MTS. CON CALLE ARTICULO 123	30.95 MTS. CON CALLE OBREROS DE TLALNEPANTLA	1751.39	35.42	1,791,276.14	JARDÍN PÚBLICO	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (3)	INMATI ADMIN EXPEDIE FECHA
83	1231	02	TERRENOS	JARDINES	ÁREA JARDINADA	AV. 16 DE LOS MAESTROS Y PASEO MATLAZINCAS COLONIA DOCTORES	BARRIO HUITZILA Y COLONIA DOCTORES DELEGACIÓN ÁRBOL DE LAS MANITAS TOLUCA	EN LÍNEA CURVA DE 25.65 MTS. CON PASEO MATLAZINCAS	SUROESTE EN LÍNEA CURVA DE 28.30 MTS. CON PASEO MATLAZINCAS	EN 32.00 MTS. CON PASEO DE LOS MATLAZINCAS	N/A	228.48	N/A	100,555.00	ÁREA JARDINADA	CORREDOR URBANO (CRU-300C)	INMATI ADMINISTRA DE FECH
84	1231	02	TERRENOS	JARDINES	JARDÍN PUBLICO - JOSÉ MARÍA MORELOS	CALLE HORACIO ZÚÑIGA SITIO DE CUAUTLA FRAY BERNARDO TERESA DE MIER Y COLEGIO SAN NICOLÁS COLONIA MORELOS PRIMERA SECCIÓN	COLONIA MORELOS PRIMERA SECCIÓN DELEGACIÓN MORELOS TOLUCA	36.10 MTS. CON CALLE HORACIO ZÚÑIGA	39.00 MTS. CON CALLE FRAY BERNARDO TERESA DE MIER	40.50 MTS. CON CALLE COLEGIO SAN NICOLÁS	40.50 MTS. CON CALLE SITIO DE CUAUTLA	1463.55	N/A	3,722,476.16	JARDÍN PUBLICO JOSÉ MARÍA MORELOS JUEGOS INFANTILES	EQUIPAMIENTO RECREATIVO LOCAL (E.R.L.)	INMATI ADMIN EXPEDIE FECHA
85	1231	02	TERRENOS	JARDINES	ÁREA JARDINADA	PASEO DE LOS MATLAZINCAS Y AV. DE LOS MAESTROS COLONIA DOCTORES	BARRIO HUITZILA Y COLONIA DOCTORES DELEGACIÓN ÁRBOL DE LAS MANITAS TOLUCA	5 LÍNEAS CURVAS DE 9.00 10.50 Y 12.00 MTS CON PASEO DE LOS MATLAZINCAS AL NORESTE UNA LÍNEA CURVA DE 13.50 MTS. CON PASEO DE LOS MATLAZINCAS AL NORDESTE 17.50 MTS CON PASEO DE LOS MATLAZINCAS	56.50 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	N/A	N/A	647.14	N/A	177,575.30	ÁREA JARDINADA	CORREDOR URBANO (CRU-300C)	INMATI ADMIN EXPEDIE FECHA
86	1231	02	TERRENOS	JARDINES	JARDÍN PUBLICO	CALLADA DE SAN LUIS OBISPO Y ENRIQUE OLASCOAGA COLONIA UNIÓN	COLONIA UNIÓN DELEGACIÓN BARRIOS TRADICIONALES TOLUCA	29.90 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA NORDESTE 8.00 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	34.00 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	46.70 MTS. CON CALZADA DE SAN LUIS OBISPO	2 LÍNEAS DE 45.00 Y 21.00 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA Y CALLE ENRIQUE OLASCOAGA	2046.80	N/A	583,888.00	JARDÍN PUBLICO	HABITACIONAL (H-200A)	INMATI ADMIN EXPEDIE FECHA
87	1231	02	TERRENOS	JARDINES	JARDÍN PÚBLICO NIÑOS HÉROES	PASEO DE LOS MATLAZINCAS Y VICENTE SUAREZ COLONIA NIÑOS HEROES (PENSIONES)	COLONIA NIÑOS HEROES (PENSIONES) DELEGACIÓN ÁRBOL DE LAS MANITAS TOLUCA	11.25 MTS. CON PASEO DE LOS MATLAZINCAS	11.45 MTS. CON CALLE VICENTE SUAREZ	12.10 MTS. CON ANDADOR	10.70 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	132.37	N/A	52,510.00	JARDÍN PÚBLICO NIÑOS HÉROES EXPLANADA CON ASTA BANDERA	ZONIFICACIÓN (MC	INMATI ADMIN EXPEDIE FECHA
88	1231	02	TERRENOS	JARDINES	AREA VERDE Y RECREATIVA	MARTIN RIVERO BARRIO EL COPORO	BARRIO EL COPORO DELEGACIÓN BARRIOS TRADICIONALES TOLUCA	DOS LÍNEAS DE 12.00 Y 8.55 MTS. CON ANDADOR PEDRO LEÓN AL NORDESTE 2.80 MTS CON ANDADOR PEDRO LEÓN AL NORESTE 2.50 MTS CON ANDADOR PEDRO LEÓN	DOS LÍNEAS DE 12.00 Y 8.60 MTS. CON CALLE MARTIN RIVERO Y PROPIEDAD PRIVADA, SURESTE 1.80 MTS CON CALLE MARTIN RIVERO AL SUROESTE 8.40 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA	DOS LÍNEAS DE 1.30 Y 8.40 MTS. CON ANDADOR Y PROPIEDAD PRIVADA	0.85 MTS. CON CALLE MARTIN RIVERO	182.28	N/A	138,327.82	ÁREA VERDE Y RECREATIVA	HABITACIONAL (H-200A)	INMATI ADMIN EXPEDIE FECHA
89	1231	02	TERRENOS	JARDINES	ÁREA VERDE	PASEO DE LOS MATLAZINCAS E IGNACIO LÓPEZ RAYON BARRIO DE ZOPILOCALCO SUR	BARRIO ZOPILOCALCO SUR DELEGACIÓN ÁRBOL DE LAS MANITAS TOLUCA	NORESTE 42.60 MTS. CON PASEO DE LOS MATLAZINCAS	SURESTE 42.60 MTS. CON CALLE IGNACIO LÓPEZ RAYON	N/A	46.60 MTS. CON ANDADOR	638.00	N/A	87,990.20	ÁREA VERDE	HABITACIONAL (H-200A)	INMATI ADMIN EXPEDIE FECHA
90	1231	02	TERRENOS	JARDINES	AREA VERDE REMANENTE	PASEO DE LOS MATLAZINCAS COLONIA LOMAS ALTAS	FRACCIONAMIENTO LOMAS ALTAS DELEGACIÓN ÁRBOL DE LAS MANITAS TOLUCA	EN 5 LÍNEAS 10.17 14.30 20.13 10.15 Y 4.48 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	EN 5 LÍNEAS CURVAS DE 16.00 17.00 Y 43.00 MTS. CON CALLE PASEO DE LOS MATLAZINCAS AL SURESTE 8.88 MTS CON CALLE BUGIDA DE LOS ÁLAMOS	EN TRES LÍNEAS DE 0.60, 2.30 Y 0.97 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	1.16 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	551.61	N/A	350,091.00	ÁREA VERDE REMANENTE	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (4)	INMATI ADMINISTRA DE FECH
91	1231	02	TERRENOS	JARDINES	AREA VERDE REMANENTE	BAJADA DE LOS ÁLAMOS ESQ. PASEO MATLAZINCAS COLONIA LOMAS ALTAS	FRACCIONAMIENTO LOMAS ALTAS DELEGACIÓN ÁRBOL DE LAS MANITAS TOLUCA	10.75 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	8.60 MTS. CON PASEO DE LOS MATLAZINCAS SURESTE 3.40 MTS CON BAJADA DE LOS ÁLAMOS	9.40 MTS. CON PROPIEDAD MUNICIPAL	9.80 MTS. CON BAJADA DE LOS ÁLAMOS	94.00	N/A	61,880.00	ÁREA VERDE REMANENTE	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (4)	INMATI ADMIN EXPEDIE FECHA

CARGO:	JEFE DEL DEPTO. DE CONTROL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO
CARGO:	COORDINADOR DE APOYO [illegible]

01" VOL: 328 PART: 371-379-6182 FOJ: 40 DITO:TOLUCA OBS:	101-03-628-01	8192215.30	EL PREDIO SE DESPRENDE DE LA AUTORIZACION DEL FRACCIONAMIENTO VALLE DON CAMILO TERRENO TRES DONACIONES A FAVOR DEL MUNICIPIO REGISTRADAS LAS OTRAS DOS EN EL LIBRO 1° FOJAS 085-087 Y 088-090 VERIFICAR SUPERFICIES YA QUE CATASTRO MARCA 4616.94 M2 Y EN LA DOCUMENTAL 4600 M2	DONACION	15/10/1983	D	[illegible]	31/12/2015	JUNIO 1984	S/D	NO APLICA	NO A
EC: 01" VOL: 287 PART: 365-6763 FOJ: 09 DITO:TOLUCA OBS:	101-01-097-01	717219.85	SIN OBSERVACIONES JURÍDICAS SOLO SE REQUIERE VERIFICAR SUPERFICIE YA QUE CATASTRO MARCA 1393 M2 Y EN DOCUMENTO MARCA 1588.70 M2	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	27/05/1988	D	[illegible]	31/12/2015	JUNIO 1984	S/D	NO APLICA	NO A
EC: 01" VOL: 303 PART: 373-6487 FOJ: 51 DITO:TOLUCA OBS:	101-03-317-02	8190038.28	SE CUENTA CON ESCRITURA DE CORETT SIN EMBARGO NO SE MARCA EL NUMERO DE INSCRIPCIÓN EN EL RPP VERIFICAR EL ASIENTO DE FECHA 29/06/1988 LIB 01" SEC: 01" VOL: 303 PART: 373-6487 FOJ: 51 DITO:TOLUCA OBS: EXISTE UNA DIFERENCIA DE SUPERFICIE EN EL DOCUMENTO LEGAL MARCA 5085 M2 Y CATASTRALMENTE 5015 M2 VERIFICAR COMODATO POR EL POZO	EXPROPIACION	03/05/1985	D	[illegible]	31/12/2015	S/D	S/D	NO APLICA	NO A
EC: 01" VOL: 375 PART: 337-5662 FOJ: 80 DITO:TOLUCA OBS	101-04-156-04	11436.00	SE CUENTA CON INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SIN EMBARGO EXISTEN ANTECEDENTES DE UNA POSIBLE DILIGENCIA DE APEO Y DESLINDE SE REQUIERE VERIFICAR CLAVE CATASTRAL YA QUE CON CITATORIO CON FOLIO A04212006 DE 09/06/2006 DICE QUE LA CLAVE 101-04-156-04 CORRESPONDE A UN PARTICULAR EN LA CERTIFICACIÓN DE CLAVE MARCA 416 M2 VERIFICAR CATASTRALMENTE AGREGO JUEGOS INFANTILES CED 14/06/2014	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	17/10/1988	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	S/D	S/D	NO APLICA	NO A
1" VOL: ESPECIAL PART: 736-744-6036 FOJ: 08 DITO:TOLUCA OBS	101-05-080-24	163405.00	ÁREA DE DONACIÓN A SE REQUIERE VERIFICAR LA CLAVE CATASTRAL YA QUE LA QUE HACE MENCION DE 101-05-303-01 MARCA UNA SUP. 25MM Y DE ACUERDO A L DOCUMENTO DE PROPIEDAD ES 1007 M2	DONACION	31/10/1988	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	S/D	S/D	NO APLICA	NO A
EC: 01" VOL: 299 PART: 349-3637 FOJ: 90 DITO:TOLUCA OBS	101-03-345-16	4963.52	SIN OBSERVACIÓN JURÍDICA VERIFICAR CLAVE CATASTRAL Y SUPERFICIE YA QUE EXISTE UN PLANO MANZANERO CON CLAVE 101-03-345-18 QUE ES LA CORRECTA	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	05/04/1990	D	[illegible]	31/12/2015	S/D	S/D	NO APLICA	NO A
EC: 01" VOL: 287 PART: 234-6735 FOJ: 05 DITO:TOLUCA OBS:	101-01-480-06	1231276.14	EL PREDIO SE DESPRENDE DE LA DONACIÓN POR LA AUTORIZACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO DENOMINADO CLUB JARDÍN MEDIANTE DECRETO DEL EJECUTIVO PUBLICADO EN GACETA DE GOBIERNO EL 03/06/1987 SOLICITAR PLANO DE AUTORIZACIÓN Y OFICIO PRESENTA ANTECEDENTE REGISTRAL VERIFICAR EN EL ASIENTO LIB 1 SEC 1 TOMO 14-15 FOJA 106 PARTIDA 2570 DE FECHA 14/07/1987 DE ESTA AUTORIZACIÓN SE DESPRENDEN 5 PREDIOS SIENDO REGISTRADOS EN LOS LIBROS 1° FOJA 214-216, 285-287, 294-296 LIBRO 2° FOJA 072-073 Y LIBRO 6° FOJA 088-089 SE OBTUVO INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA POR LO QUE REQUIERE VERIFICAR LA LEGALIDAD DE DICHO DOCUMENTO CATASTRALMENTE SE MARCA 1219 M2 Y DOCUMENTALMENTE 1231.38 M2 VERIFICAR SUPERFICIE EN EL PREDIO EXISTE UN POZO Y BOMBA DE AGUA SIN EMBARGO DE ACUERDO AL OFICIO SA/051/2006 EL ORGANISMO INFORMA QUE EL POZO Y LA BOMBA YA NO ESTÁN EN OPERACIÓN	DONACION E INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	28/05/1988	D	[illegible]	31/12/2015	S/D	S/D	NO APLICA	NO A
EC: 01" VOL: 273 PART: 342-7398 FOJ: 57 DITO:TOLUCA OBS	101-01-209-01	100859.00	SIN OBSERVACIONES JURÍDICAS REQUIERE DEL ESTUDIO CATASTRAL YA QUE MARCAN 362 M2 Y DOCUMENTAL 229 M2	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	18/10/1988	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	09/06/1984	S/D	NO APLICA	NO A
EC: 01" VOL: 273 PART: 348-5677 FOJ: 99 DITO:TOLUCA OBS:	101-03-113-01	3722438.15	SIN OBSERVACIONES JURÍDICAS EXISTE UNA DIFERENCIA DE SUPERFICIE ENTRE LA DOCUMENTAL QUE MARCA 1463.96 M2 CON RESPECTO A LA CATASTRAL QUE MARCA 1626 M2 REQUIERE DE SU REVASION SE SOLICITO COPIA DEL INSTRUMENTO OBRAS CLAMENTA Y DICHO DE FECHA 14/05/1988 DONDE SE DESPRENDEN LAS AREAS DE DONACION SE ESTA REVASANDO EL PROCEDIMIENTO A SEGUIR YA QUE DICHA ESCRITURA NO FUE FIRMADA POR EL AYUNTAMIENTO EN SU MOMENTO	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	20/10/1988	D	[illegible]	31/12/2015	JUNIO 1984	S/D	NO APLICA	NO A
EC: 01" VOL: 295 PART: 47-6036 FOJ: 13 DITO:TOLUCA OBS	101-01-391-23	177575.00	NÚM CATASTRO ANTERIOR: 101-01-408-06 HASTA 07/JUN/2000 SIN OBSERVACIÓN JURÍDICA EN LA INMATRICULACION ADMINISTRATIVA PRESENTA UNA SUP. DE 847.14 M2 Y CATASTRALMENTE MARCA 517.82 M2 DE ACUERDO A LAS MEDIDAS EXISTE UNA VARIACIÓN LA CUAL SE PERCIBE HAYA SIDO POR MODIFICACIÓN VIAL REQUIERE DE SU ANÁLISIS JURÍDICO CATASTRO EXPEDIDO CERTIFICACIÓN CON FECHA 14/06/2014 CON LA SIGUIENTE INFORMACIÓN SUPERFICIE DEL TERRENO 517 M2 VALOR 765428.05 EXISTIENDO UNA DIFERENCIA DE 330.14 M2 QUE REPRESENTA EL 20.1%	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	27/09/1988	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1984	S/D	NO APLICA	NO A
EC: 01" VOL: 279 PART: 300-6730 FOJ: 76 DITO:TOLUCA OBS:	101-04-411-30	333860.00	REQUIERE DE SU ANÁLISIS JURÍDICO YA QUE DICHO PREDIO FORMA PARTE DE UNO MAYOR CON UNA SUPERFICIE DE 15250 LA CUAL SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL ACTA NO. 2317 VOLUMEN XLII DE FECHA 22 DE DICIEMBRE DE 1972 EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD SEC. 1, L 1 VOL 132 FOJAS 98 ASIENTO: 311-45-3 CON FECHA 7/04/1973 DEL EXPEDIENTE SE DESPRENDE LA SIGUIENTE INFORMACIÓN EXISTE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA 5720/99 CORRESPONDIENTE AL JARDÍN PÚBLICO DONDE MARCA UNA SUP. DE 2345.50 M2 CATASTRALMENTE REGISTRA 2576.84 M2. EXISTE ACUERDO 200304/084 DE FECHA 15/08/2000 DONDE SE DONA SOBRE EL ANDADOR BAN LUIS OBISPO LOS INMUEBLES 106 Y 107 PARA TALLERES Y ESCUELA DE INVIDENTES DONDE EXISTEN 12 CASAS HABITACIONALES Y UNA A NOMBRE DE UNA PERSONA FÍSICA QUE MEDIANTE OFICIOS SE ENVIO AL JURÍDICO SE ENVIO AL JURÍDICO PARA SU ANÁLISIS CON FECHA 30/06/2000 URVT/S/108009/160 OFICIO 10/08/1987 SIN NUMERO Y OFICIO DE FECHA 15/12/1987 URVT /87/12/058. EXISTE UN JUICIO DE INFORMACIÓN DE DOMINIO 25/2/94 VOL 105-16 DEL AÑO DE 1984 POR 498 M2 LOS CUALES SE DONARON A LA UNION DE DAMAS VICENTINAS DE TOLUCA A.C. EXISTE ANTECEDENTE DE COMODATO 494 DE FECHA 15/09/1986 AL SESEM POR UNA SUP. DE 143.25 Y RATIFICÁNDOSE CON ACUERDO 570/19 DE FECHA 13/02/1987 PARA LAS OFICINAS DEL SECTOR 4 DE EDUCACIÓN PREESCOLAR O ATENCIÓN A LA MUJER DE NIVEL PREESCOLAR. EXISTE ANTECEDENTE DE LA DONACION PARA CASAS DE FAMILIAS DE ESCASOS RECURSOS A FAVOR DE ACCIÓN SOCIAL CON OFICIO 1055/1972 DONDE SE DESTINAN 1000 M2 MEDIANTE SESIÓN ORDINARIA DE 27/11/1978 CON OFICIO HO 1798 DEL 12/09/1972 DONDE SE INDICA QUE DE 1000 M2 EXISTE MODIFICACIÓN A 1261 M2 CON GACETA DE 09/05/1978 NO. 84 TOMO CXIX EN EL DECRETO 218 SE AUTORIZA AL AYUNTAMIENTO DONAR AL INSTITUTO DE PROTECCIÓN Y ASISTENCIA A LA NIÑEZ LA CASA DE LA MUJER, MEDIANTE INSTRUMENTO 472 VOL. 72-189 SE DONA AL INSTITUTO MEXICANO PARA LA INFANCIA Y LA FAMILIA DEL ESTADO DE MÉXICO LA CASA DE LA MUJER CON UNA SUP. DE 1831.16 M2	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA Y COMPRA	19/01/1989	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1984	S/D	NO APLICA	NO A
EC: 01" VOL: 279 PART: 298-6335 FOJ: 76 DITO:TOLUCA OBS.	101-01-219-13	82915.00	SIN OBSERVACIÓN JURÍDICA CATASTRALMENTE MARCA 134 Y DOCUMENTALMENTE SON 132.57 M2	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	15/05/1989	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1984	S/D	NO APLICA	NO A
EC: 01" VOL: 289 PART: 391-8518 FOJ: 80 DITO:TOLUCA OBS.	101-04-091-91	139327.62	SIN OBSERVACIÓN JURÍDICA, VERIFICAR CLAVE CATASTRAL EN DOCUMENTO APARECE 162.29 Y EN CATASTRO 157 M2 CAMBIO DE CLAVE 101-04-065-91 POR 101-04-091-91	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	05/04/1990	D	[illegible]	31/12/2015	JUNIO 1984	S/D	NO APLICA	NO A
EC: 01" VOL: 273 PART: 334-6536 FOJ: 80 DITO:TOLUCA OBS	101-01-194-01	87990.00	SIN OBSERVACIONES JURÍDICAS VERIFICAR MEDIDAS Y COLINDANCIAS YA QUE CATASTRALMENTE TIENE 402 M2 Y DOCUMENTALMENTE 839 M2 ES LA INCORPORACION EN RE ÓN Y TOLLOCAN Y HA SUFRIDO MODIFICACIONES VALES	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	09/11/1989	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1984	S/D	NO APLICA	NO A
EC: 01" VOL: 289 PART: 511-7488 FOJ: 130 DITO:TOLUCA OBS:	101-01-837-28	355094.00	SIN OBSERVACIÓN JURÍDICA, ES REMANENTE EN VALIDAD VERIFICAR MEDIDAS Y COLINDANCIAS CON CATASTRO	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	16/09/1990	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1984	S/D	NO APLICA	NO A
EC: 01" VOL: 289 PART: 198-12486 FOJ: 48 DITO:TOLUCA OBS.	101-01-837-29	61980.00	SIN OBSERVACION JURÍDICA VERIFICAR MEDIDAS Y COLINDANCIAS YA QUE LA INMATRICULACIÓN MARCA 84 M2 Y CATASTRO 79.34 M2	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	21/11/1990	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1984	S/D	NO APLICA	NO A

MUNICIPIO: TOLUCA
SUJETO: 001

H. AYUNTAMIENTO	X
CDAS	
DIF	
OTROS	

FECHA	DIA 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
ELABORÓ	LIC. LINA BELINE ALBA CARDADO
REVISÓ	MTRA. ADRIANA MARIA SALGADO RIVERA
PAGINA	1 DE 1

INVENTARI

92	1231	02	TERRENOS	JARDINES	ÁREA VERDE Y ACCESOS A VIVIENDAS	PASEO DE LOS MATLAZINCAS COLONIA ELECTRICISTAS LOCALES	COLONIA ELECTRICISTAS LOCALES DELEGACIÓN SÁNCHEZ TOLUCA	AL NORTE 10.80 MTS. CON CALLE TEXCOCO AL NOROESTE EN 4 LINEAS 15.25, 10.00 268.00 Y 22 MTS CON CALLE PASEO DE LOS MATLATZINCAS AL NORESTE 70.40 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA	AL SUR 5.15 MTS CON UNA LINEA CURVA DE 50.28 MTS CON PROLONGACION PASEO DE LOS MATLATZINCAS AL SURESTE 384.00 CON PROPIEDAD PRIVADA AL SURORESTE 88.50 CON PASEO MATLATZINCAS	N/A	N/A	5288.50	N/A	1,101,760.00	ÁREA VERDE Y ACCESOS A VIVIENDAS	HABITACIONAL (H-300A)	[illegible] ADM EXPEDI FECH
93	1231	02	TERRENOS	JARDINES	ÁREA VERDE ACCESO A VIVIENDAS Y MIRADOR	PASEO DE LOS MATLAZINCAS BARRIO DE LA TERESONA	BARRIO LA TERESONA I DELEGACIÓN SÁNCHEZ TOLUCA	11.40 MTS. CON CALLE TLALNEPANTLA, AL NORESTE 103.00 MTS. CON ANDADOR Y SR. ALBERTO SANTA MARÍA HERNÁNDEZ Y UNA LINEA CURVA DE 6.15 MTS	3.20 MTS CON PASEO DE LOS MATLAZINCAS AL SURESTE 30.40 MTS CON CALLE TEXCOCO AL SUROESTE 102.90 MTS. CON PASEO MATLAZINCAS	EN TRES LÍNEAS 37.70 21.20 Y 198.80 MTS CON ERA. MA. DE JESUS CHAVEZ ELIAS MARCOS Y MARIO MARMOLEJO	3 LÍNEAS DE 57.50 21.20 Y 267.50 MTS CON PASEO MATLAZINCAS	3780.30	N/A	798,650.00	ÁREA VERDE, ACCESO A VIVIENDAS Y MIRADOR	HABITACIONAL (H-300A)	[illegible] ADM EXPEDI FECH
94	1231	02	TERRENOS	JARDINES	ÁREA VERDE JARDÍN Y JUEGOS INFANTILES	JUAN DE DIOS PEZA COLONIA IZCALLI I.P.I.E.M.	COLONIA IZCALLI I.P.I.E.M. DELEGACIÓN SAN SEBASTIAN, TOLUCA	5.00 MTS CON CALLE JUAN DE DIOS PEZA	5.00 MTS CON CALLE JUAN DE DIOS PEZA	39.80 MTS. CON CALLE JUAN DE DIOS PEZA	39.80 MTS. CON CALLE JUAN DE DIOS PEZA	194.50	N/A	222,412.70	ÁREA VERDE, JARDÍN Y JUEGOS INFANTILES	EDIFICACIÓN SECUNDARIA (12)	ACTA 1181 1990 DE [illegible]
95	1231	02	TERRENOS	JARDINES	AREA VERDE Y AREA VIAL	CARRETERA A MORELIA ELECTRICISTAS LOCALES	COLONIA ELECTRICISTAS LOCALES DELEGACIÓN SANCHEZ TOLUCA	20.00 CON CARRIL DE INCORPORACION AL PASEO DE MATLAZINCAS NOROESTE, NORESTE 6 LINEAS DE 10.00 10.00 10.00 15.00 30.00 Y 40.00 CON CARRIL DE INCORPORACION AL PASO DE LOS MATLATZINCAS AL NOROESTE NOROESTE 40.00 Y 21.00 CON PASEO DE LOS MATLATZINCAS	160.00 CON CARRETERA TOLUCA- MORELIA	6.00 Y 10.00 CON CARRIL DE INCORPORACION A PASEO DE LOS MATLATZINCAS NOROESTE	N/A	4250.00	N/A	884,200.00	ÁREA VERDE Y ÁREA VIAL	CORREDOR URBANO (CRU-[illegible])	[illegible] ADMINIST FECH
96	1231	02	TERRENOS	JARDINES	ÁREA VERDE	NETZAHUALCOYOTL ESQUINA SALVADOR DÍAZ MIRÓN COLONIA IZCALLI TOLUCA 2ª SECCIÓN	COLONIA SALVADOR SANCHEZ COLIN DELEGACIÓN SAN SEBASTIAN TOLUCA	64.90 MTS. CON CALLE NETZAHUALCOYOTL	64.90 MTS CON ANDADOR	3.37 MTS CON CALLE SALVADOR DÍAZ MIRÓN	4.20 MTS CON CALLE ARIEL BALAZAR	237.38	N/A	183,488.00	REMANENTE ÁREA VERDE	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (18)	[illegible] ADM EXPEDI FECH
97	1231	02	TERRENOS	JARDINES	ÁREA VERDE	NETZAHUALCOYOTL ESQUINA ARCADIO PAGAZA COLONIA SALVADOR SÁNCHEZ COLÍN	COLONIA SALVADOR SANCHEZ COLIN DELEGACIÓN SAN SEBASTIÁN TOLUCA	47.00 MTS. CON CALLE NETZAHUALCOYOTL	37.75 MTS CON ANDADOR, AL SURESTE 6.80 MTS CON CALLE MELCHOR MUSQUIZ	N/A	4.10 MTS CON CALLE J. ARCADIO PAGAZA	175.74	N/A	421,897.02	REMANENTE ÁREA VERDE	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (18)	[illegible] ADM EXPEDI
98	1231	02	TERRENOS	JARDINES	REMANENTE ÁREA VERDE	NETZAHUALCOYOTL ENTRE LUIS G URBINA Y ARCADIO PAGAZA COLONIA SALVADOR SÁNCHEZ COLÍN	COLONIA SALVADOR SANCHEZ COLIN DELEGACIÓN SAN SEBASTIÁN TOLUCA	64.90 MTS CON CALLE NETZAHUALCOYOTL	65.00 MTS. CON ANDADOR	4.80 MTS CON CALLE J. ARCADIO PAGAZA	4.05 MTS. CON CALLE LUIS G URBINA	294.06	N/A	351,960.00	REMANENTE ÁREA VERDE	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (18)	[illegible] ADM EXPEDI
99	1231	02	TERRENOS	JARDINES	ÁREA VERDE	NETZAHUALCOYOTL ESQUINA JOAQUÍN FERNÁNDEZ COLONIA SALVADOR SÁNCHEZ COLÍN	COLONIA SALVADOR SANCHEZ COLIN DELEGACIÓN SAN SEBASTIÁN TOLUCA	64.20 MTS CON CALLE NETZAHUALCOYOTL	65.05 MTS CON ANDADOR	4.30 MTS. CON CALLE JOAQUÍN FERNÁNDEZ DE LIZARDI	4.25 MTS. CON CALLE JUAN GARZA	276.29	N/A	750,840.00	REMANENTE ÁREA VERDE	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (18)	[illegible] ADM EXPEDI FECH
100	1231	02	TERRENOS	JARDINES	ÁREA VERDE	NETZAHUALCOYOTL ESQUINA JUAN GARZA COLONIA SALVADOR SÁNCHEZ COLÍN	COLONIA SALVADOR SANCHEZ COLIN DELEGACIÓN SAN SEBASTIÁN TOLUCA	64.90 MTS. CON CALLE NETZAHUALCOYOTL	64.90 MTS CON ANDADOR	4.08 MTS CON CALLE JUAN GARZA	4.17 MTS. CON CALLE AMADO NERVO	261.43	N/A	698,863.47	REMANENTE ÁREA VERDE	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (18)	[illegible] ADM EXPEDI FECH
101	1231	02	TERRENOS	JARDINES	ÁREA VERDE	NETZAHUALCOYOTL ESQUINA AMADO NERVO COLONIA IZCALLI I.P.I.E.M	COLONIA IZCALLI I.P.I.E.M DELEGACIÓN SAN SEBASTIÁN TOLUCA	122.10 MTS. CON CALLE NETZAHUALCOYOTL	126.47 MTS. CON ANDADOR	4.30 MTS. CON CALLE AMADO NERVO	EN LÍNEA CURVA DE 4.20 MTS. CON CALLE MANUEL M. FLORES	525.21	N/A	462,005.22	REMANENTE ÁREA VERDE	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (12)	[illegible] ADM EXPEDI FECH
102	1231	02	TERRENOS	JARDINES	ÁREA VERDE	NETZAHUALCOYOTL ESQUINA MANUEL FLORES COLONIA IZCALLI I.P.I.E.M	COLONIA IZCALLI I.P.I.E.M. DELEGACIÓN SAN SEBASTIÁN TOLUCA	31.85 MTS. CON CALLE NETZAHUALCOYOTL	35.83 MTS. CON ANDADOR	LÍNEA CURVA DE 4.50 MTS. CON CALLE MANUEL M. FLORES	4.05 MTS. CON CALLE URIARTE	156.21	N/A	904,799.98	REMANENTE ÁREA VERDE INVADIDO	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (12)	[illegible] ADM EXPEDI FECH
103	1231	02	TERRENOS	JARDINES	ÁREA VERDE	NETZAHUALCOYOTL ESQUINA CALLE URIARTE COLONIA IZCALLI TOLUCA	COLONIA IZCALLI TOLUCA DELEGACIÓN SAN SEBASTIÁN TOLUCA	80.80 MTS. CON ANDADOR AMARILLO	80.80 MTS. CON CALLE NETZAHUALCOYOTL	5.00 MTS. CON ESTACIONAMIENTO	4.30 MTS. CON CALLE URIARTE	275.42	N/A	723,383.00	REMANENTE ÁREA VERDE INVADIDO	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (10)	[illegible] ADM EXPEDI FECH
104	1231	02	TERRENOS	JARDINES	ÁREA VERDE	NETZAHUALCOYOTL, COLONIA IZCALLI TOLUCA PRIMERA SECCIÓN	COLONIA IZCALLI PRIMERA SECCION TOLUCA DELEGACIÓN SAN SEBASTIÁN TOLUCA	2 LÍNEAS DE 107.80 Y 1.10 MTS. CON ANDADOR AMARILLO NOROESTE 9.80 MTS CON ANDADOR AMARILLO	119.28 MTS. CON CALLE NETZAHUALCOYOTL	2 LÍNEAS UNA DE 4.15 Y OTRA CURVA DE 4.10 MTS. CON ESTACIONAMIENTO	LÍNEA CURVA DE 4.00 MTS. CON ESTACIONAMIENTO	466.03	N/A	362,865.00	ÁREA VERDE	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (10)	[illegible] ADM EXPEDI FECH
105	1231	02	TERRENOS	JARDINES	ÁREA VERDE	NETZAHUALCOYOTL FRACCIONAMIENTO IZCALLI TOLUCA PRIMERA SECCIÓN	COLONIA IZCALLI TOLUCA 1ª SECCION DELEGACIÓN SAN SEBASTIÁN TOLUCA	107.80 MTS. CON ANDADOR AMARILLO AL NOROESTE 17.80 MTS CON ANDADOR AMARILLO	120.20 MTS. CON CALLE NETZAHUALCOYOTL	10.45 MTS. CON ESTACIONAMIENTO	4.30 MTS. CON ESTACIONAMIENTO	555.00	N/A	1,024,876.10	ÁREA VERDE	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (10)	[illegible] ADM EXPEDI FECH
106	1231	02	TERRENOS	JARDINES	ANDADOR Y ÁREA JARDINADA	AV. DE LOS MAESTROS Y SANTOS DEGOLLADO COLONIA LOMAS ALTAS Y NIÑOS HÉROES	ACTUALMENTE COLONIA HUITZILA Y DOCTORES DELEGACIÓN ÁRBOL DE LAS MANITAS TOLUCA	4.42 MTS CON CALLEJÓN DE LAS MANITAS NOROESTE 4 LÍNEAS 98.25 3.12 24.80 Y 10.00 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA Y ANDADOR NORESTE 5.00 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA	4.05 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA SURESTE EN 2 LÍNEAS UNA CURVA DE 32.28 MTS. CON CALLE SANTOS DEGOLLADO Y OTRA DE 36.70 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	2 LÍNEAS DE 2.20 Y 46.36 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA Y AVENIDA DE LOS MAESTROS	2 LÍNEAS DE 15.45 Y 4.30 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA Y ANDADOR	628.07	N/A	407,808.00	ANDADOR Y ÁREA JARDINADA	CORREDOR URBANO (CRU-[illegible])	[illegible] ADM EXPEDI FECH
107	1231	02	TERRENOS	JARDINES	REMANENTE JARDINADO	VALENTÍN GÓMEZ FARÍAS Y M. ÁVILA CAMACHO COLONIA FRANCISCO MURGUÍA (EL RANCHITO)	COLONIA FRANCISCO MURGUIA (EL RANCHITO) DELEGACIÓN CENTRO HISTÓRICO TOLUCA	24.28 MTS. CON CALLE VALENTÍN GÓMEZ FARÍAS	24.70 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	2.85 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	1.45 MTS CON CALLE MANUEL ÁVILA CAMACHO	44.48	N/A	141,433.28	REMANENTE JARDINADO	CORREDOR URBANO (CRU-[illegible])	[illegible] ADM EXPEDI FECH
108	1231	02	TERRENOS	JARDINES	JARDINERAS	5 DE DICIEMBRE ESQ. ANDADOR COLONIA FEDERAL (ADOLFO LÓPEZ MATEOS)	COLONIA FEDERAL (ADOLFO LOPEZ MATEOS) DELEGACIÓN MORELOS TOLUCA	5.70 MTS CON ANDADOR	SUROESTE 18.75 MTS CON ANDADOR	14.40 MTS CON CALLE 5 DE DICIEMBRE	N/A	92.64	N/A	27,811.00	JARDINERAS	HABITACIONAL (H-300A)	[illegible] ADMINISTR DE FEC
[illegible]	1231	02	TERRENOS	JARDINES	ÁREA VERDE	5 DE DICIEMBRE COLONIA FEDERAL (ADOLFO LÓPEZ MATEOS)	COLONIA FEDERAL (ADOLFO LOPEZ MATEOS) DELEGACIÓN MORELOS TOLUCA	11.80 MTS CON ANDADOR	0.95 MTS CON ANDADOR AL SUROESTE 21.20 MTS CON ANDADOR	18.20 MTS CON ANDADOR	N/A	1.10.94	N/A	51,350.00	ÁREA VERDE	HABITACIONAL (H-300A)	[illegible] ADM EXPEDIE FECHA

SEC: 01ª VOL. 289 PART: 46-277 FOJ: 13 DTTO:TOLUCA OBS.	101-04-159-30	1101780.00	RESTRICCIÓN DE PASEO DE LOS MATLAZINCAS DESTINADO A ÁREA VERDE Y ACCESO A VIVIENDAS REQUIERE VERIFICAR MEDIDAS Y COLINDANCIAS	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	29/08/1990	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01ª VOL. 289 PART: 246-278 FOJ: 88 DTTO:TOLUCA OBS:	101-04-204-12	798880.00	RESTRICCIÓN DE PASEO DE LOS MATLAZINCAS DESTINADO A ÁREA VERDE ACCESO A VIVIENDAS Y MIRADOR REQUIERE VERIFICAR MEDIDAS Y COLINDANCIAS	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	03/04/1990	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
01ª VOL. 301 PART. 1193-1196-11773 FOJ: 128 DTTO TOLUCA OBS:	101-03-730-53	222412.70	EL PREDIO SE DESPRENDE DE UNA AUTORIZACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO IZCALLI TOLUCA SEGUNDA SECCIÓN DE ESTE SE DESPRENDEN TRES PREDIOS SIENDO LOS OTROS DOS DE 1105.50 M2, 461.51 M2 RELACIONADOS EN LOS LIBROS 1° FOJA 080-091 Y 1° FOJA 088-089 ESTANDO TODO EN ORDEN VERIFICAR MEDIDAS Y SUPERFICIE YA QUE MARCAN CATASTRALMENTE 294 M2 SE ENTREGA DOCUMENTO DE PROPIEDAD A CATASTRO PARA CORRECCIÓN DE MEDIDAS	DONACIÓN	24/07/1990	D	2880	31/12/2015	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
* VOL:289 PART:167-279 FOJ:43 DTTO: OBS:	101-04-204-02	[illegible]	REQUIERE DE SU ANÁLISIS JURÍDICO DEBIDO A QUE LA INMATRICULACIÓN MARCA UNA SUP. DE 4250 M2 SIN EMBARGO DICHO PREDIO POR MODIFICACIÓN VIAL EN EL AÑO 2000 SE DIVIDIÓ EN 3 FRACCIONES Y LA INCORPORACIÓN VIAL DE TOLLOCAN A LA AV. ADOLFO LÓPEZ MATEOS EXISTE UN REGISTRO Y SE RAYO EN EL LIBRO 2° FOJAS 070-071 Y HACE LA OBSERVACIÓN DE QUE SE CANCELA Y PASAN DOS FRACCIONES AL LIBRO 8° FOJAS 186-187 CON SUP. DE 434.40 M2 Y 188-189 CON UNA SUP. DE 1336.68 M2. PARA ESTE CASO EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD AMPARA LAS 3 FRACCIONES Y LA INCORPORACIÓN VIAL SE PROPONE CANCELAR EL REGISTRO DEL LIBRO 8° FOJAS 186-187 Y 188-189 Y DEJAR VIGENTE EL DEL LIBRO 2° 070-071 ASIGNANDO UNA SOLA CLAVE CATASTRAL O EN SU CASO LAS 3 CLAVES CORRESPONDIENTES, VERIFICAR COMO SE IDENTIFICA EN CATASTRO APARECEN LAS CLAVES 101-04-204-01 Y 101-04-204-02 CON UNA SUP. DE 986 M2 COMO ANTECEDENTES	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	21/11/1988	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01ª VOL. 273 PART: 831-6298 FOJ: 44 DTTO:TOLUCA OBS	101-02-637-01	182408.00	SIN OBSERVACIONES JURÍDICAS REQUIERE VERIFICAR CLAVE CATSTRAL MEDIDAS Y SUPERFICIE YA QUE EN DOCUMENTOS DE CATASTRO SE TIENE UNA CLAVE 101-02-637-25 EN OTRO MARCA LA CLAVE 101-02-648-25 Y UNA SUP. DE 231 M2	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	28/10/1988	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01ª VOL. 273 PART. 317-6259 FOJ: 80 DTTO:TOLUCA OBS.	101-02-686-03	421887.02	SIN OBSERVACIONES JURÍDICAS REQUIERE VERIFICAR CON CATASTRO MEDIDAS Y SUPERFICIE YA QUE SE MARCA UNA SUP. DE 148 M2 Y DOCUMENTALMENTE 173.74 M2	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	01/11/1988	D	1989	31/12/2015	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01ª VOL. 273 PART: 544-6280 FOJ: 87 DTTO:TOLUCA OBS.	101-02-667-11	291980.00	SIN OBSERVACIONES JURÍDICAS	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	14/10/1988	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	01/08/1994	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01ª VOL. 276 PART. 310-12461 FOJ: 78 DTTO:TOLUCA OBS	101-02-667-01	798840.00	SIN OBSERVACIONES JURÍDICAS REQUIERE VERIFICAR CLAVE CATASTRA Y SUPERFICIE YA QUE EN CERTIFICACIÓN DE CATASTRO SE ENCUENTRA LA CLAVE 101-02-658-20 CON UNA SUP. DE 226 M2 Y DOCUMENTALMENTE LA SUP. ES DE 278.29 M2 ASIMISMO EN UN PLANO DE CATASTRO SE ENCUENTRA LA CLAVE 101-02-667-01	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	11/05/1989	D	2880	31/12/2015	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01ª VOL. 275 PART: 333-6282 FOJ: 94 DTTO:TOLUCA OBS:	101-02-658-01	698652.47	SIN OBSERVACIONES JURÍDICAS REQUIERE VERIFICAR CLAVE CATASTRAL YA QUE EN DOCUMENTO DE PROPIEDAD MARCA LA CLAVE 101-02-660-23 EN UNA CERTIFICACIÓN DEL SECRETARIO MARCA LA CLAVE 101-02-660-23 Y EN UN PLANO MARCA LA CLAVE 101-02-658-01 CATASTRALMENTE 249 M2	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	08/11/1988	D	2880	31/12/2015	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01ª VOL. 275 PART: 319-6268 FOJ: 81 DTTO:TOLUCA OBS	101-02-662-66	462008.22	SIN OBSERVACIONES JURÍDICAS REQUIERE VERIFICAR CON CATASTRO LA SUPERFICIE YA QUE EXISTE DIFERENCIA CON CATASTRO QUE EN CERTIFICACIÓN MARCA 517 M2 Y DOCUMENTALMENTE SE TIENE 626.21 M2	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	08/11/1988	O	2880	31/12/2015	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
: 01 VOL. 273 PART: 346-6264 FOJ. 87 DTTO: OBS.	101-02-676-28	204755.56	REQUIERE DEL ANÁLISIS JURÍDICO YA QUE EN ESTE REMANENTE JARDINADO EXISTEN PUESTOS SEMIFIJOS DE LOS CUAL SE DESCONOCE SI TENGAN AUTORIZACIÓN PARA SU FUNCIONAMIENTO REQUIERE VERIFICAR CLAVE CATASTRAL Y SUPERFICIE YA QUE EN CERTIFICACIÓN SE ENCUENTRA CON LA CLAVE 101-02-689-28 Y UNA SUP. DE 127 M2 CUANDO LA SUP. DOCUMENTAL ES 153.21 M2 SE ENCUENTRA UN PLANO CON CLAVE 101-02-676-28	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	08/11/1988	D	2880	31/12/2015	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01ª VOL. 287 PART: 373-239 FOJ: 70 DTTO TOLUCA OBS:	101-02-667-07 101-02-677-01 101-02-634-04 101-02-634-03	132282.00	REQUIERE DEL ANÁLISIS JURÍDICO YA QUE EN ESTE REMANENTE JARDINADO EXISTEN PUESTOS SEMIFIJOS DE LOS CUAL SE DESCONOCE SI TENGAN AUTORIZACIÓN PARA SU FUNCIONAMIENTO REQUIERE VERIFICAR CLAVE CATASTRAL YA QUE EN DOCUMENTOS QUE OBRAN EN EXPEDIENTE SE ENCONTRARON 4 CLAVES DIFERENTES RELACIONADAS A ESTE PREDIO LAS CUALES SON, 101-02-667-07 101-02-677-01 101-02-634-04 101-02-634-03	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	27/05/1988	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01ª VOL. 276 PART: 808-6266 FOJ: 77 DTTO.TOLUCA OBS	101-02-677-01	862888.00	REMANENTE EN ÁREA VERDE VERIFICAR CLAVE DE CATASTRO 101-02-667-01 05/07/2011 ANT 101-02-746-26 ASÍ MISMO LA SUPERFICIE YA QUE CATASTRO TIENE 362 M2 Y DOCUMENTAL 408.03 M2 RE DEL ANÁLISIS JURÍDICO PARA VERIFICAR PROCEDIMIENTO PARA RECTIFICACIÓN DE MEDIDAS (14/11/2014) MEDIANTE OFICIO 203011400/012170/2014 DE FECHA 27/10/2014 ENVÍAN RESULTADO DEL LEVANTAMIENTO CATASTRAL SUPERFICIE 460.17 M2 SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN 0.0 M2 VALOR CATASTRAL $ 460967.59	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	11/05/1989	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01ª VOL. 287 PART: 280-239 FOJ. 74 DTTO.TOLUCA OBS	101-02-686-01	[illegible]	REQUIERE DEL ANÁLISIS JURÍDICO PARA VERIFICAR PROCEDIMIENTO PARA RECTIFICACIÓN DE MEDIDAS REMANENTE CALLE NETZAHUALCÓYOTL VERIFICAR CLAVE CATASTRO 101-02-862-03 05/07/11 ANT 101-02-782-36,101-02-686-01 (14/11/2014) MEDIANTE OFICIO 203011400/012004/2014 DE FECHA 24/10/2014 ENVÍAN RESULTADO DE LEVANTAMIENTO CATASTRAL SUPERFICIE 632.50 M2 SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN 0.0 M2 VALOR CATSTRAL $ 960363.60	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	03/08/1988	D	2880	31/12/2015	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01ª VOL. 289 PART: 163-282 FOJ. 42 DTTO.TOLUCA OBS.	101-01-241-07	407808.00	SI HAY OBSERVACIONES JURÍDICAS REQUIERE VERIFICAR SUPERFICIE YA QUE DOCUMENTAL SE TIENEN 828.07 M2 Y CATASTRALMENTE 1127 M2 REALIZARON EL ESTUDIO TÉCNICO CATASTRAL Y REFIEREN QUE LA MEDIDA CORRESPONDIENTE ES DE 1,040.91 M2 POR LO QUE EMITIRÁN EL ESTUDIO TÉCNICO PARA INICIAR EL PROCEDIMIENTO JURÍDICO DE CORRECCIÓN DE MEDIDAS	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	21/11/1989	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01ª VOL: 288 PART: 48-283 FOJ: 12 DTTO.TOLUCA OBS	101-03-074-11	141400.29	EXISTE ANTECEDENTE DE UNA SOLICITUD DE COMPRA DE FECHA 01/02/1980 SIN TENER REGISTRO DE RESPUESTA DE VENTA SE TIENE UNA DIFERENCIA EN CATASTRO DE 43 M2 CON LA DOCUMENTAL DE 44.49 M2 SIN EMBARGO MARCA UNA SUP. DE CONSTRUCCIÓN DE 44 M2 Y EL ESPACIO NO PRESENTA NINGUNA CONSTRUCCIÓN	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	28/02/1989	O	2880	31/12/2015	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01ª VOL. 289 PART. 414-6817 FOJ. 105 DTTO:TOLUCA OBS	101-03-214-33	27811.00	REQUIERE DE SU ANÁLISIS JURÍDICO SE TIENE UNA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA DE FECHA 08/08/1990 SIN EMBARGO DEBIDO A QUE FUE UNA COLONIA AUTORIZADA POR GEM SE DESPRENDE ESTA COMO ÁREA DE DONACIÓN LA CUAL EXISTE ANTECEDENTE DE QUE SE ENCUENTRA EN PROCESO DE ESCRITURACIÓN POR EL LIC. TEODORO SANDOVAL VALVEZ NOTARIO NO. 9 EN BASE AL OFICIO DE FECHA 28/10/2000 A EFECTO DE QUE JURÍDICAMENTE SE DETERMINE EL PROCEDIMIENTO A SEGUIR. VERIFICAR LA NUEVA CLAVE CATASTRAL 101-03-214-33 DE FECHA 13/07/2011 ANT 101-03-204-33	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA Y DONACIÓN	08/08/1990	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01ª VOL. 289 PART. 415-6519 FOJ: 104 DTTO:TOLUCA OBS	101-03-214-32	51360.00	REQUIERE DE SU ANÁLISIS JURÍDICO SE TIENE UNA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA DE FECHA 08/08/1990 SIN EMBARGO A QUE FUE UNA COLONIA AUTORIZADA POR GEM SE DESPRENDE ESTA COMO ÁREA DE DONACIÓN LA CUAL EXISTE ANTECEDENTE DE QUE SE ENCUENTRA EN PROCESO DE ESCRITURACIÓN POR EL LIC. TEODORO SANDOVAL VALVEZ NOTARIO NO. 9 EN BASE AL OFICIO DE FECHA 28/10/2000 A EFECTO DE QUE JURÍDICAMENTE SE DETERMINE EL PROCEDIMIENTO A SEGUIR LAS MEDIDAS ASENTADAS CORRESPONDEN A LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA EN LIBRO SE ASIENTA INICIALMENTE ESTAS MEDIDAS POSTERIORMENTE EXISTE UN REGISTRO AL PIE CON UNA SUP. DE 248.52 M2 CON DIFERENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS A LAS DE LA INMATRICULACIÓN EN BASE A ELLO SE IDENTIFICAN QUE LOS 248.52 M2 CONSIDERAN LA SUP. DEL ANDADOR CON EL CUAL COLINDA EL TERRENO Y ESTAS POR SU NATURALEZA SON VÍA PÚBLICA VERIFICAR LA NUEVA CLAVE CATASTRAL 101-03-214-32 DE FECHA 13/07/2011 ANT 101-03-204-32	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	08/08/1990	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A

NUMERO: TOLUCA
NUMERO: 001

H. AYUNTAMIENTO	X
DGAB	
OF	
OTROS	

FECHA	DEL 04 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
FLUJOS	DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE
REVISO	MTRA. AZALIA MARÍA SALGADO NIEBLA
PAGINA	1 DE 4

INVENTAR

110	1231	03	TERRENOS	JARDINES	ÁREA VERDE	JUAN RODRÍGUEZ, COLONIA FEDERAL (ADOLFO LÓPEZ MATEOS)	COLONIA FEDERAL (ADOLFO LÓPEZ MATEOS) DELEGACIÓN MORELOS TOLUCA	9.70 CON ANDADOR	SURDESTE 16.90 MTS CON ANDADOR	18.65 MTS CON ANDADOR	3.55 MTS CON ANDADOR	105.79	N/A	47,751.00	ÁREA VERDE	HABITACIONAL (H-250A)	[illegible]
111	1231	02	TERRENOS	JARDINES	ÁREA VERDE	JUAN RODRÍGUEZ, COLONIA FEDERAL (ADOLFO LÓPEZ MATEOS)	COLONIA FEDERAL (ADOLFO LÓPEZ MATEOS) DELEGACIÓN MORELOS TOLUCA	9.80 MTS CON ANDADOR	SURDESTE 15.00 MTS CON ANDADOR	15.40 MTS CON ANDADOR	N/A	79.02	N/A	53,486.00	ÁREA VERDE	HABITACIONAL (H-250A)	[illegible]
112	1231	03	TERRENOS	JARDINES	JARDINERAS	AYUNTAMIENTO Y 5 DE MAYO CACALOMACAN	CACALOMACAN BARRIO DEL CENTRO	3.80 MTS CON SERVIDUMBRE DE PASO	6.90 MTS. CON CONCEPCION AMAYA	26.26 MTS CON CALLE AYUNTAMIENTO	29.00 MTS CON CANAL	167.00	N/A	12,096.00	JARDINERA	HABITACIONAL (H-833B)	[illegible]
113	1231	02	EDIFICIO NO HABITACIONAL	JARDINES	PLAZOLETA CON JARDÍN	CALLE INDEPENDENCIA S/N ESQ. ALBERTO GARCÍA, SAN ANTONIO BUENAVISTA	COLONIA CAMINO REAL DELEGACIÓN BUENAVISTA	4.80 MTS. CON CALLE ALBERTO GARCÍA	11.45 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	46.70 MTS. CON IGLESIA	48.65 MTS. CON CALLE INDEPENDENCIA	374.77	N/A	377,343.89	PLAZOLETA CON JARDÍN	CENTRO URBANO (CU-800A)	[illegible]
114	1231	02	TERRENOS	JARDINES	PLAZA CÍVICA Y JARDÍN	CALLE CRISTOBAL COLON NTE. PENSADOR MEXICANO SAN BUENAVENTURA	COLONIA INSURGENTES DELEGACION SAN BUENAVENTURA	32.60 MTS. CON CALLE PENSADOR MEXICANO	62.80 MTS. CON ANDADOR	78.95 MTS. CON IGLESIA Y CANCHA DE BASQUETBOL	76.98 MTS. CON ANDADOR	6977.72	N/A	[illegible]	PLAZA CÍVICA Y JARDÍN	CENTRO URBANO (CU-800A)	[illegible]
115	1231	02	TERRENOS	JARDINES	ÁREA VERDE Y JUEGOS INFANTILES	CIRCUITO EL PINAR Y PRADERA DEL ORIENTE FRACCIONAMIENTO JARDINES DE LA CRESPA	UNIDAD HABITACIONAL COLONIA JARDINES LA CRESPA DELEGACIÓN SAN MATEO OTZACATIPAN SUBDELEGACIÓN CRESPA FLORESTA TOLUCA	N/A	68.00 MTS. CON CALLE DEL PINAR	36.00 MTS. CON CALLE PINAR DEL ORIENTE	60.00 MTS. CON CALLE PINAR DEL PONIENTE	822.95	N/A	[illegible]	ÁREA VERDE Y JUEGOS INFANTILES	ZONIFICACION SECUNDARIA (ZS)	[illegible]
116	1231	02	TERRENOS	JARDINES	ÁREA JARDINADA	AV. DEL TRIGO S/N ÁREA DE DONACIÓN 3 FRACCIONAMIENTO EL TRIGO SAN MATEO OXTOTITLAN	FRACCIONAMIENTO EL TRIGO	34.50 MTS. CON ANDADOR	35.00 MTS. CON ANDADOR	13.35 MTS. CON ANDADOR	13.50 MTS CON AV. DEL TRIGO	646.00	N/A	53,274.35	ÁREA JARDINADA	HABITACIONAL (H-320D)	[illegible]
117	1231	03	TERRENOS	JARDINES	JARDINERAS	ESQ. DE PEDRO LEÓN Y ALFREDO CHAVERO BARRIO DE LA RETAMA	BARRIO LA RETAMA DELEGACIÓN BARRIOS TRADICIONALES TOLUCA	5.05 MTS. CON SERVIDUMBRE DE PASO	4.10 MTS. CON CALLE PEDRO LEÓN	12.80 MTS. CON CALLE ALFREDO CHAVERO	12.70 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	60.93	N/A	33,093.00	JARDINERAS	HABITACIONAL (H-250A)	[illegible]
TOTAL JARDINES 2017 Y AÑOS ANTERIORES														[illegible]			
118	1231	03	TERRENOS	PANTEONES	AMPLIACION PANTEON	JOSÉ MARÍA MORELOS Y 26 DE OCTUBRE BARRIO DE SAN SEBASTIÁN	BARRIO SAN SEBASTIAN Y FRACCIONAMIENTO VERTICE DELEGACION SAN SEBASTIÁN TOLUCA	2 LÍNEAS DE 240.50 MTS. Y 70.10 MTS. CON CALLE JOSÉ MARÍA MORELOS PROPIEDAD PARTICULAR PANTEÓN GENERAL Y ASOCIACIÓN HIPOTECARIA MEXICANA AL NORESTE 70.70 MTS. CON GLORIA DÍAZ G. Y ROBERTO ROMANO MOLINAR Y OTRO Y AL NORDESTE 94.85 MTS. CON CALLE RIOE	EN LÍNEA CURVA DE 22.40 MTS. CON CALLE 26 DE OCTUBRE SURESTE 9.20 MTS. CON CALLE 26 DE OCTUBRE SUROESTE 554.18 MTS. CON CALLE 26 DE OCTUBRE	434.35 MTS. CON FABRICA GILARDEZ	73.45 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA RAÚL ESCALONA LARA TEÓDULO RAMÍREZ CABALLERO ASOCIACIÓN HIPOTECARIA MEXICANA MARÍA DE LOURDES CUENCA RELLO DE M.	120,000	N/A	148,884.00	PANTEÓN GENERAL	EQUIPAMIENTO PARA ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS REGIONAL (E AB R)	[illegible]
119	1231	03	TERRENOS	PANTEONES	PANTEÓN MUNICIPAL	EN PROCESO DE RECABACIÓN DE DATOS	EN PROCESO DE RECABACIÓN DE DATOS	EN PROCESO DE RECABACIÓN DE DATOS	EN PROCESO DE RECABACIÓN DE DATOS	EN PROCESO DE RECABACIÓN DE DATOS	EN PROCESO DE RECABACIÓN DE DATOS	EN PROCESO DE RECABACIÓN	N/A	601,482.00	PANTEÓN GENERAL	EQUIPAMIENTO PARA ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS REGIONAL (E AB R)	[illegible]
120	1231	03	TERRENOS	PANTEONES	PANTEÓN DE SAN MIGUEL APINAHUIZCO	PASEO DE LOS MATLAZINCAS CAMINO A SANTIAGO TLAXOMULCO BARRIO DE SAN MIGUEL APINAHUIZCO	BARRIO SAN MIGUEL APINAHUIZCO DELEGACIÓN BARRIOS TRADICIONALES TOLUCA	65.37 MTS. CON MARIA DEL CONSUELO AYALA Y OTROS AL NORDESTE 4 LÍNEAS 8.00 MTS CON PASEO DE LOS MATLAZINCAS 16.35, 45.38 Y 14.85 MTS. CON BARRANCA	SURESTE 2 LÍNEAS 22.00 Y 50.00 MTS. CON PASEO DE LOS MATLAZINCAS Y AL SUROESTE 35.00 MTS. CON CAMINO A SANTIAGO TLAXOMULCO	116.00 MTS. CON PASEO DE LOS MATLAZINCAS	240.00 MTS. CON CAMINO A SANTIAGO TLAXOMULCO	19057.00	N/A	5,740.00	PANTEÓN	NATURAL PARQUE PROTEGIDO (N-PAR-P)	[illegible]
121	1231	03	TERRENOS	PANTEONES	PANTEÓN	CALZADA A SANTIAGO TLAXOMULCO BARRIO DE SAN LUIS OBISPO	BARRIO SAN LUIS OBISPO DELEGACIÓN BARRIOS TRADICIONALES TOLUCA	66.20 MTS. CON CAMINO SIN NOMBRE	57.10 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	81.00 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	61.30 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	4080.64	N/A	380,418.00	PANTEÓN DE SAN LUIS OBISPO	HABITACIONAL (H-330C)	[illegible]
122	1231	03	TERRENOS	PANTEONES	PANTEÓN	ESQ. HERIBERTO ENRÍQUEZ Y MIGUEL BARRAGÁN COLONIA AMPLIACIÓN LÁZARO CÁRDENAS	COLONIA AMPLIACION LAZARO CARDENAS DELEGACIÓN DEL PARQUE TOLUCA	76.80 MTS. CON CALLE GENERAL MIGUEL GARCÍA BARRAGÁN NORESTE 53.80 MTS CON CALLE HERIBERTO ENRIQUEZ (NORTE 73.80 MTS CON CALLE MIGUEL BARRAGÁN)	35.80 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA Y 58.80 MTS CON CALLE SANTIAGO TAPIA (SUR 95.30 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA Y CALLE SANTIAGO TAPIA)	(54.30 MTS CON CALLE PROF. HERIBERTO ENRIQUEZ)	46.30 MTS. CON PRIVADA PEDRO OGAZÓN (46.40 MTS CON CALLE PEDRO OGAZÓN)	4371 (4317)	REQUIERE LEVANTAMIENTO	2,487,007.30	PANTEÓN	CORREDOR URBANO (CRU-800A)	[illegible]
123	1231	03	TERRENOS	PANTEONES	PANTEÓN	CALZADA DEL PANTEÓN Y CAMINO REAL S/N SAN ANTONIO BUENAVISTA	COLONIA CAMINO REAL DELEGACION SAN ANTONIO BUENAVISTA	89.30 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	SURESTE 90.00 MTS CON CAMINO REAL	109.60 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA Y CALZADA DEL PANTEÓN	143.00 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	10800.00	N/A	499,972.00	PANTEÓN	AGROPECUARIO BAJA PRODUCTIVIDAD NO PROTEGIDO (AG-BP-N)	[illegible]
124	1231	03	TERRENOS	PANTEONES	PANTEÓN	CARRETERA A CAPULTITLAN SAN JUAN TLAPA	SAN JUAN TLAPA	91.70 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	68.40 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	123.86 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	121.70 MTS. CON CARRETERA A CAPULTITLAN	10447.51	N/A	3,186,938.30	PANTEÓN	CENTRO URBANO (CU-830A)	[illegible]
125	1231	03	TERRENOS	PANTEONES	PANTEON Y BALDIO	CALZADA DEL PANTEON S/N SAN MATEO OXTOTITLAN	SAN MATEO OXTOTITLAN	114.70 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA AL NORESTE DE UNA LÍNEA CURVA DE 72.30 MTS CON CALLE JUÁREZ	2 LÍNEAS DE 102.40 Y 6.90 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	2 LÍNEAS DE 38.70 Y 4.00 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	89.30 MTS. CON CALZADA DEL PANTEÓN	14318.81	N/A	4,487,813.35	PANTEÓN ACTUAL Y BALDIO AMPLIACION	CORREDOR URBANO (CRU-833A)	[illegible]
126	1231	03	TERRENOS	PANTEONES	PANTEÓN	CAMINO SIN NOMBRE SANTIAGO TLAXOMULCO	SANTIAGO TLAXOMULCO TOLUCA	77.80 MTS. CON DOMINGO LARA	78.70 MTS. CON MARGARITA ROMERO	130.35 MTS. CON BARRANCA Y CAMINO SIN NOMBRE	100.70 MTS. CON SRA. JUANA SALAZAR DE VAZQUEZ Y MACRINA GONZÁLEZ DE DOMINGUEZ	7035.08	N/A	[illegible]	PANTEÓN	HABITACIONAL (H-300B)	[illegible]
127	1231	03	TERRENOS	PANTEONES	AMPLIACIÓN PANTEON	SAN FELIPE TLALMIMILULPAN	SAN FELIPE TLALMIMILULPAN	76.00 CON JAIME PEREZA SÁNCHEZ	61.00 CON NORMA ESPINOZA BECERRA	102.52 CON ARTURO OLIVARES OLIVARES	103.36 CON APOLONIO GÓMEZ	8276.00	N/A	7,884,100.00	AMPLIACIÓN PANTEON	H-800B	INSTITUCIONAL (CR), VC
TOTAL PANTEONES 2017 Y AÑOS ANTERIORES														[illegible]			

CARGO: ____ CARGO: ____

JEFE DEL DPTO. DE CONTROL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO
COORDINADORA DE APOYO INSTITUCIONAL

EC: 01° VOL: 289 PART 416-8020 FOJ: 105 DTTO:TOLUCA OBS	101-03-214-29	47781.00	REQUIERE DE SU ANALISIS JURIDICO SE TIENE UNA INMATRICULACION ADMINISTRATIVA DE FECHA 08/08/1990, SIN EMBARGO A QUE FUE UNA COLONIA AUTORIZADA POR GEM SE DESPRENDE ESTA COMO AREA DE DONACION LA CUAL EXISTE ANTECEDENTE DE QUE SE ENCUENTRA EN PROCESO DE ESCRITURACION POR EL LIC TEODORO SANDOVAL VALVEZ NOTARIO NO. 9 EN BASE AL OFICIO DE FECHA 26/10/2000 A EFECTO DE QUE JURIDICAMENTE SE DETERMINE EL PROCEDIMIENTO A SEGUIR, LAS MEDIDAS ASENTADAS CORRESPONDEN A LA INMATRICULACION ADMINISTRATIVA EN LIBRO SE ASIENTA INICIALMENTE ESTAS MEDIDAS POSTERIORMENTE EXISTE UN REGISTRO AL PIE CON UNA SUP. DE 136.36 M2 CON DIFERENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS A LAS DE LA INMATRICULACION EN BASE A ELLO SE IDENTIFICAN QUE LOS 136.36 M2 CONSIDERAN LA SUP. DEL ANDADOR CON EL CUAL COLINDA EL TERRENO Y ESTAS POR SU NATURALEZA SON VIA PÚBLICA VERIFICAR LA NUEVA CLAVE CATASTRAL 101-03-214-28 DE FECHA 13/07/2011 ANT 101-03-204-28 CATASTRO ENVIA EL ESTUDIO GRAFICO CONSIDERANDO LAS SUPERFICIE Y LAS OBSERVACIONES.	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	08/08/1990	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
EC: 01° VOL: 289 PART 402-8021 FOJ: 103 DTTO:TOLUCA OBS	101-03-203-27	92400.00	REQUIERE DE SU ANALISIS JURIDICO SE TIENE UNA INMATRICULACION ADMINISTRATIVA DE FECHA 08/08/1990, SIN EMBARGO A QUE FUE UNA COLONIA AUTORIZADA POR GEM SE DESPRENDE ESTA COMO AREA DE DONACION LA CUAL EXISTE ANTECEDENTE DE QUE SE ENCUENTRA EN PROCESO DE ESCRITURACION POR EL LIC TEODORO SANDOVAL VALVEZ NOTARIO NO. 9 EN BASE AL OFICIO DE FECHA 26/10/2000 A EFECTO DE QUE JURIDICAMENTE SE DETERMINE EL PROCEDIMIENTO A SEGUIR, LAS MEDIDAS ASENTADAS CORRESPONDEN A LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA EN LIBRO SE ASIENTA INICIALMENTE ESTAS MEDIDAS. POSTERIORMENTE EXISTE UN REGISTRO AL PIE CON UNA SUP. DE 134 M2 CON DIFERENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS A LAS DE LA INMATRICULACIÓN, EN BASE A ELLO SE IDENTIFICAN QUE LOS 134 M2 CONSIDERAN LA SUP DEL ANDADOR CON EL CUAL COLINDA EL TERRENO Y ESTAS POR SU NATURALEZA SON VIA PÚBLICA, VERIFICAR LA NUEVA CLAVE CATASTRAL 101-03-214-27 DE FECHA 13/07/2011 ANT 101-03-204-27	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	08/08/1990	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL: 302 PART 80-6686 FOJ: 15 DTTO:TOLUCA OBS	101-9?-048-06	12086.00	EN ESTE ASIENTO TIENE REGISTRADO EL MODULO DE POLICÍA 87 ESTE SE ENCUENTRA EN LA ESQUINA DE AYUNTAMIENTO Y LA CARRETERA AL PACIFICO SIN TENERLO REGISTRADO EN EL PM CORRESPONDE A OTRO PREDIO Y ESTE SE IDENTIFICA EN LA FICHA OSFEM 77 LAS JARDINERAS QUE SE ENCONTRABAN EN EL LUGAR FUERON DEMOLIDAS	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	28/11/1990	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL. 287 PART: 278-236 FOJ: 71 DTTO:TOLUCA OBS	101-25-4??-22	277348.00	SIN OBSERVACIONES JURIDICAS, VERIFICAR SUPERFICIE CON CATASTRO VARIA PO 1.88 M2	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	31/08/1988	D	[illegible]	31/12/2015	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL. 275 PART: 220-7880 FOJ: 81 DTTO:TOLUCA OBS	101-25-071-20	208836.00	CON OBSERVACIONES JURIDICAS REQUIERE VERIFICAR SUPERFICIE CON CATASTRO CLAVE CATASTRAL Y DETERMINAR PARA REALIZAR LA MODIFICACIÓN AL DOCUMENTO EN CASO DE NO CONCIDER POR LO QUE SE OBSERVA REQUIERE LA UBICACIÓN Y VERIFICAR MEDIDAS Y COLINDANCIAS DE ACUERDO A LA INFORMACION EMITIDA POR CATASTTO	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	04/11/1988	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
EC: 01° VOL: 303 PART 365-13779 FOJ: 46 DTTO:TOLUCA OBS	101-19-131-04	440836.00	CON OBSERVACIONES JURIDICAS REQUIERE VERIFICAR MEDIDAS Y SUPERFICIE CON CATASTRO REQUIRE VERIFICAR POR LA CONSEJERIA JURIDICA LA POSIBLE CORRECCION DE LA ESCRITURA POR INCONGRUENCIAS	DONACIÓN	14/11/1990	D	2009	31/12/2015	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL. 429 PART 416-417 FOJ: 0 DTTO:TOLUCA OBS	101-13-517-08	831274.36	EL PREDIO SE DESPRENDE COMO AREA DE DONACION DENTRO DEL FRACCIONAMIENTO EL TRIGO PRESENTA UNA INMATRICULACION ADMINISTRATIVA 5683/90 DE FECHA 29/11/1990 CON UNA SUP. DE 814.04 M2 EN EXPEDIENTE REFIERE OFICIOS DE SOLICITUD DE ESCRITURA ANTE EL NOTARIO NO. 20 LIC VICTOR ALFONSO VARELA ASÍ COMO LA CANCELACION AL REGISTRADOR DE LA INMATRICULACION EN ESTE FRACCIONAMIENTO SE DESPRENDEN DOS PREDIOS INICIALMENTE IDENTIFICADOS SEGUN LAS CLAVES 101-13-517-08 DONACION B Y 101-13-516-01 DONACIÓN A SE REGISTRO LA ESCRITURA 8018 ANTE EL NOTARIO NO. 20 EL 27/07/2000 CON REGISTRO DEL RPP DE FECHA 09/11/2000 LIB: 01° SEC: 01° VOL. 429 PART 416-417 FOJ: 0 DTTO:TOLUCA COMO DOCUMENTO DE PROPIEDAD ENCONTRANDOSE EN LOS EXPEDIENTES LAS ESCRITURAS REQUIERE VERIFICAR LA CLAVE Y SUPERFICIE ANTE CATASTRO REALIZAN ESTUDIO TÉCNICO EMITEN CERTIFICACION DE FECHA 04/08/2014 Y PLANO MANZANERO DE FECHA 20/08/2014 CON DIFERENCIA DE 5.25% 84.03 M2 SE ACORDO QUE REALIZARIAN EJERCICIO TECNICO	DONACIÓN	27/07/2000	D	2008	31/12/2015	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL. 288 PART. 194-2888 FOJ. 23 DTTO:TOLUCA OBS.	101-04-800-31	20083.00	SIN OBSERVACIONES JURIDICAS REQUIERE VERIFICAR CON CATASTRO MEDIDAS Y SUPERFICIE PARA POSTERIOR EMISIÓN DE PLANO MANZANERO Y CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR CHECA CATASTO MEDIDAS Y COLINDANCIAS RESPECTO A LA INMATRICULACIÓN VERIFICAR LA UBICACIÓN ENVIANDO UN GOOGLE A CATASTRO	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	27/07/1990	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL. 278 PART: 332-9743 FOJ: 84 DTTO:TOLUCA OBS	101-02-708-01 y 101-02-708-02	148853.00	SE CUENTA CON INMATRICULACION ADMINISTRATIVA POR UNA SUPERFICIE DE 120200 M2 SE TIENEN DOS CLAVES CATASTRALES LA 01 TIENE UNA SUPERFICIE DE 13620.08 M2 Y LA 02 UNA SUPERFICIE DE 89450 M2 DANDO UNA SUMA DE 103110.08 M2 EXISTIENDO UNA DIFERENCIA DE 17089.92 M2 CON RESPECTO AL DOCUMENTO DE PROPIEDAD SE REQUIERE REALIZAR EL LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO CATASTRAL PARA UN POSIBLE APEO Y DESLINDE JUDICIAL ESTE PREDIO ESTA REFERIDO EN LAS FICHAS OSFEM 28 Y 40 Y EN VIRTUD DE QUE EL DOCUMENTO LEGAL REFIERE A AMBAS FICHAS ES NECESARIO CANCELAR LA FICHA 28	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	17/10/1988	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	DICIEMBRE 1989	DICIEMBRE 1989	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL. 273 PART: 332-9743 FOJ: 84 DTTO:TOLUCA OBS	101-02-708-01 y 101-02-708-02	601482.00	SE CUENTA CON INMATRICULACION ADMINISTRATIVA POR UNA SUPERFICIE DE 120200 M2 SE TIENEN DOS CLAVES CATASTRALES LA 01 TIENE UNA SUPERFICIE DE 13620.08 M2 Y LA 02 UNA SUPERFICIE DE 89450 M2 DANDO UNA SUMA DE 103110.08 M2, EXISTIENDO UNA DIFERENCIA DE 17089.92 M2 CON RESPECTO AL DOCUMENTO DE PROPIEDAD SE REQUIERE REALIZAR EL LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO CATASTRAL PARA UN POSIBLE APEO Y DESLINDE JUDICIAL ESTE PREDIO	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	17/10/1988	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	DICIEMBRE 1989	DICIEMBRE 1989	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL: 294 PART. 103-2882 FOJ: 23 DTTO:TOLUCA OBS:	101-04-486-16	8748.00	EXISTE COMO ANTECEDENTE EN EL EXPEDIENTE UNA ESCRITURA 5777 VOL. ESPECIAL 115-187 DEL 08/08/1987 DONDE SE ADQUIERE UNA SUP. DE 10278 M2 A LA SRA. GUADALUPE SÁNCHEZ ROSALES PARA LA AMPLIACIÓN DEL PANTEÓN DEL CUAL SE TIENE EL TRASLADO DE DOMINIO DONDE MARCA LA CLAVE 101-04-486-05 DE FECHA 17/06/1988, POSTERIORMENTE SE REALIZA UNA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA POR EL PANTEÓN DE SAN MIGUEL APINAHUIZCO REFERIDA AL EXP 2682/90 DE FECHA 27/07/1990 POR UNA SUP. DE 18087.50 M2, CATASTRALMENTE SE TIENE IDENTIFICADO CON LA CLAVE 101-04-486-16 POR UNA SUP. DE 18087 M2 POR LO ANTERIOR SE DEDUCE QUE INICIALMENTE EL PANTEÓN NO CONTABA CON DOCUMENTO DE PROPIEDAD POSTERIOR SE ADQUIRIÓ POR MEDIO DE LA ESCRITURA 5777 LA AMPLIACIÓN DEL PANTEÓN Y SE EFECTUÓ INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA PARA AMPARAR AMBAS PROPIEDADES SE REQUIERE EL ANÁLISIS JURÍDICO POR PARTE DE LA CONSEJERÍA Y A SU VEZ EL ESTUDIO DE GABINETE POR PARTE DE CATASTRO PARA VERIFICAR MEDIDAS Y COLINDANCIAS YA QUE DIFIERE POR MENOS 3050.50 M2.	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA COMPRA	27/07/1990	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	DICIEMBRE 1991	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL. 279 PART: 301-9722 FOJ: 76 DTTO:TOLUCA OBS	101-04-482-20	980410.00	SIN OBSERVACIÓN JURÍDICA SE REQUIERE VERIFICAR CLAVE CATASTRAL YA QUE EN EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD APARECE 101-04-475-01 EXISTE UN PLANO CON CLAVE 101-04-482-20 QUE MARCA 4080 M2 Y UNA CERTIFICACION CON LA MISMA CLAVE QUE MARCA 120 M2	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	14/10/1988	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
18/05/2000 420 PART: 1441 FOJ: 5 DTTO: TOLUCA OBS SEC: 01° VOL. 289 PART: 846-8526 FOJ: 87 DTTO:TOLUCA OBS:)	101-02-474-13	2857007.80	REQUIERE DE SU ANÁLISIS JURÍDICO YA QUE POR SER EJIDO EXISTE ESCRITURA CORETT 11-18-19 DE FECHA 22/09/99 POR LO CUAL LA INMATRICULACIÓN OBRA EN EXPEDIENTE QUEDARÍA INVALIDADA REQUIERE VERIFICAR CON CATASTRO MEDIDAS Y SUPERFICIE MARCA 4270 Y 4275.61 M2	EXPROPIACIÓN	22/09/1999	D	2009	31/12/2015	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL. 287 PART. 279-238 FOJ: 71 DTTO:TOLUCA OBS	101-25-186-04	498502.88	CON OBSERVACIONES JURIDICAS VERIFICAR CON CATASTRO SUPERFICIE DIBUJANDO CON LAS MEDIDAS DE LA INMATRICULACION DA UNA SUPERFICIE DE 10,744.75 Y NO COMO INDICA EL DOCUMENTO DE 10,822.88 DIFERENCIA DE 88.08 M2 VERIFICAR JURÍDICAMENTE EL PLANO CON FECHA 19/09/2014 MARCA 10725.47 M2 DE SUPERFICIE SIENDO LA DIFERENCIA DE 77.39 M2 REQUIERE DE SU ANALISIS JURIDICO	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	31/08/1988	D	3102	31/12/2015	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
C. 01° VOL. 289 PART. 80-1785 FOJ: 13 DTTO: OBS:	101-21-180-01	3185206.80	REQUIERE DE SU ANALISIS JURIDICO YA QUE CON OFICIO URVIT 00081509 DE FECHA 31/08/1998 SOLICITA AL JURIDICO SE INICIE JUICIO DE RECTIFICACION DE MEDIDAS YA QUE SE ENCONTRO QUE LA SUPERFICE ES MAYOR EN 946.66 M2 QUE LA DEL DOCUMENTO DE PROPIEDAD REQUIERE VERIFICAR CON CATASTRO MEDIDAS SUPERFICIE Y CLAVE CATASTRAL	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	27/08/1990	D	2009	31/12/2015	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL. 289 PART. 43-1761 FOJ: 12 DTTO:TOLUCA OBS	101-12-328-11	5467813.55	SE ENCUENTRA EN PROCESO DE JUICIO DE OTORGAMIENTO DE ESCRITURAS POR LA SUCESION TESTAMENTARIA DEL SR. MOISES MEJIA, YA QUE DE ESTE PREDIO SE AUTORIZO Y CANCELO LA PERMUTA DE UNA FRACCION DE ESTE PREDIO POR UNA SUP. DE 3998.50 M2 APROXIMADAMENTE POR UN PREDIO DE 14510.71 M2 PROPIEDAD DEL SR. MOISES MEJIA PARA LA CONSTRUCCION DE UN NUEVO PANTEON, SIN EMBARGO SE CANCELO DICHA PERMUTA POR NO SER FACTIBLE EL NUEVO PREDIO POR LO QUE SE GENERO EL JUICIO MENCIONADO, ESTANDO EN PROCESO EL JUICIO Y EL SEGUIMIENTO POR LA CONSEJERIA JURIDICA AL MOMENTO DE DETERMINAR LA RESOLUCION DEL JUICIO SE DEBERÁ SOLICITAR LA CANCELACION DE LA INSCRIPCION DEL PREDIO QUE SE REGISTRO EN EL LIBRO 05 EN FOJAS 180-181, QUE CORRESPONDE AL PREDIO PERMUTADO REQUIERE DE SU ANALISIS CATASTRAL YA QUE EXISTE DE ANTECEDENTE UNA CERTIFICACION QUE MARCA 13819 M2 EN PLANO MANZANERO 13652 M2, REALIZAN CATASTRO ESTUDI TÉCNICO PARA VERIFICAR SUPERFICIE EXISTE UNA PARTE BALDIO DE 5451.15M2	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	27/08/1989	D	2009	31/12/2015	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO.
SEC: 01° VOL. 289 PART: 51-12448 FOJ: 14 DTTO TOLUCA OBS.	101-14-115-23	808847.00	SIN OBSERVACIONES JURIDICAS SE REQUIERE PLANO MANZANERO Y CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL EN CASO DE COINCIDENCIA CON MEDIDAS Y SUPERFICIE	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	27/08/1989	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO
S/D	101-09-204-01	7884100.00	PREDIOS ADQUIRIDOS EN AGOSTO DE 2015 A LA ESPERA DE EXPEDIENTE	COMPRA-VENTA	EN PROCESO DE RECABACIÓN DE DATOS	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	S/D	S/F	NO APLICA	NO

MUNICIPIO: TOLUCA
RUBRO: UR

H. AYUNTAMIENTO	X
OOAD	
INF.	
OTROS	

FECHA	DÍA 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
R. ANCHO	LIC. LINA SELENE ALBIS GARDUÑO
RP-INV.	MTRA. ADELIA MARIA SALGADO RIVERA
PAGINA	1 DE 5

INVENTARI

126	1231	04	TERRENOS	PARQUES Y ZOOLOGICOS	MERCADO JUÁREZ PARQUE COLOSIO MERCADO DE FLORES ADMINISTRACIÓN ESTACIONAMIENTO Y GUARDERÍA	6 DE MAYO PRESA DE LA AMISTAD GUSTAVO BAZ E IBERO FABELA COLONIA VALLE VERDE Y TERMINAL	COLONIAS VALLE VERDE Y TERMINAL, DELEGACIÓN SAN SEBASTIAN TOLUCA	3 LINEAS DE 32.59 Y 26.00 MTS. CON CALLE 6 DE MAYO Y BAMPECO AL NOROESTE 3 LÍNEAS DE 227.10 Y 30.00 MTS. CON CALLE 6 DE MAYO	195.10 MTS. CON CALLE GUSTAVO BAZ	2 LÍNEAS 26.00 MTS. Y 339.90 MTS. CON BAMPECO Y CALLE PRESA DE LA AMISTAD	2 LÍNEAS DE 861.75 Y 10.00 MTS. CON AV IMSBIO FABELA Y BAMPECO	98179.7	18350	329,518.03	MERCADO JUÁREZ PARQUE COLOSIO MERCADO DE FLORES ADMINISTRACIÓN ESTACIONAMIENTO Y GUARDERÍA	CENTRO URBANO (CU-200A)	INMAC ADMINISTR DE FEC
128	1291	04	TERRENOS	PARQUES Y ZOOLOGICOS	PARQUE CENTENARIO Y CAPILLA SANTA TERESITA DEL NIÑO JESUS	AV. VENUSTIANO CARRANZA ARRAZO DE ACATEMPAN Y CALLE DE TOTILA COLONIA VICENTE GUERRERO	COLONIA VICENTE GUERRERO DELEGACIÓN CIUDAD UNIVERSITARIA TOLUCA	NORESTE 69.97 MTS. CON CALLE ARRAZO DE ACATEMPAN Y LOTES 1 2 3 4 5 Y 10 AL NORDESTE 166.40 MTS. CON CALLE ARRAZO DE ACATEMPAN	SUROESTE 80.91 MTS. CON CALLE TOTILA SURESTE 3 LÍNEAS DE 62.95 13.07 Y 8.96 MTS CON AV. VENUSTIANO CARRANZA .	N/A	N/A	9457.00	N/A	79,448.00	PARQUE CENTENARIO Y CAPILLA SANTA TERESITA DEL NIÑO JESUS	CORREDOR URBANO (CRU-300B)	ESCRITURA DE MÉX FEC
130	1231	04	TERRENOS	PARQUES Y ZOOLOGICOS	ALAMEDA CENTRAL Y BIBLIOTECA	QUINTANA ROO ESQ. PLUTARCO GONZALEZ EZEQUIEL ORDOÑEZ Y MELCHOR OCAMPO COLONIA ALAMEDA BARRIO DE LA MERCED	COLONIA MERCED ALAMEDA DELEGACIÓN CENTRO HISTÓRICO TOLUCA	LA PARTE NORTE EN LA CALLE EZEQUIEL ORDOÑEZ 142.70 M NORONIENTE 7.80 CON CALLE MELCHOR OCAMPO Y EZEQUIEL ORDOÑEZ	AL SUR 122.30 CON LA CALLE PLUTARCO GONZALEZ DEL LADO SUR ORIENTE 8.09 CON CALLE PLUTARCO GONZALEZ Y MELCHOR OCAMPO AL SUR PONIENTE 7.70 CON CALLE PLUTARCO GONZÁLEZ Y ANDRÉS QUINTANA ROO	ORIENTE 183.56 COLINDANDO CON LA CALLE MELCHOR OCAMPO	AL PONIENTE 196.55 COLINDANDO CON CALLE ANDRÉS QUINTANA ROO AL NORPONIENTE 5.10 CON CALLES EZEQUIEL ORDOÑEZ Y CALLE ANDRÉS QUINTANA ROO	27171.50	44	69,251,484.30	ALAMEDA CENTRAL Y BIBLIOTECA	CENTRO HISTORICO Y CULTURAL (CHC-200)	MENTE JUDICIAL DE FE INMA ADMINIS INSCRIP
131	1231	04	TERRENOS	PARQUES Y ZOOLOGICOS	PARQUE MUNICIPAL	CALLE 1 DE MAYO MARIE CURIE Y GUILLERMO MARCONI COLONIA REFORMA Y FERROCARRILES NACIONALES	COLONIAS REFORMA Y FERROCARRILES NACIONALES (BARRIO SAN JUAN BAUTISTA) DELEGACIÓN INDEPENDENCIA, TOLUCA	179.40 MTS ACTUALMENTE CON CALLE PRIMERO DE MAYO	173.10 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	143.10 MTS. CON CALLE MARIA CURIE	142.43 MTS. CON CALLE GUILLERMO MARCONI	24506.00	22	48,888,250.32	PARQUE MUNICIPAL Y POZO	EQUIPAMIENTO RECREATIVO REGIONAL (E.R.R.)	INMAC ADMINISTR FEC
163	1291	04	TERRENOS	PARQUES Y ZOOLOGICOS	PEDRERA MUNICIPAL Y PARQUE LIBANES	PASEO MATLAZINCAS COLONIA DOCTORES	BARRIO HUITZILA Y COLONIA DOCTORES DELEGACIÓN ÁRBOL DE LAS MANITAS TOLUCA	EN 2 LINEAS DE 103.00 Y 40.75 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA Y CAMINO AL NOROESTE EN 8 LINEAS DE 17.00 73.50 MTS. BOULEVARD ADOLFO LOPEZ MATEOS CON PARQUE SIERRA MORELOS NORESTE 9 LINEAS 50.00 36.50 75.75 18.20 Y 30.50 MTS PARQUE SIERRA MORELOS DE	7 LÍNEAS DE 85.60 62.35 5.00 14.75 5.75 11.25 Y 18.00 MTS CON DEPOSITO DE AGUA Y PARQUE SIERRA MORELOS Y PROPIEDAD PRIVADA SURESTE EN 7 LÍNEAS DE 10.90 20.44 50.50 20.75 16.80 18.25 Y 21.50 MTS. CON PROPIEDADES PRIVADAS. SUROESTE EN 4 LÍNEAS DE 15.00 20.00 18.00 33.90 10 Y 9.50 CON PARQUE SIERRA MORELOS Y PROPIEDAD PRIVADA	EN 2 LÍNEAS DE 88.50 Y 30.50 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA	EN 5 LÍNEAS DE 23.50 26.00 Y 23.00 CON SIERRA MORELOS TANQUE DE AGUA Y PROPIEDAD PRIVADA	4968.37	S/D	38,884,500.00	PEDRERA MUNICIPAL Y PARQUE LIBANES	NATURAL PARQUE PROTEGIDO (N-PARP)	INMA ADM EXPEDI FEC
193	1231	04	TERRENOS	PARQUES Y ZOOLOGICOS	PARQUE PUBLICO	INGENIEROS Y CAMINEROS, COLONIA - VIA LOCAL DE CAMINOS (CALLE CAMINEROS)	FRACCIONAMIENTO JUNTA LOCAL CAMINOS DELEGACIÓN SANTIAGO TIANGUISTENCO	50.00 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE	50.00 MTS. CON LIMITE DE FRACCIONAMIENTO	100.50 MTS. CON CALLE CAMINEROS	100.40 MTS. CON 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12	5024.50	N/A	395,862.50	PARQUE PUBLICO MAL ESTADO	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (27)	ESCRITU 1000/6 DE ESCRITUR FEC
194	1291	04	TERRENOS	PARQUES Y ZOOLOGICOS	EL NEVADO ÁREAS VERDES	SIN NOMBRE (CALLE MIGUEL HIDALGO FRACCIONAMIENTO DEL DEPORTE) FRAC. EL NEVADO SAN BUENAVENTURA	SAN BUENAVENTURA	13.50 MTS. CON LOTE 11	13.50 MTS. CON LOTE 9	6.75 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	6.75 MTS. CON CALLE INTERNA SIN NOMBRE	91.12	86.10 COMUN	40,000.00	ÁREAS VERDES - DONACIÓN LOTE 10	HABITACIONAL (H-200C)	ESCRITU PAGO M 1000 AÑO M
195	1291	04	TERRENOS	PARQUES Y ZOOLOGICOS	EL NEVADO ÁREAS VERDES	SIN NOMBRE (CALLE MIGUEL HIDALGO FRACCIONAMIENTO DEL DEPORTE) FRAC. EL NEVADO SAN BUENAVENTURA	SAN BUENAVENTURA	13.50 MTS. CON LOTE 12	13.50 MTS. CON LOTE 10	6.75 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	6.75 MTS. CON CALLE INTERNA SIN NOMBRE	91.12	86.10 COMUN	40,000.00	ÁREAS VERDES - DONACIÓN LOTE 11	HABITACIONAL (H-200C)	ESCRITU PAGO M 1000 AÑO M
196	1291	04	TERRENOS	PARQUES Y ZOOLOGICOS	EL NEVADO ÁREAS VERDES	SIN NOMBRE (CALLE MIGUEL HIDALGO COL. DEL DEPORTE) FRAC. EL NEVADO SAN BUENAVENTURA	SAN BUENAVENTURA	13.50 MTS. CON LOTE 13	13.50 MTS. CON LOTE 11	6.75 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	6.75 MTS. CON CALLE INTERNA SIN NOMBRE	91.12	86.08 COMUN	40,000.00	ÁREAS VERDES - DONACIÓN LOTE 12	HABITACIONAL (H-200C)	ESCRITU PAGO M 1000 AÑO M
197	1291	04	TERRENOS	PARQUES Y ZOOLOGICOS	EL NEVADO ÁREAS VERDES	SIN NOMBRE FRAC. EL NEVADO SAN BUENAVENTURA	SAN BUENAVENTURA	13.70 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	13.50 MTS. CON LOTE 12	6.85 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	6.85 MTS. CON CALLE INTERNA SIN NOMBRE	91.12	92.05	40,000.00	ÁREAS VERDES - DONACIÓN LOTE 13	HABITACIONAL (H-200C)	ESCRITU PAGO M 1000 AÑO M
198	1231	04	TERRENOS	PARQUES Y ZOOLOGICOS	EL NEVADO ÁREAS VERDES	SIN NOMBRE FRAC. EL NEVADO SAN BUENAVENTURA	SAN BUENAVENTURA	13.50 MTS. CON LOTE 23	13.50 MTS. CON LOTE 25	6.75 MTS. CON ÁREA COMUN	6.75 MTS. CON CALLE INTERNA SIN NOMBRE	91.12	95.08	40,000.00	ÁREAS VERDES - DONACIÓN LOTE 24	HABITACIONAL (H-200C)	ESCRITU PAGO M 1000 AÑO M
								TOTAL PARQUES Y ZOOLOGICOS 2015 Y AÑOS ANTERIORES						135,938,766.30			
139	1291	05	TERRENOS	PREDIOS NO EDIFICADOS	REMANENTE DE CALLE AMAPOLA	LA AMAPOLA ESQ. EL PIPILA BARRIO DE SANTA BÁRBARA	BARRIO DE SANTA BÁRBARA DELEGACIÓN BARRIOS TRADICIONALES TOLUCA	21.70 MTS. CON CALLE AMAPOLA	21.70 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	1.10 MTS. CON CALLE EL PIPILA	1.33 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	29.09	N/A	54,272.02	BANQUETA	HABITACIONAL (H-300A)	INMA ADM EXPEDI FEC
140	1231	05	TERRENOS	PREDIOS NO EDIFICADOS	REMANENTE DE CALLE FERNANDO MONTES DE OCA	AV. DE LOS MAESTROS ESQUINA FERNANDO MONTES DE OCA COLONIA SANTA CLARA	COLONIA SANTA CLARA DELEGACIÓN CENTRO HISTÓRICO TOLUCA	NORESTE 12.66 CON PROPIEDAD PRIVADA	SUROESTE 13.70 CON PROPIEDAD PRIVADA	20.30 CON CALLE FERNANDO MONTES DE OCA	N/A	66.00	N/A	1,386.00	REMANENTE PARA BAJA	HABITACIONAL (H-300B)	

CARGO		JEFE DEL DPTO. DE CONTROL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO
CARGO		COORDINADORA DE APOYO INSTITUCIONAL

SEC. 01° VOL. 267 PART. 280-1217 FOJ. 71 DTTO:TOLUCA OBS	101-02-564-01, 101-02-544-01 Y 101-02-545-01	723518.00	EL PREDIO COMPRENDE UNA SUPERFICIE DE 66176.70 M2 SEGÚN INMATRICULACION SIN EMBARGO DE ACUERDO CON LAS CERTIFICACIONES DE CATASTRO SE MARCA UNA SUPERFICIE DE 12674M2 EN LA CLAVE 101-02-564-01, EN EL PLANO DE LOCALIZACION SE MARCA TODA LA SUPERFICIE REGISTRANDOSE LAS SIGUIENTES CLAVES 101-02-544-01 Y 101-02-545-01 SE ENCUENTRA EN COMODATO EL PARQUE LUIS DONALDO COLOSIO A FAVOR DEL DIF DE FECHA 08/10/2008 REFIERE LA SUPERFICIE EN COMODATO SON 12674.25 M2 ASIMISMO SE ENTREGO UNA FRACCION EN DONACION A AGUA Y SANEAMIENTO EN DONDE SE ENCUENTRA EL POZO DEL MERCADO JUAREZ, BAJO AUTORIZACION DE CABILDO DE SESION 02/12/2005 DEL MISMO SE OBSERVA QUE NO SE HIZO NINGUN PROCEDIMIENTO DE DESINCORPORACION EXISTE LA APERTURA DE UNA CALLE INTERNA DENTRO DEL PREDIO IDENTIFICADA COMO PRESA MALPASO EXISTEN TRES REGISTROS EN LA CUENTA PUBLICA CORRESPONDIENTES AL REGISTRO 32 33 34 POR LO QUE LAS FICHAS DE ACUERDO A LA SUPERFICIE DEL DOCUMENTO DE PROPIEDAD CON EL QUE SE AMPARA LA FICHA CORRECTA ES LA 34 YA QUE ESTA INCLUYE LA SUPERFICIE LA 32 Y 33 EN LA QUINCUAGÉSIMA SEGUNDA SESION ORDINARIA DEL H. AYUNTAMIENTO CON FECHA 15/08/2014 SE AUTORIZA ENTREGAR EN COMODATO EL INMUEBLE AL DIF MUNICIPAL	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	25/05/1988	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	32Y 33ª JUNIO 1987 34ª AGOSTO 1987	32Y 33ª JUNIO 1987 34ª AGOSTO 1987	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL. 265 PART. 505-8489 FOJ. 79 DTTO:TOLUCA OBS	101-03-418-09 101-03-418-10	79440.00	CUENTA CON ESCRITURA EMITIDA POR CORETT ESTA EN PROCESO DE DONACIÓN DE UNA FRACCIÓN DE 600.60 M2 PARA LA CAPILLA DE LA IGLESIA SANTA TERESITA DEL NIÑO JESUS SE ENVIÓ EXPEDIENTE COMPLETO CON FECHA 29/04/14 AL SECRETARIO PARA QUE EL H. CABILDO AUTORICE LA DONACIÓN Y SU INCORPORACIÓN DEL PATRIMONIO EXISTE SUBDIVISIÓN DEL PREDIO POR LO CUAL SE ASIGNARON DOS CLAVES CATASTRALES SIN EMBARGO LAS SUP QUE MARCA NO COINCIDEN CON LO MARCADO EN ESCRITURA YA QUE EL PREDIO CON CLAVE 09 TIENE UNA SUP. DE 7758 M2 Y EL 10 SUP DE 601M2 DANDO UNA SUP TOTAL DE 8360 M2 EXISTIENDO UNA DIFERENCIA DE 1107 M2 LOS CUALES SON POR AFECTACIÓN DE CALLES EN LA QUINCUAGÉSIMA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 29/08/2014 SE APRUEBA LA DONACIÓN Y LA DESAFECTACIÓN DE UNA FRACCIÓN DE 600.60 M2 A FAVOR DE LA DIÓCESIS DE TOLUCA CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE 33.00 MTS CON CALLE ABRAZO DE ACATEMPAN AL SUR 33.00 MTS CON PARQUE CENTENARIO AL ORIENTE 18.20 MTS CON ESTACIONAMIENTO AL PONIENTE 18.20 MTS CON CALLE LAGUNA DE TIXTLA EN LA VIGÉSIMA OCTAVA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL H. AYUNTAMIENTO DE FECHA 23/10/2014 SE HACE LA DEVOLUCIÓN DEL DICTAMEN PARA LA DEBIDA INTEGRACIÓN REFERENTE A LA DONACIÓN DEL PREDIO PROPIEDAD MUNICIPAL A FAVOR DE LA DIÓCESIS DE TOLUCA A.R. DEL TERRENO QUE TIENE SUPERFICIE DE 600.60 M2	EXPROPIACION	03/09/1985	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	S/D	S/D	NO APLICA	NO A
SEC. 01° VOL. 273 PART. 327-4258 FOJ. 63 DTTO:TOLUCA OBS	101-04-007-01 Y 02	63031434.20	EL APEO SE DEBIÓ A CORRECCIÓN DE MEDIDAS POR AJUSTE EN CALLES EXISTEN DOS CLAVES CATASTRALES REQUIERE VERIFICAR MEDIDAS Y SUPERFICIES YA QUE EN EL APEO Y DESLINDE 27171.50 M2 EN LA CLAVE 01 MARCA 27578 Y LA CLAVE 02 NO SE TIENE LA SUPERFICIE SE TIENE EN COMODATO CON EL DIF LA BIBLIOTECA INFANTIL AUTORIZADO POR EL H. CABILDO EN LA 19ª SESION ORDINARIA DEL 03/05/2013 HASTA EL 31/12/2015	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA Y APEO Y DESLINDE	14/10/1988	D	2000	31/12/2015	S/D	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL. 275 PART. 104-6759 FOJ. 27 DTTO:TOLUCA OBS	101-01-788-02	43888260.82	EXISTE UNA DIFERENCIA EN LA SUPERFICIE ENTRE CATASTRO QUE MARCA 24790 M2 Y LA INMATRICULACION QUE MARCA 24906 M2 EXISTIENDO UNA DIFERENCIA DE 116 M2 SIN EMBARGO EXISTE UN ANTECEDENTE DEL 15/04/1996 EN EL QUE LA DIRECCIÓN DE URBANISMO Y VIVIENDA SOLICITA AL JURÍDICO INICIAR EL JUICIO LEGAL PARA RECTIFICAR MEDIDAS Y SUPERFICIES DEL INMUEBLE YA QUE AL REALIZAR UN LEVANTAMIENTO FÍSICO SE ENCONTRÓ QUE LA SUP. REAL ES MENOR POR 1737.54 M2 SIN QUE SE LLEVARA A CABO ACCIÓN LEGAL POR LO QUE SE SOLICITARÁ LA REALIZACION DE UN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO CATASTRAL	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	27/07/1988	D	2000	31/12/2015	DICIEMBRE 1988	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL. 280 PART. 308-6725 FOJ. 128 DTTO.TOLUCA OBS	101-01-322-16	39858833.00	EXISTE UNA DIFERENCIA EN LA SUPERFICIE ENTRE CATASTRO QUE MARCA 48958 M2 Y LA DOCUMENTAL QUE MARCA 45828.27 M2. EN CASO DE DIFERIR SE REQUIERE EL ANÁLISIS JURÍDICO PARA INICIAR EL PROCEDIMIENTO DE APEO Y DESLINDE JUDICIAL ACTUALMENTE EN MAYO DE 2014 SE ESTA EFECTUANDO LA CONSTRUCCION DE LA PLAZA ESTADO DE MÉXICO DEDICADA A LA COMUNIDAD LIBANESA DE TOLUCA, VERIFICAR EN EL RPP SI EXISTE EL ANTECEDENTE DEL PLANO	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	16/08/1990	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
SEC. 01° VOL. 258 PART. 162-422 4801 FOJ. 46 DTTO TOLUCA OBS.	101-27-480-13	385582.00	REQUIERE DEL ANALISIS JURIDICO YA QUE LA ESCRITURA 2161 ES LA PROTOCOLIZACION DE LA LOTIFICACION DEL FRACCIONAMIENTO EL CONTRATO DE DONACIÓN A TITULO GRATUITO ESCRITURA 2272 NO SE PERCIBE INSCRITA EN EL RPP. SE DESAFECTA DEL SERVICIO PÚBLICO MUNICIPAL GACETA 27/12/1994 RECEPCIÓN POR AUTORIZACION DE LOTIFICACIÓN DE LA COLONIA FRACCIONAMIENTO JUNTA LOCAL CAMINOS CASTATRALMENTE VERIFICARAN PARA EMITIR EL PLANO Y CERTIFICACION	DONACIÓN	15/08/1994	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
MONIO INMOBILIARIO SEC. 01° VOL. 1 PART. FOJ. 78 DTTO:TOLUCA OBS	101-25-101-32-01-0010	40000.00	EXISTE SOLICITUD DE UN PARTICULAR REFERENTE A LA COMPRA DE LOS LOTES 10 11 12 13 Y 24 LOS CUALES SON AREAS VERDES OBTENIDAS EN DACION DE PAGO A FAVOR DEL H.AYUNTAMIENTO DEBIDAMENTE REGISTRADOS EN EL LIBRO 8° FOJAS 084-086 086-087 088-089 090-091 Y 092-093 MEDIANTE OFICIO DE FECHA 04/04/2014 CON OFICIO CJ/1635/2014 EL JURIDICO EMITE LAS CONSIDERACIONES A TOMAR EN CUENTA PARA HACER FACTIBLE LA VENTA DE DICHOS LOTES ESTANDO EN EL PROCESO DE CONFORMACION Y COMPLEMENTACION DEL EXPEDIENTE PARA TURNARLO A LAS COMISIONES Y POSTERIORMENTE AL H. CABILDO PARA SU APROBACION MEDIANTE NOTIFICACION CATASTRAL DE FECHA 08/09/2014 NO. 203011400/010079/2014 INDICA UBICACION CALLE MIGUEL HIDALGO NO. 111-3-2 CLAVE CATASTRAL 101-25-101-32-01-0010 SUPERFICIE PROPIA 91.12 M2 SUPERFICIE TERRENO COMUN 57.15 SUPERFICIE DE CONSTRUCCION COMUN 35.06 M2 VALOR TOTAL $136,492.06	DACIÓN EN PAGO	14/10/1988	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	20/03/1997	S/D	NO APLICA	NO A
MONIO INMOBILIARIO SEC. 01° VOL. 1 PART. FOJ. 78 DTTO.TOLUCA OBS.	101-25-101-32-01-0011	40000.00	EXISTE SOLICITUD DE UN PARTICULAR REFERENTE A LA COMPRA DE LOS LOTES 10 11 12 13 Y 24 LOS CUALES SON AREAS VERDES OBTENIDAS EN DACION DE PAGO A FAVOR DEL H.AYUNTAMIENTO DEBIDAMENTE REGISTRADOS EN EL LIBRO 8° FOJAS 084-085, 086-087 088-089 090-091 Y 092-093 MEDIANTE OFICIO DE FECHA 04/04/2014 CON OFICIO CJ/1635/2014 EL JURIDICO EMITE LAS CONSIDERACIONES A TOMAR EN CUENTA PARA HACER FACTIBLE LA VENTA DE DICHOS LOTES ESTANDO EN EL PROCESO DE CONFORMACION Y COMPLEMENTACION DEL EXPEDIENTE PARA TURNARLO A LAS COMISIONES Y POSTERIORMENTE AL H. CABILDO PARA SU APROBACION MEDIANTE NOTIFICACION CATASTRAL DE FECHA 08/09/2014 NO. 203011400/010080/2014 INDICA UBICACION CALLE MIGUEL HIDALGO NO. 111-3-2 SUPERFICIE PROPIA 91.13 SUPERFICIE COMUN 57.15 SUPERFICIE DE CONSTRUCCION COMUN 35.06 VALOR TOTAL $136,500.85	DACION EN PAGO	14/10/1988	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	20/03/1997	S/D	NO APLICA	NO A
MONIO INMOBILIARIO SEC: 01° VOL. 1 PART. FOJ. 78 DTTO. TOLUCA OBS.	101-25-101-32-01-0012	40000.00	EXISTE SOLICITUD DE UN PARTICULAR REFERENTE A LA COMPRA DE LOS LOTES 10 11 12 13 Y 24 LOS CUALES SON AREAS VERDES OBTENIDAS EN DACION DE PAGO A FAVOR DEL H.AYUNTAMIENTO DEBIDAMENTE REGISTRADOS EN EL LIBRO 8° FOJAS 084-085 086-087 088-089 090-091 Y 092-093 MEDIANTE OFICIO DE FECHA 04/04/2014 CON OFICIO CJ/1635/2014 EL JURIDICO EMITE LAS CONSIDERACIONES A TOMAR EN CUENTA PARA HACER FACTIBLE LA VENTA DE DICHOS LOTES ESTANDO EN EL PROCESO DE CONFORMACION Y COMPLEMENTACION DEL EXPEDIENTE PARA TURNARLO A LAS COMISIONES Y POSTERIORMENTE AL H. CABILDO PARA SU APROBACION MEDIANTE NOTIFICACION DE FECHA 08/09/2014 NO. 203011400/010081/2014 INDICA QUE UBICACION CALLE MIGUEL HIDALGO NO. 111-3-2 SUPERFICIE PROPIA 91.13 SUPERFICIE DE TERRENO COMUN 57.15 DUPERFICIE DE CONSTRUCCION COMUN 35.06 M2 VALOR DE CONSTRUCCION COMUN $158.10 VALOR TOTAL $136,500.85	DACIÓN EN PAGO	14/10/1988	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	20/03/1997	S/D	NO APLICA	NO A
MONIO INMOBILIARIO SEC. 01° VOL. 1 PART. FOJ. 78 DTTO.TOLUCA OBS	101-25-101-32-01-0013	40000.00	EXISTE SOLICITUD DE UN PARTICULAR REFERENTE A LA COMPRA DE LOS LOTES 10 11 12 13 Y 24 LOS CUALES SON AREAS VERDES OBTENIDAS EN DACION DE PAGO A FAVOR DEL H.AYUNTAMIENTO DEBIDAMENTE REGISTRADOS EN EL LIBRO 8° FOJAS 084-085, 086-087 088-089 090-091 Y 092-093 MEDIANTE OFICIO DE FECHA 04/04/2014 CON OFICIO CJ/1635/2014 EL JURIDICO EMITE LAS CONSIDERACIONES A TOMAR EN CUENTA PARA HACER FACTIBLE LA VENTA DE DICHOS LOTES ESTANDO EN EL PROCESO DE CONFORMACION Y COMPLEMENTACION DEL EXPEDIENTE PARA TURNARLO A LAS COMISIONES Y POSTERIORMENTE AL H. CABILDO PARA SU APROBACION MEDIANTE NOTIFICACION CATASTRAL DE FECHA 08/09/2014 NO. 203011400/010082/2014 INDICA, UBICACION CALLE MIGUEL HIDALGO NO. 111-3-2 CLAVE CATASTRAL 101-25-101-32-01-0013 SUPERFICIE TERRENO PROPIO 89.89 SUPERFICIE DE TERRENO COMUN 57.10 SUPERFICIE DE CONSTRUCCION COMUN 35.06 VALOR DE LA CONSTRUCCION COMUN $158.10 VALOR TOTAL $137,410.89	DACIÓN EN PAGO	14/10/1988	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	20/03/1997	S/D	NO APLICA	NO A
MONIO INMOBILIARIO SEC. 01° VOL. 1 PART. FOJ. 78 DTTO.TOLUCA OBS.	101-25-101-32-01-0024	40000.00	EXISTE SOLICITUD DE UN PARTICULAR REFERENTE A LA COMPRA DE LOS LOTES 10 11 12 13 Y 24 LOS CUALES SON AREAS VERDES OBTENIDAS EN DACION DE PAGO A FAVOR DEL H.AYUNTAMIENTO DEBIDAMENTE REGISTRADOS EN EL LIBRO 8° FOJAS 084-085, 086-087, 088-089, 090-091 Y 092-093 MEDIANTE OFICIO DE FECHA 04/04/2014 CON OFICIO CJ/1635/2014 EL JURIDICO EMITE LAS CONSIDERACIONES A TOMAR EN CUENTA PARA HACER FACTIBLE LA VENTA DE DICHOS LOTES ESTANDO EN EL PROCESO DE CONFORMACION Y COMPLEMENTACION DEL EXPEDIENTE PARA TURNARLO A LAS COMISIONES Y POSTERIORMENTE AL H. CABILDO PARA SU APROBACION MEDIANTE NOTIFICACION CATASTRAL DE FECHA 08/09/2014 OFICIO 203011400/010093/2014 INFORMA QUE LA UBICACION ES CALLE MIGUEL HIDALGO NO. 111-3-2 CLAVE CATASTRAL 101-25-101-32-02-0024 SUPERFICIE 91.12 M2 SUPERFICIE DE TERRENO COMÚN 57.15 M2 SUPERFICIE DE CONSTRUCCION COMUN 35.06 M2 VALOR CATASTRAL TOTAL 136492.06	DACIÓN EN PAGO	14/10/1988	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	20/03/1997	S/D	NO APLICA	NO A
SEC. 01° VOL. 267 PART. 271-277 FOJ. 69 DTTO.TOLUCA OBS	101-01-179-16	54270.92	EXISTE UNA INCONGRUENCIA ENTRE EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD EN LA SUPERFICIE EL CUAL MARCA 26.38 M2 CATASTRALMENTE MARCA 44 M2 ES UN REMANENTE CON USO DE BANQUETA	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	25/05/1988	D	2000	31/12/2015	DICIEMBRE 1988	S/D	NO APLICA	NO A
S/D	101-01-279-25	1368.00	EL PREDIO SE ENCUENTRA DADO DE ALTA EN EL LIBRO 1 FOJAS 040-041 SIENDO PARTE DE UN TOTAL DE 4 FRACCIONES CON UNA SUP. DE 588.21 M2 SOBRE LA CALLE DE AV. DE LOS MAESTROS ESQUINA JOSEFA ORTIZ LA 1ª FRACCIÓN TIENE UNA SUP. DE 88.81 M2, LA 2ª TIENE UNA SUP. DE 162.52 M2 LA 3ª TIENE UNA SUP. DE 119 M2 Y LA 4ª TIENE UNA SUP. DE 221.81 M2, REGISTRADA EN LA CUENTA PÚBLICA LA FRACCIÓN 1ª EN LA FICHA OSFEM 14 MARCANDO UNA SUP. DE 97 M2 Y LA FRACCIÓN 2ª EN LA FICHA OSFEM 15 MARCA UNA SUP. DE 165 M2, DENTRO DEL REGISTRO DEL LIBRO 1 FOJAS 040-041 EXISTE UN ASIENTO DONDE SE CANCELA DICHO PREDIO POR UN JUICIO DE AMPARO PROMOVIDO POR LA SEÑORA TERESA FUENTES VIUDA DE HERNÁNDEZ REGISTRADO CON EL NUMERO 474/86/5 EN EL JUZGADO 1° DE ESTE DISTRITO EN DONDE SU RESOLUCIÓN ES QUE DEJE DE SER PROPIEDAD DEL MUNICIPIO REQUIERE VERIFICAR EN ESTE JUICIO CUAL ES LA SUPERFICIE QUE SE PERDIÓ EN ESE JUICIO YA QUE NO SE TIENE EL SUSTENTO DE LA SUPERFICIE EN MENCIÓN EL PREDIO 1 SE ENCUENTRA DUPLICADO Y CANCELADO EN EL LIBRO 8° FOJAS 184-186, POR LO QUE SE REQUIERE LA AUTORIZACIÓN DE LA BAJA YA QUE NO EXISTE ANTECEDENTE NO SE TIENE NINGUN DOCUMENTO EN EXPEDIENTE	S/D	S/D	S/D	S/D	S/D	S/D	S/F	NO APLICA	NO A

MUNICIPIO: TOLUCA
NUMERO: 1231

H. AYUNTAMIENTO	X
FONDO	
DIF	
OTROS	

FECHA	DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
PLANTEL	LIC. LINA VALDEZ ALVARADO
BIENES	MTRA. ADELA MARÍA BALBARO RIVERA
Página	1 DE 8

INVENTARI

141	1231	05	TERRENOS	PREDIOS NO EDIFICADOS	REMANENTE DE CALLE FERNANDO MONTES DE OCA	AV. DE LOS MAESTROS ESQUINA FERNANDO MONTES DE OCA COLONIA SANTA CLARA	COLONIA SANTA CLARA DELEGACIÓN CENTRO HISTÓRICO TOLUCA	NORESTE 47.50 CON PROPIEDAD PRIVADA	SURESTE EN 2 LÍNEAS DE 21.00 Y 30.72 CON CALLE AV. DE LOS MAESTROS AL SUROESTE 7.80 CON PROPIEDAD PRIVADA	20.30 CON CALLE FERNANADO MONTES DE OCA	N/A	508.21	N/A	2,800.00	REMANENTE	BD	
142	1231	05	TERRENOS	PREDIOS NO EDIFICADOS	INTERSECCIÓN DE CALLES (ANTES MONUMENTO A LOS NIÑOS HÉROES)	MIGUEL HIDALGO Y SEBASTIÁN LERDO DE TEJADA BARRIO DE SAN BERNARDINO	BARRIO SAN BERNARDINO DELEGACIÓN CIUDAD UNIVERSITARIA TOLUCA	EN CIRCUNFERENCIA CUYO DIÁMETRO ES DE 17.00 MTS COLINDANDO POR EL NTE. CON LA CALLE SEBASTIÁN LERDO DE TEJADA	AL SUR CON PASEO XINANTECATL	CON CALLE MIGUEL HIDALGO Y SEBASTIÁN LERDO DE TEJADA	CARR. A MORELIA	248.26	N/A	4,250.00	INTERSECCIÓN DE CALLES (ANTES MONUMENTO A LOS NIÑOS HÉROES)	CORREDOR URBANO (CRU-500B)	INMUEBLE ADMINIS
143	1231	05	TERRENOS	PREDIOS NO EDIFICADOS	PLAZA DE LOS MARTIRES	AV. INDEPENDENCIA NICOLÁS BRAVO Y AV SEBASTIÁN LERDO DE TEJADA COLONIA CENTRO	CENTRO TOLUCA DELEGACIÓN CENTRO HISTÓRICO TOLUCA	147 MTS. SOBRE SEBASTIÁN LERDO DE TEJADA	147.00 MTS. CON AV INDEPENDENCIA	83.75 MTS CON CÁMARA DE DIPUTADOS	92.50 MTS. CON CALLE NICOLÁS BRAVO	12057.00	N/A	27,438,880.00	PLAZA CÍVICA DE LOS MARTIRES	CENTRO HISTÓRICO Y CULTURAL (CHC-200)	INMUEBLE JUDICIAL INSCRIT ANAL ADMINIS
144	1231	05	TERRENOS	PREDIOS NO EDIFICADOS	AREA VERDE Y PASILLO	CALLE LIC. ADOLFO LÓPEZ MATEOS PONIENTE Y LIC. ENRIQUE GUEZ VARGAS COLONIA RANCHO LA MORA	COLONIA RANCHO LA MORA DELEGACIÓN LA MADUINITA TOLUCA	35.00 MTS. CON LOTES 15 Y 44 PROPIEDAD PRIVADA	39.00 MTS. CON LOTES 16 Y 43 PROPIEDAD PRIVADA	8.90 MTS. CON CALLE ENRIQUE GONZALEZ VARGAS	8.90 MTS. CON CALLE LIC. ADOLFO LÓPEZ MATEOS	311.00	N/A	108,406.00	AREA VERDE Y PASILLO	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (21)	ACTA VOLUM
145	1231	05	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	PREDIOS NO EDIFICADOS	PLAZA DE LOS JAGUARES	VALENTÍN GÓMEZ FARÍAS BARRIO LA MERCED (ALAMEDA)	BARRIO LA MERCED (ALAMEDA)DELEGACIÓN CENTRO HISTÓRICO TOLUCA	2 LÍNEAS UNA DE 26.60 Y OTRA DE 11.86 MTS. CON ANDADOR. AL NORESTE. 2 LÍNEAS UNA DE 11.86 MTS. Y 14.00 MTS. CON ANDADOR. AL NORDESTE. 2 LÍNEAS DE 8.50 Y 10.66 MTS CON ANDADOR	99.80 MTS. CON CALLE VALENTÍN GÓMEZ FARÍAS	N/A	N/A	641.00 (993.00)	N/A	891,527.00	PLAZA DE LOS JAGUARES	CORREDOR URBANO (CRU-200B)	INMUEBLE ADMINISTRATIVO EXPEDIENTE FECHA
146	1231	05	TERRENOS	PREDIOS NO EDIFICADOS	FUENTE Y CAMELLÓN	PASEO DE LOS MATLAZINCAS, COLONIA LOMAS ALTAS	FRACCIONAMIENTO LOMAS ALTAS DELEGACIÓN ÁRBOL DE LAS MANITAS TOLUCA	3 LÍNEAS DE 2.57 115.75 Y 16.95 MTS. CON PASEO MATLAZINCAS AL NORESTE DOS LÍNEAS DE 20.90 Y 17.40 MTS. CON PASEO DE LOS MATLAZINCAS	5 LÍNEAS DE 12.57 125.75 Y 16.95 MTS. CON PASEO DE LOS MATLAZINCAS AL SUROESTE 38.50 MTS. CON PASEO DE LOS MATLAZINCAS	N/A	N/A	888.00	N/A	440,878.00	FUENTE Y CAMELLÓN (FUENTE MATLAZINCAS)	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (4)	INMUEBLE ADMINISTRATIVO EXPEDIENTE FECHA
147	1231	05	TERRENOS	PREDIOS NO EDIFICADOS	REMANENTE	PASEO DE LOS MATLAZINCAS, COLONIA LOMAS ALTAS	FRACCIONAMIENTO LOMAS ALTAS DELEGACIÓN ÁRBOL DE LAS MANITAS TOLUCA	UNA LÍNEA CURVA DE 54.00 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA AL NORESTE 40.00 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	4 LÍNEAS CURVAS DE 24.70 39.20 30.00 Y 9.90 CON PASEO DE LOS MATLAZINCAS	UNA LÍNEA CURVA DE 8.20 MTS. CON CALLE SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ	UNA LÍNEA CURVA DE 8.20 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE 1 LÍNEA DE 1.00 M CON PROPIEDAD PRIVADA	778.60	N/A	119,316.00	REMANENTE JARDINADO, ACCESO A CASAS	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (4)	INMUEBLE ADMINISTRATIVO EXPEDIENTE FECHA
148	1231	05	TERRENOS	PREDIOS NO EDIFICADOS	REMANENTE PONIENTE PASEO MATLAZINCAS	PASEO DE LOS MATLAZINCAS, COLONIA RINCÓN DEL PARQUE	COLONIA RINCON DEL PARQUE DELEGACIÓN SAN MATEO OXTOTITLAN TOLUCA	NORDESTE EN UNA LÍNEA CURVA DE 132.50 MTS. CON RETORNO A CARRETERA A MORELIA	71.00 MTS. CON CARRETERA A MORELIA	73.00 MTS. CON CALLE PASEO DE LOS MATLAZINCAS	N/A	2260.50	N/A	1,774,444.93	REMANENTE PONIENTE PASEO MATLAZINCAS	CORREDOR URBANO (CRU-900B)	INMUEBLE ADMINISTRATIVO EXPEDIENTE FECHA
149	1231	05	TERRENOS	PREDIOS NO EDIFICADOS	REMANENTE A	MELERO Y PIÑA, BARRIO SAN SEBASTIÁN	BARRIO SAN SEBASTIÁN Y FRACCIONAMIENTO VERTICE DELEGACIÓN SAN SEBASTIÁN TOLUCA	DOS LÍNEAS DE 19.90 Y 54.30 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA NORESTE 3.95 MTS CON OPROPIEDAD PRIVADA	79.60 MTS. CON CALLE MELERO Y PIÑA AL SUROESTE 3.80 MTS CON CALLE JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ	4.50 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA	EN DOS LÍNEAS DE 3.10 Y 1.25 MTS. CON CALLE JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ Y PROPIEDAD PRIVADA	319.91	2888.45	940,625.16	ÁREA VERDE ACCESO A CASA (REMANENTE A)	HABITACIONAL (H-250A)	INMUEBLE ADMINISTRATIVO EXPEDIENTE FECHA
150	1231	05	TERRENOS	PREDIOS NO EDIFICADOS	REMANENTE B	MELERO Y PIÑA BARRIO SAN SEBASTIÁN	BARRIO SAN SEBASTIÁN Y FRACCIONAMIENTO VERTICE DELEGACIÓN SAN SEBASTIÁN TOLUCA	42.40 MTS. CON ANDADOR	42.40 MTS. CON CALLE MELERO Y PIÑA	2.05 MTS CON CALLE LEONA VICARIO	2.05 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	147.93	N/A	74,623.00	ÁREA VERDE ACCESO A CASA (REMANENTE B)	HABITACIONAL (H-250A)	INMUEBLE ADMINISTRATIVO EXPEDIENTE FECHA
151	1231	05	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	PREDIOS NO EDIFICADOS	PLAZA CÍVICA	CALLE MIGUEL HIDALGO ESQUINA ALBERTO GARCÍA SAN ANTONIO BUENAVISTA	COLONIA CAMINO REAL DELEGACIÓN SAN ANTONIO BUENAVISTA	28.35 CON CALLE ALBERTO GARCÍA	28.10 MTS. CON CALLE MIGUEL HIDALGO	30.50 MTS. CON CALLE PROGRESO	30.60 MTS. CON IGLESIA	839.93	N/A	800,142.00	PLAZA CÍVICA	CENTRO URBANO (CU-800B)	INMUEBLE ADMINISTRATIVO EXPEDIENTE FECHA
152	1231	05	TERRENOS	PREDIOS NO EDIFICADOS	VIALIDAD	ANTIGUO CAMINO A METEPEC SANTA ANA TLAPALITILAN	SANTA ANA TLAPALITILAN	8.80 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	8.90 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	49.40 MTS. CON CAMINO A METEPEC	49.40 MTS. CON LOTES 1,2 Y 3	419.90	N/A	76,902.00	VIALIDAD	HABITACIONAL (H-500C)	ESCRITURA NOTARIAL
153	1231	05	TERRENOS	PREDIOS NO EDIFICADOS	RELLENO SANITARIO	CALLE PROLONGACIÓN ADOLFO LÓPEZ MATEOS CAMINO AL MONTE PARAJE EL PASO	COLONIA GUADALUPE DELEGACIÓN SAN JUAN TILAPA TOLUCA	88.88 M CON PEDRO ALBARRAN	81.30 CON ISABEL CAMPOS BARCENAS	12.78 CON CAMINO AL MONTE	12.08 CON PEDRO ALBARRAN	1068.78	N/A	73,402.84	RELLENO SANITARIO (BALDÍO)	A.V.E.Z1	CONTRA
154	1231	05	TERRENOS	PREDIOS NO EDIFICADOS	RELLENO SANITARIO	CALLE SIN FRENTE A LA VIA PUBLICA CAMINO AL MONTE PARAJE EL PASO	COLONIA GUADALUPE DELEGACIÓN SAN JUAN TILAPA TOLUCA	188.86 CON AMPARO CAMPOS ROMERO	18.1.45 CON PEDRO ALBARRAN GARCIA	11.80 CON PEDRO ALBARRAN GARCIA	10.18 CON SERGIO GONZALEZ MARURI	1951.43	SE REQUIERE LEVANTAMIENTO	139,769.74	(RELLENO SANITARIO (BALDÍO)	A.V.E.Z1	CONTRA
155	1231	05	TERRENOS	PREDIOS NO EDIFICADOS	RELLENO SANITARIO	CAMINO AL MONTE, PARAJE EL PASO CALLE SIN FRENTE A LA VIA PUBLICA	COLONIA GUADALUPE DELEGACIÓN SAN JUAN TILAPA TOLUCA	86.87 CON PEDRO ALBARRAN GARCIA	84.73 CON JESUS SANCHEZ BRITO	6.00 CON AYUNTAMIENTO DE TOLUCA	6.95 CON AYUNTAMIENTO DE TOLUCA	578.79	SE REQUIERE LEVANTAMIENTO	46,008.87	RELLENO SANITARIO (BALDÍO)	A.V.E.Z1	CONTRA
156	1231	05	TERRENOS	PREDIOS NO EDIFICADOS	RELLENO SANITARIO	CAMINO AL MONTE PARAJE EL PASO CALLE SIN FRENTE A LA VIA PUBLICA	COLONIA GUADALUPE DELEGACIÓN SAN JUAN TILAPA TOLUCA	8.08 CON AYUNTAMIENTO DE TOLUCA	8.07 CON AYUNTAMIENTO DE TOLUCA	62.13 CON ISABEL CAMPOS BARCENAS	61.85 CON PEDRO ALBARRAN GARCIA	499.93	SE REQUIERE LEVANTAMIENTO	32,979.99	RELLENO SANITARIO (BALDÍO)	A.V.E.Z1	CONTRA
157	1231	05	TERRENOS	PREDIOS NO EDIFICADOS	RELLENO SANITARIO	CAMINO AL MONTE PARAJE EL PASO CALLE SIN FRENTE A LA VIA PUBLICA	COLONIA GUADALUPE DELEGACIÓN SAN JUAN TILAPA TOLUCA	8.80 CON AYUNTAMIENTO DE TOLUCA	8.85 CON AYUNTAMIENTO DE TOLUCA	8.67 Y 93.37 CON PEDRO ALBARRAN GARCIA	4.29 Y 86.75 CON AGUSTIN LOMAS MORENO	904.87	SE REQUIERE LEVANTAMIENTO	93,923.79	RELLENO SANITARIO (BALDÍO)	A.V.E.Z1	CONTRA
158	1231	05	TERRENOS	PREDIOS NO EDIFICADOS	RELLENO SANITARIO	CAMINO AL MONTE PARAJE EL PASO CALLE SIN FRENTE A LA VIA PUBLICA	COLONIA GUADALUPE DELEGACIÓN SAN JUAN TILAPA TOLUCA	8.62 CON AYUNTAMIENTO DE TOLUCA	8.50 CON AYUNTAMIENTO DE TOLUCA	46.08 CON PEDRO ALBARRAN GARCIA	47.27 CON AMPARO CAMPOS ROMERO	565.57	SE REQUIERE LEVANTAMIENTO	26,808.07	RELLENO SANITARIO (BALDÍO)	A.V.E.Z1	CONTRA
159	1231	05	TERRENOS	PREDIOS NO EDIFICADOS	RELLENO SANITARIO	CAMINO AL MONTE PARAJE EL PASO CALLE SIN FRENTE A LA VIA PUBLICA	COLONIA GUADALUPE DELEGACIÓN SAN JUAN TILAPA TOLUCA	8.07 CON AYUNTAMIENTO DE TOLUCA	8.00 CON DAMACIO GARCIA HERNANDEZ	17.81 2.78 Y 6.40 CON DAMACIO GARCIA	18.62 Y 11.10 CON PEDRO ALBARRAN GARCIA Y 8.00 CON AYUNTAMIENTO DE TOLUCA	214.87	SE REQUIERE LEVANTAMIENTO	14,299.99	RELLENO SANITARIO (BALDÍO)	A.V.E.Z1	CONTRA

CARGO:	JEFE DEL DPTO. DE CONTROL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO
CARGO:	COORDINADORA DE APOYO INSTITUCIONAL

S/D	101-01-225-29	2800.00	EL PREDIO SE ENCUENTRA DADO DE ALTA EN EL LIBRO 1 FOJAS 040-041 SIENDO PARTE DE UN TOTAL DE 4 FRACCIONES CON UNA SUP. DE 566.21 M2 SOBRE LA CALLE DE AV DE LOS MAESTROS ESQUINA JOSEFA ORTIZ, LA 1° FRACCIÓN TIENE UNA SUP. DE 88.61 M2 CLAVE 101-01-225-28, LA 2° TIENE UNA SUP. DE 140.52 M2 CON CALVE 101-01-225-29, LA 3° TIENE UNA SUP. DE 116 M2 CON CLAVE 101-01-225-30 Y LA 4° TIENE UNA SUP. DE 221.81 M2 CON CLAVE 101-01-225-31 EN ESTA MARCA COMO COMPENSACIÓN EN 1936 FAMILIA GUTIÉRREZ ARIAS REGISTRADA EN LA CUENTA PÚBLICA LA FRACCIÓN 1° EN LA FICHA OSFEM 14 MARCANDO UNA SUP. DE 67 M2 Y LA FRACCIÓN 2° EN LA FICHA OSFEM 16 MARCA UNA SUP. DE 163 M2. DENTRO DEL REGISTRO DEL LIBRO 1 FOJAS 040-041 EXISTE UN ASIENTO DONDE SE CANCELA DICHO PREDIO POR UN JUICIO DE AMPARO PROMOVIDO POR LA SEÑORA TERESA FUENTES VIUDA DE HERNÁNDEZ REGISTRADO CON EL NUMERO 474/83 EN EL JUZGADO 1° DE ESTE DISTRITO EN DONDE SU RESOLUCIÓN ES QUE DEJE DE SER PROPIEDAD DEL MUNICIPIO REQUIERE VERIFICAR EN ESTE JUICIO CUAL ES LA SUPERFICIE QUE SE PERDIÓ YA QUE NO SE TIENE EL SUSTENTO DE LA SUPERFICIE EN MENCIÓN EL PREDIO 1 SE ENCUENTRA DUPLICADO Y CANCELADO EN EL LIBRO 4° FOJAS 184-186 POR LO QUE SE REQUIERE EL ANÁLISIS JURÍDICO PARA LA AUTORIZACIÓN DE LA BAJA YA QUE NO EXISTE ANTECEDENTE, NO SE TIENE NINGÚN DOCUMENTO EN EXPEDIENTE	S/D	S/D	S/D	S/D	S/D	DICIEMBRE 1990	S/F	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL: 273 PART: 341-3080 FOJ: 96 DTTO:TOLUCA OBS	101-04-180-01	4263.00	GLORIETA INEXISTENTE EN LA ACTUALIDAD	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	16/10/1990	$0.00	0	00/01/1900	ENERO 1990	SI	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL: 267 PART: 251-9730 FOJ: 64 DTTO:TOLUCA OBS	101-01-136-01	87456860.00	EL APEO SE DEBIÓ A CORRECCIÓN DE MEDIDAS POR AJUSTE EN CALLES VERIFICAR SUPERFICIE TOTAL CATASTRALMENTE MARCA 15946 M2 Y EN EL APEO SE MARCAN 13697.65 M2	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA Y APEO Y DESLINDE	28/03/1989	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	08/08/1994	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL: 167 PART: 1 AL 1000-441 FOJ: 2 DTTO TOLUCA OBS	101-09-221-80	105408.00	ÁREA DE DONACIÓN L SE REFIERE A LA DONACIÓN DENTRO DEL FRACCIONAMIENTO RANCHO LA MORA SIN EMBARGO EN LA ESCRITURA 3429 DE 1966 NO SE ENCUENTRA REFERIDO DICHO PREDIO EXISTE UN ANTECEDENTE DEL ACTA 2739 REFERIDO COMO DOCUMENTO LEGAL INSCRITO EN EL RPP ESTA CORRESPONDE A LA ESCRITURA DE LOTIFICACIÓN INICIAL DONDE SE INDICA TODOS LOS LOTES DE DONACIÓN POR LO QUE SE REQUIERE INICIAR EL PROCEDIMIENTO JURÍDICO ADMINISTRATIVO PARA OBTENER LA ESCRITURA DE ESTE LOTE AL IGUAL QUE LAS FRACCIONES F H Y N LAS MEDIDAS NO COINCIDEN CATASTRALMENTE YA QUE SE MARCAN 366.27M2 ASÍ MISMO EN LA DOCUMENTAL DEL ACTA 2739 Y EN EL PLANO DE AUTORIZACIÓN DE 1978 MARCA 240.18 SIN EMBARGO CON LA RE LOTIFICACIÓN QUE SE EFECTUÓ CON EL PLANO DE 13/06/1985 SE MODIFICA LA SUPERFICIE A 311.50M2 MEDIANTE OFICIO URVIT/11100864/00 DEL 10/10/2000 SE TIENE ANTECEDENTE DE QUE SE ENCONTRABA EN PROCESO DE ESCRITURACIÓN CON EL NOTARIO NO. 7 LIC. MARTIN ECHEVERRI GONZÁLEZ POSTERIOR EN FECHA 13/06/2006 MEDIANTE OFICIO URVIT/SS/PM10054322/2006 SE SOLICITA INFORME EL ESTADO QUE PRESENTAN A LA FECHA DICHOS TRAMITES, SIN OBTENER RESPUESTA, SE INDAGARA EN EL RPP, SI EXISTE ALGÚN ANTECEDENTE EN EL ACTA 2739 PARA OBTENER EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD. SE ENVÍA PLANO DE RE LOTIFICACIÓN DE 13/06/1985 A CATASTRO.	DONACION	00/01/1900	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL: 279 PART: 836-8744 FOJ: 85 DTTO:TOLUCA OBS	101-03-063-86	281527.00	MEDIANTE ACUERDO DE AUTORIZACIÓN 2000/049 SE REALIZO DONACIÓN A FAVOR DE LA UNIVERSIDAD DEL ESTADO DE MÉXICO DE UNA FRACCIÓN DE 40.90 M2 Y QUE SUMADO A LA SUPERFICIE DEL ANDADOR SE DIO UN TOTAL DE 158.90 M2 AUTORIZADOS POR SUBDIVISIÓN DEL PREDIO INICIAL, MEDIANTE OFICIO PM/179/2014 DE FECHA 18/03/2014 SE SOLICITO AL GOBERNADOR FUERA EL CONDUCTO PARA ENVIAR A LA LEGISLATURA LA DONACIÓN A TITULO GRATUITO, RESTANDO UNA SUPERFICIE EN PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO DE 563.08 M2, DESPUÉS DE LA AUTORIZACIÓN DE LA LEGISLATURA SE REQUIERE EFECTUAR LA PROTOCOLIZACIÓN DEL DOCUMENTO DE PROPIEDAD A FAVOR DEL MUNICIPIO Y DE LA UNIVERSIDAD, SIENDO ESTE EL MOMENTO PARA MODIFICAR LOS DATOS TÉCNICOS DEL PREDIO MEDIANTE GACETA DE GOBIERNO DE FECHA 11/07/2014 SEGÚN DECRETO 287 SE AUTORIZA LA DESINCORPORACIÓN DEL PATRIMONIO Y DONACIÓN A FAVOR DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL ESTADO DE MÉXICO LA FRACCIÓN DE 158.96 M2 PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL TEATRO UNIVERSITARIO, CON LAS SIGUIENTE MEDIDAS Y COLINDANCIAS. AL NORTE 8.75 METROS CON TEATRO UNIVERSITARIO AL NORESTE 18.62 METROS CON TEATRO UNIVERSITARIO AL SUR 23.81 METROS CON CALLE VALENTÍN GÓMEZ FARÍAS AL ORIENTE 14.21 METROS CON ANDADOR AL PONIENTE 1.40 METROS CON PROPIEDAD PRIVADA	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	17/10/1990	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	S/D	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL: 279 PART: 802-8736 FOJ: 79 DTTO:TOLUCA OBS	101-01-340-01	440678.00	SIN OBSERVACIONES JURÍDICAS VERIFICAR MEDIDAS Y COLINDANCIAS EN INMATRICULACIÓN MARCA 889 M2 CATASTRALMENTE MARCA 810 M2 POR SER UN CAMELLÓN PUDO HABER SUFRIDO MODIFICACIÓN VIAL	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	14/10/1985	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL: 289 PART: 40-276 FOJ: 13 DTTO:TOLUCA OBS	101-01-347-40	119316.00	REQUIERE DE SU ANÁLISIS JURÍDICO YA QUE EXISTE DESAFECTACIÓN Y DESINCORPORACIÓN Y HUBO UNA POSIBLE VENTA POR HABER GENERADO UNA INVASIÓN POR UN VOLADO DE LA CONSTRUCCIÓN DE UNO DE LOS VECINOS MISMO QUE SE AUTORIZO POR CABILDO EN FECHA 25/10/2001 SIN PERCIBIR QUE SE HAYA EFECTUADO LA VENTA REQUIERE VERIFICAR MEDIDAS, SUPERFICIES CON RESPECTO AL DOCUMENTO DE PROPIEDAD ACTUALMENTE ES ÁREA VERDE EN UNA FRACCIÓN Y ACCESO A VIVIENDAS	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	28/08/1989	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL: 267 PART: 273-229 FOJ: 69 DTTO TOLUCA OBS	101-13-881-01	177444.83	REQUIERE EL ANÁLISIS JURÍDICO YA QUE MEDIANTE OFICIO DE FECHA 28/08/1999 URVIT SOLICITA SE INICIE JUICIO DE RECTIFICACIÓN DE MEDIDAS Y SUPERFICIE YA QUE INFORMA QUE SE ENCONTRO QUE LA SUPERFICIE REAL ES MAYOR EN 307.61 M2, AL 28/01/1999 NO SE TENIA RESPUESTA Y SE SOLICITA NUEVAMENTE INFORMACIÓN DEL ESTADO QUE GUARDA EL ASUNTO REQUIERE VERIFICAR CON CATASTRO MEDIDAS, SUPERFICIE Y CLAVE CATASTRAL YA QUE EN DOCUMENTO DE PROPIEDAD SE TIENE LA CLAVE 101-04-284-02 Y EN EXPEDIENTE UN PLANO MARCA 101-13-381-01	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	28/08/1989	D	2009	31/12/2016	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL: 289 PART: 380-8823 FOJ: 60 DTTO TOLUCA OBS	101-02-088-51	985825.18	SIN OBSERVACIONES JURIDICAS EXISTE DIFERENCIA DE SUPERFICIE CON CATASTRO YA QUE LA DOCUMENTAL MARCA 319.91 M2 Y CATASTRALMENTE MARCA 313 M2 LAS MEDIDAS YA COINCIDEN PERO LA SUPERFICIE DIFIERE	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	09/04/1990	D	2009	31/12/2016	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL: 289 PART: 344-8824 FOJ: 87 DTTO TOLUCA OBS	101-02-058-60	74463.00	CON OBSERVACIONES JURIDICAS EXISTE DIFERENCIA DE MEDIDAS YA QUE EL DOCUMENTO MARCA 147.58 M2 Y CATASTRALMENTE MARCAN 138 M2 SIN EMBARGO LA SUPERFICIE CORRECTA DE ACUERDO A LA MEDIDA FISICA Y DOCUMENTAL ES DE 88.80 M2 REQUIERE MODIFICAR LA INMATRICULACION EN LA SUPERFICIE	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	09/04/1990	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL: 267 PART: 277-279 FOJ: 71 DTTO:TOLUCA OBS	101-20-488-20	605142.80	SIN OBSERVACIONES JURIDICAS VERIFICAR SUPERFICIE Y COLINDANCIAS CON CATASTRO SE DIBUJO LAS MEDIDAS DE LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA Y DA UNA SUPERFICIE DE 866.14 CONTRA LA MARCADA DE 839.33, EMITE PLANO Y CERTIFICACIÓN	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	30/08/1988	D	2009	31/12/2016	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
SEC: 01° VOL: 164 PART: 368-871-2318 FOJ: 87 DTTO TOLUCA OBS	101-08-440-75	79802.00	REQUIERE DE SU ANALISIS JURIDICO DICHO PREDIO INICIALMENTE SE AUTORIZO COMO AREA DONACION NO SE CUENTA CON EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD SOLO LO CONDUCENTE A LA PROTOCOLIZACION DE LA SUBDIVISION ACTUALMENTE CORRESPONDE A LA CALLE MARCADA COMO ANTIGUO CAMINO A METEPEC A FIN DE DETERMINAR SU REGISTRO CORRECTAMENTE O EN SU CASO SU BAJA DEL OSFEM POR SER VIALIDAD SUELO ENVIA LA UBICACIÓN POR MEDIO DE UN GOOGLE PARA QUE LO UBIQUEN Y EMITAN SU PLANO MANZANERO Y CERTIFICACIÓN A FIN DE COMPLEMENTAR EL EXPEDIENTE PARA SU POSIBLE BAJA	DONACIÓN	01/04/1981	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	NO A
SIN REGISTRO	101-22-147-74	72402.64	EL PREDIO SE ENCUENTRA DENTRO DE LA COMPRA DE 9 PREDIOS PARA LA FRANJA PERIMETRAL DEL RELLENO SANITARIO MEDIANTE ACTA C.E/02/03 DE FECHA 10 DE ENERO DE 2003 SE AUTORIZO LA ADQUISICION DE LOS 9 PREDIOS Y EL PAGO DE INDEMNIZACION DE UN PREDIO DANDO UN TOTAL DE 6442.66 M2 AUTORIZANDO SU COMPRA MEDIANTE SESION DE CABILDO DE 16/12/2002 ACUERDO 2002/287 (RELACION DE PREDIOS LIBRO 4° FOJAS 196 AL 213) REQUIERE DE SU ALTA EN LOS LIBROS YA QUE DICHOS PREDIOS NO ESTABAN REPRESENTADOS EN LOS MISMOS ESTANDO LAS FOJAS VACÍAS Y DISPONIBLES PARA SU REGISTRO.	COMPRA-VENTA	16/01/2003	D	2009	31/12/2015	31/12/2002	S/D	NO APLICA	NO A
SIN REGISTRO	101-22-147-71	129780.74	EL PREDIO SE ENCUENTRA DENTRO DE LA COMPRA DE 9 PREDIOS PARA LA FRANJA PERIMETRAL DEL RELLENO SANITARIO MEDIANTE ACTA C.E/02/03 DE FECHA 10 DE ENERO DE 2003 SE AUTORIZO LA ADQUISICION DE LOS 9 Y EL PAGO DE INDEMNIZACION DE UN PREDIO DANDO UN TOTAL DE 6442.66 M2 AUTORIZANDO SU COMPRA MEDIANTE SESION DE CABILDO DE 16/12/2002 ACUERDO 2002/287 (RELACION DE PREDIOS LIBRO 4° FOJAS 196 AL 213) REQUIERE DE SU ALTA EN LOS LIBROS YA QUE DICHOS PREDIOS NO ESTABAN REPRESENTADOS EN LOS MISMOS ESTANDO LAS FOJAS VACÍAS Y DISPONIBLES PARA SU REGISTRO.	COMPRA-VENTA	16/01/2003	D	2009	31/12/2016	31/12/2002	S/D	NO APLICA	NO A
SIN REGISTRO	101-22-147-75	48008.87	EL PREDIO SE ENCUENTRA DENTRO DE LA COMPRA DE 9 PREDIOS PARA LA FRANJA PERIMETRAL DEL RELLENO SANITARIO MEDIANTE ACTA C.E/02/03 DE FECHA 10 DE ENERO DE 2003 SE AUTORIZO LA ADQUISICION DE LOS 9 Y EL PAGO DE INDEMNIZACION DE UN PREDIO DANDO UN TOTAL DE 6442.66 M2 AUTORIZANDO SU COMPRA MEDIANTE SESION DE CABILDO DE 16/12/2002 ACUERDO 2002/287 (RELACION DE PREDIOS LIBRO 4° FOJAS 196 AL 213) REQUIERE DE SU ALTA EN LOS LIBROS YA QUE DICHOS PREDIOS NO ESTABAN REPRESENTADOS EN LOS MISMOS ESTANDO LAS FOJAS VACÍAS Y DISPONIBLES PARA SU REGISTRO.	COMPRA-VENTA	16/01/2003	D	2009	31/12/2016	31/12/2002	S/D	NO APLICA	NO A
SIN REGISTRO	101-22-147-73	32979.35	EL PREDIO SE ENCUENTRA DENTRO DE LA COMPRA DE 9 PREDIOS PARA LA FRANJA PERIMETRAL DEL RELLENO SANITARIO MEDIANTE ACTA C.E/02/03 DE FECHA 10 DE ENERO DE 2003 SE AUTORIZO LA ADQUISICION DE LOS 9 Y EL PAGO DE INDEMNIZACION DE UN PREDIO DANDO UN TOTAL DE 6442.66 M2 AUTORIZANDO SU COMPRA MEDIANTE SESION DE CABILDO DE 16/12/2002 ACUERDO 2002/287 (RELACION DE PREDIOS LIBRO 4° FOJAS 196 AL 213) REQUIERE DE SU ALTA EN LOS LIBROS YA QUE DICHOS PREDIOS NO ESTABAN REPRESENTADOS EN LOS MISMOS ESTANDO LAS FOJAS VACÍAS Y DISPONIBLES PARA SU REGISTRO	COMPRA-VENTA	16/01/2003	D	2009	31/12/2016	31/12/2002	S/D	NO APLICA	NO A
SIN REGISTRO	101-22-147-78	53678.19	EL PREDIO SE ENCUENTRA DENTRO DE LA COMPRA DE 9 PREDIOS PARA LA FRANJA PERIMETRAL DEL RELLENO SANITARIO MEDIANTE ACTA C.E/02/03 DE FECHA 10 DE ENERO DE 2003 SE AUTORIZO LA ADQUISICION DE LOS 9 Y EL PAGO DE INDEMNIZACION DE UN PREDIO DANDO UN TOTAL DE 6442.66 M2 AUTORIZANDO SU COMPRA MEDIANTE SESION DE CABILDO DE 16/12/2002 ACUERDO 2002/287 (RELACION DE PREDIOS LIBRO 4° FOJAS 196 AL 213) REQUIERE DE SU ALTA EN LOS LIBROS YA QUE DICHOS PREDIOS NO ESTABAN REPRESENTADOS EN LOS MISMOS ESTANDO LAS FOJAS VACÍAS Y DISPONIBLES PARA SU REGISTRO	COMPRA-VENTA	16/01/2003	D	2009	31/12/2016	31/12/2002	S/D	NO APLICA	NO A
SIN REGISTRO	101-22-147-76	25508.07	EL PREDIO SE ENCUENTRA DENTRO DE LA COMPRA DE 9 PREDIOS PARA LA FRANJA PERIMETRAL DEL RELLENO SANITARIO MEDIANTE ACTA C.E/02/03 DE FECHA 10 DE ENERO DE 2003 SE AUTORIZO LA ADQUISICION DE LOS 9 Y EL PAGO DE INDEMNIZACION DE UN PREDIO DANDO UN TOTAL DE 6442.66 M2 AUTORIZANDO SU COMPRA MEDIANTE SESION DE CABILDO DE 16/12/2002 ACUERDO 2002/287 (RELACION DE PREDIOS LIBRO 4° FOJAS 196 AL 213) REQUIERE DE SU ALTA EN LOS LIBROS YA QUE DICHOS PREDIOS NO ESTABAN REPRESENTADOS EN LOS MISMOS ESTANDO LAS FOJAS VACÍAS Y DISPONIBLES PARA SU REGISTRO	COMPRA-VENTA	16/01/2003	D	2009	31/12/2015	31/12/2002	S/D	NO APLICA	NO A
SIN REGISTRO	101-22-147-77	14294.86	EL PREDIO SE ENCUENTRA DENTRO DE LA COMPRA DE 9 PREDIOS PARA LA FRANJA PERIMETRAL DEL RELLENO SANITARIO MEDIANTE ACTA C.E/02/03 DE FECHA 10 DE ENERO DE 2003 SE AUTORIZO LA ADQUISICION DE LOS 9 Y EL PAGO DE INDEMNIZACION DE UN PREDIO DANDO UN TOTAL DE 6442.66 M2 AUTORIZANDO SU COMPRA MEDIANTE SESION DE CABILDO DE 16/12/2002 ACUERDO 2002/287 (RELACION DE PREDIOS LIBRO 4° FOJAS 196 AL 213) REQUIERE DE SU ALTA EN LOS LIBROS YA QUE DICHOS PREDIOS NO ESTABAN REPRESENTADOS EN LOS MISMOS ESTANDO LAS FOJAS VACÍAS Y DISPONIBLES PARA SU REGISTRO	COMPRA-VENTA	16/01/2003	D	2009	31/12/2015	31/12/2002	S/D	NO APLICA	NO A

MUNICIPIO: TOLUCA
NUMERO: 39

H. AYUNTAMIENTO	X
OCAD	
DIF	
OTROS	

FECHA:	[illegible]
PLACADO:	[illegible]
RENGLÓN:	[illegible]
PAGINA:	[illegible]

INVENTAR

160	1231	08	TERRENOS	PREDIOS NO EDIFICADOS	RELLENO SANITARIO	CAMINO REAL AL NORTE PARAJE EL PASO	COLONIA GUADALUPE DELEGACIÓN SAN JUAN TILAPA TOLUCA	DOS LÍNEAS 6.84 CON LEODAMIRO CORONA Y 69.01 CON EVERARCO LARA CORONA	TRES LÍNEAS 6.62 CON AMPARO CAMPOS HOY H. AYTO DE TOLUCA 53.88 Y 14.75 CON PEDRO ALBARRÁN GARCÍA	EN 2 LÍNEAS 5.31 CON CAMINO AL MONTE Y 15.20 CON PEDRO ALBARÁN GARCÍA	81.75 CON LEODAMIRO CORONA VARGAS	459 H	SE REQUIERE LEVANTAMIENTO	80,496.00	RELLENO SANITARIO (BALDÍO)	ZONIFICACIÓN SEC	ESCRIT VOLUM NOTA
161	1231	02	TERRENOS	PREDIOS NO EDIFICADOS	LOCALES DE LECHERIA CONSULTORIO DENTAL DE OF Y TERRENO LIBRE	CALLE MOCTEZUMA TLACHALOYA 2 SECCIÓN BARRIO EL TEJOCOTE	BARRIO EL TEJOCOTE SUBDELEGACIÓN TLACHALOYA SEGUNDA SECCIÓN TLACHALOYA (COLONIA DEL CENTRO) TLACHALOYA	10.00 CON PROP. SR. PEDRO ROSALES	10.00 CON PREDIO DEL SR. BERNABE MARTINEZ ROJAS	11.00 CON CALLE MOCTEZUMA	11.00 CON SR. BERNABE MARTINEZ ROJAS	110 CATASTRO 120.88	34.3	197,000.00	LOCALES DE LECHERIA CONSULTORIO DENTAL DE OF Y TERRENO LIBRE	ZONIFICACIÓN SEC	OSMO
TOTAL SIN EDIFICIOS 2016 Y AÑOS ANTERIORES																		
162	1231	04	TERRENOS	CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CANCHA DE BASQUETBOL	MANUEL M. DÍEGUEZ COLONIA GUADALUPE Y LUIS JARDÍN	COLONIA GUADALUPE LUIS JARDÍN Y LA MAGDALENA DELEGACIÓN LA MAQUINITA TOLUCA	30.15 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	30.15 MTS. CON CALLE MANUEL M. DÍEGUEZ	17.10 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	17.10 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	516.88 CATASTRO 516.18	N/A	1,675.00	CANCHA DE BASQUETBOL	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (2)	CER SEC AYUNTA TOLUC
163	1231	02	TERRENOS	CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DEPORTIVO	AZTLÁN Y CHICOMOSTOC BARRIO DE SAN LUIS OBISPO	BARRIO SAN LUIS OBISPO DELEGACIÓN BARRIOS TRADICIONALES TOLUCA	4 LÍNEAS DE 19.06 21.10 18.70 Y 20.30 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA Y ANGADOR CHICOMOSTOC	3 LÍNEAS DE 69.80 Y 3.10 MTS. CON CALLE AZTLÁN	2 LÍNEAS DE 1.10 Y 86.00 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA Y CALLE SIN NOMBRE	2 LÍNEAS DE 10.60 Y 27.75 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	6601.88	N/A	88,888.00	CANCHAS DEPORTIVAS	HABITACIONAL (H-250A)	INA AD EXPED FE
164	1231	08	TERRENOS	CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CANCHA DE TENIS	PRIMERA PRIVADA DE LOS CONSTITUYENTES BARRIO LA MERCED Y ALAMEDA	BARRIO LA MERCED (ALAMEDA) DELEGACIÓN CENTRO HISTÓRICO TOLUCA	EN 2 LÍNEAS UNA DE 21.60 MTS Y 9.00 MTS CON PRIVADA Y PRIVADA CONSTITUYENTES	34.60 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	22.40 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	13.30 MTS. CON PROP PRIVADA	571.88	N/A	1,886,060.00	CANCHA DE TENIS	HABITACIONAL (H-250A)	INA AD EXPED FE
165	1231	08	TERRENOS	CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CANCHA DE FUTBOL FRONTÓN JUEGOS INFANTILES MÓDULO DE POLICÍA Y CANCHA DE BASQUETBOL	MIGUEL HIDALGO SAN MARCOS YACHIHUACALTEPEC	COLONIA NORTE DELEGACIÓN SAN MARCOS YACHIHUACALTEPEC TOLUCA	15.00 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	15.40 MTS. CON CALLE MIGUEL HIDALGO	85.70 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	86.40 MTS. CON CAMPO DE BASQUET	1,289.00	SE REQUIERE LEVANTAMIENTO	84,484.00	CANCHA DE FUTBOL FRONTÓN JUEGOS INFANTILES MÓDULO DE POLICÍA Y CANCHA DE BASQUETBOL	CORREDOR URBANO (CRU-417A)	CENTR DEL A WYSE
166	1231	08	TERRENOS	CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CANCHA DE BASQUETBOL Y AREA VERDE	SANTIAGO VELASCO RUIZ ESQ. ALONSO GARCÍA B COLONIA RANCHO LA MORA	COLONIA RANCHO LA MORA DELEGACIÓN LA MAQUINITA TOLUCA	53.00 MTS. CON LOTES 19 Y 20 DE MNA. MANZANA 21	N/A	57.00 MTS. CON CALLE PROFESOR VELASCO RUIZ (CALLE 8)	42.00 MTS. CON ALONSO GARCÍA GARCÍA (CALLE 6)	872.00	N/A	288,142.00	CANCHA DE BASQUETBOL Y AREA VERDE	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (21)	ESCRIT VOLUME
167	1231	08	TERRENOS	CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CANCHA DE BASQUETBOL	CALLE PENSADOR MEXICANO ESQ NUMERO SAN BUENAVENTURA	COLONIA BUENAVENTURA DELEGACIÓN SAN BUENAVENTURA	33.70 MTS. CON CALLE PENSADOR MEXICANO	33.70 MTS. CON IGLESIA	30.40 MTS. CON POZO	30.40 MTS. CON PLAZA CÍVICA	1047.46	3-43.31	1,011,014.00	CANCHA DE BASQUETBOL	CENTRO URBANO (CU-360A)	INA AD EXPED FE
168	1231	08	TERRENOS	CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CANCHA DE BASQUETBOL Y CANCHA DE FUTBOL ÁREA VERDE Y JUEGOS INFANTILES	CALLE PRADERA DEL CENTRO Y PRADERA DEL ORIENTE FRACCIONAMIENTO JARDINES DE LA CRESPA	UNIDAD HABITACIONAL COLONIA JARDINES LA CRESPA DELEGACIÓN SAN MATEO OTZACATIPAN SUBDELEGACIÓN CRESPA FLORESTA TOLUCA	N/A	N/A	2 LÍNEAS DE 146.00 Y 42.00 MTS. CON PRADERA DEL ORIENTE	160.00 MTS. CON PRADERA DEL CENTRO	3706.13	571.46	468,200.93	ÁREA VERDE JUEGOS INFANTILES CANCHA DE BASQUETBOL Y CANCHA DE FUTBOL	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (23)	ESCRIT VOL XVI D
169	1231	08	TERRENOS	CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	PARROQUIA DE LA SANTÍSIMA TRINIDAD Y DE SANTA MARIA DE GUADALUPE ÁREA VERDE JUEGOS INFANTILES Y CANCHA DE BASQUETBOL	CALLE CEDRAL DEL CENTRO CEDRAL DEL ORIENTE Y CEDRAL DEL PONIENTE FRACCIONAMIENTO JARDINES DE LA CRESPA	UNIDAD HABITACIONAL JARDINES LA CRESPA DELEGACIÓN SAN MATEO OTZACATIPAN SUBDELEGACIÓN CRESPA FLORESTA TOLUCA	36.00 MTS. CON CALLE CEDRAL DEL NORTE	58.00 MTS. CON CALLE CEDRAL DEL ORIENTE	130.00 MTS. CON CALLE CEDRAL DEL CENTRO	108.80 MTS. CON CALLE CEDRAL DEL PONIENTE	8812.12	REQUIERE LEVANTAMIENTO	2,194,237.88	PARROQUIA DE LA SANTÍSIMA TRINIDAD Y DE SANTA MARIA DE GUADALUPE ÁREA VERDE JUEGOS INFANTILES Y CANCHA DE BASQUETBOL	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (23)	ESCRIT VOL XVI D
170	1231	08	TERRENOS	CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CANCHA DE BASQUETBOL	CALLEJÓN DE LA PALMA SAN LORENZO TEPALTITLÁN	COLONIA LA LOMA DELEGACIÓN SAN LORENZO TEPALTITLÁN TOLUCA	21.10 MTS. CON CALLEJÓN DE LA PALMA	21.10 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	52.76 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	52.80 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	1112.80	N/A	601,763.10	CANCHA DE BASQUETBOL	HABITACIONAL (H-250B)	INA AD EXPED FE
171	1231	1231-08-01-10	TERRENOS	CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES)	CANCHA DE BASQUETBOL, LUCHINA	13 DE OCTUBRE, COLONIA CENTRO, SAN MATEO OTZOTITLÁN	COLONIA CENTRO, DELEGACIÓN SAN MATEO OTZOTITLÁN	61.40 MTS. CON LT 18, 20, 19 Y CALLE DONADA AL MUNICIPIO	SURESTE 71.30 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	63.80 MTS. CON CALLE 13 DE OCTUBRE	N/A	1,338.80	SE REQUIERE LEVANTAMIENTO	118,681.09	CANCHA DE BASQUETBOL, LUCHINA	CENTRO URBANO (CU-360A)	ESCRITURA COOL XVI D
TOTAL CAMPOS DEPORTIVOS (SIN INSTALACIONES) 2016 Y AÑOS ANTERIORES														440,888,691.09				
TOTAL TERRENOS																		
172	1258	02	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	BODEGAS Y DEPOSITOS	BODEGA IMSENVM Y ÁREA VERDE.	CIRCUITO LIC. ADOLFO LÓPEZ MATEOS NORTE Y OTE EDUARDO VASCONCELOS y GABRIEL EJETA COLONIA RANCHO LA MORA	COLONIA RANCHO LA MORA DELEGACIÓN LA MAQUINITA TOLUCA	76.30 MTS. CON CIRCUITO ADOLFO LÓPEZ MATEOS NORTE (CON CIRCUITO PRINCIPAL)	76.30 MTS. CON CALLE GABRIEL EJETA (CALLE 14)	49.50 CON CIRCUITO ADOLFO LÓPEZ MATEOS ORIENTE (CON CIRCUITO PRINCIPAL)	49.50 MTS. CON CALLE EDUARDO VASCONCELOS (CON CALLE 2)	3,769.75	S	820,029.00	BODEGA IMSENVM Y ÁREA VERDE	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (21)	ACTA VOLUMEN
TOTAL BODEGAS Y DEPOSITOS 2016 Y AÑOS ANTERIORES																		
173	1233	05	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	AUDITORIOS	AUDITORIO CASA DE SALUD PLAZOLETA II Y BIBLIOTECA PUBLICA	CALZADA DEL PANTEÓN S/N ESQ. AV. INDEPENDENCIA SAN ANTONIO BUENAVISTA	COLONIA CAMINO REAL DELEGACIÓN SAN ANTONIO BUENAVISTA	12.20 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA AL NOROESTE 17.80 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	24.86 MTS. CON CALZADA DEL PANTEÓN SURESTE 30.19 MTS. CON CALLE INDEPENDENCIA	0.90 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	23.90 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	618.10	REQUIERE LEVANTAMIENTO	478,884.12	AUDITORIO CASA DE SALUD PLAZOLETA II Y BIBLIOTECA PUBLICA	CORREDOR URBANO (CRU-359A)	INA ADMIN FED
TOTAL AUDITORIOS 2016 Y AÑOS ANTERIORES														478,884.12				
174	1233	04	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	BIBLIOTECAS	DELEGACIÓN SALA DE LECTURA CASA DE SALUD BIBLIOTECA CENTRO DE EDUCACIÓN EXTRAESCOLAR	AV. MIGUEL HIDALGO MORELOS Y CRISTÓBAL COLON S/N SAN ANDRÉS CUEXCONTITLÁN	COLONIA NATIVIDAD DELEGACIÓN SAN ANDRÉS CUEXCONTITLÁN	EN 2 LÍNEAS 17.30 Y 10.80 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	49.85 MTS. CON CALLE CRISTÓBAL COLÓN (MIGUEL HIDALGO)	34.05 MTS. CON CALLE CRISTÓBAL COLON	EN 2 LÍNEAS DE 10.16 Y 14.90 MTS. CON CAMINO SIN NOMBRE PROPIEDAD PRIVADA (CALLE J MA MORELOS) CEDULA 29/04/2014	1250.39	SUR	6,253.00	DELEGACIÓN SALA DE LECTURA CASA DE SALUD BIBLIOTECA CENTRO DE EDUCACIÓN EXTRAESCOLAR	CENTRO URBANO (CU-333B)	CENT BIBLI AYUNTA 3-4/04

01° VOL. 463 PART. 216 FOJ. 9 DTTO:TOLUCA OBS.	101-22-147-02	30456.80	EL PREDIO SE ENCUENTRA DENTRO DE LA COMPRA DE 9 PREDIOS PARA LA FRANJA PERIMETRAL DEL RELLENO SANITARIO MEDIANTE ACTA C.5/03/03 DE FECHA 10 DE ENERO DE 2003 SE AUTORIZO LA ADQUISICION DE LOS 9 Y EL PAGO DE INDEMNIZACION DE UN PREDIO DANDO UN TOTAL DE 4442.86 M2 AUTORIZANDO SU COMPRA MEDIANTE SESION DE CABILDO DE 18/12/2002 ACUERDO 2002/267 (RELACION DE PREDIOS LIBRO 4° FOJAS 196 AL 213) REQUIERE DE SU ALTA EN LOS LIBROS YA QUE DICHOS PREDIOS NO ESTABAN REPRESENTADOS EN LOS MISMOS ESTANDO LAS FOJAS VACIAS Y DISPONIBLES PARA SU REGISTRO	COMPRA-VENTA	27/03/2003	D	2009	31/12/2015	31/10/2002	S/D	NO APLICA	NO A
S/D	101-76-320-06	157020.02	PREDIO DE PROPIEDAD EJIDAL MEDIANTE ACUERDO DE CABILDO 2003/079 DE FECHA 27/03/2003 MENCIONA QUE SE INSTALARÁ UNA LECHERIA Y CONSULTORIO MEDICO NO EXISTE ANTECEDENTE DE COMODATO EXISTE UNA DIFERENCIA EN LA SUPERFICIE ENTRE LA SESION DE DERECHOS Y LA CATASTRAL LO ANTERIOR AL MOMENTO DE EFECTUAR LA REGULARIZACION YA QUE ES EJIDO	COMPRA	01/04/2003	D	2009	31/12/2015	04/11/1999	S/D	NO APLICA	
S/D	101-01-466-08	1673.00	EL PREDIO SE DESPRENDE DE LA DONACIÓN POR LA AUTORIZACION DEL FRACCIONAMIENTO DENOMINADO CLUB JARDÍN MEDIANTE DECRETO DEL EJECUTIVO PUBLICADO EN GACETA DE GOBIERNO EL 03/04/1967 SOLICITAR PLANO DE AUTORIZACIÓN Y OFICIO PRESENTA ANTECEDENTE REGISTRAL VERIFICAR EN EL ASIENTO LIB 1 SEC 1 TOMO 14-15 FOJA 105 PARTIDA 2570 DE FECHA 14/07/1967 DE ESTA AUTORIZACION SE DESPRENDEN 5 PREDIOS SIENDO REGISTRADOS EN LOS LIBROS 1° FOJA 214-215, 260-261 294-295 LIBRO 2° FOJA 072-073 Y LIBRO 8° FOJA 036-039 LA SUPERFICIE DIFIERE LA CERTIFICACIÓN SE MARCA 161.58 M2 EN CATASTRAL 642 M2 VERIFICAR LA SUPERFICIE AUTORIZADA	DONACION	S/D	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	DICIEMBRE 1966	S/D	NO APLICA	
SEC: 01° VOL. 273 PART: 325-6721 FOJ: 82 DTTO:TOLUCA OBS	101-04-402-21	66666.00	EXISTE UNA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA Y EN EXPEDIENTE UNA DILIGENCIA DE APEO Y DESLINDE DE FECHA 23/11/2009 EN 8 EXP 641/2009 EN EL JUZGADO 3° CIVIL DE PRIMERA INSTANCIA DONDE DE ACUERDO A LAS MEDIDAS RESULTANTES MARCA UNA SUP. DE 3843.76 VERIFICANDO QUE DICHO APEO NO SE PERCIBE QUE ESTE INSCRITO EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD. EN EL ASIENTO DEL LIBRO EXISTE EL ANTECEDENTE DE QUE ESTE SE DESPRENDE DE UN PREDIO DE 13180.74 M2 MEDIANTE ESCRITURA 2317 VOL. 43 DE FECHA 22/12/1872 LA CUAL SE ENCUENTRA EN EL RPP EN EL LIBRO 1° VOL. 132 FOJAS 86 ASIENTO 31145-3 DE FECHA 7/04/1973 DE ESTE SE PERCIBE QUE ESTA ESCRITURA AMPARABA LA PROPIEDAD DE ESTAS CANCHAS JUNTO CON EL LOTE DEL CAMPO DEPORTIVO REGISTRADO EN EL LIBRO 1° FOJAS 64-68 Y EL DEL LOTE DONDE SE ENCUENTRA EL COLEGIO DE ARQUITECTOS REGISTRADO EN EL LIBRO 1° FOJAS 44-45 SE REQUIERE DE SU ANÁLISIS JURÍDICO YA QUE SE HAN EFECTUADO ALGUNAS ACCIONES JURÍDICAS SOBRE ESTOS PREDIOS A EFECTO DE CONTAR CON SUSTENTO JURÍDICO. REQUIERE DEL ANÁLISIS CATASTRAL POR MEDIDAS Y SUPERFICIES SE DESPRENDE DOS LOTES DE ACUERDO A CATASTRO LOTE 22 DE 3102.25 M2 Y LOTE 21 DE 455.36 M2 QUE SUMAN 3557.61	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA Y APEO Y DESLINDE	31/10/1966	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	S/D	S/D	NO APLICA	
SEC. 01° VOL. 275 PART. 105-9761 FOJ. 37 DTTO:TOLUCA OBS	101-03-061-54	1686054.99	SE CUENTA CON UNA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA 9761/87 DE FECHA 27/07/1986 SIN EMBARGO ESTA SE DESPRENDE DE UNA SUBDIVISIÓN AUTORIZADA CON OFICIO 206/T/361/78 DE FECHA 21/07/1879 INSCRITA EN EL RPP EN EL LIBRO 1° SECCIÓN 1° PARTIDA 517-487 VOL. 148 FOJAS 415 DE FECHA 27/01/1875 POR LO QUE REQUIERE VERIFICAR LA LEGALIDAD DE LA INMATRICULACIÓN POR PARTE DE LA CONSEJERÍA JURÍDICA EXISTE DIFERENCIA CON LA SUPE. CATASTRAL YA QUE EN ESTA MARCA 522 M2 Y LA INMATRICULACIÓN MARCA 571.85 M2 EXISTIENDO UNA DIFERENCIA DE 49.85 M2	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA Y DONACIÓN	27/07/1986	D	2009	31/12/2015	ENERO 1986	S/D	NO APLICA	
S/D	101-37-341-02	84461.00	NO SE CUENTA CON DOCUMENTO DE PROPIEDAD REQUIERE DEL ESTUDIO TÉCNICO DE CATASTRO PARA VERIFICAR MEDIDAS Y COLINDANCIAS PARA SU POSTERIOR ANÁLISIS JURÍDICO PARA LA OBTENCION DEL MISMO	S/D	[illegible]/1986	POLIZA DE DIARIO	D871	31/12/1982	S/D	S/D	NO APLICA	
01° VOL. ESP GOB. PART: 738-744-5035 FOJ: 58 DTTO:TOLUCA OBS	101-05-216-20	265142.00	ÁREA DE DONACION I SIN OBSERVACIONES JURÍDICAS SE ENVIA DOCUMENTO DE PROPIEDAD A CATASTRO.	DONACION	31/10/1988	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	DICIEMBRE 1978	S/D	NO APLICA	
SEC: 01° VOL. 373 PART. 338-7363 FOJ. 85 DTTO:TOLUCA OBS	101-25-071-05	1011914.65	SIN OBSERVACIONES JURÍDICAS REQUIERE VERIFICAR MEDIDAS Y SUPERFICIE CON CATASTRO	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	17/10/1996	D	2009	31/12/2015	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	
SEC: 01° VOL. 303 PART. 305-15779 FOJ: 40 DTTO:TOLUCA OBS.	101-19-153-01	446666.93	CON OBSERVACIONES JURÍDICAS REQUIERE VERIFICAR CON CATASTRO MEDIDAS Y SUPERFICIE PARA POSTERIOR EMISION DE PLANO MANZANERO Y CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR REQUIERE VERIFICAR POR LA CONSEJERIA JURIDICA LA POSIBLE CORRECCION DE LA ESCRITURA POR INCONGRUENCIAS	DONACION	14/11/1990	D	3192	31/12/2015	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	
SEC: 01° VOL. 303 PART: 305-15779 FOJ: 40 DTTO:TOLUCA OBS	101-19-130-01	2184267.65	REQUIERE DEL ANALISIS JURIDICO PARA LA DONACION DE UNA FRACCION DE 615 M2 QUE MEDIANTE ACUERDO 140 DE SESION ORDINARIA DE CABILDO DE 06/02/1986 SE OTORGO PARA LA CONSTRUCCION DE LA IGLESIA O CAPILLA REQUIERE VERIFICAR MEDIAS Y SUPERFICIE DE ESTA DONACION ASI COMO AUTORIZACIÓN PARA INICAR EL PROCEDIMIENTO DE SUBDIVISION Y DONACION DE ACUERDO A LA VISITA FISICA SE OBSERVO QUE LA CAPILLA NO ESTA DENTRO DEL PREDIO MISMA QUE ESTA UBICADA EN OTRA ZONA EN VIRTUD DE LAS DIFERENCIAS ENCONTRADAS EN ESTE PREDIO Y PREDIOS LIBRO 4° FOJAS 256-257 REQUERIMOS REVISAR TECNICAMENTE Y JURIDICAMENTE DESDE LA AUTORIZACION ORIGINAL POR LAS INCONGRUENCIAS	DONACION	14/11/1990	D	2009	31/12/2015	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	
SEC. 01° VOL. 000 PART. 157-2860 FOJ. 24 DTTO TOLUCA OBS	101-05-034-68	601763.20	SIN OBSERVACIONES JURÍDICAS REQUIERE VERIFICAR CON CATASTRO MEDIDAS Y SUPERFICIE PARA POSTERIOR EMISIÓN DE PLANO MANZANERO Y CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	27/07/1990	D	2009	31/12/2015	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	
01° VOL. 176 PART: 1477-1480-[illegible] FOJ: 84-85 DTTO: OBS.	101-15-[illegible]-12	$113,876.80	REQUIERE ANALISIS JURIDICO PARA REGULARIZAR LA PROPIEDAD DEL ISEM, SE TIENE LA ESCRITURA DONDE SE AUTORIZO LA SUBDIVISION DE DONDE SE DESPRENDE EL AREA DE DONACION, EN ESTE PREDIO SE ENCUENTRA UBICADO UNA LICONSA, UNA CANCHA DE BASQUETBOL Y UNA FRACCION DE 208 M2 DEL PREDIO SE PERMUTO AL SR. SALOMON PELAGIO, POR AFECTACION DE VIALIDAD MEDIANTE ACUERDO DE CABILDO NO. 140 DE FECHA 12/12/1986 DEL CUAL SE DESAFECTA DEL SERVICIO PÚBLICO MUNICIPAL GACETA 27/12/1994 MISMO QUE MARCA UNA SUPERFICIE DE 574.86 M2 SIN EMBARGO EN BASE A LA GACETA 124 LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS NO SE LOGRAN REFERIR O COINCIDIR CON LA SITUACION FISICA, SE AUTORIZO LA SUBDIVISION DEL PREDIO POR EL GEM, SIN EMBARGO NO SE HA LOGRADO EFECTUAR LA INSCRIPCION EN EL IFREM EN VIRTUD DE QUE SE REQUIERE CONTAR CON EL DOCUMENTO A FAVOR DEL AYUNTAMIENTO PARA QUE CON ESTE SE INSCRIBA LA SUBDIVISION, EL FRACCIONADOR INICIAL ES SALVADOR FUENTES MENA QUIEN SE PERCIBE QUE YA MURIO EXISTEN DOS CLAVES CATASTRALES POR LA SUBDIVISIÓN, LA PRIMERA 101-13-302-34 POR UNA SUPERFICIE DE 208.16 Y LA SEGUNDA POR 101-13-302-12 POR UNA SUPERFICIE 635.54, REQUIERE DE LA REVISIÓN JURÍDICA PARA DETERMINAR EL PROCEDIMIENTO PARA REGULARIZAR EL PREDIO, CATASTRO ENVÍA DOCUMENTACIÓN CON RESPECTO A LAS ALTAS DE LAS [illegible]	DONACION	[illegible]	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NO APLICA	
SEC: 01° VOL. ESPECIAL DE GOBIERNO PART 5035 FOJ: 68 DTTO:TOLUCA OBS:	101-05-201-01	620026.00	SE ENCUENTRA EN PROCESO LA DONACION A FAVOR DEL ISEMMYM POR COMPENSACION DE PAGO DE UNA FRACCION DEL PREDIO CON UNA SUP DE 2110.32 M2 ESTANDO EN ESPERA DE LA OBTENCION DEL PLAZO O TERMINO PARA LA INSCRIPCION DEL PROTOCOLO DE SUBDIVISION QUE SE LLEVARA A CABO POR PARTE DE LA NOTARIA PUBLICA NO. 170 A CARGO DEL LIC. FLORENCIO MARTINEZ ACOSTA PARA SU INSCRIPCION EN EL RPP Y DE ESTA MANERA PODER ESCRITURAR A FAVOR DEL ISEMMYM LA SUP. ANTES MENCIONADA Y EL RESTO 1676.43 M2 A FAVOR DEL MUNICIPIO LO ANTES EXPUESTO SE AUTORIZO MEDIANTE ACUERDO DE CABILDO 367 DE 1998, LO ANTERIOR PARA COMPLEMENTAR EL EXPEDIENTE Y SOLICITAR AL ACTUAL H. CABILDO LA RATIFICACION DE LOS ACUERDOS Y SE SOMETA A CONSIDERACIÓN DE LA LEGISLATURA PARA LA DESAFECTACION Y ENTREGA DEL PREDIO EN CUESTION ESTE LIBRO SE ENCUENTRA REGISTRADO EN LA FICHA OSFEM 81 Y 119 LAS SUPERFICIES DE ESTAS DOS FICHAS ESTAN DENTRO DE LA MISMA ESCRITURA, EN VIRTUD DE QUE SE DARA EN DACION DE PAGO UNA FRACCIÓN DE ESTE SE DEBERÁ CANCELAR LA FICHA 119	COMPRA	31/10/1998	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	S/D	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	1,0
SEC. 01° VOL. 387 PART: 276-333 FOJ: 70 DTTO TOLUCA OBS	101-26-430-20	478884.12	VERIFICAR LA ADMINISTRACION DE LA CASA DE SALUD PARA UN POSIBLE COMODATO EXISTE UN ANTECEDENTE DE QUE LA SUPERFICIE ES MAYOR POR 86.53 M2 VERIFICAR CATASTRALMENTE SUPERFICIE Y EN CASO DE NO COINCIDENCIA INICIAR EL PROCEDIMIENTO JURIDICO ADMINISTRATIVO PARA MODIFICAR LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS NO COINCIDEN CON LO CATASTRAL LAS MEDIDAS SE REQUIERE UN LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	[illegible]/1998	D	2009	31/12/2015	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	7
S/D	101-29-019-11	5253.00	DE ACUERDO AL EXPEDIENTE SE PRECISA QUE EXISTE LA COMPRA DE UN TERRENO POR 1220 M2 AL C. BALTAZAR ÁVILA DÍAZ EL 19/04/1977 EXISTIENDO EL TRASLADO DE DOMINIO POR UN MONTO DE COMPRA DE $ 48000 POSTERIOR SE REALIZA UN JUICIO ORDINARIO CIVIL PARA OBTENER LA PROPIEDAD CON EXPEDIENTE 848/883 EN EL JUZGADO 2° DE LO CIVIL DEL CUAL NO SE PERCIBE SE HAYA REGISTRADO LA SENTENCIA TENIENDO COMO ANTECEDENTE AL PREDIO EL VOL. 144 LIBRO 1 FOJA 73 ASIENTO 36629-295 POR OTRA PARTE EXISTE UN OFICIO DE FECHA 27/10/1988 SIGNADO POR LA DELEGADA DEL RAN DONDE INFORMA QUE LOS 8 INMUEBLES UBICADOS EN SAN ANDRÉS SE ENCUENTRAN DENTRO DE LOS TERRENOS CATALOGADOS COMO BIENES COMUNALES TENIÉNDOSE REGISTRO DE SOLICITUD ANTE EL RPP PARA LA OBTENCIÓN DE LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SIN PERCIBIR RESPUESTA FAVORABLE. SE REQUIERE LA REVISIÓN POR PARTE DEL JURÍDICO PARA OBTENER EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD AL QUE HAYA LUGAR CATASTRALMENTE TIENEN UNA SUPERFICIE DE 1223.19 M2 MEDIANTE OFICIO 208011300/036/2016 DE FECHA 16/01/2016 ENVIADO A LA SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO DONDE REFIERE SOLICITUD DEL DEPARTAMENTO DE BIENES INMUEBLES DEL ISEM PARA DONACIÓN DE 22 INMUEBLES ENTRE LOS QUE SOLICITA ESTE PREDIO NO SE HA OBTENIDO RESPUESTA	COMPRA-VENTA	23/03/1983	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	S/D	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	

MUNICIPIO:	TOLUCA
NUMERO:	101

H. AYUNTAMIENTO	
OCIAS	
DE	
OTROS	

FECHA	DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
ELABORÓ	LIC. LINA ISELENE FLORES BARRERA
REVISÓ	MTRA. ADELIA MARÍA SALGADO RIVERA
PÁGINA	1 DE 8

INVENTARIO

175	1233	04	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	BIBLIOTECAS	BIBLIOTECA ECLESIÁSTICA	JOSÉ MARÍA (MARIANO) JIMÉNEZ S/N NUMERO COLONIA MORELOS PRIMERA SECCION	COLONIA MORELOS PRIMERA SECCION DELEGACIÓN MORELOS TOLUCA	4.40 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	6.40 MTS. PRIVADA DE JOSE MARÍA JIMÉNEZ	18.60 MTS. CON CALLE PROL. JOSE MA. JIMENEZ	18.00 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	102.00	REQUIERE LEVANTAMIENTO	427,912.19	BIBLIOTECACATOLICA SANTA TERESITA	CENTRO URBANO (CU-250A)	PROTOC SUBORDINAC DE FECHA
176	1232	04	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	BIBLIOTECAS	BIBLIOTECA ÁREA JARDINADA Y JUEGOS INFANTILES	LIC. ALFONSO ORTEGA OLIVERA Y LIC. ALFONSO BADILLO SANTOYO COLONIA RANCHO LA MORA	COLONIA RANCHO LA MORA DELEGACIÓN LA MAQUINITA TOLUCA	34.30 MTS. CON LOTES 21 Y 46 DE LA MANZANA 8 (PROPIEDAD PRIVADA)	34.50 MTS. CON LOTES 22 Y 45 DE LA MANZANA 8 (PROPIEDAD PRIVADA)	16.50 MTS. CON CALLE ALFONSO BADILLO SANTOYO (CALLE 4)	EN DOS LÍNEAS PRIMERA DE 20.50 MTS. SEGUNDA DE 3.00 MTS CON CALLE LIC. ALFONSO ORTEGA OLIVERA (CALLE 6)	629.30	REQUIERE LEVANTAMIENTO	881,948.00	BIBLIOTECA ÁREA JARDINADA JUEGOS INFANTILES	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (21)	ACTA VOLUMEN
								TOTAL BIBLIOTECAS ÁREA JARDINADA										
177	1230	05	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	PALACIO MUNICIPAL EDIFICIO PUBLICO	AVENIDA INDEPENDENCIA PTE. No. 207 COLONIA CENTRO	COLONIA CENTRO DELEGACIÓN CENTRO HISTÓRICO TOLUCA	34.00 MTS CON AVENIDA INDEPENDENCIA	34.00 MTS. CON PLAZA FRAY ANDRÉS DE CASTRO	45.80 MTS. CON ACCESO A ESTACIONAMIENTO	45.80 MTS. CON ANDADOR	1560.00	5736.69	17,923,160.35	PALACIO MUNICIPAL EDIFICIO PÚBLICO	CENTRO HISTÓRICO Y CULTURAL (CHC-250)	INMAT ADMINIS
178	1231	05	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	EDIFICIOS PÚBLICOS EDIFICIO D	PLAZA FRAY ANDRÉS DE CASTRO COLONIA CENTRO	COLONIA CENTRO DELEGACIÓN CENTRO HISTÓRICO TOLUCA	21.30 MTS CON PLAZA FRAY ANDRÉS DE CASTRO	21.50 MTS. CON OFICINAS PUBLICAS	21.40 MTS. CON CIRCULACIÓN PEATONAL	21.40 MTS. CON IGLESIA (CATEDRAL)	456.04	1674.98	15,602,669.71	EDIFICIOS PÚBLICOS EDIFICIO D	CENTRO HISTORICO Y CULTURAL (CHC-250)	A
179	1261	05	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	PLAZA FRAY ANDRÉS DE CASTRO LOCALES COMERCIALES EDIFICIOS A B C Y ESTACIONAMIENTO	AV. INDEPENDENCIA COLONIA CENTRO	CENTRO TOLUCA DELEGACIÓN CENTRO HISTÓRICO TOLUCA	7 LÍNEAS DE 18.00 33.70 87.81 1.80 3.80 4.30 Y 16.00 MTS. CON PRESIDENCIA MUNICIPAL PROPIEDAD PRIVADA ANDADOR PASAJE OMIRA E IGLESIA DE LA SANTA VERACRUZ Y OTROS	3 LÍNEAS DE 5.60, 56.30 Y 66.00 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA ANDADORES Y PORTALES	6 LÍNEAS DE 48.30 13.20 11.80 20.00 14.80 5.20 26.05 Y 31.95 MTS PRESIDENCIA MPA. IGLESIA DE LA SANTA VERACRUZ Y PROPIEDAD PRIVADA	3 LÍNEAS DE 21.30, 110.00 Y 46.40 MTS. CON PALACIO MUNICIPAL E IGLESIA DE LA CATEDRAL Y PRESIDENCIA MUNICIPAL	64.13.90	REQUIERE LEVANTAMIENTO	86,402,718.00	PLAZA FRAY ANDRÉS DE CASTRO LOCALES COMERCIALES EDIFICIOS A B C Y ESTACIONAMIENTO	CENTRO HISTORICO Y CULTURAL (CHC-250)	INMAT ADMINISTR 2
180	1233	05	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	OFICIALÍA No. 1 DEL REGISTRO CIVIL Y OFICINAS DE ECOLOGÍA	PLUTARCO GONZÁLEZ 309 BARRIO LA MERCED (ALAMEDA)	BARRIO LA MERCED (ALAMEDA) DELEGACIÓN CENTRO HISTÓRICO TOLUCA	UNA LINEA DE 29.40 CON CALLE PLUTARCO GONZALEZ	EN LÍNEA QUEBRADA DE TRES TRAMOS EL PRIMERO DE 13.10 MTS. DE OTE. A PTE EL SEGUNDO DE 1.80 MTS DE NORTE A SUR Y LA TERCERA 27.10 MTS. CON EL CENTRO ESCOLAR JUSTO SIERRA	EN LÍNEA QUEBRADA DE 3 TRAMOS: 34.20 MTS. DE NORTE A SUR OTRA. PONIENTE A ORIENTE DE 18.30 MTS. Y DE PTE. A OTE HACIENDO ANGULO RECTO CON PROPIEDAD PRIVADA Y DE NORTE A SUR 32.50 MTS CON PROPIEDAD MUNICIPAL	EN UNA LÍNEA DE CUATRO TRAMOS: 56.60 MTS DE SUR A NORTE CON PROP. PARTICULAR, 31.10 MTS DE SUR A NORTE 3.90 MTS. DE PTE A OTE. Y 8.75 MTS. CON PROP. PARTICULAR	2431.00	2258.82	9,897,612.85	OFICIALÍA No. 1 DEL REGISTRO CIVIL Y OFICINAS DE ECOLOGÍA	CENTRO HISTÓRICO Y CULTURAL (CHC-250)	ACTA NUME XXV ESP 2
								TOTAL EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS 2016 Y ANTERIORES										
181	1235	05	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	CALLE NIGROMANTE, 202 TOLUCA EDIFICIO	COL. CENTRO CALLE NIGROMANTE 202 TOLUCA	CENTRO TOLUCA	14.00 M CON PROPIEDAD PRIVADA Y EN 3 LÍNEAS DE 16.95 CON PRIVADA 27.38 CON PROP. PRIVADA	SURESTE 43.20 M CON LA CALLE NIGROMANTE 14.40 M CON PROP PRIVADA 8.00 CON PROP. PRIVADA	EN 2 LÍNEAS 4.35 M CON PROP. PRIVADA Y 5.85 M CON PRO PRIVADA	38.55 M CON PROP PRIVADA	964.10	5348	15,361,153.40	EDIFICIO	ZONIFICACIÓN SEC	ESCRITURA VOLUME 0
								TOTAL EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS 2016 A 2018										
182	1233	06	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	GIMNACIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	LICONSA POZO ESCUELA PRIMARIA Y PREPARATORIA BIBLIOTECA MERCADO ESTACIONAMIENTO Y UNIDAD DEPORTIVA (JUEGOS INFANTILES, CANCHA DE BASQUETBOL CANCHA DE FUTBOL RÁPIDO Y EXPLANADA)	LAGUNA DEL VOLCÁN N. 334 COLONIA EL SEMINARIO PRIMERA SECCIÓN	COLONIA EL SEMINARIO PRIMERA SECCION DELEGACIÓN SEMINARIO CONCILIAR TOLUCA	4 LÍNEAS DE 165.26 Y 8.54 MTS. CON INSTITUTO DE CULTURA SUPERIOR A.C 81.60 MTS. CON PROPIEDAD EJIDAL, 75.91 MTS. CON CALLE ALVARO OBREGÓN AL NORESTE 174.50 MTS. CON PROPIEDAD EJIDAL	SURESTE 2 LÍNEAS 121.10 MTS. CON PROPIEDAD EJIDAL Y 134.90 CON CALLE LAGUNA DEL VOLCÁN AL SUROESTE 448.70 MTS CON PROPIEDAD EJIDAL	110.88 MTS CON PROPIEDAD EJIDAL	3 LÍNEAS DE 132.87 112.80 Y 22 MTS CON INSTITUTO DE CULTURA SUPERIOR A.C	70991.69	REQUIERE LEVANTAMIENTO	23,461,328.62	LICONSA POZO ESCUELA PRIMARIA Y PREPARATORIA BIBLIOTECA MERCADO ESTACIONAMIENTO Y UNIDAD DEPORTIVA (JUEGOS INFANTILES CANCHA DE BASQUETBOL CANCHA DE FUTBOL RÁPIDO Y EXPLANADA)	CRU-300A	ESCRITUR VOL. 349 26
183	1233	06	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	GIMNACIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	UNIDAD DEPORTIVA FILIBERTO NAVAR	CALLE HERIBERTO ENRÍQUEZ, PASEO TOLLOCAN JOSÉ ANTONIO TORRES Y FRANCISCO VILLA COLONIA UNIVERSIDAD	COLONIA UNIVERSIDAD DELEGACIÓN UNIVERSIDAD TOLUCA	51.60 MTS CON CALLE FRANCISCO VILLA	AL SURESTE 77.26 MTS. CON CALLE PASEO TOLLOCAN	AL NORESTE 122.50 MTS CON CALLE HERIBERTO ENRIQUEZ	AL OESTE 177.30 MTS CON CALLE JOSÉ ANTONIO TORRES	12318.00	4094	352,013.00	UNIDAD DEPORTIVA	EQUIPAMIENTO RECREATIVO LOCAL (E.R.L.)	ESCRITURA 8-406
184	1233	06	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	GIMNACIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	ESCUELA DE PORCELANA CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL Y SECUNDARIA MODULO DE POLICÍA EXPLANADA, TROTA PISTA CANCHA DE BÁSQUETBOL CAMPO DE FUTBOL POZO Y TANQUE ELEVADO Y JARDÍN DE NIÑOS JOSÉ MARÍA VELASCO	GALILEO GALILEI MARIE CURIE INDUSTRIA MINERO Y GUILLERMO MARCONI FRACCIONAMIENTO LAS TORRES (COLONIA CIENTÍFICOS)	FRACCIONAMIENTO LAS TORRES (COLONIA CIENTÍFICOS) DELEGACIÓN INDEPENDENCIA TOLUCA	229.275 MTS. CON CALLE GALILEO GALILEI	227.45 MTS. CON CALLE INDUSTRIA MINERA	114.220 MTS. CON CALLE MARIE CURIE	114.220 MTS. CON CALLE GUILLERMO MARCONI	26051.18	SE REQUIERE LEVANTAMIENTO	6,853,466.00	ESCUELA DE PORCELANA CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL Y SECUNDARIA MODULO DE POLICÍA EXPLANADA, TROTA PISTA CANCHA DE BÁSQUETBOL CAMPO DE FUTBOL POZO Y TANQUE ELEVADO Y JARDÍN DE NIÑOS JOSÉ MARÍA VELASCO	HABITACIONAL (H-300B)	ESCRITU VOL. 1
185	1253	06	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	GIMNACIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	ESCUELA OFICINAS SEIEM Y ÁREA DEPORTIVA	ENTRE LIC. ALFONSO ORTEGA Y DR. MARIANO OLIVERA S/N COLONIA RANCHO LA MORA	COLONIA RANCHO LA MORA DELEGACIÓN LA MAQUINITA TOLUCA	216.20 MTS. CON MZA. 8 CTO. A MZA. 12 CTO. B Y MZA. 19	EN 10 LÍNEAS LA PRIMERA 34.30 MTS. CON LOTE-1 Y 26 MZA-7 SEGUNDA 4.00 TERCERA 58.30 Y CUARTA 4.00 MTS. CON CIRCUITO C QUINTA 34.30 MTS. CON LOTE-1 Y 28 DE LA MANZANA 11 SEXTA 4.00, MTS 52.00 MTS 40.00 MTS Y 4.00 MTS CON CIRCUITO D DÉCIMA 34.30 CON LOTES 1 Y 28 DE LA MANZANA 18	2 LÍNEAS DE 7.00, Y 9.00 MTS. CON CALLE ALFONSO ORTEGA OLIVERA (CALLE 6)	2 LÍNEAS LA PRIMERA DE 5.00 MTS. Y LA SEGUNDA DE 25.50 MTS. CON CALLE 6	8628.02	REQUIERE LEVANTAMIENTO	4,323,456.00	ESCUELA OFICINAS SEIEM Y ÁREA DEPORTIVA.	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (21)	ACTA VOLUMEN
186	1255	06	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	GIMNACIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	ÁREA DEPORTIVA CANCHA DE BASQUETBOL	TOLOTZIN Y CALZADA DE SAN LUIS OBISPO COL. UNIÓN	COLONIA UNIÓN DELEGACIÓN BARRIOS TRADICIONALES TOLUCA	2 LÍNEAS DE 13.10 Y 46.00 MTS. CON CALLE TOLOTZIN	2 LÍNEAS DE 20.15 Y 36.50 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA	2 LÍNEAS DE 36.50 Y 2.60 MTS. CON CALZADA SAN LUIS OBISPO Y PROPIEDAD PRIVADA	43.60 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA.	2313.16	N/A	315,194.00	ÁREA DEPORTIVA	HABITACIONAL (H-200A)	ESCRITU VOLUME 2

EC. 01° VOL. 580 PART. 1037-1945 FOJ. 131 DTTO:TOLUCA OBS.	101-03-110-55	407912.19	EL PREDIO EN CUESTIÓN ES RESULTADO DE UNA DONACIÓN POR LA AUTORIZACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO AMPLIACIÓN COLONIA MORELOS EL CUAL SE TIENE ESCRITURADO EN EL ACTA 466 VOL VI ESPECIAL DE 1964 EL 21/09/1964 EL AYUNTAMIENTO CELEBRA CONTRATO DE DONACIÓN (PERMUTA) CON EL C. BENITO ALANÍS HERNÁNDEZ DE UNA FRACCIÓN DE 850.80 M2 LA CUAL FUE AUTORIZADA POR LA LEGISLATURA MEDIANTE DECRETO 254 DE 09/11/1967 EL 29/07/1947 SE CELEBRA CONVENIO CON GEM DONDE SE AFECTAN 2 FRACCIONES DEL GEM UNA DE 320.75 PARA LA PROLONGACIÓN DE LA CALLE JOSÉ MARÍA JIMÉNEZ Y UNA FRACCIÓN DE 988.50M2 PARA EL AYUNTAMIENTO, SE REALIZO UN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO MEDIANTE ACTA CIRCUNSTANCIADA CON FECHA 4/05/1996 POR LA SUP. DE 1344.25 M2 POSTERIORMENTE DICHA SUPERFICIE SE SUBDIVIDE EN 8 FRACCIONES 7 DE LAS CUALES FUERON DESTINADAS A LA REUBICACIÓN DE FAMILIAS AFECTADAS POR EL HUNDIMIENTO DE LA COLONIA MORELOS, EL 14/08/1980 LA LEGISLATURA AUTORIZA MEDIANTE DECRETO 141 LA PERMUTA DE DICHOS PREDIOS QUEDANDO DOS FRACCIONES A FAVOR EL AYUNTAMIENTO SIN EMBARGO UNA DE ELLAS CON UNA SUPERFICIE DE 69 M2 CON CLAVE 101-03-103-56 (67 M2 CATASTRALMENTE) SE ENCUENTRA EN PROCESO DE DONACIÓN AL SR. EDMUNDO CALDERÓN TENIENDO ANTECEDENTE DE QUE DONÓ AL AYUNTAMIENTO PINTURAS EN PERMUTA POR EL PREDIO SIN CONOCER LA UBICACIÓN DE DICHAS PINTURAS LA FRACCIÓN RESTANTE TIENE UNA SUP. DE 102 M2 CON CLAVE 101-03-103-46 (115 M2 CATASTRALMENTE) Y ACTUALMENTE ES UNA BIBLIOTECA ECLESIÁSTICA VERIFICAR COMODATO. CATASTRALMENTE NO LO TIENEN REGISTRADO SE ENVÍA DOCUMENTO DE PROPIEDAD Y CROQUIS DE UBICACIÓN	DONACION	17/07/1964	D	3192	31/12/2016	JUNIO DE 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	7
C. 01° VOL. ESPECIAL DE GOBIERNO PART 5036 FOJ. 66 DTTO:TOLUCA OBS.	101-08-207-22	361949.00	SIN OBSERVACIONES JURÍDICAS. ÁREA DE DONACIÓN O SE ENVÍA DOCUMENTO DE PROPIEDAD A CATASTRO	DONACION	31/10/1985	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	8
SEC. 01° VOL. 287 PART. 881-9784 FOJ. 97 DTTO TOLUCA OBS.	101-01-132-15	87323160.36	SIN OBSERVACIONES	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	27/05/1988	D	2880	31/12/2016	S/D	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	62,
VOL. PART. FOJ. DTTO. OBS.	101-01-132-04	19932983.71	CON OFICIOS DE FECHA 08/02/2010 DDU/SS/439/10 Y CON FECHA 07/DIC./2011 DGDUYOP/DDU/SSM/190/2011 SE REMITE EXPEDIENTE A CONSEJERÍA JURÍDICA CON LA FINALIDAD DE LA CONSECUCIÓN Y EJECUCIÓN DE LOS TRAMITES NECESARIOS PARA LA OBTENCIÓN DE LA CERTEZA JURÍDICA DE LOS BIENES YA QUE SE AMPARA SOLAMENTE CON LA CERTIFICACIÓN DEL SECRETARIO Y CON LA INSCRIPCIÓN DEL ACTA 11080 DE FECHA 18/08/1974 REQUIERE REINICIAR TRAMITE DE INMATRICULACIÓN EXISTE UN ANTECEDENTE DE ACTA 11080 EN LA QUE SE INSCRIBE EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD DONDE SE PROTOCOLIZA LA COPIA CERTIFICADA DEL ACTA DE CABILDO QUE EN BASE AL DECRETO PRESIDENCIAL 03/12/1960 Y EL DECRETO DE LA LEGISLATURA LOCAL DE 06/08/1974 MEDIENTE EL CUAL EL GOBIERNO DEL ESTADO TRANSMITE LA PROPIEDAD AL AYUNTAMIENTO DE TOLUCA EXISTE UNA POSIBLE PROMOCION DE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	DONACION	16/08/1974	D	2869	31/12/2016	S/D	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	20,
SEC. 01° VOL. 273 PART. 103-9768 FOJ. 27 DTTO.TOLUCA OBS.	101-01-132-51	39422715.00	SE AMPARA CON UNA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA QUE MARCA UNA SUP. DE 6413.90 M2 CATASTRALMENTE TIENE SUP. 8670 M2 TENIENDO UNA DIFERENCIA DE 2456.1 M2. ASIMISMO SE TIENEN DOCUMENTOS DONDE SE EFECTUÁ LA COMPRA MISMA QUE PRESENTAN ANTECEDENTES REGISTRALES EXISTEN LOCALES EN RENTA POR PARTE DE LA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN SIN TENER INFORMACIÓN AL RESPECTO EN LA QUINCUAGÉSIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL H AYUNTAMIENTO CON FECHA 15/08/2014 SE AUTORIZA ENTREGAR EN COMODATO EL INMUEBLE AL DIF MUNICIPAL (CONSULTORIO PASAJE SIMSA)	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA COMPRA	27/07/1985	D	2880	31/12/2016	AGOSTO 1987	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	66,
SEC. 01° VOL. 256 PART. 179-6817 FOJ. 30 DTTO:TOLUCA OBS.	101-04-005-07	9657812.95	MEDIANTE ACTA 674 VOL. XXV ESP 24/07/1987 NOTARIO LIC. GABRIEL E. ZETA MOLL SE REALIZA RECTIFICACIÓN DE ESCRITURA VERIFICAR CON CATASTRO LA SUPERFICIE TOTAL Y CONSTRUIDA YA QUE EXISTE UNA DIFERENCIA DE 33.64 M2 EN SUPERFICIE ENTRE LA CATASTRAL Y EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD	COMPRA	16/12/1986	D	2869	31/12/2016	S/D	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	14,
C: 01° VOL. 500 PART. 206 FOJ. DTTO:TOLUCA EM FOLIO REAL 12186, 06/08/2005	101-04-077-13	16661180.40	SIN OBSERVACIONES JURIDICAS REQUIERE VERIFICAR CON CATASTRO COLINDANCIAS Y SUPERFICIE TOTAL DE LA PROPIEDAD EXISTE UNA DIFERENCIA DE 31.74 M2 CATASTRO REGISTRA 800 M2 DE ACUERDO A LAS MEDIDAS DEL DOCUMENTO TIENE 832.36 M2 Y LA SUPERFICIE INDICADA EN EL DOCUMENTO ES DE 864.10 M2 SE PROGRAMA VISITA FISICA EN ESTA SEMANA DEL 04/08/2014 PARA VERIFICAR MEDIDADAS Y COLINDANCIAS REALES PARA VER EL TRAMITE A EFECTUAR	COMPRA-VENTA	09/02/2011	D	3182	31/12/2016	29/04/2011	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	96,
01° VOL. 1 PART. 828 FOJ. 75 DTTO:TOLUCA PATRIMONIO INMOBILIARIO DEL G E M	101-03-346-02	2345 1026.82	EL PREDIO INICIAL CON ESCRITURA 30819 VOLUMEN 548 DE FECHA 20/05/1998, QUE CONTIENE LA TRANSMISIÓN DE PROPIEDAD DEL 50% Y DISOLUCIÓN DE LA MISMA Y QUE AMPARA LA PROPIEDAD DE 70591.85 M2 DE ESTA SUPERFICIE SE HAN EFECTUADO DONACIONES SIENDO LAS SIGUIENTES. 1) SE DONO A LA DIÓCESIS DE TOLUCA ASOCIACIÓN RELIGIOSA DOS FRACCIONES DE 8877.07 M2 DE LA SUPERFICIE TOTAL DEL INMUEBLE MEDIANTE GACETA DE GOBIERNO DE FECHA 23/07/2003 #17 DONDE SE DESINCORPORA DEL PATRIMONIO MUNICIPAL SE EFECTUÓ LA SUBDIVISIÓN CON OFICIO NO. S-224021000/163/07 DE FECHA 13/06/2007 QUE SE PROTOCOLIZO CON EL INSTRUMENTO 18984 CON FOLIO REAL ELECTRÓNICO 00241227 DEL IFREM ARROJANDO DOS LOTES PARA LA DIÓCESIS LOTE 1 DE 8602 M2 Y LOTE 2 DE 7361 M2 QUEDANDO COMO SUPERFICIE ÚTIL PARA EL MUNICIPIO 54158.93 M2 DE LOS CUALES SE REQUIERE EFECTUAR OTRA SUBDIVISIÓN PARA OTORGAR UNA SUPERFICIE DE 4676.40 M2 PARA LA DONACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LA PREPARATORIA MEDIANTE ACUERDO DE CABILDO DE 11/12/2009 Y OTRA SUPERFICIE PARA LA DONACIÓN DE LA ESCUELA PRIMARIA LIC. FRANCISCO XAVIER GAXIOLA MISMA QUE SE DETERMINARÁ BAJO LEVANTAMIENTO LA SUPERFICIE Y SE SOLICITARA LA DONACIÓN AL H. CABILDO	COMPRA	20/12/1984	D	80	29/01/2016	S/D	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	89,
1° SEC. 01° VOL. 250 PART. 5-550 FOJ. 2 DTTO:TOLUCA OBS.	101-02-339-01	382013.00	SE EFECTUÓ COMODATO APROBADO EN H. CABILDO EN LA TRIGÉSIMA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DE FECHA 09/11/2013 A LA UNIVERSIDAD UAEM VERIFICAR SUPERFICIE TOTAL YA QUE CATASTRALMENTE SE MARCA 11571 M2 Y EN ESCRITURA 12315 M2 CON UNA DIFERENCIA DE 744 M2	EXPROPIACIÓN	31/12/1984	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JULIO 1987	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	8
SEC. 01° VOL. 287 PART. 580-18681 FOJ. 93 DTTO:TOLUCA OBS.	101-01-582-01	6863486.00	REQUIERE DEL ANÁLISIS JURÍDICO POR PARTE DE LA CONSEJERÍA YA QUE EN DICHO PREDIO SE PRESUME QUE EXISTEN MODIFICACIONES DENTRO DEL PREDIO LO CUAL ALTERA EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD INICIAL ESTANDO DENTRO DE ESTE PREDIO UNA SUP. DE 3720 M2 PARA LA ESTANCIA INFANTIL DEL DIF Y SECUNDARIA EL CUAL SE AUTORIZO EN SESIÓN DE CABILDO 16/03/1991 PREDIO DESAFECTADO POR MEDIO DE GACETA DE GOBIERNO DE 1964 A FAVOR DEL DIF UNA SUP DE 6600 M2 DESTINADOS PARA LA ESCUELA DE CERÁMICA Y PORCELANA POR LO QUE SE DEBERÁ REQUERIR LA SUBDIVISIÓN A FIN DE ENTREGAR LAS ESCUELAS AL GEM SIENDO NECESARIO VERIFICAR CATASTRALMENTE YA QUE SE IDENTIFICAN DENTRO DE LA CLAVE 101-01-582 LOS LOTES 01 02 Y UN POSIBLE 3° Y 4° SEGÚN EL PLANO MANZANERO	DONACIÓN	15/02/1988	D	D-888	31/12/1992	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	11,
C. 01° VOL. ESPECIAL DE GOBIERNO PART. 5036 FOJ. 66 DTTO:TOLUCA OBS.	101-08-215-26	4723456.00	ÁREA DE DONACIÓN E. JARDÍN DE NIÑOS HERBERT SPENCER OFICINAS SEIEM Y UNIDAD DEPORTIVA REQUIERE EL ANÁLISIS JURÍDICO PARA VERIFICAR SITUACIÓN DE JARDÍN DE NIÑOS Y OFICINAS YA QUE NO SE TIENEN ANTECEDENTES EN EXPEDIENTE DE DONACIÓN DE ACUERDO A LA INFORMACIÓN DOCUMENTAL COINCIDE CON LA CATASTRAL REQUIERE SUBDIVISIÓN PARA LA DONACIÓN A FIN DE EFECTUAR LA REGULARIZACIÓN DEL PREDIO SE ENVÍA DOCUMENTO DE PROPIEDAD A CATASTRO	DONACION	31/10/1985	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	S/D	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	7,
SEC. 01° VOL. 182 PART. 31145-3 FOJ. 98 DTTO:TOLUCA OBS.	101-04-407-11	316164.00	REQUIERE DE SU ANÁLISIS JURÍDICO, YA QUE DICHO PREDIO FORMA PARTE DE UNO MAYOR CON UNA SUPERFICIE DE 13, 250 M2 LA CUAL SE ENCUENTRA INSCRITO EN EL ACTA NO. 2317 VOLUMEN XLIII DE FECHA 22 DE DICIEMBRE DE 1972, EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD, SEC. 1, L.1, VOL. 132, FOJAS. 98, ASIENTO 31145-3 CON FECHA 7/04/1973, DEL EXPEDIENTE SE DESPRENDE LA SIGUIENTE INFORMACIÓN: LAS CANCHAS DEPORTIVAS PARA ESTE REGISTRO SE TOMAN LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS DEL LIBRO YA QUE NO PRESENTA NINGÚN DOCUMENTO LEGAL REFERIDO A ESTE PREDIO LA SUPERFICIE ES DE 2213.16 M2 Y CATASTRALMENTE TIENEN 1777 M2 EXISTE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA 672088 CORRESPONDIENTE AL JARDÍN PÚBLICO DONDE MARCA UNA SUP. DE 2345.50 M2 CATASTRALMENTE REGISTRA 2676.64M2, EXISTE ACUERDO 2000/068 DE FECHA 13/06/2000 DONDE SE DONA SOBRE EL ANDADOR SAN LUIS OBISPO LOS INMUEBLES 105 Y 107 PARA TALLERES Y ESCUELA DE INVIDENTES DONDE EXISTEN 12 CASAS HABITACIONALES Y UNA A NOMBRE DE UNA PERSONA FÍSICA QUE MEDIANTE OFICIOS SE ENVIÓ AL JURÍDICO PARA SU ANÁLISIS CON FECHA 30/06/2000 URVIT/3106008/00 OFICIO 10/08/1997 SIN NUMERO Y OFICIO DE FECHA 15/12/1997 URVIT 49712/2656 EXISTE UN JUICIO DE INFORMACIÓN DE DOMINIO 26250 VOL. 198-16 DEL AÑO DE 1984 POR 460 M2 LOS CUALES SE DONARON A LA UNIÓN DE DAMAS VICENTINAS DE TOLUCA A.C. EXISTE ANTECEDENTE DE COMODATO 404 DE FECHA 15/08/1986 AL SEIEM POR UNA SUP. DE 143.27 Y RATIFICÁNDOSE CON ACUERDO 97/019 DE FECHA 13/02/1997 PARA LAS OFICINAS DEL SECTOR 4 DE EDUCACIÓN PREESCOLAR O ATENCIÓN A LA MUJER DE NIVEL PREESCOLAR. EXISTE ANTECEDENTE DE LA DONACIÓN PARA CASAS DE FAMILIAS DE ESCASOS RECURSOS A FAVOR DE ACCIÓN SOCIAL CON OFICIO 1/03/1972 DONDE SE DESTINAN 1006 M2 MEDIANTE SESIÓN ORDINARIA DE 27/11/1976 CON OFICIO NO. 1788 DEL 10/03/1972 DONDE SE INDICA QUE DE 1006 M2 EXISTE MODIFICACIÓN A 1251 M2 CON GACETA DE 06/06/1975 NO. 54 TOMO CXIX EN EL DECRETO 215 SE AUTORIZA AL AYUNTAMIENTO DONAR AL INSTITUTO DE PROTECCIÓN Y ASISTENCIA A LA NIÑEZ LA CASA DE LA MUJER MEDIANTE INSTRUMENTO 872 VOL. 12-189 SE DONA AL INSTITUTO MEXICANO PARA LA INFANCIA Y LA FAMILIA DEL ESTADO DE MÉXICO LA CASA DE LA MUJER CON UNA SUP. DE 1631.16 M2, MISMO QUE EL DIF MUNICIPAL ACREDITA CON ESCRITURA DE DONACIÓN 129962 DEL AÑO DE 1995 SE REQUIERE VERIFICAR LA SITUACIÓN JURÍDICA DE TODO EL EXPEDIENTE SIN EMBARGO EL REGISTRO CORRESPONDIENTE A LA FICHA OSFEM 133 CORRESPONDE SOLO A LAS CANCHAS DEPORTIVAS SIN IDENTIFICAR COMO SE ENCUENTRA EL RESTO DEL PREDIO	COMPRA	27/12/1972	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016 11/03/2016	8

PEDIDO	[illegible]
PLANTA	[illegible]
REVISIÓN	[illegible]
PÁGINA	1 DE 8

INVENTARI

187	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	GIMNACIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	JARDÍN PUBLICO CANCHA DE BASQUETBOL JUEGOS INFANTILES MODULO DE POLICÍA	MANUEL MIER Y TERÁN Y FELIPE BERRIOZÁBAL	COLONIA EMILIANO ZAPATA DELEGACIÓN SANTA MARIA DE LAS ROSAS TOLUCA	56.46 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	56.76 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	37.30 MTS. CON CALLE FELIPE BERRIOZÁBAL	37.33 MTS. CON CALLE MANUEL MIER Y TERÁN	2146.04	577.32	2,955,891.93	JARDÍN PUBLICO CANCHA DE BASQUETBOL JUEGOS INFANTILES MODULO DE POLICÍA	HABITACIONAL (H-100A)	[illegible]
188	1253	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	GIMNACIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	DELEGACIÓN MUNICIPAL ÁREA VERDE PLAZOLETA I OFICINA EJIDAL Y CANCHA DE BASQUETBOL	CALLE INDEPENDENCIA SIN NO. CALZADA DEL PANTEÓN SAN ANTONIO BUENAVISTA	COLONIA CAMINO REAL DELEGACIÓN SAN ANTONIO BUENAVISTA	37.40 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA AL NOROESTE 12.50 MTS. CON CALZADA AL PANTEÓN	38.25 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	37.50 MTS. CON CALLE INDEPENDENCIA	DOS LÍNEAS DE 17.00 Y 14.50 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	831.81	REQUIERE LEVANTAMIENTO	63,175.00	DELEGACIÓN MUNICIPAL ÁREA VERDE PLAZOLETA I OFICINA EJIDAL Y CANCHA DE BASQUETBOL	CORREDOR URBANO (CRU-433A)	[illegible]
189	1253	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	GIMNACIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	CANCHA DE BASQUETBOL TROTA PISTA JUEGOS INFANTILES ESCUELA SECUNDARIA DR. GUSTAVO BAZ PRADA NUMERO 481 Y PISTA DE PATINAJE Y LOCAL	CALLE PRADERA DEL PONIENTE FRACCIONAMIENTO JARDINES DE LA CRESPA	UNIDAD HABITACIONAL JARDINES LA CRESPA DELEGACIÓN SAN MATEO OTZACATIPA SUBDELEGACIÓN CRESPA FLORESTA TOLUCA	31.16 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE AL NOROESTE DOS LÍNEAS DE 28.81 Y 40.10 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE AL NORESTE 30.00 MTS. CON PROP. PRIV.	28.66 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE AL PURESTE 188.26 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE	91.12 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	46.50 MTS. CON CALZADA DE ARBOLEDA	9525.30	REQUIERE LEVANTAMIENTO	10,717,313.59	CANCHA DE BASQUETBOL TROTA PISTA JUEGOS INFANTILES ESCUELA SECUNDARIA DR. GUSTAVO BAZ PRADA NUMERO 481 Y PISTA DE PATINAJE Y LOCAL	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (ED)	ESCRITU VOL XVI D
190	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	GIMNACIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	UNIDAD DEPORTIVA	MANUEL GÓMEZ PEDRAZA SAN PABLO AUTOPAN	BARRIO LA LAGUNA SAN PABLO AUTOPAN	LOTE A: 134.15 M CON CAMINO VECINAL LOTE B: 150.00 M CON EUSEBIO MTS	LOTE A: 124.16 M CON CAMINO VECINAL LOTE B: 150.00 M CON EUSEBIO MTS	LOTE A: 279.45 M CON SR. PASCASIO DIAS LOTE B: 287.99 M CON RESTO PROP. DEL COMPRADOR	LOTE A: 279.40 C.M. PROP. DEL VENDEDOR LOTE B: 273.50 M CON RESTO PROP. DEL VENDEDOR	67461.91 LEV CAT 34198.24 23872.82	N/A	[illegible]	UNIDAD DEPORTIVA	ZONIFICACIÓN MEC	INSTRU 12276 N NOTARIA
TOTAL GIMNASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS AÑO 1 AÑO ANTERIORES																			
191	1236	07	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	MERCADOS	MERCADO 16 DE SEPTIEMBRE	CALLE IGNACIO RAYÓN NTE PASEO TOLLOCAN Y MANUEL GÓMEZ PEDRAZA BARRIO ZOPILOCALCO SUR	BARRIO ZOPILOCALCO SUR DELEGACIÓN ÁRBOL DE LAS NAVITAS TOLUCA	4 LÍNEAS DE 51.00 14.00 75.00 Y 40.00 MTS. CON PASEO TOLLOCAN	174.00 MTS. CON CALLE MANUEL GÓMEZ PEDRAZA	5 LÍNEAS DE 15.00 19.00 Y 60.00 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	118.00 MTS. CON CALLE IGNACIO LÓPEZ RAYÓN	19798.00	82438	1,16,1,18,808.00	MERCADO 16 DE SEPTIEMBRE Y ESTACIONAMIENTO (CED 25/03/2014)	EQUIPAMIENTO PARA ADMINISTRACIÓN Y COMERCIO REGIONAL (E AC R)	[illegible]
192	1233	07	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	MERCADOS	MERCADO JUÁREZ PARQUE COLOSIO MERCADO DE FLORES ADMINISTRACIÓN ESTACIONAMIENTO Y GUARDERÍA	5 DE MAYO PRESA DE LA AMISTAD GUSTAVO BAZ E INDIRO FABELA COLONIA VALLE VERDE Y TERMINAL	COLONIAS VALLE VERDE Y TERMINAL DELEGACIÓN SAN SEBASTIÁN TOLUCA	2 LÍNEAS DE 32.50 Y 25.00 MTS. CON CALLE 5 DE MAYO Y BAMPECO AL NOROESTE 2 LÍNEAS DE 227.10 / 20.00 MTS. CON CALLE 5 DE MAYO	198.10 MTS. CON CALLE GUSTAVO BAZ	2 LÍNEAS 25.00 MTS. Y 330.90 MTS. CON BAMPECO Y CALLE PRESA DE LA AMISTAD	2 LÍNEAS DE 8.61 75 Y 15.00 MTS. CON AV INDIRO FABELA Y BAMPECO	58178.7	10,000	262,020.00	MERCADO JUÁREZ PARQUE COLOSIO MERCADO DE FLORES ADMINISTRACIÓN ESTACIONAMIENTO Y GUARDERÍA	CENTRO URBANO (CU-300A)	[illegible]
193	1232	07	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	MERCADOS	MERCADO JUÁREZ PARQUE COLOSIO MERCADO DE FLORES ADMINISTRACIÓN ESTACIONAMIENTO Y GUARDERÍA	5 DE MAYO PRESA DE LA AMISTAD GUSTAVO BAZ E INDIRO FABELA COLONIA VALLE VERDE Y TERMINAL	COLONIAS VALLE VERDE Y TERMINAL DELEGACIÓN SAN SEBASTIÁN TOLUCA	2 LÍNEAS DE 32.50 Y 25.00 MTS. CON CALLE 5 DE MAYO Y BAMPECO AL NOROESTE 2 LÍNEAS DE 227.10 / 20.00 MTS. CON CALLE 5 DE MAYO	198.10 MTS. CON CALLE GUSTAVO BAZ	2 LÍNEAS 25.00 MTS. Y 330.90 MTS. CON BAMPECO Y CALLE PRESA DE LA AMISTAD	2 LÍNEAS DE 8.61 75 Y 15.00 MTS. CON AV INDIRO FABELA Y BAMPECO	58178.7	10,000	2,466,088.00	MERCADO JUÁREZ PARQUE COLOSIO MERCADO DE FLORES ADMINISTRACIÓN ESTACIONAMIENTO Y GUARDERÍA	CENTRO URBANO (CU-300A)	[illegible]
194	1233	07	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	MERCADO MORELOS, CASETA DE POLICÍA Y COLEGIO DE ABOGADOS	AV. GRAL VENUSTIANO CARRANZA PTE JOSÉ LUIS ALAMO Y ELENA CÁRDENAS COLONIA MORELOS PRIMERA SECCIÓN	COLONIA MORELOS PRIMERA SECCIÓN DELEGACIÓN MORELOS TOLUCA	3 LÍNEAS, UNA DE 13.40 MTS. CON PRIVADA Y 27.00 MTS. PROPIEDAD PRIVADA	40.40 MTS. CALLE VENUSTIANO CARRANZA	106.00 MTS. CON CALLE ELENA CÁRDENAS	2 LÍNEAS DE 7.50 MTS. PROPIEDAD PRIVADA Y 99.20 MTS. CON CALLE JOSÉ LUIS ALAMO	4177.94	3000	23,750,884.00	MERCADO CASETA DE POLICÍA Y COLEGIO DE ABOGADOS	CORREDOR URBANO (CRU-[illegible])	[illegible]
195	1231	07	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	MERCADOS	MERCADO HIDALGO	16 DE MARZO Y CALLE TEMACALTEPEC COLONIA SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ CALLE TALNEPANTLA	COLONIA SOR JUANA INÉS LA CRUZ DELEGACIÓN SÁNCHEZ TOLUCA COLONIA SECTOR POPULAR DELEGACIÓN SANCHEZ	NORESTE 5 LÍNEAS DE 24.00 40.10 Y 20.00 MTS. CON CALLE 16 DE MARZO	3 LÍNEAS DE 62.00 10.30 Y 4.00 MTS. CON CALLE TLALNEPANTLA Y PROPIEDAD PRIVADA	3 LÍNEAS DE 23.00 10.50 Y 20.00 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	2 LÍNEAS DE 56.40 Y 59.00 MTS. CON CALLE TEMACALTEPEC	4600.00	4062	17,194,350.00	MERCADO HIDALGO ESTACIONAMIENTO Y MODULO DE POLICÍA PARTE BALDÍA DEL LADO ORIENTE	EQUIPAMIENTO PARA ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS REGIONAL (E AS R)	[illegible]
196	1233	07	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	MERCADOS	MERCADO	PESADOR MEXICANO Y AV. COLON SAN BUENAVENTURA	SAN BUENAVENTURA	20.56 MTS. CON CALLE PESADOR MEXICANO	20.56 MTS. CON CALLE PESADOR MEXICANO	20 36 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA Y ESCUELA PRIMARIA CARLOS MARÍA BUSTAMANTE	14.40 MTS. CON DELEGACIÓN MUNICIPAL	14.40 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	295.97	403.62	1,910,431.97	MERCADO	CENTRO URBANO (CU-300A)	[illegible]
197	1233	07	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	MERCADOS	MERCADO Y LICORERÍA	CALLE JOSÉ VICENTE VILLADA OTE DR. JUAN RODRÍGUEZ REVOLUCIÓN Y FERNANDO QUIROZ COLONIA FEDERAL (ADOLFO LÓPEZ MATEOS)	COLONIA LA LOMA DELEGACIÓN SAN LORENZO TEPALTITLAN	58.83 MTS. CON CALLE V. VELADO	58.86 MTS. CON FRANCISCO BERNAL	62.20 MTS. CON CALLE MALINCHE	43.80 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	3620.00	3721.98	694,780.00	MERCADO Y LICORERÍA	CENTRO URBANO (CU-300A)	[illegible]
TOTAL MERCADOS 2006 Y AÑOS ANTERIORES																			
198	1233	07	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	MERCADOS	TIANGUIS LA AVIACIÓN	DGM CONOCIDO EN EL EJIDO DE ALMOLOYA DE JUÁREZ PARCELA 93-Z-1 P 1/3 SAN PABLO AUTOPAN	SAN PABLO AUTOPAN	291.32 MTS. CON PARCELA 94 AL NOROESTE 140.38 MTS. CON PROPIEDAD ESTATAL	SUROESTE 238.50 MTS. CON PARCELA 98	147.65 MTS. CON EJIDO DE SAN PABLO AUTOPAN	N/A	50833.78	N/A	94,000,000.00	TIANGUIS LA AVIACIÓN	INDUSTRIA GRANDE NO CONTAMINANTE (IGN)	ESCRITU 28/02/200 HIPOTEC
TOTAL MERCADOS AÑO A 2012																			
199	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	MONUMENTO A LOS CONSTITUYENTES	JOSÉ MARÍA MORELOS ORIENTE ESQ. MARIANO ESCOBEDO Y GUILLERMO PRIETO BARRIO DE SAN SEBASTIÁN Y FRACCIONAMIENTO VERTICE	BARRIO DE SAN SEBASTIÁN Y FRACCIONAMIENTO VERTICE DELEGACIÓN SAN SEBASTIÁN TOLUCA	NORESTE: 3.10 MTS CON CALLE MARIANO ESCOBEDO	20.00 MTS. CON CALLE JOSÉ MARÍA MORELOS, AL SUROESTE 3.80 MTS CON CALLE JOSÉ MARÍA MORELOS	4.00 MTS. CON CALLE JOSÉ MARÍA MORELOS	37.76 MTS. CON CALLE GUILLERMO PRIETO	1103.98	N/A	4,334,189.24	MONUMENTO A LOS CONSTITUYENTES FUENTE Y ÁREA VERDE	CORREDOR URBANO (CRU-[illegible])	[illegible]
200	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	SERVICIOS PÚBLICOS EX LAVADEROS PÚBLICOS	NICOLÁS BRAVO NORTE BARRIO DE SANTA BÁRBARA	BARRIO DE SANTA BÁRBARA DELEGACIÓN SAN JOSÉ TECAMACHALCO TOLUCA	12.60 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	12.60 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	10.70 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	10.30 MTS. CON CALLE NICOLÁS BRAVO NORTE	138.97	N/A	684,605.18	SERVICIOS PÚBLICOS EX LAVADEROS PÚBLICOS ES UNA FRACCIÓN DEL ESTACIONAMIENTO DEL GDM	HABITACIONAL (H-150A)	[illegible]

CARGO: | JEFE DEL DPTO. DE CONTROL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO
CARGO: | COORDINADORA DE APOYO INSTITUCIONAL

SEC: 01ª VOL: [illegible] PART: 153-[illegible] FOJ: [illegible] DTTO:TOLUCA OBS.	101-02-[illegible]-08	[illegible]1.93	SIN OBSERVACIONES JURÍDICAS REQUIERE VERIFICAR MEDIDAS Y SUPERFICIE YA QUE CATASTRO MARCA UN IMP. DE 2118 Y DOCUMENTALMENTE SE TIENE 2148 M2	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	27/07/1990	D	[illegible]	31/12/2015	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	4,
SEC: 01ª VOL: 267 PART: 278-282 FOJ: 70 DTTO:TOLUCA OBS	101-26-[illegible]	63116.00	REQUIERE DE SU ANALISIS JURIDICO DEBIDO A QUE UNA FRACCIÓN COLINDANTE A LA DELEGACIÓN POR 177 M2 APROXIMADAMENTE QUE MEDIANTE CONVENIO DE FECHA 14/04/1986 SE CEDIÓ POR PARTE DEL SR. GUILLERMO HERNANDEZ AL AYUNTAMIENTO SIN EMBARGO LA ESPOSA SRA. MARIA DEL CARMEN INIESTA COBOS NO ESTÁ DE ACUERDO REALIZANDO VARIOS INTENTOS DE CERCAR DICHA FRACCIÓN SE INICIARON ACCIONES LEGALES SEGUN RECAE MEDIANTE OFICIO DE FECHA 18/01/2011 CON NO. DE OFICIO 284/2011 EMITIDO POR LA CONSEJERIA JURIDICA Y CON OFICIO 08/04/2011 NO. 1712/2011 REQUIERE VERIFICAR SITUACION CATASTRAL DELIMITANDO EL PREDIO CON ORTOFOTO PARA VERIFICAR CUALES SON LAS ÁREAS QUE SE AMPARAN CON LA INMATRICULACION LAS MEDIDAS DE LA INMATRICULACIÓN NO COINCIDEN EN LA MEDIDA NORTE DE 27.40 DEBE SER MENOR Y EN LA PONIENTE DE 14.30 DEBE SER MAYOR POR LO QUE LA SUPERFICIE VARIA REQUIERE DE VERIFICACIÓN FISICA LEVANTAMIENTO Y ANALISIS JURÍDICO MEDIANTE OFICIO NO. 203011300/1418/2014 DE FECHA 07/11/2014 SE ENVIA OFICIO A CATASTRO SOLICITANDO INFORMACION REFERENTE A CERTIFICACIONES DE CLAVE Y AVALOR ASI COMO PLANO MANZNAERO DE LOS LIBROS 3° FOJAS 2?6-237 4° 008-009 Y 012-013	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	[illegible]	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	1
SEC: 01ª VOL: 303 PART: 896-13778 FOJ: 46 DTTO.TOLUCA OBS.	101-18-126-01	10717313.39	REQUIERE DE SU ANALISIS JURIDICO PARA REGULARIZAR EL PREDIO Y GENERAR LA DONACION PARA LA ESCUELA SECUNDARIA DR. GUSTAVO BAZ PRADA YA QUE MEDIANTE OFICIO DE FECHA 13/09/1990 SE REFIERE AL ACUERDO DE CABILDO 667 COMO APROBADA LA DONACION AL USEDEM HOY SEIEM POR UNA SUPERFICIE DE 2602.50 M2, ACORDANDO NOTIFICAR A LA INSTITUCION QUE DICHO TERRENO ESTABA A DISPOSICION DE VENTA POR LO QUE NO SE TIENE REGISTRO DE HABER DONADO REQUIERE VERIFICAR LA SUPERFICIE FISICA DE LA ESCUELA ASIMISMO ES NECESARIO VERIFICAR CON LA DIRECCION DE ADMINISTRACIÓN LA SITUACION ACTUAL DEL ARRENDAMIENTO DE UN LOCAL UBICADO DENTRO DEL PARQUE ENTRE LAS CALLES MANZANAR Y NARANJAL ARRENDADO A UNA LINEA DE URBANOS EL RESTO DEL PREDIO ESTÁ COMO AREA DE ESPARCIMIENTO. REQUERIMOS REVISAR TECNICAMENTE Y JURIDICAMENTE DESDE LA AUTORIZACIÓN ORIGINAL POR LAS INCONGRUENCIAS	DONACION	14/11/1990	D	[illegible]	31/12/2015	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	17,
SEC: 01ª VOL: 457 PART: [illegible] FOJ: 0 DTTO:TOLUCA OBS	101-28-261-01 LOTE "A" 101-28-261-04 LOTE "B"	[illegible]04.00	CON OBSERVACIONES JURÍDICAS COMPRENDE DOS LOTES EN ESCRITURA EL LOTE A 37 481.18 M2 Y GRAFICAMENTE LAS MEDIDAS DE LA ESCRITURA DAN 32294.86 TENIENDO UNA DIFERENCIA DE 5186.3 CON CLAVE 101-28-261-01 Y EL LOTE B EN ESCRITURA MARCA 30000.00 M2 SIN EMBARGO GRAFICANDO LAS MEDIDAS DE LA ESCRITURA NOS DA UNA SUPERFICIE DE 27437.08 TENIENDO UNA DIFERENCIA DE 2562.95 Y CON CLAVE 101-28-261-04 EXISTE DIFERENCIA TOTAL DE 7749.26 M2 SE SOLICITA LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO A CATASTRO POR DIFERENCIA EN MEDIDAS Y PARA INICIAR PROCEDIMIENTO LEGAL DE CORRECCIÓN DE MEDIDAS. MEDIANTE OFICIO NO. 203011400/3666/2014 DE FECHA 27/11/2014 CATASTRO ENVIA RESULTADO DEL LEVANTAMIENTO CATASTRAL CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS CLAVE 101-28-261-01 SUPERFICIE 34128.24 M2 CLAVE 101-28-261-04 SUPERFICIE 23672.82 M2 DANDO UNA SUPERFICIE TOTAL DE 58006.06 M2	COMPRA	30/10/2002	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	08/10/2002	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	1,
SEC: 01ª VOL: 267 PART: 181-1218 FOJ: 72 DTTO:TOLUCA OBS.	101-01-205-01	1 [illegible].05	EXISTE DENTRO DEL INMUEBLE UNA ESCUELA TELESECUNDARIA #326 CUAUHTEMOC QUIEN HA SOLICITADO LA DONACIÓN MISMA QUE SE ENCUENTRA DENTRO DEL MERCADO VERIFICAR SUPERFICIE TOTAL CATASTRAL YA QUE SE TIENE UN ANTECEDENTE DE 13611 M2 CONTRA LA INMATRICULACIÓN QUE MARCA 13250 M2 CON UNA DIFERENCIA DE 2?5 M2	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	[illegible]	D	[illegible]	31/12/2015	JULIO 1987	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	[illegible]
SEC: 01ª VOL: 267 PART: 280-1217 FOJ: 71 DTTO:TOLUCA OBS.	101-02-864-01 101-02-844-01 Y 101-02-845-01	[illegible].00	EL PREDIO COMPRENDE UNA SUPERFICIE DE 58178.70 M2 SEGUN INMATRICULACION SIN EMBARGO DE ACUERDO CON LAS CERTIFICACIONES DE CATASTRO SE MARCA UNA SUPERFICIE DE 12874M2 EN LA CLAVE 101-02-864-01 EN EL PLANO DE LOCALIZACION SE MARCA TODA LA SUPERFICIE REGISTRANDOSE LAS SIGUIENTES CLAVES 101-02-844-01 Y 101-02-845-01 SE ENCUENTRA EN COMODATO EL PARQUE LUIS DONALDO COLOSIO A FAVOR DEL DIF DE FECHA 09/10/2009 REFIERE LA SUPERFICIE EN COMODATO SON 12874.23 M2 ASIMISMO SE ENTREGO UNA FRACCION EN DONACION A AGUA Y SANEAMIENTO EN DONDE SE ENCUENTRA EL POZO DEL MERCADO JUAREZ BAJO AUTORIZACION DE CABILDO DE SESIÓN 02/12/2005 DEL MISMO SE OBSERVA QUE NO SE HIZO NINGUN PROCEDIMIENTO DE DESINCORPORACION EXISTE LA APERTURA DE UNA CALLE INTERNA DENTRO DEL PREDIO IDENTIFICADA COMO PRESA MALPASO EXISTEN TRES REGISTROS EN LA CUENTA PUBLICA CORRESPONDIENTES AL REGISTRO 32 33 34 POR LO QUE LAS FICHAS DE ACUERDO A LA SUPERFICIE DEL DOCUMENTO DE PROPIEDAD CON EL QUE SE AMPARA LA FICHA CORRECTA ES LA 34 YA QUE ESTA INCLUYE LA SUPERFICICE LA 32 Y 33. EN LA QUINCUAGÉSIMA SEGUNDA SESION ORDINARIA DEL H. AYUNTAMIENTO CON FECHA 15/08/2014 SE AUTORIZA ENTREGAR EN COMODATO EL INMUEBLE AL DIF MUNICIPAL	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	[illegible]	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	32Y 33=JUNIO 1987 34= AGOSTO 1987	32Y 33=JUNIO 1987 34= AGOSTO 1987	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	4
SEC: 01ª VOL: 267 PART: 280-1217 FOJ: 71 DTTO:TOLUCA OBS.	101-02-864-01, 101-02-844-01 Y 101-02-845-01	2480059.00	EL PREDIO COMPRENDE UNA SUPERFICIE DE 58178.70 M2 SEGÚN INMATRICULACION SIN EMBARGO DE ACUERDO CON LAS CERTIFICACIONES DE CATASTRO SE MARCA UNA SUPERFICIE DE 12874 M2 EN LA CLAVE 101-02-864-01 EN EL PLANO DE LOCALIZACION SE MARCA TODA LA SUPERFICIE REGISTRANDOSE LAS SIGUIENTES CLAVES 101-02-844-01 Y 101-02-845-01 SE ENCUENTRA EN COMODATO EL PARQUE LUIS DONALDO COLOSIO A FAVOR DEL DIF DE FECHA 09/10/2009 REFIERE LA SUPERFICIE EN COMODATO SON 12874.25 M2 ASIMISMO SE ENTREGÓ UNA FRACCION EN DONACION A AGUA Y SANEAMIENTO EN DONDE SE ENCUENTRA EL POZO DEL MERCADO JUAREZ BAJO AUTORIZACION DE CABILDO DE SESION 02/12/2005 DEL MISMO SE OBSERVA QUE NO SE HIZO NINGUN PROCEDIMIENTO DE DESINCORPORACION EXISTE LA APERTURA DE UNA CALLE INTERNA DENTRO DEL PREDIO IDENTIFICADA COMO PRESA MALPASO EXISTEN TRES REGISTROS EN LA CUENTA PUBLICA CORRESPONDIENTES AL REGISTRO 32 33 34 POR LO QUE LAS FICHAS DE ACUERDO A LA SUPERFICIE DEL DOCUMENTO DE PROPIEDAD CON EL QUE SE AMPARA LA FICHA CORRECTA ES LA 34 YA QUE ESTA INCLUYE LA SUPERFICICE LA 32 Y 33. EN LA QUINCUAGÉSIMA SEGUNDA SESION ORDINARIA DEL H. AYUNTAMIENTO CON FECHA 15/08/2014 SE AUTORIZA ENTREGAR EN COMODATO EL INMUEBLE AL DIF MUNICIPAL	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	[illegible]	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	32Y 33=JUNIO 1987 34= AGOSTO 1987	32Y 33=JUNIO 1987 34= AGOSTO 1987	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	4,
SEC: 01ª VOL: 267 PART: 296-0746 FOJ: [illegible] DTTO:TOLUCA OBS	101-03-134-01 Y 02	[illegible]4.90	CON OBSERVACIÓN JURÍDICA EXISTE UNA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA QUE MARCA 4177.00 M2 CON LA CLAVE 101-03-134-01 ESTE AMPARA TODA LA PROPIEDAD DEL MERCADO LA EXPLANADA Y COLEGIO DE ABOGADOS CATASTRALMENTE TIENE SEPARADO EL PREDIO EN 2 CLAVES CATASTRALES UNA 101-03-134-01 DE SUPERFICIE 4538 M2 Y LA 101-03-134-02 DE SUP. 221 M2 DANDO UN TOTAL DE 4760 M2 QUE DIFIERE DE LA INMATRICULACIÓN QUE TIENE 4177.88 M2 EXISTIENDO UNA DIFERENCIA DE 582.12M2 SE SOLICITO AL ÁREA CATASTRAL UN LEVANTAMIENTO CATASTRAL YA QUE SE REQUIERE LLEVAR A CABO EL PROCEDIMIENTO DE OBTENER LA DONACIÓN AL COLEGIO DE ABOGADOS EN LA REVISIÓN JURÍDICA SE ESTIMA QUE SE PUEDE OBTENER LA ESCRITURA YA QUE LA MISMA SE TIRO ANTE LA NOTARIA NO. 7 ENTRE EL ISSEMYM Y EL AYUNTAMIENTO SIN EMBARGO LA MISMA NO FUE FIRMADA POR EL AYUNTAMIENTO SOLO POR LA DIRECTORA GENERAL DEL ISSEMYM SE ANALIZARA CON EL NOTARIO PARA QUE SE PUEDA HACER LA MODIFICACIÓN DEL DOCUMENTO YA QUE LAS MEDIDAS INDICADAS EN LA ESCRITURA NO COINCIDEN A COMO SE ENCUENTRA FÍSICAMENTE TRATANDO DE INCORPORAR LAS DOS FRACCIONES QUE TIENE CATASTRO DENTRO DEL MISMO DOCUMENTO EN DICHA ESCRITURA HACE REFERENCIA A LAS OTRAS ÁREAS DE DONACIÓN DE ESTA COLONIA SE SOLICITO COPIA DEL INSTRUMENTO CIENTO CUARENTA Y OCHO DE FECHA 14/09/1990 DONDE SE DESCRIBEN LAS ÁREAS DE DONACION SE ESTA REVISANDO EL PROCEDIMIENTO A SEGUIR YA QUE DICHA ESCRITURA NO FUE FIRMADA POR EL AYUNTAMIENTO EN SU MOMENTO	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	[illegible]	D	[illegible]	31/12/2015	JUNIO 1987	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	[illegible]
SEC: 01ª VOL: 267 PART: 282-1218 FOJ: 72 DTTO:TOLUCA OBS	101-04-[illegible]-01	17194[illegible].00	SE DESAFECTO UNA SUPERFICIE DE 178.50 Y OTRA DE 481.43 M2 DEL SERVICIO PÚBLICO MUNICIPAL GACETA 27/12/1994 DE LOS CUALES NO EXISTE ANTECEDENTE DE HABER SIDO VENDIDOS IDENTIFICADO COMO LOCAL ADYACENTE EN LO QUE FUERA EN ALGÚN MOMENTO EL DEPOSITO DE BASURA. VERIFICAR MEDIDAS COLINDANCIAS Y SUPERFICIE EN LA INMATRICULACIÓN SE MARCAN 8820 M2 CATASTRALMENTE 9188 M2 Y EN FICHA OSFEM 10279 M2	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	[illegible]	D	[illegible]	31/12/2015	AGOSTO 1987	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	38,
SEC: 01ª VOL: 271 PART: 328-7386 FOJ: 82 DTTO:TOLUCA OBS.	101-25-070-05	1610431.87	REQUIERE DE SU ANALISIS JURIDICO EXISTE ANTECEDENTE DE LA PROMOCION DE UN JUICIO REIVINDICATORIO CON FECHA 23/10/2001 POSTERIORMENTE EN SEPTIEMBRE DE 2003 SE NOTIFICA DE DEMANADA INTERPUESTA POR PARTICULARES SOBRE ESTE PREDIO EN JUICIO ORDINARIO CIVIL EXPEDIENTE 402/03 INTERPUESTO EN EL JUZGADO 4 CIVIL SIN TENER EN EXPEDIENTE RESOLUCION DE DICHOS JUICIOS MEDIANTE OFICIO NO. 203011300/1418/2014 DE FECHA 07/11/2014 SE ENVIA OFICIO A CATASTRO SOLICITANDO INFORMACION REFERENTE A CERTIFICACIONES DE CLAVE Y AVALOR ASI COMO PLANO MANZNAERO DE LOS LIBROS 3° FOJAS 236-237 4° 008-009 Y 012-013	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	14/10/[illegible]	D	[illegible]	31/12/2015	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	[illegible]
SEC: 01ª VOL: 229 PART: 358-8027 FOJ: [illegible] DTTO:TOLUCA OBS.	101-09-014-75	[illegible]780.00	EN PROCESO DE DESAFECTACION DEL PATRIMONIO MUNICIPAL PARA LA DONACION A LA ASOCIACION DENOMINADA MERCADO DE SAN LORENZO TEPALTITLAN A.C. ESTANDO EN PROCESO DE REVISION DEL EXPEDIENTE POR LA DIRECCION GENERAL JURIDICO CONSULTIVO DEL GEM	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	29/10/1985	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	SI	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	4,
SEC: 01ª VOL: 629 PART: 509-580 FOJ: [illegible] DTTO:TOLUCA OBS	101-12-086-04 101-12-086-03 101-12-086-05	5480000.00	REQUIERE ANALISIS JURIDICO SE CUENTA CON CONTRATO DE COMPRA-VENTA AD CORPUS A PLAZOS CELEBRADO ENTRE PROMOTORA DE DESARROLLO MEXIQUENSE S.A DE C.V. Y EL AYUNTAMIENTO EL CUAL RELACIONA TRES PARCELAS QUE SUMAN 8 HECTAREAS 81 AREAS Y 100 CENTIAREAS CON LAS SIGUIENTES CLAVES CATASTRALES 101-120-86-03-00000 101-120-86-04-000000 101-120-86-05-0000000 SE VERIFICO CON CATASTRO MEDIDAS Y SUPERFICIE EN LA FICHA OSFEM 288 SE INDICA TODA LA SUPERFICIE DE LOS TRES PREDIOS EN LIBROS EXISTEN TRES REGISTROS SIENDO EL LIBRO 05° FOJAS 286-287 CON LA MISMA DIRECCION SOLO CAMBIA LA CLAVE CATASTRAL 101-12-086-05 LA MEDIDA EN ESCRITURA ES DE 36412.73 M2 DIBUJANDO LAS MEDIDAS DE LA ESCRITURA EN CATASTRO DA UNA SUPERFICIE DE 37823.83 TENIENDO UNA DIFERENCIA A FAVOR DE 1411.1 OBSERVANDO QUE LAS MEDIDAS SOBREPASAN EN EL TERRENO DE LA PROPIEDAD CONTIGUA EN EL LIBRO 05° 288-289 REFIERE A LA CLAVE 101-12-086-04 ESTE DE ACUERDO A LA ESCRITURA TIENE UNA SUPERFICIE DE 30825.86 M2 DIBUJANDO LAS MEDIDAS DE LA ESCRITURA CATASTRO INFORMA QUE LA SUPERFICIE ES DE 30796.96M2 TENIENDO UNA DIFERENCIA EN CONTRA DE 28.89M2, Y EN EL LIBRO 5° 290-291 CON CLAVE 101-12-086-03 EN ESCRITURA MARCA UNA SUPERFICIE DE 30861.49 Y DIBUJANDO LAS MEDIDAS DE LA ESCRITURA EN CATASTRO DA UNA SUPERFICIE DE 30897.04 CON UNA DIFERENCIA EN CONTRA DE 34.45 M2. EN ESTE PREDIO SE ENCUENTRA LOCALIZADO A UN COSTADO LA PISTA QUE ES PROPIEDAD DEL GEM EL CUAL TIENE UNA SUP. APROXIMADA DE 6.34 HECTARIAS DE LAS CUALES SE PERMUTARON 3.84 HECTARIAS POR UNA FRACCION DEL PREDIO UBICADO EN EL OLIMPO CON UNA SUP. APROXIMADA DE 2.58 HECTARIAS REGISTRADO EN EL LIBRO 06° FOJAS 152-153, SIN EMBARGO ESA PERMUTA NO SE CONSOLIDO LEGALMENTE, YA QUE NO SE TIENE REGISTRO DE QUE SE HAYA FIRMADO EL CONVENIO PERO FISICAMENTE EL PREDIO DE LA PISTA ESTA SIENDO OCUPADO POR EL TIANGUIS DE AVIACIÓN AUTOPAN Y EL PREDIO DEL OLIMPO ESTA SIENDO OCUPADO POR LOS VEHICULOS EN DESUSO DEL GEM.	COMPRA-VENTA	28/02/2007	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	28/02/2007	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	87,
SEC: 01ª VOL: 267 PART: 259-6761 FOJ: [illegible] DTTO:TOLUCA OBS	101-01-047-01	4254185.34	ESTA EN ORDEN EXISTE UNA DIFERENCIA DE 230.5 M2 ENTRE SUPERFICIE CATASTRAL 1334 M2 Y EN DOCUMENTO DE PROPIEDAD 1103.55 M2	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	[illegible]	D	[illegible]	31/12/2015	S/D	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	7,
SEC: 01ª VOL: 267 PART: 257-6748 FOJ: 69 DTTO:TOLUCA OBS.	101-01-140-53	654005.18	MEDIANTE OFICIO DJC1656/99 DE FECHA 12 DE OCTUBRE DE 1999 SE INFORMA QUE EL INMUEBLE SE ENCUENTRA DENTRO DE LA ESCRITURA PÚBLICA INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD LIBRO 1 SEC. 1 ASIENTO 36 FOJA 36 A FAVOR DEL GOBIERNO DEL ESTADO Y SE INFORMA QUE LA INMATRICULACIÓN A FAVOR DEL AYUNTAMIENTO DE TOLUCA CARECE DE DERECHO PARA EXIGIR LA PROPIEDAD LA CUAL ESTA A FAVOR DEL GEM SE GIRA OFICIO A LA CONSEJERÍA JURÍDICA PARA QUE EMITA EL DICTAMEN JURÍDICO Y EN SU CASO SI ES POSITIVO LA BAJA DEL BIEN INMUEBLE LA CLAVE CATASTRAL DIFIERE CON LA CLAVE EN DOCUMENTO DE PROPIEDAD. MEDIANTE OFICIO 203011300/1280/2014 SE SOLICITA COPIA SIMPLE DE LA ESCRITURA DEL 06/07/1957 MEDIANTE OFICIO 227B14300-AGN/863/2014 DE FECHA 07/11/2014 REFIEREN QUE DICHA ESCRITURA DEBE ENCONTRARSE AUN EN LA OFICINA DEL NOTARIO POR LO CUAL DEBERÁ SOLICITARSE AL NOTARIO LA COPIA CON FECHA 08/12/2014 SE OBTIENE COPIA CERTIFICADA DE LA ESCRITURA PUBLICA.	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	27/[illegible]	D	[illegible]	31/12/2015	S/D	SI	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	1,

MUNICIPIO: TOLUCA
NUMERO: 101

H. AYUNTAMIENTO	X
ODAS	
DIF	
OTROS	

FECHA:	DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
ELABORO:	LIC. [illegible]
REVISO:	MTRA. [illegible]
PAGINA:	1 DE 9

INVENTARI

201	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	MONUMENTO A LA MARINA	PASEO MATLAZINCAS Y RÍO VERDIGUEL HOY AVENIDA DE LOS MAESTROS COLONIA DOCTORES	COLONIA HUTZILA Y DOCTORES DELEGACIÓN ÁRBOL DE LAS MANITAS TOLUCA	32.20 CON CALLE SANTOS DEGOLLADO Y AV LOPEZ MATEOS	32 CON PASO MATLATZINCAS Y CALLE DE LOS MAESTROS	60.10 CON CALLE DE LOS MAESTROS	60.10 CON PASEO MATLATZINCAS	1919.47 CATASTRO 1510.67	N/A	1,429,802.46	MONUMENTO A LA MARINA	CORREDOR URBANO (CRU-300A) CORREDOR URBANO (CRU-300A)	APEO JU... EXPE... INSCRITO... (NO ... EXPEDIE... APEO) IN... ADM... EXPED...
202	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	GLORIETA LA MAQUINITA Y MODULO DE POLICÍA	BOULEVARD ISIDRO FABELA SIN NUMERO COLONIA LOS ÁNGELES	COLONIA LOS ANGELES DELEGACIÓN LA MAQUINITA TOLUCA	DE LADO NORTE A SUR COLINDA CON ISIDRO FABELA MIDIENDO 87.00 MTS. HACIA EL NORTE RETORNO CON BOULEVARD AV. ISIDRO FABELA	CON BOULEVARD ISIDRO FABELA CON 87.00 MTS.	DE ORIENTE A PONIENTE DADA LA FORMA IRREGULAR EN FORMA OVALADA COLINDANDO CON EL ORIENTE CON CARRETERA A NAUCALPAN CON 50.00MTS	80.80 MTS. CON PASEO MATLAZINCAS POR AMBOS LADOS	8419.52 CATASTRO 1747.51	694.08	1,999,183.37	GLORIETA LA MAQUINITA Y MODULO DE POLICÍA	CORREDOR URBANO (CRU-800C)	INMA... ADM... EXPEDIEN... JUDICIAL, ... VOL. 287 ...
203	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	MONUMENTO A LA INDEPENDENCIA (CENTENARIO)	VENUSTIANO CARRANZA Y PASEO CRISTOBAL COLON RESIDENCIAL COLON (COL. COLON Y CIPRES I)	UNIDAD RESIDENCIAL COLON Y COLONIA CIPRES DELEGACIÓN COLÓN TOLUCA	EN CIRCUNFERENCIA DE 38.30 MTS. DE DIÁMETRO EN UNA LIENA CURVA CON PASEO COLON 20.66 MTS	EN LINEA CURVA 20.66 MTS. CON AV VENUSTIANO CARRANZA	LINEA CURVA DE 20.66 MTS. CON AV VENUSTIANO CARRANZA	LINEA CURVA DE 20.66 MTS. CON AV VENUSTIANO CARRANZA	545.08	N/A	3,498,040.37	MONUMENTO A LA INDEPENDENCIA (CENTENARIO)	CORREDOR URBANO (CRU-417A)	INMA... ADM... EXPEDI... FECH...
204	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	MONUMENTO AL MAESTRO FUENTE Y ÁREA VERDE	AV. PROFR. HERIBERTO HENRÍQUEZ IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO Y VENUSTIANO CARRANZA COLONIA CUAUHTÉMOC	COLONIA CUAUHTEMOC DELEGACIÓN UNIVERSIDAD TOLUCA	EN 1.20 MTS. CON CALLE IGNACIO MANUEL ALTAMIRAN, AL NORESTE 47.80 CON CALLE HERIBERTO ENRIQUEZ	EN 18.10 MTS. CON CALLE VENUSTIANO CARRANZA	N/A	EN 44.10 MTS. CON CALLE IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO	437.59	N/A	4,344.20	MONUMENTO AL MAESTRO FUENTE Y ÁREA VERDE	CORREDOR URBANO (CRU-500A)	ESCRITURA... DE MÉX... FECH... INMA... ADMINISTR... FECH...
205	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	PLAZA GASTRONOMICA AMADOR LOPEZ (ANTES JARDIN DE LA TERCERA EDAD)	MELCHOR OCAMPO Y PLUTARCO GONZÁLEZ BARRIO LA MERCED (ALAMEDA)	BARRIO LA MERCED (ALAMEDA) DELEGACIÓN CENTRO HISTÓRICO TOLUCA	3 LÍNEAS 4.16 5.86 10.98 CON CALLE PLUTARCO GONZÁLEZ, NOROESTE: DOS LÍNEAS: 2.28 Y 0.72 MTS CON CALLE PLUTARCO GONZÁLEZ	2 LINEAS DE 16.80 MTS Y 1.90 CON PROP PRIVADA	4 LÍNEAS 0.33 0.15 84.00 8.32 MTS CON CALLE PLUTARCO GONZÁLEZ,Y PROPIEDAD PRIVADA	87.23 MTS CON CALLE MELCHOR OCAMPO	887.75	SE REQUIERE LEVANTAMIENTO	74,000.00	PLAZA GASTRONÓMICA	CENTRO HISTÓRICO Y CULTURAL (CHC-200)	PROTO... ESCRITURA... LA NOTAR... NOTAR... MANU... MANTER...
206	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	MONUMENTO A LA BANDERA ÁREA JARDINADA Y FUENTE	AV. HIDALGO ORIENTE Y JOSÉ MARÍA MORELOS	BARRIO SAN SEBASTIAN Y FRACCIONAMIENTO VÉRTICE DELEGACIÓN SAN SEBASTIÁN TOLUCA	2 LÍNEAS DE 5.50 Y 67.30 MTS. CON AV. MIGUEL HIDALGO	2 LÍNEAS DE 6.00 Y 58.60 MTS. CON AV JOSÉ MARÍA MORELOS Y PAVON	5.15 MTS. CON CAMELLÓN	3 LINEAS DE 5.50, 13.40 Y 5.50 MTS. CON MUSEO DE ARTE POPULAR	1080 CATASTRO 1077.51	N/A	511,456.00	MONUMENTO A LA BANDERA ÁREA JARDINADA Y FUENTE	EQUIPAMIENTO PARA EDUCACIÓN Y CULTURA (E EC R)	INMA... ADM... EXPEDI... FECH...
207	1238	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	MONUMENTO A ISIDRO FABELA CAMELLÓN Y ÁREA JARDINADA	BOULEVARD AV ISIDRO FABELA SIN COLONIA 3 CAMINOS	COLONIA LOS ANGELES 3 CAMINOS DELEGACIÓN LA MAQUINITA SANTIAGO MILTEPEC	EN LINEA CURVA DE 3.50 MTS CON CARR. A QUERÉTARO AL NORESTE EN 34.10 MTS. CON BLVD. ISIDRO FABELA, NOROESTE EN 62.80 MTS. CON BLVD. ISIDRO FABELA	AL SURESTE 89.00 MTS. CON BLVD. ISIDRO FABELA AL SUROESTE 25.30 MTS. CON RETORNO AL BLVD. ISIDRO FABELA	EN 3 LÍNEAS DE 82.86 92.25 Y 101.50 MTS. CON BLVD. ISIDRO FABELA	EN 4 LÍNEAS DE 34.10 82.85, 92.25 Y 101.50 MTS CON BLVD. ISIDRO FABELA	3287.84	N/A	172,816.00	MONUMENTO A ISIDRO FABELA CAMELLÓN Y ÁREA JARDINADA	CORREDOR URBANO (CRU-250C)	INMA... ADM... EXPEDI... FECH...
208	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	MONUMENTO AL DESCUBRIMIENTO DE AMÉRICA	PASEO COLON Y PASEO TOLLOCAN RESIDENCIAL COLON Y COLONIA CIPRES	UNIDAD RESIDENCIAL COLON Y COLONIA CIPRES DELEGACIÓN COLÓN TOLUCA	3.00 MTS. CON CAMELLÓN DE PASEO COLON	SURESTE UNA LÍNEA CURVA DE 10.36 MTS CON PASEO COLÓN AL SUROESTE UNA LÍNEA CURVA DE 10.36 MTS. CON PASEO COLON	2 LÍNEAS DE 7.00 Y 25.00 MTS. CON PASEO COLON	2 LÍNEAS DE 7.00 Y 25.00 MTS CON PASEO COLON	341.71	N/A	25,125.00	MONUMENTO AL DESCUBRIMIENTO DE AMÉRICA	CORREDOR URBANO (CRU-417A)	INMA... ADM... EXPEDI... FECH...
209	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	CASETA DE POLICÍA Y ÁREA JARDINADA	PASEO VICENTE GUERRERO Y PASEO TOLLOCAN COLONIA FEDERAL	COLONIA FEDERAL DELEGACION MORELOS TOLUCA ACTUALMENTE COLONIA VICENTE GUERRERO DELEGACION CIUDAD UNIVERSITARIA	LÍNEA CURVA DE 27.17 MTS. CON RETORNO, PASEO VICENTE GUERRERO AL NOROESTE UNA LÍNEA CURVA DE 67.00 MTS. CON PASEO VICENTE GUERRERO AL NORESTE UNA LÍNEA CURVA DE 44.00 MTS CON PASEO VICENTE GUERRERO	100.00 MTS. CON PASEO TOLLOCAN	80.00 MTS. CON PASEO VICENTE GUERRERO	80.00 MTS CON PASEO VICENTE GUERRERO	5779.00	SE REQUIERE LEVANTAMIENTO	5,094,041.80	CASETA DE POLICÍA Y ÁREA JARDINADA	CORREDOR URBANO (CRU-200A)	INMA... ADM... EXPEDI... FECH...
210	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	PRECEPTORÍA JUVENIL	CALLE LUIS GUTIERREZ LÓPEZ ESQ. ALFREDO CHAVERO SAN MIGUEL APINAHUIZCO	BARRIO SAN MIGUEL APINAHUIZCO DELEGACIÓN BARRIOS TRADICIONALES TOLUCA LA RETAMA BARRIOS TRADICIONALES)	14.73 M CON PROP MUNICIPAL	16.75 M CALLE LUIS GUTIERREZ LÓPEZ	16.07 M CON OROZCO MIRANDA IGNACIO	17.35 M CON ALFREDO CHAVERO	291.00	479.60	7,825.00	PRECEPTORÍA JUVENIL	ZONIFICACIÓN SEC	CERTIFIC... DEL AY...
211	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	MODULO DE POLICÍA Y CONSULTORIO MEDICO	ESQ. PROLONGACIÓN IGNACIO ALLENDE Y JULIO PARDIÑAS COLONIA DEL PARQUE LOTE 8 MANZANA 16 ZONA 7	COLONIA DEL PARQUE DELEGACIÓN DEL PARQUE TOLUCA	NORESTE 10.17 MTS. CON LOTE 9 NOROESTE 10.10 MTS CON CALLE IGNACIO ALLENDE	SURESTE 10.05 MTS CON LOTE 7 SUROESTE 10.17 MTS. CON CALLE JULIO PARDINAS BLANCAS	N/A	N/A	102.00	SE REQUIERE LEVANTAMIENTO	49,909.00	MODULO DE POLICÍA Y CONSULTORIO MEDICO	HABITACIONAL (H-300B)	ESCRITURA... DE MÉ...
212	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	MODULO DE POLICÍA 74	LAGO SAN ANDRES ESQ. LAGO SAYULA COLONIA EL SEMINARIO CUARTA SECCIÓN	COLONIA EL SEMINARIO CUARTA SECCION II DELEGACIÓN SEMINARIO 2 DE MARZO TOLUCA	18.86 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA AL NOROESTE 10.86 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA	SURESTE 10.87 MTS CON CALLE LAGO SAN ANDRES	5.80 MTS. CON CALLE LAGO SAYULA	4.80 MTS.CON PROPIEDAD PRIVADA	189.51	29	86,050.00	MODULO DE POLICÍA 74	CORREDOR URBANO (CRU-200A)	CERTI... SECRET... (2002)...
213	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	MODULO DE POLICÍA	VÍA LÓPEZ PORTILLO FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL LAS FLORES	FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL LAS FLORES DELEGACIÓN SAN LORENZO TEPALTITLÁN	6.00 MTS CON ACCESO	6.00 MTS CON ACCESO	4.40 MTS CON ACCESO	4.40 MTS. CON ACCESO	26.40	SE REQUIERE LEVANTAMIENTO	37,049.00	MODULO DE POLICÍA	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (57)	CERTIFIC... DEL AY...
214	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	MODULO DE POLICÍA	GLORIA UNIDAD VICTORIA	COLONIA UNIDAD VICTORIA DELEGACIÓN SANTA MARÍA DE LAS ROSAS TOLUCA	4.75 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	4.75 MTS. CON RESTRICCIÓN	6.75 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	6.75 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	32.06	SE REQUIERE LEVANTAMIENTO	58,709.00	MODULO DE POLICÍA No. 56	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (20)	CERTIFIC... DEL AY...
215	1235	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	MODULO DE POLICÍA	VENUSTIANO CARRANZA Y ALEJANDRO TARELLO SAN BUENAVENTURA	SAN BUENAVENTURA DELEGACIÓN SAN BUENAVENTURA TOLUCA (COLONIA GUADALUPE SAN BUENAVENTURA)	NORESTE: 17.50 MTS CON CALLE ALPINISMO NOROESTE 21.80 CON AV. VENUSTIANO CARRANZA	15.20 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE	N/A	N/A	116.00	28.49	202,014.37	MODULO DE POLICÍA 99	CORREDOR URBANO (CRU-200B)	ESCRITU...
216	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	SERVICIO PUBLICO ESTACIONAMIENTO Y MODULO DE INFORMACIÓN TURÍSTICA	MIGUEL HIDALGO Y MARÍA CURIE REFORMA Y FERROCARRILES NACIONALES	COLONIAS REFORMA Y FERROCARRILES NACIONALES (BARRIO SAN JUAN BAUTISTA) DELEGACIÓN INDEPENDENCIA TOLUCA	183.00 MTS. CON PROPIEDAD FEDERAL	3 LÍNEAS DE 12.70 80.00 Y 75.50 MTS CON AV MIGUEL HIDALGO AL SUROESTE 14.70 MTS. CON AV. MIGUEL HIDALGO	12.86 MTS. CON CALLE MARÍA CURIE	8.00 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	3225.66	SE REQUIERE LEVANTAMIENTO	48,422.00	SERVICIO PUBLICO ESTACIONAMIENTO Y MODULO DE INFORMACIÓN TURÍSTICA	INDUSTRIA GRANDE NO CONTAMINANTE (IGN)	INMA... ADM... EXPED... FEC...
217	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	SUB DELEGACIÓN MUNICIPAL CERRILLO VISTA HERMOSA	AV. FELIPE CHÁVEZ S/N SAN PEDRO TOTOLTEPEC SUBDELEGACIÓN EL CERRILLO VISTA HERMOSA	SAN PEDRO TOTOLTEPEC TOLUCA	NORESTE EN DOS LÍNEAS 7.00 MTS. Y 23.70 MTS. CON LOTE 18 Y CALLE SIN NOMBRE, AL NOROESTE 10.40 MTS CON CALLE SIN NOMBRE	SURESTE 10.50 MTS CON LOTE 18 AL SUROESTE 30.65 MTS CON LOTE 18	N/A	N/A	324.00	168.17	46,853.00	SUBDELEGACIÓN MUNICIPAL CERRILLO VISTA HERMOSA	CENTRO URBANO (CU-300A)	ESCRITU... DE MÉ... FEC...

MEC: 01° VOL: 257 PART: 266-6750 FOJ: 78 DTTO:TOLUCA OBS	101-01-250-01	1432902.46	EXISTE UN APEO JUDICIAL MARCADO DENTRO DEL EXPEDIENTE 315/99 DONDE INDICA LAS MEDIDAS AL NORTE 92.25 M CON CALLE SANTOS DEGOLLADO Y AV LÓPEZ MATEOS, AL SUR 32.20 CON PASEO MATLAZINCAS Y AV. DE LOS MAESTROS AL ORIENTE 80.10 CON CALLE DE LOS MAESTRO AL PONIENTE 80.10M CON PASEO MATLAZINCAS CON UNA SUPERFICIE DE 1510.87 M2 CON EL ANTECEDENTE REGISTRAL EN EL RPP LIBRO 1 SEC 1 VOL 422 PARTIDA 611 DE FECHA 14/08/2000, NO SE CUENTA CON EL ACUERDO DE JUICIO DE APEO Y DESLINDE SE SOLICITARÁ AL IFREM YA QUE ESTAS DIFIEREN A LAS ASENTADAS EN LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA LA CUAL INDICA DE FORMA ELIPSOIDAL CUYO DIÁMETRO MAYOR ES DE 58.14 Y EL MENOR ES DE 31.14 COLINDANDO AL NORTE Y PONIENTE CON CALLE PASO DE LOS MATLAZINCAS Y AL SUR Y ORIENTE CON RIO VERDIGUEL CON UNA SUPERFICIE DE 1268.08 M2	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	20/09/1996	D	2999	31/12/2015	JULIO 1997	S/D	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPM/018/2016, 11/05/2016	2,8
MEC: 01° VOL: 257 PART: 266-6750 FOJ: 80 DTTO:TOLUCA OBS	101-01-422-01	1885183.27	DE ACUERDO A LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA SE TIENE UNA SUPERFICIE DE 2621.89 M2 Y DEL APEO Y DESLINDE JUDICIAL SE TIENE UNA SUPERFICIE DE 2410.40 M2 QUE NO COINCIDE CON LA SUPERFICIE CATASTRAL DE 2633 M2 TENIENDO UNA DIFERENCIA DE 213.48 M2 VERIFICAR LA SUPERFICIE EN VIRTUD DE QUE HA SUFRIDO ADECUACIONES VALES	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	27/09/1996	D	2999	31/12/2015	DICIEMBRE 1999	S/D	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPM/018/2016, 11/05/2016	3,14
MEC: 01° VOL: 273 PART: 329-5479 FOJ: 82 DTTO:TOLUCA OBS	101-03-151-01	2000040.37	SIN OBSERVACIONES JURÍDICAS VERIFICAR LA SUPERFICIE TOTAL YA QUE EN EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD MARCA 943.35 M2 Y CATASTRALMENTE 678 M2	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	02/11/1996	D	2999	31/12/2015	AGOSTO 1998	S/D	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPM/018/2016, 11/05/2016	4,43
01° VOL: 1 PART: 630 FOJ: 76 DTTO:TOLUCA OBS.	101-02-194-01	4344.20	PRESENTA UNA INMATRICULACIÓN (16/08/1999) Y UNA ESCRITURA EMITIDA POR CORETT (21/07/1999) LAS MEDIDAS DE COLINDANCIAS Y SUPERFICIE REGISTRADAS SON LAS DE LA INMATRICULACIÓN YA QUE SON LAS CORRECTAS	EXPROPIACIÓN	31/03/1999	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	DICIEMBRE 1999	S/D	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPM/018/2016, 11/05/2016	7.
01° VOL: 354 PART: 679-676-6147 FOJ: 198 DTTO:TOLUCA OBS	101-04-005-05	24000.00	SE ADQUIRIÓ EN DOS FRACCIONES UNA DE 294.99 M2 Y LA SEGUNDA FRACCIÓN DE 429.99 MTS 2 REFERIRME AL LIBRO DE REGISTRO ANTERIORMENTE ESTE PREDIO SE UBICABA EL JARDÍN DE LA TERCERA EDAD EN EL AÑO 2013 SE CONSTRUYÓ DICHA PLAZA AMADOR LÓPEZ DIRERE LA SUPERFICIE REGISTRADA EN CATASTRO YA QUE MARCA 724.1 M2 CONTRA 867.78 M2, SE REQUIERE LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO CATASTRAL PARA DETERMINAR MEDIDAS Y COLINDANCIAS ASÍ COMO LA SUPERFICIE REAL PARA ANALIZAR EL PROCEDER JURÍDICO LOS LOCALES ASIGNADOS AL COMERCIO ESTÁN A CARGO DE LA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLO ECONÓMICO	COMPRA	04/02/1987	S/D	E0-180 = 15000 E-0001 15000	14/01/1990 20/12/1995	S/D	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPM/018/2016, 11/05/2016	40
MEC: 01° VOL: 287 PART: 294-6741 FOJ: 73 DTTO:TOLUCA OBS	101-01-053-04	311465.00	SOLICITAR A CATASTRO LA MODIFICACIÓN DE LA SUPERFICIE YA QUE ELLOS TIENEN REGISTRADO 3000 M2 CORRESPONDIENDO SOLAMENTE 1000 M2 QUE AMPARAN LA PROPIEDAD DEL MONUMENTO A LA BANDERA FUENTE Y AREA JARDINADA LA BIBLIOTECA JOSÉ MARÍA HEREDIA ANTES MUSEO DE ARTES POPULARES SE IDENTIFICA QUE ES PROPIEDAD DEL GOBIERNO DEL ESTADO SE SOLICITARÁ LA INFORMACIÓN POR OFICIO AL GEM	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	27/09/1996	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	ENERO 1999	S/D	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPM/018/2016, 11/05/2016	5,1
MEC: 01° VOL: 373 PART: 324-6723 FOJ: 83 DTTO:TOLUCA OBS.	101-01-457-01	172919.00	EL PREDIO POR SER UN CAMELLÓN SUFRIÓ MODIFICACIÓN EN SU TRAZO SE REQUIERE REALIZAR UN LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO PARA VERIFICAR SUPERFICIE MEDIDAS Y COLINDANCIAS	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	31/10/1996	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	ENERO 1999	S/D	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPM/018/2016, 11/05/2016	8M
MEC: 01° VOL: 373 PART: 323-6488 FOJ: 81 DTTO:TOLUCA OBS	101-03-246-01	39025.00	SIN OBSERVACIONES JURÍDICAS SIN EMBARGO POR LAS MODIFICACIONES VALES SE REQUIERE EL ESTUDIO DE GABINETE DE CATASTRO PARA VERIFICAR SUPERFICIE MEDIDAS Y COLINDANCIAS CONTRA DOCUMENTO DE PROPIEDAD CATASTRO EMITE NUEVAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS ACTUALES EN PLANO MANZANERO Y CERTIFICACIÓN DE CLAVE Y VALOR, PARA QUE LA CONSEJERÍA JURÍDICA INICIE JUICIO DE RECTIFICACIÓN DE MEDIDAS Y COLINDANCIAS	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	30/11/1996	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	DICIEMBRE 1998	S/D	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPM/018/2016, 11/05/2016	49
S/D	101-03-209-01	808041.60	SIN OBSERVACIONES JURÍDICAS, SE ENVIA INMATRICULACIÓN A CATASTRO PARA EFECTUAR ESTUDIO DE GABINETE Y EMITIR OPINIÓN EN CASO DE COINCIDIR CON MEDIDAS, COLINDANCIAS Y SUPERFICIE EMITE PLANO MANZANERO Y CERTIFICACIONES DE VALOR Y CLAVE, INFORMA CATASTRO QUE TIENE REGISTRADA UNA SUPERFICIE DE 3099.14 M2	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	20/10/1999	D	1999	31/12/2015	ENERO 1999	S/D	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPM/018/2016, 11/05/2016	9.14
VOL: PART: FOJ: DTTO: OBS	101-04-084-06	7225.00	PREDIO QUE NO SE CUENTA CON NINGÚN REGISTRO DE DOCUMENTO DE PROPIEDAD SIENDO EL ÚNICO LA CERTIFICACIÓN DEL SECRETARIO DE FECHA 24/06/2016 REQUIERE INICIAR PROCEDIMIENTO POR PARTE DE LA CONSEJERÍA JURÍDICA PARA LA OBTENCION DEL DOCUMENTO QUE DE CERTEZA LEGAL, POR PARTE DE LA SUBDIRECCIÓN DE CATASTRO SE REQUIERE VERIFICAR MEDIDAS Y COLINDANCIAS EN CASO DE COINCIDENCIA CON LAS REGISTRADAS SE EMITA PLANO MANZANERO Y CERTIFICACIÓN DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL	S/D	S/D	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	S/D	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPM/018/2016, 11/05/2016	75
MEC: 01° VOL: 398 PART: 840-6803 FOJ: 80 DTTO:TOLUCA OBS	101-11-040-07 O 101-11-250-07	49600.00	SIN OBSERVACIONES JURÍDICAS, SE REQUIERE VERIFICAR SUPERFICIE Y CLAVE CATASTRAL Y SI NO DIFIERE EMITIR PLANO MANZANERO Y CERTIFICADO DE CLAVE Y VALOR EL CONSULTORIO MÉDICO ES ATENDIDO POR EL ISEM NO SE CUENTA CON ANTECEDENTE DE COMODATO MEDIANTE OFICIO 200011300/036/2015 DE FECHA 16/01/2015 ENVIADO A LA SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO DONDE REFIERE SOLICITUD DEL DEPARTAMENTO DE BIENES INMUEBLES DEL ISEM PARA DONACIÓN DE 22 INMUEBLES ENTRE LOS QUE SOLICITA ESTE PREDIO NO SE HA OBTENIDO RESPUESTA	EXPROPIACIÓN	02/05/1985	E	E-832	18/12/1991	S/D	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPM/018/2016, 11/05/2016	83.
S/D	101-10-605-23	95950.00	REQUIERE INICIAR EL PROCEDIMIENTO POR PARTE DE LA CONSEJERÍA JURÍDICA PARA OBTENER EL DOCUMENTO LEGAL ESTA ZONA FUE REGULARIZADA POR LA CORETT EN EL PLANO AUTORIZADO SE INDICA COMO PARTE DEL ÁREA VIAL LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS COINCIDEN CON UN ANTECEDENTE DE PLANO MANZANERO REQUIERE EMISIÓN DE PLANO MANZANERO Y CERTIFICACIÓN DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL	S/D	S/D	E	E-835	18/12/1991	S/D	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPM/018/2016, 11/05/2016	8m
S/D	SIN CLAVE DE CATASTRO	87046.00	EL MODULO DE POLICÍA SE ENCUENTRA DENTRO DE LA VIALIDAD DE ENTRADA AL FRACCIONAMIENTO LAS FLORES REQUIERE QUE SE LE ASIGNE CLAVE CATASTRAL EMISIÓN DE PLANO MANZANERO PARA QUE SE INICIE EL PROCEDIMIENTO DE OBTENCIÓN DEL DOCUMENTO DE PROPIEDAD POR PARTE DE LA CONSEJERÍA JURÍDICA	S/D	S/D	E	E-860	18/12/1991	S/D	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPM/018/2016, 11/05/2016	61
S/D	SIN CLAVE DE CATASTRO	87786.00	EL MODULO DE POLICÍA SE ENCUENTRA EN UN CAMELLÓN REQUIERE QUE SE LE ASIGNE CLAVE CATASTRAL EMISIÓN DE PLANO MANZANERO PARA QUE SE INICIE EL PROCEDIMIENTO DE OBTENCIÓN DEL DOCUMENTO DE PROPIEDAD POR PARTE DE LA CONSEJERÍA JURÍDICA	S/D	S/D	E	E-861	18/12/1991	S/D	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPM/018/2016, 11/05/2016	61
01° VOL: 575 PART: 886-11048 FOJ: 82 DTTO:TOLUCA OBS	101-10-503-01	227914.37	VERIFICAR MEDIDAS Y COLINDANCIAS ES UN ÁREA EN CAMELLÓN O INTERSECCIÓN YA QUE LA ESCRITURA MARCA 119 M2 Y EN LAS CERTIFICACIÓN DEL SECRETARIO MARCA 120.52 M2 REQUIERE ASIGNACIÓN DE CLAVE CATASTRAL PARA EMITIR PLANO MANZANERO Y CERTIFICACIÓN DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL	EXPROPIACIÓN	03/05/1988	D	2999	31/12/2015	S/D	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPM/018/2016, 11/05/2016	898
01° VOL: 289 PART: 411-1668 FOJ: 104 DTTO:TOLUCA OBS	101-01-055-01	98422.00	SE AMPARA LA PROPIEDAD CON UNA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA CON UNA SUP. DE 5225.69 M2 CATASTRALMENTE SE TIENEN IDENTIFICADOS 2453 M2 TENIENDO UNA DIFERENCIA DE 772.69 M2, EXISTEN ANTECEDENTES DE ARRENDAMIENTO AL GRUPO MILEC SIN TENER SOPORTE DE QUE SE HAYA EFECTUADO REQUIERE REALIZAR EL ESTUDIO TÉCNICO POR PARTE DE CATASTRO PARA IDENTIFICAR INCONGRUENCIA EN MEDIDAS Y EN SU CASO INICIAR PROCEDIMIENTO CON CONSEJERÍA JURÍDICA	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	05/06/1990	D	D-464	31/12/1992	S/D	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPM/018/2016, 11/05/2016	80
MEC: 01° VOL: 363 PART: 355-6803 FOJ: 49 DTTO:TOLUCA OBS	101-10-007-43	46853.00	SIN OBSERVACIONES JURÍDICAS SE REQUIERE ASIGNACIÓN DE CLAVE CATASTRAL PLANO MANZANERO Y CERTIFICACIÓN DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL EN BASE A LA ESCRITURA	EXPROPIACIÓN	03/05/1985	D	2999	31/12/2015	S/D	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPM/018/2016, 11/05/2016	78

MUNICIPIO:	TOLUCA
NUMERO:	105

H. AYUNTAMIENTO	
TOTAL	
DIF	
OTROS	

FECHA:	DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
RESPONSABLE:	LIC. LINA IRIS DEL ALBAO QUIROZ
REVISO:	MTRA. MARIA MARTA DELGADO BAVENA
PAGINA:	1 DE 8

INVENTARI

219	1239	05	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	JARDÍN PUBLICO Y MODULO DE POLICÍA	MONTES HIMALAYA Y APALACHES Y SIERRA DE LA VERTIENTE Y TARAHUMARA FRACCIONAMIENTO VALLE DON CAMILO	FRACCIONAMIENTO VALLE DON CAMILO DELEGACIÓN SAN SEBASTIÁN TOLUCA	88.00 MTS. CON CALLE MONTES APALACHES	88.00 MTS. CON CALLE MONTES HIMALAYA	128.00 MTS. CON CALLE SIERRA TARAHUMARA	128.00 MTS. CON CALLE SIERRA DE LA VERTIENTE	6936.00	29.05	7,759,713.88	JARDÍN PUBLICO, MODULO DE POLICÍA 66 JUEGOS INFANTILES	ZONIFICACION SECUNDARIA (17)	ACTA NUM III ESPEC FECH
219	1293	06	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	PLAZOLETA Y MODULO DE POLICÍAS 94	ZARAGOZA ESQ. FEDERACIÓN SANTA ANA TLAPALTITLAN	COLONIA 18 DE SEPTIEMBRE DELEGACIÓN SANTA ANA TLAPALTITLAN	NORESTE EN DOS LÍNEAS DE 11.95 Y 16.00 MTS. CON CALLE 18 DE SEPTIEMBRE Y AV FEDERACIÓN AL NOROESTE EN DOS LÍNEAS 2.96 MTS. Y 15.00 MTS. CON CALLE ZARAGOZA	30.65 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	N/A	N/A	341.69	N/A	46,646.00	PLAZOLETA Y MODULO DE POLICIAS	CENTRO URBANO (CU-300B)	CERTIFIC DEL AY I
220	1298	05	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	MODULO DE POLICIA 87 Y CAMELLÓN	CALZADA DEL PACIFICO ESQUINA CALLE AYUNTAMIENTO	DELEGACIÓN CACHIGUAMÁN TOLUCA	S/D	S/D	S/D	S/D	N/A	REQUIERE LEVANTAMIENTO	51,754.00	MODULO DE POLICIA Y CAMELLÓN	S/D	
221	1293	06	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	MODULO DE POLICÍA	VIA ALFREDO DEL MAZO SAN LORENZO TEPALTITLAN	DELEGACIÓN SAN LORENZO TEPALTITLAN TOLUCA	14.90 MTS. CON ENTRADA A SAN LORENZO TEPALTITLAN	14.80 MTS. CON PROPIEDAD EJIDAL	14.80 MTS. CON PROPIEDAD EJIDAL	14.80 MTS. CON VÍA ALFREDO DEL MAZO	217.56	SE REQUIERE LEVANTAMIENTO	93,061.00	MODULO DE POLICÍA 46	CENTRO URBANO (CU-300B)	CERTIFIC DEL AY I
222	1255	05	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	MODULO DE POLICIA	CARRETERA A TENOAYA ESQUINA MIGUEL HIDALGO	DELEGACIÓN SAN ANDRÉS CUEXCONTITLAN TOLUCA	S/D	S/D	S/D	S/D	S/D	S/D	94,327.00	MODULO DE POLICIA	S/D	
223	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	ÁREA JARDINADA, DONADA A BOMBEROS POR ACTA DEL AÑO 2002 COMO MODULO DE BOMBEROS	CALLE ENRIQUE OLASCOAGA S/N ESQ. CALLE AZTECAS, COLONIA UNIÓN	COLONIA UNIÓN DELEGACIÓN BARRIOS TRADICIONALES TOLUCA	NORESTE 25.80 MTS. CON CALLE ENRIQUE OLASCOAGA Y NOROESTE 11.36 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA	SURESTE EN 07.80 MTS. CON CALLE AZTECAS	N/A	N/A	197.20	136.22	76,226.00	ÁREA JARDINADA DONADA A BOMBEROS POR ACTA DEL AÑO 2002 COMO MODULO DE BOMBEROS	EQUIPAMIENTO RECREATIVO LOCAL (E.R.L.)	IMAC ADM EXPEDI FECH
224	1253	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	MODULO DE POLICÍA	PASEO TOLLOCAN OTE COLONIA IZCALLI TOLUCA 1ª SECCION	COLONIA IZCALLI TOLUCA DELEGACIÓN SAN SEBASTIÁN TOLUCA	4.80 MTS. CON PASEO TOLLOCAN	4.30 MTS. CON ESTACIONAMIENTO	6.00 MTS. CON ESTACIONAMIENTO	6.00 MTS. CON ESTACIONAMIENTO	25.80	20.93	601,842.39	MODULO DE POLICÍA	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (10)	IMAC ADM EXPEDI FECH
225	1234	06	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	MODULO DE POLICIA 75	HEROES DEL 5 DE MAYO	HEROES DEL 5 DE MAYO DELEGACIÓN SEMINARIO 2 DE MARZO	S/D	S/D	S/D	S/D	REQUIERE LEVANTAMIENTO	S/D	58,452.00	MODULO DE POLICIA	S/D	
226	1230	09	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	LAGUNA DE AMANALCO Y LAGO CAMANERO COL. NUEVA OXTOTITLÁN SAN MATEO OXTOTITLAN	COL. NUEVA OXTOTITLÁN II DELEGACIÓN NUEVA OXTOTITLÁN SAN MATEO OXTOTITLAN	NORESTE 0.23 CON CALLE LAGO CAMANERO AL NORESTE 3.80 CON LOTE 1	SURESTE 0.20 CON CALLE LAGUNA DE AMANALCO AL SURESTE 5.81 CON LOTE 1	N/A	N/A	37.00	30.05	96,822.00	CASETA DE POLICÍA Nº 89	CORREDOR URBANO (CRU-300A)	ESCRITURA DE MI O
227	1258	05	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	MODULO DE POLICÍAS No. 92	IGNACIO LÓPEZ RAYÓN, Esq. SANTA CRUZ SAN PABLO AUTOPAN	COLONIA SANTA CRUZ DELEGACIÓN SAN PABLO AUTOPAN TOLUCA	NORESTE 12.40 MTS CON CALLE IGNACIO LÓPEZ RAYÓN AL NOROESTE 6.00 MTS CON SIMEÓN CARPIO DE LA LUZ	10.66 MTS. CON SERVANDO LÓPEZ MARTÍNEZ, AL SURESTE 4.25 MTS CON SIMEÓN CARPIO DE LA LUZ	N/A	N/A	95.16	REQUIERE LEVANTAMIENTO	4,000.00	MODULO DE POLICÍAS No. 92	CORREDOR URBANO (CRU-300D)	CERTIFIC DEL AY I
228	1232	06	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	MODULO DE POLICÍA	ÁLVARO OBREGÓN Y LAGUNA DEL VOLCÁN COLONIA SEMINARIO	COLONIA EL SEMINARIO PRIMERA SECCION DELEGACIÓN SEMINARIO CONCILIAR TOLUCA	11.08 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA	9.10 MTS CON CALLE ÁLVARO OBREGÓN SURESTE 6.60 MTS CON LAGUNA DEL VOLCÁN	N/A	5.93 MTS. CON CALLE LAGO DE CHAPALA	84.33	REQUIERE LEVANTAMIENTO	34,122.00	MODULO DE POLICÍA 70	HABITACIONAL (H-300C)	CERTI SECRE AYUNTAM 2
229	1293	06	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	PLAZA GASTRONÓMICA	PLUTARCO GONZÁLEZ ESQ. QUINTANA ROO BARRIO LA MERCED (ALAMEDA)	BARRIO LA MERCED (ALAMEDA) DELEGACIÓN CENTRO HISTÓRICO TOLUCA	EN DOS LÍNEAS UNA DE 10.45 MTS. CON CALLE PLUTARCO GONZÁLEZ Y OTRA DE 3.80 MTS CON PROP PRIVADA	12.94 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA SURESTE 12.95 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA	29.93 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	42.08 MTS. CON CALLE QUINTANA ROO	456.00	REQUIERE LEVANTAMIENTO	14,105.00	PLAZA GASTRONÓMICA	CENTRO HISTORICO Y CULTURAL (CHC-350)	TESTIMO VOLUMEN 1686
230	1232	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	CASA DE LA TERCERA EDAD	PLUTARCO GONZÁLEZ No. 305 BARRIO LA MERCED (ALAMEDA)	BARRIO LA MERCED (ALAMEDA) DELEGACIÓN CENTRO HISTÓRICO TOLUCA	14.50 CON CALLE PLUTARCO GONZÁLEZ	12.35 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	30.30 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	30.95 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	956.70	979	4,990,780.98	CASA DE LA TERCERA EDAD	CENTRO HISTÓRICO Y CULTURAL (CHC-350)	TESTIMON VOLUM 3
231	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	DEPOSITO DE AGUA EN DESUSO	CALLE S.HUICALAMA BARRIO DE SAN MIGUEL APANAHUZCO	BARRIO SAN MIGUEL APANAHUZCO DELEGACION BARRIOS TRADICIONALES TOLUCA	16.80 M Y 1.10 M CON RESTO DE LA PROPIEDAD	15.55 M CON CALLE S.HUICAMAMA Y 2.40 M CON RESTO DE LA PROPIEDAD	15.50 M CON RESTO DE LA PROPIEDAD	TRES LINEAS DE 1.85 M, 3.00 M Y 3.00 M CON RESTO DE LA PROPIEDAD	231.05	REQUIERE LEVANTAMIENTO	4,000.00	DEPOSITO DE AGUA EN DESUSO (TANQUE SAN MIGUEL)	ZONIFICACIÓN SEC	SE CUENTA DE CON FECHA D
232	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	TANQUE DE BOMBEO Y BALDÍO	LIC. ADOLFO LÓPEZ MATEOS PONIENTE Y LIC. ENRIQUE GUEZ VARGAS COLONIA RANCHO LA MORA	COLONIA RANCHO LA MORA DELEGACIÓN LA MAQUINITA	DOS LÍNEAS DE 16.60 CON LOTE 11 70.02 M CON PROPIEDAD PARTICULAR	DOS LÍNEAS 39.50 M Y 47 M CON LOTE 13	75M CON CIRCUITO PRINCIPAL	71 M CON PROPIEDAD PARTICULAR	6368.78 ISSEMYM 6738.97 AYUNTAMIENTO 668.89	REQUIERE LEVANTAMIENTO	4,832,089.67	TANQUE DE BOMBEO Y BALDÍO	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (21)	TESTI ESCRITURA FECH
233	1239	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	PLAZA ÁNGEL MARÍA GARIBAY Y JARDÍN BOTÁNICO	AV. LERDO DE TEJADA NO. 102 IGNACIO LÓPEZ RAYÓN Y SANTOS DEGOLLADO COLONIA CENTRO	CENTRO TOLUCA DELEGACIÓN CENTRO HISTÓRICO TOLUCA	380.25 MTS. CON CALLE SANTOS DEGOLLADO	2 LÍNEAS DE 288.79 Y 77.60 MTS. CON CALLE SEBASTIÁN LERDO DE TEJADA	55.75 MTS. CON CALLE IGNACIO LÓPEZ RAYÓN	44.90 MTS. CON CALLE MARIANO RIVA PALACIO	13977.51	13128	253,937,284.86	PLAZA ÁNGEL MARÍA GARIBAY Y JARDÍN BOTÁNICO	CENTRO HISTÓRICO Y CULTURAL (CHC-350)	IMAC ADMINISTR FA AYUNTAM
234	1232	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	CENTRO DE REHABILITACION PARA TOXICOMANOS	LAS MARGARITAS COLONIA LAS PALOMAS MUNICIPIO DE METEPEC.	LAS PALOMAS METEPEC	142.28 MTS. CON PROPIEDAD DEL INDECO	140.39 MTS. CON PROPIEDAD DEL INDECO ACTUALMENTE CALLE RENACIMIENTO	68.70 MTS. CON PROPIEDAD DEL C PEREYRA	74.46 MTS. CON PROPIEDAD DEL INDECO, ACTUALMENTE CALLE ORQUÍDEA	10000.00	REQUIERE LEVANTAMIENTO	5,468,900.00	CENTRO DE REHABILITACIÓN PARA TOXICÓMANOS DEL ESTADO DE MÉXICO A. C	ZONIFICACIÓN SEC	ACTA NUM I ESPECIA 22/05/1 GRATUI
235	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	CAPILLA, SALONES DE CATEQUESIS	MARIE CURIE ESQ. GALILEO GALILEI FRACCIONAMIENTO LAS TORRES (COLONIA CIENTÍFICOS)	FRACCIONAMIENTO LAS TORRES (COLONIA CIENTÍFICOS) DELEGACIÓN INDEPENDENCIA TOLUCA	48.08 MTS CON LOTES DEL 1 AL 6 DOS LINEAS DE 18 CON LOTE 2 DE LA SUBDIVISION Y 51.97 CON LOTE II	50.41 MTS. CON FRACCIÓN PENALTADA 50.41 CON LOTE II	41.88 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA 54.69 CON CALLE SIN NOMBRE	46.27 MTS. CON CALLE MARIE CURIE DOS LINEAS DE 7.98 CON CALLE MARIA CURIE Y 48.94 CON LOTES 1 Y 2	2812.09 2054.26	REQUIERE LEVANTAMIENTO	588,574.00	CAPILLA, SALONES DE CATEQUESIS	HABITACIONAL (H-300B)	INSTRUME 147 DE F ACTA N O ESCRITU DE FIN NOTAR

01' VOL: 208 PART: 271-275-6192 FOJ: 40 DTTO:TOLUCA OBS	101-02-619-01	7758713.83	SIN OBSERVACIONES JURÍDICAS EXISTE UNA DIFERENCIA DE 17 M2 ENTRE LA SUP. QUE MARCA LA ESCRITURA DE 4636 M2 CON RESPECTO A LA CATASTRAL DE 4653 M2 EL PREDIO SE DESPRENDE DE LA AUTORIZACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO VALLE DON CAMILO TENIENDO TRES DONACIONES A FAVOR DEL MUNICIPIO REGISTRADAS LAS OTRAS DOS EN EL LIBRO 1° FOJAS 096-097 Y 098-099	DONACIÓN	13/10/1993	D	2999	31/12/2015	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	12,8
S/D	101-06-506-47	46640.00	NO SE CUENTA CON DOCUMENTO DE PROPIEDAD SOLO CON CERTIFICACIONES DEL SECRETARIO, SIN EMBARGO EL ÁREA DONDE SE ENCONTRABA EL MODULO DE POLICÍAS Y PLAZOLETA SUFRIÓ MODIFICACIÓN VIAL EN LA ADMINISTRACIÓN 2009-2012 DESAPARECIENDO DICHA ÁREA PARA CONVERTIRSE EN VIALIDAD MODIFICANDO EL ÁREA Y LA SUPERFICIE A UN COSTADO DE LA IGLESIA DONDE SE CONSTRUYO LA DELEGACIÓN EXPLANADA Y JUEGOS INFANTILES SE REQUIERE REALIZAR LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO PARA VERIFICAR MEDIDAS Y COLINDANCIAS Y CON ELLO PROCEDER A OBTENER EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD POR LO CUAL ES NECESARIO SE EFECTUÉ EL ANÁLISIS JURÍDICO	S/D	00/01/1900	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	S/D	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/014/2016 11/03/2016	71
S/D	SIN CLAVE DE CATASTRO	51794.00	ESTE MODULO DE POLICÍA SE ENCUENTRA REGISTRADO EN LA FICHA OSFEM 77 NO SE ENCUENTRA REGISTRADO EN EL PIM ESTANDO UBICADO EN UNA VIALIDAD DE CARÁCTER ESTATAL REQUIERE VERIFICAR POR PARTE DE LA CONSEJERÍA JURÍDICA PARA OBTENER EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD	S/D	S/D	POLIZA DE DIARIO APLICACIÓN CONTABLE DE ACTIVACION DEL MODULO	D868	31/12/1992	S/D	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	[illegible]
S/D	101-07-609-01	52091.00	NO SE CUENTA CON DOCUMENTO DE PROPIEDAD EXISTE ANTECEDENTE DE SER EJIDAL SIN EMBARGO POR LA REGULARIZACIÓN QUE SE EFECTUÓ POR PARTE DEL EJIDO VERIFICAR SI YA CAMBIO A PROPIEDAD PRIVADA REQUIERE DEL ANÁLISIS JURÍDICO POR PARTE DE LA CONSEJERÍA PARA OBTENER EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD SE IDENTIFICAN DOS CLAVES CATASTRALES LA 101-07-609-01 Y 101-09-610-72	S/D	S/D	POLIZA DE DIARIO	D869	31/12/1992	S/D	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	[illegible]
S/D	SIN CLAVE DE CATASTRO	51327.00	NO SE ENCUENTRA REGISTRADO EN EL PIM REQUIERE EL ANÁLISIS TÉCNICO POR CATASTRO PARA VERIFICAR MEDIDAS SUPERFICIES Y COLINDANCIAS Y SOLICITAR AL SECRETARIO CERTIFICACIÓN ESTE SE ENCUENTRA DADO DE ALTA EN LA FICHA OSFEM 79 REQUIERE EL ANÁLISIS JURÍDICO POR PARTE DE LA CONSEJERÍA PARA OBTENER EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD	S/D	S/D	D	D870	31/12/1992	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	[illegible]
; 01° VOL. 379 PART. 303-6727 FOJ: 77 (72) DTTO.TOLUCA OBS.	101-04-410-19	78278.00	MEDIANTE ACTA ADMINISTRATIVA DE FECHA 19/ABRIL/2002 SE AUTORIZA TRANSFERIR EL MODULO DE VIGILANCIA NO. 26 DE LA POLICÍA MUNICIPAL AL CUERPO DE BOMBEROS PARA INSTALAR UNA SUBESTACIÓN DE DICHA CORPORACIÓN SOLICITAR COPIA DEL ACTA NO OBRANDO EN EXPEDIENTE, EXISTE INCONGRUENCIA DE SUPERFICIE CATASTRALMENTE MARCA 13.51 M2 Y EN INMATRICULACIÓN SE MARCA 187.2 REQUIERE DEL ESTUDIO TÉCNICO DE CATASTRO	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	11/05/1999	D	D108	16/03/1994	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016 11/03/2016	13
C; 01° VOL. 379 PART. 311-12482 FOJ: 79 DTTO:TOLUCA OBS	101-02-735-01	201642.86	SIN OBSERVACIONES JURÍDICAS	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	22/05/1996	D.	2999	31/12/2015	S/D	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/014/2016, 11/03/2016	53
S/D	SIN CLAVE DE CATASTRO	60452.00	SE ENCUENTRA REGISTRADO EN LA CUENTA PÚBLICA EN LA FICHA 63 SIN EMBARGO NO SE TIENE REGISTRADO EN EL PIM REQUIERE DEL ESTUDIO TÉCNICO DE CATASTRO PARA UBICAR DICHO MODULO ASIGNAR CLAVE CATASTRAL PARA SOLICITAR CERTIFICACIÓN DEL SECRETARIO Y REGULARIZAR EL PREDIO POR PARTE DE LA CONSEJERÍA JURÍDICA	S/D	S/D	E	E-391	20/06/1994	S/D	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	64
SEC: 01° VOL. 363 PART. 850-8404 FOJ: 46 DTTO TOLUCA OBS	101-13-853-02	58822.00	REQUIERE VERIFICAR EL ASIENTO REGISTRAL EN EL IFREM DENTRO DE LA ESCRITURA NO SE ENCUENTRA EL ASIENTO SIN EMBARGO ESTE SE DESPRENDE DE LA LOTIFICACIÓN INSCRITA EL 18/07/1991 BAJO LA PARTIDA 1 A LA 2436 VOL. 314 LIBRO 1° SECCIÓN 1° VERIFICAR CLAVE CATASTRAL MEDIDAS Y COLINDANCIAS EN CASO DE CONCIDIR EMITIR PLANO MANZANERO CERTIFICACIÓN DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL	EXPROPIACIÓN	03/05/1995	E	E-350	14/07/1994	S/D	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/014/2016 11/03/2016	[illegible]
VOL. PART. FOJ. DTTO: OBS	101-25-259-41	4000.00	NO SE TIENE DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD SOLAMENTE SE TIENE UN CONVENIO DE AFECTACIÓN E INDEMNIZACIÓN CON FECHA 15/09/1994 Y OFICIO DONDE SE SOLICITA AL JURÍDICO LA ESCRITURACIÓN DEL INMUEBLE DE FECHA 31/07/2000 SIN QUE SE TENGA ANTECEDENTE DE LA OBTENCIÓN DEL DOCUMENTO DE PROPIEDAD REQUIERE VERIFICAR MEDIDAS Y COLINDANCIAS ASIGNAR CLAVE CATASTRAL Y EN CASO DE COINCIDENCIA EMITIR PLANO MANZANERO Y CERTIFICACIÓN DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL	COMPRA-VENTA	15/09/1994	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	S/D	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	4
S/D	101-03-317-24 101-03-348-02 101-03-343-42	34122.00	EL PREDIO RESULTA DE UNA EXPROPIACIÓN DE PARTE DE LA CORETT SE SOLICITARÁ A LA CORETT LA EMISIÓN DE LA ESCRITURA VERIFICAR CLAVE CATASTRAL MEDIDAS COLINDANCIAS Y SUPERFICIE PARA LA EMISIÓN DEL PLANO MANZANERO Y CERTIFICACIÓN DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL	EXPROPIACIÓN	31/07/1995	E	E-416	24/01/1992	S/D	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/05/2016	68
SEC: 01° VOL. 234 PART. 445-3229 FOJ: 82 DTTO TOLUCA OBS	101-04-009-04	14105.00	SIN OBSERVACIONES JURÍDICAS MEDIANTE GACETA 30 TOMO CXLV DE FECHA 15/02/1988 SE DESAFECTO EL PREDIO Y SE CONVIRTIÓ EN BIENES PROPIOS DEL DOMINIO PRIVADO ESTO CON LA FINALIDAD DE SER VENDIDOS A GOBIERNO DEL ESTADO SIN QUE SE PERFECCIONARA DICHA VENTA	COMPRA	31/01/1988	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	S/D	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	32
SEC: 01° VOL. 241 PART. 539-6769 FOJ: 179 DTTO:TOLUCA OBS	101-04-009-11	4866750.38	SIN OBSERVACIONES JURÍDICAS RENOVACIÓN COMODATO 14/06/2003 ACUERDO 2003/130 AL SISTEMA DIF MUNICIPAL SOLO PARA USO DE CASA CLUB TERCERA EDAD VERIFICAR MEDIDAS Y COLINDANCIAS YA QUE EN DOCUMENTO DE PROPIEDAD MARCA 955.70 M Y CATASTRALMENTE REGISTRA 943 TENIENDO UNA DIFERENCIA DE 12.7 M2 EN PROCESO DE REVISIÓN POR COMISIONES PARA DAR EN COMODATO AL DIF MUNICIPAL EN LA QUINCUAGÉSIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL H. AYUNTAMIENTO CON FECHA 15/09/2014 SE AUTORIZA ENTREGAR EN COMODATO EL INMUEBLE AL DIF MUNICIPAL	COMPRA	31/12/1985	D	2999	31/12/2015	S/D	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	7,84
S/D	101-04-947-04	4000.00	EL PREDIO CUENTA CON UN CONTRATO DE COMPRA VENTA EN COPIA TENIENDO REGISTRO POR OFICIOS DE NO ENCONTRAR EL ORIGINAL ESTE SE DESPRENDE DE UN PREDIO DE MAYOR SUPERFICIE AMPARADO POR ESCRITURA PÚBLICA REGISTRADO EN EL RPP EN EL VOL. 171 FOJAS 7 LIBRO 1 SEC 1 ASIENTO 29-319 DE FECHA 05/12/1979 MEDIANTE OFICIO 30/03/1996 SE SOLICITA AL JURÍDICO INDICAR PROCEDIMIENTO DE ESCRITURA YA QUE PRESENTA UNA INVASIÓN EN EL LADO ORIENTE DE 36.84 M2 EXISTE DIFERENCIA DE SUPERFICIE ENTRE LA DOCUMENTAL Y LA CATASTRAL YA QUE SE MARCA 221.28 EN LA PRIMERA Y EN CATASTRAL 115 TENIENDO UNA DIFERENCIA DE 106.28 M2, EN LIBRO SE RAYO SIN TENER MOTIVO REQUIERE DE SU ANÁLISIS JURÍDICO PARA OBTENER DOCUMENTO DE PROPIEDAD Y VERIFICAR MEDIDAS Y COLINDANCIAS POR DIFERENCIA	COMPRA	OCTUBRE 1985	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	S/D	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	4
01° SEC: 01° VOL: 389 PART: 812-2015 FOJ: 46 DTTO.TOLUCA OBS	101-05-222-12	4682080.47	ÁREA DE DONACIÓN M A LA FECHA SOLO SE TIENEN 858.98 M2 DESTINADO A TANQUE DE AGUA Y REBOMBEO, CTA. CATASTRO ANT. 101-05-222-12, REVISAR LA ADMINISTRACIÓN CON AGUA Y SANEAMIENTO EL INAH, CON FECHA 26/12/2012 OFICIO NO. 401.B.(4)77 2012/2158 INFORMA QUE EXISTE MATERIAL ARQUEOLÓGICO SE DESAFECTA DEL SERVICIO PÚBLICO MUNICIPAL GACETA 27/12/1994 Y SE AUTORIZA ENAJENAR FUERA DE SUBASTA PUBLICA PREDIO EN CATASTRO ES 6365.75 M2 SE ENCUENTRA EN PROCESO LA DONACIÓN A FAVOR DEL ISSEMYM POR COMPENSACIÓN DE PAGO DE UNA FRACCIÓN DEL PREDIO CON UNA SUP. DE 5729.77 M2 ESTANDO EN ESPERA DE LA OBTENCIÓN DEL PLAZO O TERMINO PARA LA INSCRIPCIÓN DEL PROTOCOLO DE SUBDIVISIÓN QUE SE LLEVARA A CABO POR PARTE DE LA NOTARIA PUBLICA NO. 170 A CARGO DEL LIC. FLORENCIO MARTÍNEZ ACOSTA PARA SU INSCRIPCIÓN EN EL RPP Y DE ESTA MANERA PODER ESCRITURAR A FAVOR DEL ISSEMYM LA SUP. ANTES MENCIONADA Y EL RESTO 858.98 M2 A FAVOR DEL MUNICIPIO LO ANTES EXPUESTO SE AUTORIZO MEDIANTE ACUERDO DE CABILDO 387 DE 1995 LO ANTERIOR PARA COMPLEMENTAR EL EXPEDIENTE Y SOLICITAR AL ACTUAL H. CABILDO LA RATIFICACIÓN DE LOS ACUERDOS PARA LA ENAJENACIÓN EN DACIÓN DE PAGOS Y ENTREGA DEL PREDIO EN CUESTIÓN PARA SU POSTERIOR MODIFICACIÓN DE MEDIDAS Y COLINDANCIAS DEL PREDIO A FAVOR DEL MUNICIPIO. MEDIANTE OFICIO 203011401/1941/2015 DE FECHA 03/06/2015 DE FECHA 03/06/2015 CATASTRO ENVÍA PLANO MANZANERO Y CERTIFICACIÓN DE CLAVE Y VALOR INDICANDO QUE SE ENCUENTRA EN LA COLONIA MILTEPEC SUR DELEGACIÓN SANTIAGO MILTEPEC E INDICA UNA SUPERFICIE DE 5729.57 M2 LA CUAL SOLO REFIERE A LA SUPERFICIE DE DONACIÓN AL ISSEMYM	DONACIÓN	18/09/1995	D	2999	31/12/2015	S/D	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	7,65
SEC: 01° VOL. 287 PART. 263-6767 FOJ: 67 DTTO:TOLUCA OBS.	101-01-137-01	283337264.36	SE ENCUENTRA EN REVISIÓN LA PROPIEDAD YA QUE GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO OSTENTA LA PROPIEDAD DE LA PLAZA EN CUESTIÓN Y EL AYUNTAMIENTO DE TOLUCA QUE MEDIANTE INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA OSTENTA LA PROPIEDAD DE LA PLAZA Y EL JARDÍN BOTÁNICO POR LO TANTO SE REQUIERE DEL ANÁLISIS JURÍDICO POR LA CONTROVERSIA DE TITULARIDAD DE LA PLAZA VERIFICAR SUPERFICIE DEL TERRENO YA QUE CATASTRO MARCA 20851 Y EN DOCUMENTO DE PROPIEDAD 13677.51 M2	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	27/05/1999	D	2999	31/12/2015	S/D	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	471,2
SEC. 01° VOL. 209 PART: 611-3612 FOJ: 118 DTTO TOLUCA OBS.	103-05-116-02	5480000.00	MEDIANTE ACTA DE CABILDO DE FECHA 21/10/1993 SE OTORGO EN COMODATO A LA ASOCIACIÓN CIVIL CENTRO DE REHABILITACIÓN DE TOXICÓMANOS DEL ESTADO DE MÉXICO A.C. CON UNA SUP. DE 4424 M2 TENIENDO UN RESTANTE DE 5576.00 M2, TENIENDO UN REGISTRO QUE DESDE 1998 ESTE CENTRO OCUPA TODA LA SUPERFICIE POR LO QUE REQUIERE DEL ANÁLISIS JURÍDICO PARA LA EMISIÓN DE COMENTARIOS Y LA OBTENCIÓN DE DOCUMENTOS CATASTRALES Y ADMINISTRATIVOS DE METEPEC	DONACIÓN	22/05/1984	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	9,14
VOL. 888 FOJA 0 PART 82-84 TOLUCA	101-01-396-01 101-01-396-64	629574.00	REQUIERE DEL ANÁLISIS JURÍDICO POR PARTE DE LA CONSEJERÍA YA QUE DE ACUERDO A LA INFORMACIÓN EN EL EXPEDIENTE SE TIENE CON EL INSTRUMENTO 8761 UN ÁREA DE DONACIÓN DE 5043.34 M2 DE FECHA 11/06/1987 POSTERIORMENTE CON ACTA 13698 DE 08/08/1995 SE REALIZA UNA FUSIÓN Y SUBDIVISIÓN CON BANCOMER DEL CUAL HACE REFERENCIA AL LOTE A CON UNA SUP. DE 3497.72 M2 COMO ÁREA DE DONACIÓN POSTERIOR MEDIANTE ESCRITURA 8119 DE FECHA 29/06/2007 SE REALIZA UNA FUSIÓN Y SUBDIVISIÓN CON INMOBILIARIA SOLAR DEL CUAL SE DESPRENDEN EL LOTE M COMO ÁREA DE DONACIÓN CON UNA SUP. DE 2004.25 M2 OBSERVANDO QUE EXISTE UNA DISMINUCIÓN CONSIDERABLE ENTRE EL ÁREA DE DONACIÓN INICIAL Y EL ÁREA DE DONACIÓN FINAL SIENDO ESTA DE 3038.00M2 EN CATASTRO SE TIENE IDENTIFICADO CON LA CLAVE CATASTRAL 101-01-396-01 CON UNA SUP. DE 1216.77 M2 COMO ÁREA DISPONIBLE O TERRENO BALDÍO CON CLAVE CATASTRAL 101-01-396-54 CON UNA SUP. DE 1496.61 M2 DONDE SE ENCUENTRA CONSTRUIDA LA CAPILLA, AMBAS SUPERFICIES NOS DAN 2713.38 M2 DIFIRIENDO CONTRA LA DOCUMENTAL. MEDIANTE SESIÓN DE CABILDO ACUERDO 78 EL 16/09/1996 SE DONO 750 M2 PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA CAPILLA MEDIANTE ACUERDO 2002/102 DE JUNIO DE 2002 SE REALIZA CONVENIO DE USUFRUCTO CON EL PATRONATO PRO CONSTRUCCIÓN DE LA CAPILLA POR UNA SUP. DE 411 M2, ENTRE AMBAS SE DAN 1161 M2, POR LO QUE SE SOLICITÓ SE CANCELARAN DICHOS ACUERDOS Y SE EMITIERA UN NUEVO ACUERDO POR UNA SUP. DE 1224 M2 SEGÚN DOCUMENTO EMITIDO POR EL DIR. JURÍDICO CON FECHA 21/11/2008 SIN TENER ANTECEDENTE DE QUE SE HAYA SOMETIDO A CABILDO ASÍ MISMO DE ACUERDO AL ULTIMO REGISTRO DEL ÁREA DE DONACIÓN SE TENDRÍA UNA SUP. DE 780.25 M2 EN OCUPACIÓN DEL AYUNTAMIENTO EXISTE ANTECEDENTE QUE CON FECHA 09/10/1981 SE APROBÓ DONACIÓN AL IAPEM UNA FRACCIÓN DE 30 X65 M EN ESTE TERRENO SIN ANTECEDENTE DOCUMENTAL Y DE ENTREGA. PARA DAR CUMPLIMIENTO A LA ENTREGA DEL ÁREA DE DONACIÓN A LA CAPILLA SE REQUIERE EFECTUAR LA SUBDIVISIÓN	DONACIÓN	11/06/1987	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	SI	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	[illegible]

236	1233	06	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	CASA DE JUBILADOS DE IMSS	PROF. SANTIAGO VELASCO Y LIC. ENRIQUE GONZÁLEZ V COLONIA RANCHO LA MORA	COLONIA RANCHO LA MORA DELEGACIÓN LA MAQUINITA TOLUCA	29.00 MTS CON LOTES 23 Y 24 DE LA MANZANA 22	12.50 MTS. CON CIRCUITO PRINCIPAL	32.50 MTS CON CALLE 6	18.50 MTS CON CALLE 10 ENRIQUE GONZÁLEZ V	473.80	NO APLICA SE CANCELÓ LA CONSTRUCCIÓN	387,981.00	CASA DE JUBILADOS DE IMSS (PREDIO CON CONSTRUCCIÓN ABANDONADO) EN DESUSO	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (21)	ESCRITURA VOLUMEN … 31…
237	1236	06	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	ESTACIONAMIENTO Y PLAZOLETA	MELCHOR MUSQUIZ COLONIA IZCALLI I.P.I.E.M	COLONIA IZCALLI I.P.I.E.M DELEGACION SAN SEBASTIÁN TOLUCA	14.43 MTS. CON CALLE MELCHOR MUSQUIZ	17.37 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	29.87 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA	28.26 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA	461.51	440.31	604,704.66	ESTACIONAMIENTO Y PLAZOLETA	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (12)	ESCRITURA VOL. XIX …
238	1253	06	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	GLORIETA Y MODULO DE POLICÍA	BOULEVARD ISIDRO FABELA SIN NÚMERO COLONIA VALLE VERDE Y TERMINAL	COLONIAS VALLE VERDE Y TERMINAL DELEGACIÓN SAN SEBASTIÁN TOLUCA	NORESTE 18.00 MTS CON CALLE 5 DE MAYO	6.90 MTS. CON AV. ISIDRO FABELA AL SURESTE 7.70 CON CALLE IZTLACIHUATL	9.26 MTS. CON CALLE IZTLACIHUATL	27.00 MTS. CON AV. ISIDRO FABELA	108.80	REQUIERE LEVANTAMIENTO	256,604.00	GLORIETA Y MODULO DE POLICÍA	CENTRO URBANO (CU-300A)	INMATRI… ADMI… EXPEDIE… FECHA…
239	1263	06	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	REMANENTE EN BALDÍO Y MODULO DE POLICÍA	PASEO DE LOS MATLAZINCAS BARRIO DE ZOPILOCALCO SUR	BARRIO ZOPILOCALCO SUR DELEGACIÓN ÁRBOL DE LAS MANITAS TOLUCA	107.86 MTS. CON PASEO MATLAZINCAS NORESTE 4.18 MTS. CON CALLE JOSÉ MARÍA PINO SUAREZ	3 LÍNEAS DE 31.70 Y 11.50 Y 54.80 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	3.50 MTS. CON CALLE JOSÉ MARÍA PINO SUAREZ	6.30 MTS CON MERCADO 16 DE SEPTIEMBRE	516.00	REQUIERE LEVANTAMIENTO	87,246.00	REMANENTE EN BALDÍO Y MODULO DE POLICÍA	HABITACIONAL (H-250A)	INMATRI… ADMI… EXPEDIE… FECHA…
240	1234	06	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	ALBERGUE BELEM	COLEGIO MILITAR COLONIA DOCTORES	BARRIO HUITZILA Y COLONIA DOCTORES DELEGACIÓN ÁRBOL DE LAS MANITAS TOLUCA	EN 131.11 MTS. CON PROPIEDAD DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO	EN 139.35 MTS. CON LOTE 13 PROPIEDAD PRIVADA	EN 16.28 MTS CON CALLE COLEGIO MILITAR	EN 18.29 CON PROPIEDAD PRIVADA	2131.64	2826.41	8,653,912.70	EDIFICIOS PÚBLICOS ALBERGUE BELEM (HERMANAS DE LA CARIDAD)	CORREDOR URBANO (CRU-250A)	ESCRITURA VOLUMEN … DE FECHA…
241	1233	06	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	INSTALACIONES RELIGIOSAS	AV. JOSÉ MA. PINO SUAREZ SUR CARRETERA A IXTAPAN DE LA SAL LEYES DE REFORMA Y MONTE ALBÁN COLONIA BENITO JUÁREZ	COLONIA BENITO JUÁREZ DELEGACIÓN SANTA MARÍA DE LAS ROSAS TOLUCA	EN LÍNEA CURVA DE 9.60MTS. CON AV. PINO SUAREZ SUR CARRETERA A IXTAPAN DE LA SAL NORESTE 107.20 MTS. CON CARRETERA IXTAPAN DE LA SAL (AV. PINO SUAREZ)	EN DOS LINEAS DE 16.95 Y 70.95 MTS CON IGLESIA JESUS NAZARENO Y CALLE LEYES DE REFORMA	N/A	DOS LINEAS DE 13.90 Y 56.04 MTS. CON CALLE MONTE ALBÁN, IGLESIA DE JESUS NAZARENO Y CALLE LEYES DE REFORMA	2515.31 3486.87	940.15	11,486,796.80	INSTALACIONES RELIGIOSAS ÁREA JARDINADA E IGLESIA	CORREDOR URBANO (CRU-300B)	CERTIF… SECRE… AYUNTAMIE… DE OCTUB… MISMO EX… DEFINIT… 29/11/… INMATRICU… DE FEC…
242	1233	06	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	LAVADEROS PÚBLICOS	CALLE AGUSTÍN MILLÁN BARRIO DE LA TERESONA	BARRIO LA TERESONA II DELEGACIÓN SÁNCHEZ TOLUCA	2 LÍNEAS DE 5.10 Y 12.10 MTS CON POZO DE AGUA	17.50 MTS. CON RESIDENCIAL TERESONA	16.80 MTS. CON RESIDENCIAL TERESONA	2 LÍNEAS DE 11.80 MTS CON POZO DE AGUA Y 5.20 MTS. CON CALLE AGUSTÍN MILLÁN	148.67	REQUIERE LEVANTAMIENTO	504,261.66	LAVADEROS PÚBLICOS	HABITACIONAL (H-300A)	INMATRI… ADMI… EXPEDIE… FECHA…
243	1293	06	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	MODULO DE POLICÍA Y TANQUE DE AGUA	ESQ. PUEBLA Y CHIHUAHUA COLONIA SANTA MARÍA DE LAS ROSAS	COLONIA SANTA MARÍA DE LAS ROSAS DELEGACIÓN SANTA MARÍA DE LAS ROSAS TOLUCA	16.10 MTS CON CALLE PUEBLA	15.36 MTS CON JORGE GARCES	18.07 MTS. CON CALLE CHIHUAHUA	17.80 MTS CON CALLE PUEBLA Y JORGE GARCES	289.1	42	696,837.00	MODULO DE POLICÍA Y TANQUE DE AGUA	HABITACIONAL (H-200C)	INMATRI… ADMI… EXPEDIE… FECHA…
244	1283	06	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	CASETA DE POLICÍA Y ÁREA JARDINADA	AV. JOSÉ MARÍA MORELOS Y PAVÓN PTE. Y FRAY BERNARDINO DE SAHAGÚN BARRIO DE SAN BERNARDINO	BARRIO SAN BERNARDINO DELEGACION CIUDAD UNIVERSITARIA TOLUCA	21.82 MTS. CON AVENIDA JOSÉ MA. MORELOS Y PAVÓN AL NORPONIENTE 6.12 MTS. CON CALLE FRAY BERNARDINO DE SAHAGÚN Y AV. MORELOS. NORPONIENTE 6.12 MTS CON CALLE FRAY BERNARDINO DE SEGÚN Y AV. MORELOS	32.00 MTS CON ANDADOR PEATONAL	N/A	N/A	221.84	REQUIERE LEVANTAMIENTO	1,580,949.80	CASETA DE POLICÍA Y ÁREA JARDINADA	CORREDOR URBANO (CRU-300B)	INMATRI… ADMI… EXPEDIE… APED… EXPEDIENT…
245	1233	06	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	MODULO DE POLICÍA Y PLAZOLETA	CRISTÓBAL OLMEDO Y EDUARDO MENDIETA BARRIO DE SAN MIGUEL APINAHUIZCO	BARRIO SAN MIGUEL APINAHUIZCO DELEGACIÓN BARRIOS TRADICIONALES TOLUCA	2 LÍNEAS DE 8.90 MTS CON JARDÍN DE NIÑOS Y 1.00 MTS. CON CALLE EDUARDO MENDIETA NOROESTE EN UNA LÍNEA CURVA DE 15.70 MTS CON PETRA GARCÍA	SURESTE EN UNA LÍNEA CURVA DE 8.20 MTS CON CALLE EDUARDO MENDIETA	2 LÍNEAS DE 15.75 Y 11.70 MTS. CON CALLE EDUARDO MENDIETA	2 LÍNEAS DE 15.75 Y 8.46 MTS. CON JARDÍN DE NIÑOS Y PROPIEDAD PRIVADA	413.84	REQUIERE LEVANTAMIENTO	81,710.00	MODULO DE POLICÍA Y PLAZOLETA	HABITACIONAL (H-250A)	INMATRI… ADMI… EXPEDIE… FECHA…
246	1253	06	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	MODULO DE POLICÍA	ANDRÉS QUINTANA ROO Y PLUTARCO GONZÁLEZ BARRIO DE LA MERCED (ALAMEDA)	BARRIO LA MERCED (ALAMEDA) DELEGACIÓN CENTRO HISTÓRICO TOLUCA	8.27 MTS CON UNIDAD DEPORTIVA AGUSTÍN MILLÁN	6.70 MTS. CON CALLE PLUTARCO GONZÁLEZ AL SURESTE 4.00 MTS CON CALLE ANDRÉS QUINTANA ROO	5.65 CON ANDRÉS QUINTANA ROO	8.40 MTS. CON UNIDAD DEPORTIVA AGUSTÍN MILLÁN	74.56	23.91	237,131.26	CASETA DE POLICÍA - MODULO No. 14	HABITACIONAL (H-300A) CENTRO HISTÓRICO Y CULTURAL (CHC-250) SOLO FRENTE A LA CALLE ANDRÉS QUINTANA ROO	INMATRI… ADMI… EXPEDIE… FECHA…
247	1233	06	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	CASETA DE POLICÍA Y CAMELLÓN	VALLADOLID ESQUINA RUTA DE LA INDEPENDENCIA COLONIA INDEPENDENCIA	COLONIAS INDEPENDENCIA DELEGACIÓN INDEPENDENCIA TOLUCA	123.73 MTS. CON CALLE VALLADOLID	125.73 MTS. CON CALLE VALLADOLID	8.80 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	EN LÍNEA CURVA DE 8.80 MTS. CON CALLE RUTA DE LA INDEPENDENCIA	841.59	REQUIERE LEVANTAMIENTO	221,446.00	CASETA DE POLICÍA Y CAMELLÓN	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (16)	INMATRI… ADMI… EXPEDIE… FECHA…
248	1233	06	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	MODULO DE POLICIA HOY PASO A DESNIVEL DESAPARECIO POR ADECUACION VIAL	VIA LÓPEZ PORTILLO GUADALUPE Y CLUB JARDÍN	COLONIA GUADALUPE Y CLUB JARDÍN DELEGACIÓN LA MAQUINITA TOLUCA	2 LÍNEAS DE 11.56 Y 5.97 MTS. CON VÍA JOSÉ LÓPEZ PORTILLO Y CAMELLÓN	17.42 MTS. CON CARRETERA A NAUCALPAN	2 LÍNEAS DE 6.70 Y 4.50 MTS. CON CAMELLÓN	13.20 MTS CON CAMELLÓN	104.60	N/A	80,760.00	PASO A DESNIVEL DESAPARECIO POR ADECUACION VIAL	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (3)	INMATRI… ADMI… EXPEDIE… FECHA…
249	1233	06	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	MODULO DE POLICÍA	PASEO DE LOS MATLAZINCAS ESQ. AGUSTÍN MILLÁN BARRIO DE LA TERESONA	BARRIO LA TERESONA DELEGACIÓN SÁNCHEZ TOLUCA	NORESTE 12.38 MTS CON CALLE AGUSTÍN MILLÁN	SURESTE 11.36 MTS CON PROPIEDAD PRIVADA	N/A	16.70 MTS CON PASEO MATLAZINCAS	71.81	20.47	140,427.71	MODULO DE POLICÍA	HABITACIONAL (H-300A)	INMAT… ADMI… EXPEDIE… FECHA…
250	1263	06	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	MODULO DE POLICÍA 27 Y AREA VERDE REMANENTE B	PASEO DE LOS MATLAZINCAS BARRIO DE SAN LUIS OBISPO	BARRIO SAN LUIS OBISPO DELEGACIÓN BARRIOS TRADICIONALES TOLUCA	109.47 MTS CON CALLE SIN NOMBRE Y CALLE SABINOS. AL NORESTE 4.25 MTS. CON ACCESO A CALLE SIN NOMBRE. AL NOROESTE 4.72 MTS. CON ACCESO SIN NOMBRE	115.67 MTS. CON PASEO MATLAZINCAS	N/A	N/A	849.67	125	80,709.00	MODULO DE POLICÍA 27 Y AREA VERDE REMANENTE B	HABITACIONAL (H-333C)	INMAT… ADMINISTRA… FECH…
251	1788	06	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	MODULO DE POLICÍA 58	AV. JOSÉ MARÍA PINO SUAREZ SUR Y JUAN FERNÁNDEZ ALBARRAN COLONIA UNIVERSIDAD	COLONIA UNIVERSIDAD DELEGACIÓN UNIVERSIDAD TOLUCA	NOROESTE 7.20 MTS CON ANDADOR NORESTE 9.90 CON ESTACIONAMIENTO DE LA ESCUELA SUPERIOR DE COMERCIO DEL EDO. DE MÉXICO	SURESTE 7.20 MTS CON CALLE JOSÉ MA. PINO SUAREZ SUROESTE 9.90 MTS CON CALLE LIC. JUAN FERNÁNDEZ	N/A	N/A	71.28	REQUIERE LEVANTAMIENTO	280,516.70	MODULO DE POLICÍA 58	CORREDOR URBANO (CRU-333B)	INMAT… ADMI… EXPEDIE… FECH…
252	1233	06	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	ESTACIONAMIENTO	5 DE DICIEMBRE COLONIA FEDERAL (ADOLFO LOPEZ MATEOS)	COLONIA FEDERAL (ADOLFO LOPEZ MATEOS) DELEGACIÓN MORELOS TOLUCA	6.88 MTS CON ANDADOR	6.96 MTS. CON ANDADOR	18.20 MTS CON CALLE 5 DE DICIEMBRE	18.20 MTS. CON ANDADOR	120.40	N/A	366,516.65	SERVICIOS PÚBLICOS ESTACIONAMIENTO	HABITACIONAL (H-250A)	INMAT… ADMI… EXPEDIE… FECH…
253	1239	06	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	ESTACIONAMIENTO	JUAN RODRÍGUEZ COLONIA FEDERAL (ADOLFO LÓPEZ MATEOS)	COLONIA FEDERAL (ADOLFO LOPEZ MATEOS) DELEGACIÓN MORELOS TOLUCA	7.10 MTS CON CALLE JUAN RODRÍGUEZ	7.10 MTS. CON ANDADOR	5.95 MTS CON ANDADOR	5.95 MTS CON ANDADOR	43.25	N/A	16,962.00	ESTACIONAMIENTO	HABITACIONAL (H-250A)	INMAT… ADMI… EXPEDIE… FECH…

1ª VOL. ESP GOB. PART. 736-744-5036 FOJ: DTTO:TOLUCA OBS	101-03-316-50	207981.00	ÁREA DE DONACIÓN J SE DESAFECTO DEL SERVICIO PÚBLICO MUNICIPAL CON GACETA 27/12/1994 SE ENTREGO EN COMODATO AL IMSS PARA LA UNIÓN DE JUBILADOS Y PENSIONADOS ESTANDO EN PROCESO DE CONSTRUCCIÓN Y ABANDONADA CLAVE ANTERIOR DE CATASTRO 101-01-397-01 REQUIERE DEL ESTUDIO TÉCNICO DE CATASTRO YA QUÉ LA DOCUMENTAL MARCA 473.50 Y LA CATASTRAL 434.47 M2. SE ENVÍA DOCUMENTO DE PROPIEDAD A CATASTRO MEDIANTE OFICIO CJ/4478/2014 DE FECHA 30/07/2014 RECIBIDO EL 08/08/2014 SE NOTIFICO LA TERMINACIÓN DEL COMODATO DEL INMUEBLE EN CUESTIÓN A LA PRESIDENCIA DE LA UNIÓN DE JUBILADOS Y PENSIONADOS DEL IMSS DEBIDO AL INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO. MEDIANTE OFICIO CJ/4793/2014 DE FECHA 13/08/2014 ES NOTIFICADO A LA SUBDIRECCIÓN DE SUELO Y PATRIMONIO INMOBILIARIO MUNICIPAL.	DONACION	31/10/1986	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	[illegible]
1ª VOL. 301 PART. 1193-1195-11779 FOJ. 129 DTTO.TOLUCA OBS	101-02-788-17	804704.05	EL PREDIO SE DESPRENDE DE UNA AUTORIZACIÓN DEL FRACCIONAMIENTO IZCALLI TOLUCA SEGUNDA SECCIÓN DE ESTE SE DESPRENDEN TRES PREDIOS SIENDO LOS OTROS DOS DE 1108.50 M2 194.50 M2, RELACIONADOS EN LOS LIBROS 1° FOJA 080-081 Y 2° FOJA 088-089 ESTANDO TODO EN ORDEN VERIFICAR MEDIDAS Y SUPERFICIE. ÁREA DE DONACIÓN A VERIFICAR CONTRATO DE COMODATO DJC/C/388/2008 PREDIO OCUPADO COMO ACCESO POR LA ESCUELA PRIMARIA MARGARITA MAZA DE JUÁREZ VERIFICAR SITUACIÓN	DONACION	14/07/1980	D	[illegible]	31/12/2015	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	[illegible]
SEC: 01ª VOL. 267 PART. 230-8745 FOJ: 73 DTTO:TOLUCA OBS.	101-03-873-01	280304.00	SIN OBSERVACIONES JURÍDICAS VERIFICAR SUPERVISE MEDIDAS Y COLINDANCIAS YA QUE CATASTRO MARCA 409 M2 Y DOCUMENTALMENTE MARCAN 108.50 M2 ESTO SE PERCIBE QUE HAYA SUFRIDO MODIFICACIÓN YA QUE ES UNA GLORIETA O ISLA EN MEDIO DE VIALIDADES REQUIERE SU ANÁLISIS CATASTRAL Y JURÍDICO	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	27/05/1988	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	841
SEC: 01ª VOL. 267 PART: 263-8740 FOJ. 73 DTTO.TOLUCA OBS.	101-01-307-01	47348.00	SIN OBSERVACIÓN JURÍDICA SOLO REQUIERE VERIFICAR MEDIDAS Y COLINDANCIAS CATASTRALMENTE MARCA 522 M2 Y DOCUMENTALMENTE 516 M2	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	30/05/1988	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	05/05/1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	452
SEC: 01ª VOL. 303 PART. 387-13761 FOJ. 49 DTTO.TOLUCA OBS	101-01-410-29	[illegible]562912.78	SE ENCUENTRA OTORGADO EN COMODATO A LAS HERMANAS DE LA CARIDAD A.R. MEDIANTE ACUERDO DE CABILDO 7.8 DE FECHA 28/08/2007 SE OTORGO EN DONACIÓN SIN EMBARGO NO SE DIO CUMPLIMIENTO A DICHO ACUERDO POR LO QUE SE EFECTUARA LA CONFORMACIÓN DEL EXPEDIENTE PARA SOMETER AL H CABILDO Y A LA LEGISLATURA REQUIERE DEL ANÁLISIS JURÍDICO PARA LA DONACIÓN, Y POR CATASTRO LA REVISIÓN DE MEDIDAS YA QUE MARCA CATASTRALMENTE 2107 M2 Y DOCUMENTALMENTE 2131.84 M2	DONACIO	14/11/1990	D	[illegible]	31/12/2015	05/05/1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	10,9
SEC: 01ª VOL. [illegible] PART. 410-1689 FOJ. 10[illegible] DTTO:TOLUCA OBS	101-02-429-01	11486786.80	REQUIERE DE SU ANÁLISIS JURÍDICO YA QUE EL PREDIO SE DESPRENDE DE LA AUTORIZACIÓN DE LA COLONIA BENITO JUÁREZ EN BASE A LA GACETA NO.86 DE FECHA 22/08/1988 TOMO CI DONDE INDICA EL ÁREA DE DONACIÓN DE 7486.00 M2 SUPERFICIE QUE SE ENCUENTRA SEÑALADA EN EL PLANO DE SUBDIVISIÓN , EXISTE EL ANTECEDENTE DE CERTIFICACION DEL SECRETARIO DE 1987 DONDE SE INDICA UNA SUP. DE 2513.31 M2 LA CUAL, COINCIDE CON LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA 1888/90 DE FECHA 08/08/1990 POSTERIORMENTE EXISTE UNA SENTENCIA DE OTORGAMIENTO Y FIRMA DE ESCRITURA PÚBLICA RECLAMANDO A LA PERSONA MORAL DENOMINADA COLONIA BENITO JUÁREZ A.C. LA ESCRITURACIÓN DE DOS PREDIOS EL PRIMERO DE 3486.00 M2 CORRESPONDIENDO A ESTE PREDIO Y EL SEGUNDO PREDIO UBICADO EN LAS CALLES MARGARITA MAZA DE JUÁREZ LEYES DE REFORMA E IGNACIO MARISCAL EN LA MANZANA 15 CON UNA SUP DE 4000 M2 DICHA SENTENCIA NO SE PERCIBE INSCRITA EN EL RPP EXISTE ANTECEDENTE DE OFICIO 10/10/1987 DONDE SE SOLICITA COMODATO A LA PARROQUIA JESUS NAZARENO POR UNA SUP. DE 2376.57 M2 CON NUMERO DE OFICIO URVIT/071 12870 MEDIANTE OFICIO DEL 25/08/2003 URVIT/[illegible] INFORMAN QUE LA ESCRITURACIÓN ESTA A CARGO DEL LIC. TEODORO SANDOVAL VALDEZ NOTARIO NO. 9 DE ACUERDO A LA CERTIFICACIÓN DE PLANO LA SUP. TOTAL DEL PREDIO ES DE 3615 M2 CON CLAVE CATASTRAL 101-02-429-01 DE FECHA DE 2000 EN BASE A LA SENTENCIA DEFINITIVA REQUIERE VERIFICAR MEDIDAS, COLINDANCIAS Y SUPERFICIE. LAS MEDIDAS REGISTRADAS CORRESPONDEN A LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA. MEDIANTE OFICIO 20801140[illegible]/0175/2015 DE FECHA 18/01/2015 CATASTRO ENVÍA CERTIFICACIÓN Y PLANO MANZANERO CON ACTUALIZACIONES EN CUANTO A SUPERFICIE DANDO LOS SIGUIENTES DATOS: CLAVE CATASTRAL 101-02-429-01 SUPERFICIE DEL TERRENO 3486.37 M2 VALOR $5874034.46 SUPERFICIE CONSTRUCCIÓN 946.15 VALOR $5614732.36 VALOR CATASTRAL TOTAL $11488766.80 DE FECHA 14/01/2015 PLANO MANZANERO 12/01/2015 MEDIANTE ACUERDO DE LA CUADRAGÉSIMA QUINTA SESIÓN EXTRAORDINARIA 19/04/2015 SE EXENTA DE PAGO DE PREDIAL EL INMUEBLE	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA DONACION	[illegible]/1980	D	[illegible]	31/12/2015	05/05/1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	19,14
SEC: 01ª VOL. 273 PART. 948-8879 FOJ. 67 DTTO:TOLUCA OBS	101-04-261-70	301281.96	CTA. CATASTRO ANT. 101-01-405-66 07/07/2000, SIN OBSERVACIÓN JURÍDICA LA SUP. DE LA INMATRICULACIÓN MARCA 149.87 M2 Y LA CATASTRAL 148.88 M2	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	28/10/1988	D	1989	31/12/2015	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	[illegible]
SEC: 01ª VOL. 269 PART. 189-280 FOJ: 42 DTTO:TOLUCA OBS	101-02-417-01	[illegible]7.00	REGISTRO REVALUADO RECLASIFICACIÓN POR AFECTACIÓN DE CUENTA D-080 [illegible]/2016	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	21/11/1988	D	[illegible]	28/01/2016	JUNIO 1994	JUNIO 1994	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	1,08
SEC: 01ª VOL. 279 PART. 313-12454 FOJ: 79 DTTO:TOLUCA OBS	101-03-018-20	1350949.60	SIN OBSERVACIONES JURÍDICAS SOLO SE REQUIERE VERIFICAR SUPERFICIE YA QUE CATASTRO MARCA 241 Y 232 82 M2 Y EN DOCUMENTO MARCA 231.84 M2	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	18/08/1989	D	1989	31/12/2015	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	2,2
SEC: 01ª VOL. 286 PART: 29-81 FOJ: 6 DTTO:TOLUCA OBS	101-04-[illegible]-62	51710.00	SIN OBSERVACIONES JURÍDICAS REQUIERE VERIFICAR CLAVE CATASTRAL YA QUE EN DOCUMENTO DE PROPIEDAD MARCA LA CLAVE 101-04-380-46, EN UNA CERTIFICACIÓN MARCA LA CLAVE 101-04-380-62 Y EN OTRA CERTIFICACION MARCA LA CLAVE 101-04-380-62	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	03/07/1990	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	[illegible]
SEC: 01ª VOL. 279 PART. 312-12453 FOJ. 79 DTTO:TOLUCA OBS.	101-04-010-02	797131.58	SIN OBSERVACIONES JURÍDICAS	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	11/08/1989	D	1989	31/12/2015	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	47
SEC: 01ª VOL. 267 PART. 274-831 FOJ: 70 DTTO:TOLUCA OBS.	101-01-715-15	221448.00	CON OBSERVACIONES JURÍDICAS LA CLAVE CATASTRAL ES 101-01-715-01 Y LA SUPERFICIE QUE MARCA ES DE [illegible] M2 Y DOCUMENTAL SON 841.35 M2 REQUIERE REALIZAR ESTUDIO TÉCNICO CATASTRO	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	27/05/1988	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	[illegible]
SEC: 01ª VOL. 279 PART. 808-12480 FOJ. 78 DTTO:TOLUCA OBS	101-01-189-01	80725.00	REQUIERE DE SU ANÁLISIS JURÍDICO EN ESTA INMATRICULACIÓN REFIERE AL MODULO DE POLICIA # 24 MISMO QUE POR LA ADECUACIÓN VIAL DE LA AV. JOSÉ LÓPEZ PORTILLO FUE DEMOLIDO REQUIERE VERIFICAR CATASTRALMENTE SU SITUACIÓN AUNADO A QUE ESTA MARCADO SOBRE LA VÍA JOSÉ LÓPEZ PORTILLO Y CARRETERA A NAUCALPAN EN LA INMATRICULACIÓN Y EN DICHO TRAMO CORRESPONDE A LA CALLE FILIBERTO GÓMEZ CAMBIO LA CLAVE DE 101-01-495-42 A 101-01-189-01 MEDIANTE OFICIO CJ/1081/2014 DE FECHA 04/03/2014 EL JURÍDICO REFIERE QUE NO EXISTE IMPEDIMENTO PARA QUE SE LLEVE A CABO LA DEMOLICIÓN	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	11/08/1989	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	10
SEC: 01ª VOL. 279 PART: 307-12447 FOJ: 74 DTTO:TOLUCA OBS.	101-04-220-10	140427.71	SIN OBSERVACIÓN JURÍDICA VERIFICAR CLAVE Y SUPERFICIE CAMBIO LA CLAVE DE 101-04-222-19 A 101-04-220-10, EXISTE UNA PEQUEÑA DIFERENCIA DE 1.73 M2 CONTRA CATASTRO QUE TIENE CON DIBUJO DE LA INMATRICULACIÓN UNA SUPERFICIE DE 70 [illegible]	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	11/08/1989	D	1989	31/12/2015	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	234
SEC: 01ª VOL. [illegible] PART. 165-1783 FOJ. 42 DTTO:TOLUCA OBS	101-04-462-98	30709.00	EL PREDIO REGISTRADO EN EL LIBRO 2° FOJA 160-161 REGISTRADO COMO MODULO DE POLICÍA 27 CON CLAVE 101-04-462-98 REGISTRABA UNA SUP. INICIAL DE 23.43 M2 LA INFORMACIÓN PRESENTA RAYADURA EN EL LIBRO SUPONIENDO QUE CUANDO SE OBTUVO LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA REFERIDA DENTRO DEL MISMO ASIENTO SE MODIFICO EL REGISTRO SUBIENDO LA SUP. A 348.47 M2 QUEDANDO MARCADO COMO REMANENTE "B" Y MODULO DE POLICÍA 27, EN ESTE MISMO SE ENCUENTRA INSCRITO EL REMANENTE A CON UNA SUP. DE 232.86 M2 ESTA FOJA (160-161) FUE CANCELADA POR ENCONTRARSE EN EL LIBRO 6° FOJAS 198-199 REFIERE AL REMANENTE B Y LAS FOJA 200-201 REFIERE AL REMANENTE A DEL CUAL TAMBIÉN SE TIENE UNA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA REQUIERE DE SU ANÁLISIS JURÍDICO PARA MANTENER CANCELADO EL LIBRO 2° FOJAS 160-161 Y DEJAR VIGENTES EL LIBRO 6° FOJAS 198-199 Y 200-201 ASIMISMO VERIFICAR CATASTRALMENTE LAS CLAVES Y SUPERFICIES RESPECTO AL DOCUMENTO LEGAL YA QUE EXISTE DISCREPANCIA INFORMA CATASTRO QUE EXISTE UN REGISTRO DE UN CIUDADANO SOBRE LA SUPERFICIE DEL PREDIO POR LO QUE REALIZARAN EL PROCEDIMIENTO PARA VERIFICAR EL REGISTRO DEL CIUDADANO Y EN SU CASO EMITIRÁN LO CORRESPONDIENTE PARA ANALIZAR JURÍDICAMENTE EL PROCEDIMIENTO CATASTRALMENTE SOLO TIENEN REGISTRADO 24.0 M2..	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	21/11/1989	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	61
SEC: 01ª VOL. 269 PART. 164-284 FOJ. 42 DTTO:TOLUCA OBS	101-02-298-78	[illegible]518.70	CON OBSERVACIONES JURÍDICAS REQUIERE EMISIÓN DE PLANO MANZANERO Y CERTIFICACIÓN DE CLAVE Y VALOR YA QUE LA DIFERENCIA CON CATASTRO ES MINIMA (0.26 M2) CATASTRO EMITIRA INFORMACIÓN REFIEREN QUE LAS COLINDANCIAS EN CUANTO A LOS PUNTOS CARDINALES ESTAN INCORRECTAS ES DECIR EN EL DOCUMENTO MARCA NORESTE Y ES NORTE POR LO QUÉ AL EMITIR LA DOCUMENTAL EL JURIDICO REALIZARA EL ANALISIS PARA EFECTUAR LA CORRECCIÓN CON OFICIO CJ/6572/2014 DE FECHA 01/09/2014 SEÑALA QUE RESPECTO AL RESULTADO DEL ESTIDIO TECNICO REALIZADO POR LA SUBDIRECCION DE CATASTRO PREVIA VISITA A DICHO INMUEBLE HAGO DE SU CONOCIMIENTO QUE JURÍDICAMENTE ES FACTIBLE QUÉ LA SUBDIRECCION DE CATASTRO MODIFIQUE LA CARTOGRAFIA CORRESPONDIENTE PARA QUEDAR CON LA ORIENTACION RESULTANTE EN EL REFERIFO ESTUDIO TÉCNICO	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	21/11/1988	D	[illegible]	31/12/2015	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	48
SEC: 01ª VOL. 289 PART: 412-8816 FOJ: 104 DTTO:TOLUCA OBS.	101-03-214-31	[illegible]75.95	REQUIERE DE SU ANALISIS JURIDICO SE TIENE UNA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA DE FECHA 08/08/1990, SIN EMBARGO A QUE FUE UNA COLONIA AUTORIZADA POR GEM SE DESPRENDE ESTA COMO AREA DE DONACION LA CUAL EXISTE ANTECEDENTE DE QUE SE ENCUENTRA EN PROCESO DE ESCRITURACION POR EL LIC TEODORO SANDOVAL VALVEZ NOTARIO NO. 9 EN BASE AL OFICIO DE FECHA 26/10/2000 A EFECTO DE QUE JURIDICAMENTE E DETERMINE EL PROCEDIMIENTO A SEGUIR. VERIFICAR LA NUEVA CLAVE CATASTRAL 101-03-214-31 DE FECHA 13/07/2011 ANT. 101-03-204-31	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA Y DONACIÓN	08/08/2014	D	[illegible]	31/12/2015	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	88
SEC: 01ª VOL. 289 PART: 416-8822 FOJ: 108 DTTO:TOLUCA OBS	101-03-222-23	18868.00	REQUIERE DE SU ANALISIS JURIDICO SE TIENE UNA INMATRICULACION ADMINISTRATIVA DE FECHA 08/08/1990, SIN EMBARGO A QUE FUE UNA COLONIA AUTORIZADA POR GEM SE DESPRENDE ESTA COMO AREA DE DONACION LA CUAL EXISTE ANTECEDENTE DE QUE SE ENCUENTRA EN PROCESO DE ESCRITURACION POR EL LIC TEODORO SANDOVAL VALVEZ NOTARIO NO. 9 EN BASE AL OFICIO DE FECHA 26/10/2000 A EFECTO DE QUE JURIDICAMENTE SE DETERMINE EL PROCEDIMIENTO A SEGUIR VERIFICAR LA NUEVA CLAVE CATASTRAL 101-03-214-23 DE FECHA 13/07/2011 ANT. 101-03-204-23	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA Y DONACION	08/08/1990	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	50.

MUNICIPIO: TOLUCA
NUMERO: 101

H. AYUNTAMIENTO	X
ODAS	
DIF	
OTROS	

FECHA:	DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
ELABORÓ:	LIC. [illegible]
REVISÓ:	MTRA. [illegible]
PAGINA:	1 DE 8

INVENTARI

254	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	OFICINAS DEL COMITÉ DE AGUA	INDEPENDENCIA SIN NUMERO CACALOMACAN	BARRIO DEL CENTRO DELEGACIÓN CACALOMACAN	9.80 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	8.80 MTS. CON CALLE INDEPENDENCIA	8.70 MTS. CON CALLE SAN FRANCISCO	8.70 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	84.18	REQUIERE LEVANTAMIENTO	83,846.40	OFICINAS DEL COMITÉ DE AGUA (DELEGACIÓN MUNICIPAL)	CENTRO URBANO (CU-[illegible])	INMATR ADMI EXPEDIEN FECHA
255	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	AUDITORIO DELEGACIÓN MUNICIPAL	INDEPENDENCIA S/N CACALOMACAN	CACALOMACAN BARRIO DEL CENTRO	26.20 MTS. CON IGLESIA	EN DOS LÍNEAS DE 12.60 Y 15.60 MTS. CON CALLE INDEPENDENCIA Y CON PROP. PRIVADA	EN DOS LÍNEAS DE 4.08 Y 31.46 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	35.50 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	510.46	REQUIERE LEVANTAMIENTO	38,908.00	AUDITORIO DELEGACIÓN MUNICIPAL CANCHA DE BASQUETBOL Y TALLERES DIVERSOS	CENTRO URBANO (CU-500A)	INMATR ADMI EXPEDIEN FECHA
256	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	DISPENSARIO MEDICO LICONSA, CASA DE SALUD Y JARDÍN DE NIÑOS FEDERAL SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ	PENSADOR MEXICANO SIN CACALOMACAN	CACALOMACAN BARRIO DEL CENTRO	43.80 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	44.00 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	36.15 MTS. CON CALLE PENSADOR MEXICANO	34.80 MTS. CON ESCUELA Y PROPIEDAD PRIVADA	1521.80	REQUIERE LEVANTAMIENTO	3,140,882.07	DISPENSARIO MEDICO LICONSA CASA DE SALUD Y JARDÍN DE NIÑOS FEDERAL SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ	EQUIPAMIENTO DE SALUD Y ASISTENCIA LOCAL (E-SA-L)	INMATR ADMINISTRA FECHA
257	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	CASA DE SALUD	MANUEL VILLA SIN CACALOMACANACTUALMENTE PRIVADA SOR JUANA INÉS DE LA CRUZ	COLONIA SAGRADO CORAZON DELEGACION CACALOMACAN TOLUCA	26.70 MTS. CON CALLE MANUEL VILLA	33.80 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA FISICAMENTE TIENE 41.40	19.90 MTS. CON CERRADA DE MANUEL VILLA	24.70 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE	680.23 704.40	214	1,833,888.07	CASA DE SALUD	HABITACIONAL (H-333B)	INMATR ADMI EXPEDIEN FECHA
258	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	MODULO CÍVICO Y VESTIDORES	EL SALTO CACALOMACAN	COLONIA SAGRADO CORAZON DELEGACIÓN CACALOMACAN	DOS LÍNEAS DE 3.10 Y 2.23 MTS. CON ÁREA RECREATIVA Y ANDADORES	5.33 MTS. CON ÁREA JARDINADA Y ANDADOR	12.07 MTS CON CALLE EL SALTO	2 LÍNEAS DE 2.27 Y 8.60 MTS CON ÁREA RECREATIVA	87.31	REQUIERE LEVANTAMIENTO	203,740.67	MODULO Y VESTIDORES	HABITACIONAL (H-333B)	INMATR ADMINISTRA FECHA
259	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	DELEGACIÓN OFICINAS DEL COMITÉ DE AGUA POTABLE COMISARIADO EJIDAL CONSULTORIO DENTAL Y BODEGA.	PENSADOR MEXICANO Y AV. COLON SAN BUENAVENTURA	SAN BUENAVENTURA	7.25 MTS. CON CALLE PENSADOR MEXICANO	7.25 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	14.40 MTS. CON AV COLON	14.40 MTS. CON SALÓN DE USOS MÚLTIPLES	104.40	REQUIERE LEVANTAMIENTO	16,038.00	DELEGACIÓN OFICINAS DEL COMITÉ DE AGUA POTABLE COMISARIADO EJIDAL CONSULTORIO DENTAL Y BODEGA	CENTRO URBANO (CU-300A)	INMATR ADMI EXPEDIEN FECHA
260	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	CENTRO DE EDUCACIÓN PARA ADULTOS Y LOCALES COMERCIALES	AV. COLON Y LIBERTAD S/N EL MOLINO SAN BUENAVENTURA	SAN BUENAVENTURA	20.10 MTS. CON CALLE LIBERTAD	21.80 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	28.25 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	28.25 MTS. CON AV COLON	584.76	REQUIERE LEVANTAMIENTO	84,089.00	CENTRO DE EDUCACIÓN PARA ADULTOS Y LOCALES COMERCIALES	CENTRO URBANO (CU-300A)	INMATR ADMI EXPEDIEN FECHA
261	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	CASA DE SALUD	CALLE RAYON 204 SAN BUENAVENTURA	SAN BUENAVENTURA	22.50 MTS. CON CALLE IGNACIO LÓPEZ RAYON	22.50 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	52.40 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	52.40 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	1179.00	REQUIERE LEVANTAMIENTO	1,448,517.70	CASA DE SALUD	HABITACIONAL (H-200C)	INMATR ADMINISTRA FECHA
262	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	JARDÍN DE NIÑOS PROFA. ROSA MARÍA QUIROZ DE CAMACHO	INDEPENDENCIA Y CARRETERA A LA PILA Y PEDRO ASENCIO SAN BUENAVENTURA	SAN BUENAVENTURA	NOROESTE 87.00 MTS CON CARRETERA A LA PILA (CAMINO REAL)	31.80 MTS. CON CALLE INDEPENDENCIA AL SUROESTE EN DOS LÍNEAS DE 29.80 Y 5.25 MTS. CON CALLE PEDRO ASENCIO Y CALLE INDEPENDENCIA	69.20 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	N/A	1341.29	REQUIERE LEVANTAMIENTO	147,001.00	JARDIN DE NIÑOS PROFA. ROSA MARÍA QUIROZ DE CAMACHO	CORREDOR URBANO (CRU-200A)	INMATR ADMI EXPEDIEN FECHA
263	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	SAN BUENAVENTURA MOLINO DE NIXTAMAL LIGA DE FUTBOL Y TORTILLERÍA	AV. LIBERTAD Y 5 DE MAYO S/N SAN BUENAVENTURA	COLONIA PENSADOR MEXICANO DELEGACION SAN BUENAVENTURA	7.00 MTS. CON CALLE LIBERTAD	7.00 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	7.88 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	7.88 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	55.16	REQUIERE LEVANTAMIENTO	6,045.00	MOLINO DE NIXTAMAL LIGA DE FUTBOL Y TORTILLERÍA	CENTRO URBANO (CU-300A)	INMATR ADMI EXPEDIEN FECHA
264	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	AULAS PARA KÍNDER Y CASETA DE TARJETAS	CALZADA DE LA ARBOLEDA FRACCIONAMIENTO JARDINES DE LA CRESPA	UNIDAD HABITATACIONAL JARDINES LA CRESPA DELEGACIÓN SAN MATEO OTZACATIPA SUBDELEGACIÓN CRESPA FLORESTA TOLUCA	82.50 MTS. CON CAMINO DE LAS PRADERAS	10.00 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA AL SUROESTE 20.00 MTS CON PROP. PRIVADA	107.00 MTS. CON CALZADA DE LA ARBOLEDA	2 LÍNEAS DE 14.00 Y 79.20 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	5328.21	REQUIERE LEVANTAMIENTO	729,105.00	AULAS PARA KÍNDER Y CASETA DE TARJETAS	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (Z2)	ESCRITURA VOL. XVI DE
265	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	LOCALES COMERCIALES PLAZA DE TIANGUIS LICONSA AREA RECREATIVA Y DEPORTIVA BOMBA DE AGUA CENTRO SOCIAL ESCUELA PRIMARIA Y SIMAS	DE LAS HUERTAS CALLE PRADERA DEL PONIENTE Y CALZADA DE LA ARBOLEDA FRACCIONAMIENTO JARDINES DE LA CRESPA	UNIDAD HABITATACIONAL JARDINES LA CRESPA DELEGACIÓN SAN MATEO OTZACATIPAN SUBDELEGACIÓN CRESPA FLORESTA TOLUCA	31.00 MTS. CON PRADERA DEL PONIENTE AL NOROESTE 180.00 MTS. CON PRADERA DEL PONIENTE	AL SURESTE 156.00 MTS. CON CAMINO DE LOS HUERTOS AL SUROESTE 106.00 MTS. CON CALZADA DE LA ARBOLEDA	34.00 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE	N/A	12110.86	REQUIERE LEVANTAMIENTO	8,533,167.84	LOCALES COMERCIALES, PLAZA DE TIANGUIS LICONSA AREA RECREATIVA Y DEPORTIVA BOMBA DE AGUA CENTRO SOCIA, ESCUELA PRIMARIA Y SIMAS	ZONIFICACIÓN SECUNDARIA (Z2)	ESCRITURA VOL. XVI DE
266	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	DELEGACION PLAZA CÍVICA Y CASA DE CULTURA	TIERRA Y LIBERTAD SAN MATEO OXTOTITLAN	COLONIA CENTRO DELEGACION SAN MATEO OXTOTITLAN TOLUCA	41.92 MTS. CON CALLE TIERRA Y LIBERTAD	41.92 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	31.88 MTS. CON CALLE JUAN ALDAMA	31.88 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	1528.40	REQUIERE LEVANTAMIENTO	148,488.00	DELEGACIÓN PLAZA CIVICA Y CASA DE CULTURA	CENTRO URBANO (CU-333A)	INMATR ADMI EXPEDIEN FECHA
267	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	CASA DE SALUD Y COORDINACIÓN REGIONAL DE EDUCACION PARA ADULTOS	16 DE SEPTIEMBRE, SAN MATEO OXTOTITLAN (COLONIA TLALNEPANTLA SAN MATEO OXTOTITLAN)	COLONIA TLALNEPANTLA DELEGACION SAN MATEO OXTOTITLAN TOLUCA	47.80 MTS. CON CALLE 16 DE SEPTIEMBRE AL NOROESTE 13.30 MTS. CON CALLE 16 DE SEPTIEMBRE	53.00 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	3.00 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	N/A	309.00	REQUIERE LEVANTAMIENTO	461,324.24	CASA DE SALUD Y COORDINACIÓN REGIONAL DE EDUCACIÓN PARA ADULTOS	CENTRO URBANO (CU-333A)	INMATR ADMI EXPEDIEN FECHA
268	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	MOLINO DE NIXTAMAL	HERMENEGILDO GALEANA SAN MATEO OXTOTITLAN	SAN MATEO OXTOTITLAN	5.65 MTS. CON CALLE HERMENEGILDO GALEANA	5.65 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	15.60 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	15.60 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	88.14	88.14	128,651.86	MOLINO DE NIXTAMAL EN DESUSO	HABITACIONAL (H-333B)	INMATR ADMI EXPEDIEN FECHA
269	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	CASETA DE POLICÍA MODULO 2	PASEO ADOLFO LOPEZ MATEOS VIALIDAD ZINACANTEPEC Y ALDAMA S/N SAN MATEO OXTOTITLAN	COLONIA RINCON DEL PARQUE DELEGACION SAN MATEO OXTOTITLAN	NORESTE EN 2 LÍNEAS DE 10.00 Y 20.70 MTS CON RIO VERDIGUEL	23.65 MTS. CON VIALIDAD A ZINACANTEPEC (ADOLFO LÓPEZ MATEOS)	N/A	20.45 MTS. CON CALLE JUAN ALDAMA	483.98	SE REQUIERE LEVANTAMIENTO	91,882.00	CASETA DE POLICÍA MÓDULO 2	CENTRO URBANO (CU-333A)	INMATR ADMI EXPEDIEN FECHA
270	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	LAVADEROS PÚBLICOS EN DESUSO	LAGUNA DE 7 COLORES COLONIA NUEVA OXTOTITLAN II	COLONIA NUEVA OXTOTITLAN II DELEGACION NUEVA OXTOTITLAN	NORESTE 18.86 MTS. CON CALLE LAGUNA DE COLORES NOROESTE 13.78 MTS. CON LOTE NO. 20	SURESTE 12.83 MTS. CON CALLE SIN NOMBRE SUROESTE 11.28 MTS. Y 7.38 MTS CON CALLE SIN NOMBRE Y LOTE 2	N/A	N/A	251.00	85.63	848,774.87	LAVADEROS PÚBLICOS DESUSO	CORREDOR URBANO (CRU-333A)	ESCRITURA DE MÉXICO FECHA
271	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	TELESECUNDARIA 1 ING. GUILLERMO GONZALEZ CAMARENA	2 DE ABRIL VILLADA, MORELOS Y JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ SANTA ANA TLAPALTITLAN (PRIVADA JOSÉ VICENTE VILLADA)	COLONIA DEL PANTEON DELEGACION SANTA ANA TLAPALTITLAN	15.57 MTS. CON CALLE PRIVADA VILLADA	15.70 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	64.70 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	64.70 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	1011.50	542.66	179,024.00	TELESECUNDARIA 1 ING. GUILLERMO GONZALEZ CAMARENA	HABITACIONAL (H-200C)	INMATR ADMINISTRA DE FEC
272	1233	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	DELEGACIÓN, CASA DE SALUD ESCUELA PARA ADULTOS	BENITO JUÁREZ SAN SANTIAGO MILTEPEC	COLONIA MILTEPEC CENTRO DELEGACION SANTIAGO MILTEPEC	28.65 MTS. CON CALLE LERDO	78.65 MTS. CON PROPIEDAD MUNICIPAL	28.10 MTS. CON CALLE BENITO JUÁREZ	28.10 MTS. CON PROPIEDAD MUNICIPAL	833.18	605.67	299,938.00	DELEGACIÓN CASA DE SALUD ESCUELA PARA ADULTOS CASA DE SALUD	CENTRO URBANO (CU-300A)	INMATR ADMINISTR FECH.

CARGO:
CARGO:

JEFE DEL DPTO. DE CONTROL DEL PATRIMONIO [illegible]
COORDINADORA DE APOYO [illegible]

SEC: 01° VOL. 302 PART: 79-6004 FOJ: 14 DTTO:TOLUCA OBS:	101-24-001-13	83516.40	SIN OBSERVACION JURIDICA VERIFICAR EL USO Y SUPERFICIE CON CATASTRO SE PROGRAMA POR CATASTRO VERIFICACIÓN FISICA DEL INMUEBLE PARA UBICARLO	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	29/11/1990	D	[illegible]	31/12/2015	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	8,8[illegible]
SEC: 01° VOL. 302 PART. 79-6006 FOJ: 14, DTTO:TOLUCA OBS.	101-24-015-07	89208.00	SIN OBSERVACION JURIDICA VERIFICAR SUPERFICIE CON CATASTRO DIFIERE LAS MEDIDAS DE LA INMATRICULACION DIBUJADAS NOS DA UNA SUPERFICIE DE 1001.05 M2 Y REFIERE 510.46 CATASTRALMENTE REFIERE 579 M2. SE PROGRAMA VERIFICACIÓN FÍSICA PARA DETERMINAR SUPERFICIE Y MEDIDAS	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	29/11/1990	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	[illegible]
SEC: 01° VOL. 302 PART. 77-6001 FOJ: 14 DTTO:TOLUCA OBS	101-24-173-04	3140882.07	REQUIERE DE SU ANALISIS JURIDICO VERIFICAR EL USO PARA SU POSIBLE COMODATO A LICONSA Y VERIFICAR QUIEN OCUPA EL DISPENSARIO Y LA CASA DE SALUD SU DONACION AL JARDIN DE NIÑOS COINCIDE LA SUPERFICIE CATASTRALMENTE MEDIANTE OFICIO 20601130003 8/2015 DE FECHA 16/01/2015 ENVIADO A LA SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO DONDE REFIERE SOLICITUD DEL DEPARTAMENTO DE BIENES INMUEBLES DEL ISEM PARA DONACION DE 22 INMUEBLES ENTRE LOS QUE SOLICITA ESTE PREDIO NO SE HA OBTENIDO RESPUESTA	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	29/11/1990	D	[illegible]	31/12/2015	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	8,25[illegible]
SEC: 01° VOL. 302 PART. 78-6002 FOJ: 14 DTTO:TOLUCA OBS	101-24-189-01	1633386.07	CON OBSERVACIONES JURIDICAS REQUIERE VERIFICAR SUPERFICIE CON CATASTRO YA QUE SE SOLICITO LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO DE 6 INMUEBLES ENTRE ELLOS ESTE EN CUESTION EN FECHA 30/10/2012 SIN CONTAR CON RESPUESTA DEL MISMO EN EL EXPEDIENTE VERIFICAR QUIEN ADMINISTRA LA CASA DE SALUD Y SI TIENEN COMODATO VIGENTE SE CAMBIO LA CLAVE A 101-24-189-01 LA ANTERIOR ERA 101-24-197-[illegible] FISICAMENTE Y CATASTRALMENTE COINCIDEN TODAS LAS MEDIDAS EXCEPTO LA SUR LA CUAL INDICA EN EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD 35.80 Y FISICAMENTE TIENE 41.19 TOMANDO ESTA MEDIDA LA SUPERFICIE TOTAL SERIA 704.49 REQUIERE MODIFICAR LA COLINDANCIA SUR ANALISIS JURIDICO CON FECHA 16/06/2014 CATASTRO EXPIDIO PLANO CON SUPERFICIE DE 704.49 M2	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	29/11/1990	D	[illegible]	31/12/2015	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	2,72[illegible]
SEC: 01° VOL. 302 PART. 55-5885 FOJ: 15 DTTO:TOLUCA OBS	101-24-129-87	205740.67	SIN OBSERVACIONES JURIDICAS REQUIERE VERIFICAR CON CATASTRO LA SUPERFICIE YA QUE EN EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD REFIERE 97.31 M2 Y EN CERTIFICACION CATASTRAL REFIERE 94 M2 VERIFICAR EL USO Y ADMINISTRACION PROPONER CONTRATOS DE COMODATO A USUARIOS SE CONSTRUYO MODULOS DE VESTIDORES Y SANITARIOS ADEMAS DE LA ILUMINACIÓN EN CANCHAS DE FUTBOL 08/08/2011 VARIA SOLAMENTE 1.96 M2 ENVIAN DOCUMENTACIÓN DE CATASTRO	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	29/11/1990	D	[illegible]	31/12/2015	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	[illegible]
SEC: 01° VOL. 273 PART. 326-7359 FOJ: 58 DTTO:TOLUCA OBS	101-25-070-08	15036.00	REQUIERE DE SU ANALISIS JURIDICO PRIMERO PARA GENERAR EL COMODATO CON LA INSTITUCION QUE OCUPA EL CONSULTORIO SEGUNDO PARA VERIFICAR LA OCUPACION DEL COMISARIADO EJIDAL Y DEL COMITÉ DE AGUA EXISTE OFICIO DE LOS DELEGADOS DE 04/08/2006 DONDE REFIEREN QUE ES PROPIEDAD DE LA COMUNIDAD Y QUE ES ADMINISTRADO POR EL COMITÉ DE AGUA. CATASTROP REALIZA EL ESTUDIO POR DIFERENCIA EN SUPERFICIE ES MAYOR FISICAMENTE QUE LA QUE MARCA LA DOCUMENTAL PARA DESPUES ANALIZAR CON EL JURÍDICO.	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	17/10/1989	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	95[illegible]
SEC: 01° VOL. 302 PART. 52-5682 FOJ: 13 DTTO:TOLUCA OBS.	101-25-053-01 101-25-057-11	84082.00	REQUIERE DE SU ANALISIS JURIDICO EN VIRTUD DE QUE EXISTE ANTECEDENTE DE UN JUICIO EN EL EXPEDIENTE 1227/85 EN EL JUZGADO 1° CIVIL POR DESPOJO Y FRAUDE COMETIDO EN AGRAVIO DEL AYUNTAMIENTO SEGÚN OFICIO DE 06/02/1986 REQUIERE VERIFICAR LA OCUPACION DE LOS LOCALES COMERCIALES PARA GESTIONAR CONTRATOS DE COMODATO O DE ARRENDAMIENTO POR LA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACION AL IGUAL QUE EL CENTRO DE EDUCACION CATASTRO VERIFICA CON QUE DOCUMENTOS SE DIO DE ALTA YA QUE EL PREDIO ESTA IDENTIFICADO A FAVOR DE ADMINISTRADORA DE MOLINOS Y OTRO PROPIETARIO SE IDENTIFICAN DOS, Y ANALISIS DE UBICACIÓN Y MEDIDAS CONSEJERIA VERIFICA SITUACIÓN DEL JUICIO SUELO VERIFICA POR QUE AL PARECER LA SUPERFICIE NO CONTEMPLA LA ESCUELA PARA ADULTOS. MEDIANTE OFICIO NO. 20601130/1418/2014 DE FECHA 07/11/2014 SE ENVIA OFICIO A CATASTRO SOLICITANDO INFORMACION REFERENTE A CERTIFICACIONES DE CLAVE Y VALOR ASI COMO PLANO MANZNAERO DE LOS LIBROS 3° FOJAS 236-237, 4° 006-009 Y 012-013 MEDIANTE OFICIO 20601140/0177/2015 DE FECHA 16/01/2015 CATASTRO ENVIA CERTIFICACION Y PLANO MANZANERO CON SUPERFICIE DE 195.87 M2 A FAVOR DE ADMINISTRADORES DE MOLINOS	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	29/11/1990	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	10[illegible]
SEC: 01° VOL. 273 PART. 330-7361 FOJ: 84 DTTO:TOLUCA OBS	101-25-325-29	1448517.70	EXISTEN SOLICITUDES DE DONACIÓN POR EL ISEM DESDE 30/04/1987 EL PREDIO ES OCUPADO POR UNA CASA DE SALUD MEDIANTE ACUERDO 2000/007 SE CONSIDERO IMPROCEDENTE LA CANCELACION EN EL INVENTARIO MUNICIPAL Y SE OTORGA EN COMODATO AL ISEM EN ESTE ACUERDO SE INFORMA QUE EL ISEM TIENE CONTRATO DE DONACIÓN A SU FAVOR EXPEDIDO POR LA SRA. MARIA TERESA COLINA ANAYA PROPIETARIA ANTERIOR DEL PREDIO SIN EMBARGO SE REVISO LA INMATRICULACIÓN Y CUMPLE CON TODOS LOS REQUISITOS DE LEGALIDAD A FAVOR DEL AYUNTAMIENTO POR LO QUE NUEVAMENTE EL ISEM SOLICITA LA DONACIÓN DE DICHO PREDIO POR LO QUE SE ENCUENTRA EN PROCESO DE CONFORMACIÓN DE EXPEDIENTE PARA ENVIAR AL COMITÉ A LA COMISIÓN Y AL H. CABILDO PARA SU AUTORIZACIÓN SEA EN COMODATO O EN DONACIÓN MEDIANTE OFICIO 20601130/038/2015 DE FECHA 16/01/2015 ENVIADO A LA SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO DONDE REFIERE SOLICITUD DEL DEPARTAMENTO DE BIENES INMUEBLES DEL ISEM PARA DONACION DE 22 INMUEBLES ENTRE LOS QUE SOLICITA ESTE PREDIO NO SE HA OBTENIDO RESPUESTA	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	25/10/1989	D	[illegible]	31/12/2015	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	2,41[illegible]
SEC: 01° VOL. 273 PART. 321-7384 FOJ: 81 DTTO:TOLUCA OBS.	101-25-302-01	147601.00	REQUIERE DE SU ANALISIS JURIDICO YA QUE EXISTE ANTECEDENTE CON OFICIO [illegible] DE FECHA [illegible] DONDE SOLICITA SE INICIE JUICIO LEGAL PARA RECTIFICAR MEDIDAS Y SUPERFICIE DE DICHO INMUEBLE YA QUE SEGÚN LEVANTAMIENTO FISICO LA SUPERFICIE ES MAYOR EN 1007.16 M2 QUE EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD ASÍ MISMO EXISTE EN EXPEDIENTE UNA PROMESA DE CONTRATO DE COMPRA-VENTA DE FECHA 14/10/1982 Y EL CONTRATO DE COMPRA-VENTA DE FECHA [illegible] POR UN PREDIO DE 2092.72 M2 CELEBRADOS ENTRE ING. IVAN ROSADO MUÑEZ PROPIETARIO Y LOS DELEGADOS MUNICIPALES DE SAN BUENAVENTURA EN DICHO PREDIO SE ENCUENTRA ACTUALMENTE EL JARDÍN DE NIÑOS PROFA. ROSA MARÍA GUPOZ DE CAMACHO REQUIERE VERIFICAR SUPERFICIE TOTAL PARA INICIAR EL PROCEDIMIENTO DE DONACION AL PLANTEL	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA-COMPRA	25/10/1989	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	[illegible]
SEC: 01° VOL. 273 PART. 310-7366 FOJ: 56 DTTO TOLUCA OBS	101-25-057-11	6046.00	CON OBSERVACIONES JURIDICAS, REQUIERE VERIFICAR MEDIDAS Y SUPERFICIE CON CATASTRO, VERIFICAR USOS, REQUIERE DEL ANALISIS JURIDICO YA QUE ESTA REGISTRADO EN CATASTRO A FAVOR DE ADMINISTRADORES DE MOLINOS MEDIANTE OFICIO NO. CJ/7072/2014 DE FECHA 08/11/2014 JURIDICO INDICA QUE PARA TENER LA CERTEZA JURIDICA DEL PROPIETARIO DEL PREDIO, SE SIRVA GIRAR INSTRUCCIONES A LA SUBDIRECCION DE CATASTRO PARA QUE SE PROPORCIONE EL NOMBRE DEL TITULAR QUE SE TIENE INSCRITO EN EL PADRON ASI COMO COPIA DEL O LOS DOCUMENTOS DE PROPIEDAD QUE OBREN EN SUS ARCHIVOS Y QUE SIRVIERON DE BASE PARA DAR DE ALTA LA CLAVE CATASTRAL	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	25/10/1989	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	10
SEC: 01° VOL. 303 PART. 365-13779 FOJ: 40 DTTO:TOLUCA OBS	101-16-132-01	759105.00	REQUIERE DE SU ANALISIS JURIDICO INICIALMENTE SE DEBERÁ DELIMITAR LA SUPERFICIE DEL JARDIN DE NIÑOS QUE MEDIANTE SESION DE H. CABILDO DE 10/05/1965 EN EL ACUERDO 98 EN EL QUE SE DESTINA UNA SUP. DE 2000 M2 MEDIDAS Y COLINDANCIAS AL NORTE 52.80 CON CALLE CAMINO A LAS PRADERAS AL ESTE 76.20 M CON TERRENO DEL AYUNTAMIENTO AL SUROESTE 85 CON PROPIEDAD PRIVADA PARA SER DONADO AL SEIEM EN ACUERDO 129 SE SOLICITA LA AMPLIACION DEL JARDIN DE NIÑOS, REQUIERE TRAMITE DE SUBDIVISION Y AUTORIZACION DE LA LEGISLATURA, QUEDANDO EL RESTO PARA AREA VERDE DENTRO DE ESTA EXISTE UNA BASE DE TAXISTAS LA CUAL SE ENCUENTRA EN COMODATO A LA ASOCIACION UNION DE TAXISTAS DE LA CRESPA POR UNA SUP. DE 7.20 M2 QUE MEDIANTE SESION DE CABILDO DEL 17/01/2005 EN EL ACUERDO 1° SE ENCUENTRA OTORGADO EN COMODATO SIENDO EL ULTIMO EN LA ADMINISTRACIÓN 2006-2009 SIN SER RENOVADO POR LA ADMINISTRACIÓN ANTERIOR Y POR LA ACTUAL, REQUIERE SOMETER A CONSIDERACIÓN DE H. CABILDO EL INICIO DEL PROCEDIMIENTO PARA LA DONACION Y EL COMODATO DE ACUERDO A LA INFORMACION QUE EMITE CATASTRO LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS NO SE PUEDEN REPRESENTAR POR LO QUE SE REQUIERE LOCALIZAR EL PLANO DE ORIGEN PARA VERIFICAR LA FORMA DEL INMUEBLE YA QUE NO COINCIDE CON LAS COLINDANCIAS REQUERIMOS REVISAR TECNICAMENTE Y JURIDICAMENTE DESDE LA AUTORIZACIÓN ORIGINAL POR LAS INCONGRUENCIAS	DONACION	14/11/1990	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	1,21[illegible]
SEC: 01° VOL: 303 PART. 365-13779 FOJ: 40 DTTO TOLUCA OBS	101-16-179-01	5035167.64	REQUIERE DE SU ANALISIS JURIDICO PARA REGULARIZAR EL PREDIO Y GENERAR LA DONACION PARA LA ESCUELA PRIMARIA PARA EL SIAMAS PARA AGUA Y SANEAMIENTO ASÍ COMO GENERAR EL COMODATO DE LA LECHERIA LICONSA Y VERIFICAR CON LA DIRECCION DE ADMINISTRACIÓN Y DESARROLLO ECONÓMICO LA OCUPACIÓN DE LOS LOCALES COMERCIALES TIANGUISTAS Y DEL CENTRO SOCIAL. EL SIAMAS ESTA EN PROCESO DE COMODATO ESTANDO EN ANALISIS POR LAS COMISIONES CORRESPONDIENTES REQUIERE DEL ANALISIS CATASTRAL YA QUE LA ZONA DE LA BOMBA DE AGUA SE ENCUENTRA FUERA DEL PLANO MANZANERO Y LO INDICAN COMO PROPIEDAD PRIVADA. REQUERIMOS REVISAR TECNICAMENTE Y JURIDICAMENTE DESDE LA AUTORIZACIÓN ORIGINAL POR LAS INCONGRUENCIAS EN LA QUINCUAGÉSIMA SEGUNDA SESION ORDINARIA DEL H. AYUNTAMIENTO CON FECHA 16/08/2014 SE AUTORIZA ENTREGAR EN COMODATO EL INMUEBLE AL DIF MUNICIPAL (2)	DONACION	14/11/1990	D	[illegible]	31/12/2015	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	6,8[illegible]
SEC: 01° VOL. 299 PART. 160-1691 FOJ: 23 DTTO:TOLUCA OBS	101-13-200-03	146460.00	SIN OBSERVACIONES JURIDICAS REQUIERE VERIFICAR CON CATASTRO MEDIDAS Y SUPERFICIE PARA POSTERIOR EMISION DE PLANO MANZANERO Y CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	27/07/1990	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	[illegible]
SEC: 01° VOL. 298 PART. 156-2661 FOJ: 24 DTTO TOLUCA OBS	101-13-275-46	461324.24	REQUIERE VERIFICAR QUIENES SON LAS DEPENDECIAS OCUPANTES DE LA CASA DE SALUD Y COORDINACIÓN REGIONAL DE EDUCACION PARA ADULTOS PARA EN SU CASO REALIZAR EL COMODATO, REQUIERE VERIFICAR CON CATASTRO MEDIDAS Y SUPERFICIE PARA POSTERIOR EMISION DE PLANO MANZANERO Y CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR MEDIANTE OFICIO 20601130/038/2015 DE FECHA 16/01/2015 ENVIADO A LA SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO DONDE REFIERE SOLICITUD DEL DEPARTAMENTO DE BIENES INMUEBLES DEL ISEM PARA DONACION DE 22 INMUEBLES ENTRE LOS QUE SOLICITA ESTE PREDIO NO SE HA OBTENIDO RESPUESTA	INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA	27/07/1990	D	[illegible]	31/12/2015	[illegible]	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	79[illegible]
SEC: 01° VOL. 299 PART: 510-1660 FOJ: 129 DTTO:TOLUCA OBS.	101-13-204-20	120051.96	SIN OBSERVACIONES JURIDICAS ENVIA CATASTRO EMISION DE PLANO MANZANERO Y CERTIFICACIONES	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	18/09/1990	D	[illegible]	31/12/2015	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	211
SEC: 01° VOL: 299 PART. 155-2665 FOJ: 23 DTTO TOLUCA OBS.	101-13-580-04	91862.00	REQUIERE DE SU ANALISIS JURIDICO EL PREDIO DE ACUERDO A LA DOCUMENTAL SE DESPRENDE COMO AREA DE DONACION DE UNA AUTORIZACION DE SUBDIVISION A LA INMOBILIARIA BASGARD SEGÚN EL PROTOCOLO DE SUBDIVISION TIRADO EN LA ESCRITURA 1878 VOL. XXXVI CON FECHA 12/08/1981 EL CUAL NO SE IDENTIFICA QUE HAYA SIDO INSCRITO EN EL RPP. DE ESTA SUBDIVISION SALEN DOS LOTES DONDE SE HACEN CONDOMINIOS HORIZONTALES DE GENERO INMATRICULACION ADMINISTRATIVA [illegible] DE FECHA 27/07/1990 CORRESPONDIENTE A LA CASETA DE POLICIA NO. 2 CON UNA SUP. DE 463.96 M2 EL CUAL SE PERCIBE CORRESPONDE AL AREA DE DONACION SIN TENER ANTECEDENTE DE HABER SIDO ESCRITURADA O ENTREGADA. EXISTE UNA PROBABLE INVASION POR EL OXXO UBICADO EN LA AV. ADOLFO LOPEZ MATEOS MEDIANTE OFICIO SE INFORMÓ A LA CONSEJERIA JURIDICA REQUIERE VERIFICAR JURIDICA Y CATASTRALMENTE INVADIDO POR OXXO Y CONSTRUCCIÓN (OBS.VER.13/06/2013) SE PROGRAMARA NUEVAMENTE LEVANTAMIENTO ESTE FUE SOLICITADO POR UN PARTICULAR, SE ACUERDA ASISTIR EN CONJUNTO CUANDO SE ASIGNE FECHA PARA EL LEVANTAMIENTO, CATASTRO, JURIDICO Y SUELO, ADEMAS SE INFORMA QUE LAS SUPERFICIE EN LA INMATRICULACIÓN ES INCORRECTA DE ACUERDO A LAS MEDIDAS DE ESTA DA UN TOTAL DE 279.56 M2	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA-DONACION	27/08/1990	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	182[illegible]
SEC: 01° VOL. 298 PART: 570-6466 FOJ: 66 DTTO TOLUCA OBS.	101-13-634-01	348774.87	MEDIANTE OFICIO DE FECHA 23/06/2014 EL COMISARIADO EJIDAL REQUIERE SE LE OTORGUE EN COMODATO EL INMUEBLE EL CUAL SE CELEBRARA COMO CONTRATO DE COMODATO CON PROMESA DE DONACION ESTANDO EN EL PROCESO DE REVISION POR LA COMISION Y AL H. CABILDO PARA SU APROBACIÓN CATASTRO VERIFICARA UBICACIÓN Y EMITIRA ESTUDIO TECNICO EN LA QUINCUAGÉSIMA TERCERA SESION ORDINARIA DEL H. AYUNTAMIENTO DE FECHA 23/06/2014 SE AUTORIZA CELEBRAR EL COMODATO CON EL COMISARIADO EJIDAL DE SAN MATEO OXTOTITLAN PARA QUE OCUPEN EL INMUEBLE EN CUESTION	EXPROPIACIÓN	03/05/1988	D	[illegible]	31/12/2015	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	501
SEC: 01° VOL. 273 PART. 315-6188 FOJ: 80 DTTO:TOLUCA OBS:	101-08-239-32	178024.00	OCUPADO EN SU TOTALIDAD POR LA TELESECUNDARIA. EXISTE ANTECEDENTE EN EXPEDIENTE DE SOLICITUD DE DONACION A LA ESCUELA TELESECUNDARIA ASIMISMO SE PROPUSO PARA LA CONSTRUCCION DE LA OFICIALIA 2 DEL REGISTRO CIVIL REQUIERE VERIFICAR MEDIDAS COLINDANCIAS SUPERFICIE Y CLAVE CATASTRAL ES OCUPADO POR LA TELESECUNDARIA REQUIERE SU TRAMITE DE DONACION Y DESINCORPORACION ANTE LA LEGISLATURA	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	26/10/1989	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	20[illegible]
SEC: 01° VOL: 303 PART: 81-6004 FOJ: 15 DTTO:TOLUCA OBS	101-05-260-02	764938.05	REQUIERE VERIFICAR SUPERFICIE MEDIDAS Y COLINDANCIAS CON CATASTRO YA QUE EN UNA CERTIFICACION DE 03/06/2011 MARCA UNA SUPERFICIE DE 1620 M2 VERIFICAR QUIEN ADMINISTRA LA CASA DE SALUD Y LA ESCUELA ANALISIS JURIDICO PARA GENERAR COMODATOS O DONACION EMITE CATASTRO PLANO Y CERTIFICACIÓN SE INFORMA QUE LA SUPERFICIE DE 1620.00 ES INCORRECTA EN LA QUINCUAGÉSIMA SEGUNDA SESION ORDINARIA DEL H. AYUNTAMIENTO CON FECHA 16/08/2014 SE AUTORIZA ENTREGAR EN COMODATO EL INMUEBLE AL DIF MUNICIPAL	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	29/11/1990	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	JUNIO 1994	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPI/018/2016, 11/03/2016	40[illegible]

CARGO: JEFE DEL DPTO. DE CONTROL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO
CARGO: COORDINADOR DE APOYO INSTITUCIONAL

SEC: 01° VOL: 417 PART: 869- 860 FCJ: 0 DI FO:TOLUCA DSS	101-10-525-03	14,72340.60	SIN OBSERVACIONES JURIDICAS, REQUIERE VERIFICAR CON CATASTRO SUPERFICIE Y CLAVE CATASTRAL CATASTRO INFORMA QUE DE ACUERDO A LAS MEDIDAS DEL DOCUMENTO LA SUPERFICIE ES DE 7416.01, TENIENDO UNA DIFERENCIA DE 191.97M2 MENOS EMITE PLANO Y CERTIFICADO	COMPRA-VENTA	08/07/1989	D	2009	31/12/2015	1/20/01/2000	MO	NOTA INFORMATIVA DOPM/016/2016 15/05/2016	24,0
S/D	SIN CLAVE DE CATASTRO	25000.00	SE ENCUENTRA REGISTRADO EN LA CUENTA PUBLICA EN LA FICHA DEL OSFEM 238 NO SE CUENTA CON REGISTRO EN EL PATRIMONIO INMOBILIARIO MUNICIPAL EXISTE UN JARDIN DE NIÑOS EN EL ARROYO VISTA HERMOSA CON EL NOMBRE DE JOSE MARTI EL CUAL COINCIDE CON LA SUPERFICIE TOTAL DEL PREDIO Y CON LOS COLINDANTES REGISTRADOS EN OSFEM SIN EMBARGO DICHO PREDIO SEGUN INFORMES DE LA DIRECTORA DE LA ESCUELA FUE ADQUIRIDO POR LOS PADRES DE FAMILIA SE SOLICITO INFORMACION AL SERIN DE LA PROPIEDAD DE DICHO JARDIN TENIENDO LOS DOCUMENTOS A FAVOR DE LA ESCUELA POR LO CUAL SE REQUIERE CANCELAR DICHO REGISTRO DEL OSFEM MEDIANTE OFICIO 20801130/01/7/2015 DE FECHA 25/03/2015 SE ENVIO OFICIO Y EXPEDIENTE SOLICITANDO SE EXPONGA ANTE EL COMITE DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES ASI COMO DEL HONORABLE CABILDO PARA INICIAR EL PROCEDIMIENTO DE BAJA DEL OSFEM	COMPRA-VENTA	30/04/1989	E	2009	01/02/2000	01/02/2000	MO	NOTA INFORMATIVA DOPM/016/2016 11/05/2016	41
S/D	SIN CLAVE DE CATASTRO	40000.00	REQUIERE DE SU ANALISIS JURIDICO YA QUE MEDIANTE OFICIO DEL COMISARIADO EJIDAL DE FECHA 08/02/2001 SOLICITA AL REGISTRO AGRARIO NACIONAL EXPEDA EL TITULO AGRARIO RESPECTIVO A FAVOR DEL H. AYUNTAMIENTO DE TOLUCA EXISTE CONTRATO DE SESION DE DERECHOS DEL PARTICULAR AL AYUNTAMIENTO QUIEN AMPARO LA PROPIEDAD CON UN CERTIFICADO PARCELARIO, SE ENVIA A CATASTRO LA UBICACIÓN EN GOOGLE PARA QUE REGISTRE EL PREDIO Y REALICE EL ESTUDIO TÉCNICO Y EMITIRA SUS COMENTARIOS	COMPRA	23/11/2000	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	FEBRERO 2004	MO	NOTA INFORMATIVA DOPM/016/2016, 11/05/2016	8
SIN REGISTRO	101-03-147-77	24438.00	EL PREDIO SE ENCUENTRA DENTRO DE LA COMPRA DE 8 PREDIOS PARA LA FRANJA PERIMETRAL DEL RELLENO SANITARIO MEDIANTE ACTA C.E/02/05 DE FECHA 10 DE ENERO DE 2003 SE AUTORIZO LA ADQUISICION DE LOS 9 Y EL PAGO DE INDEMNIZACION DE UN PREDIO DANDO UN TOTAL DE 8442.86 M2 AUTORIZANDO SU COMPRA MEDIANTE SESION DE CABILDO DE 19/12/2003 ACUERDO 2003/267 (RELACION DE PREDIOS LIBRO 4°, FOJAS 186 AL 218) REQUIERE DE SU ALTA EN LOS LIBROS YA QUE DICHOS PREDIOS NO ESTABAN REPRESENTADOS EN LOS MISMOS ESTANDO LAS FOJAS VACIAS Y DISPONIBLES PARA SU REGISTRO.	COMPRA-VENTA	18/01/2003	D	2009	31/12/2016	31/12/2002	MO	NOTA INFORMATIVA DOPM/016/2016, 11/05/2016	63
01° VOL. 430 PART: 5046858 FCJ: FOLIO REAL 0DM FOLIO REAL 21335 INSCRIPCION 701, 07/12/2000	101-10-705-40	2858000.00	SE AUTORIZA LA SUB-DIVISIÓN DEL PREDIO DE 2128.00 M2 EN 2 LOTES UNO DE 1500 M2 PARA EL JARDIN DE NIÑOS MONTESSORI Y UN ÁREA DE 628 M2 PARA EL AYUNTAMIENTO ACTUALMENTE SE ENCUENTRA EN PROCESO DE MANDAR A LA LEGISLATURA PARA SU DESINCORPORACION CATASTRO INDICA QUE EL PREDIO DEL JN CON CLAVE 101-10-705-40 ESI DE 1,615.26 M2, Y EL RESTO CON CLAVE 101-10-705-66 ES DE 615.36, SUMANDO ESTOS DOS PREDIOS DA UN TOTAL DE 2128.61 TENIENDO UNA DIFERENCIA DE 2.61 M2 RESPECTO AL INICIAL DEL TERRENO, EMITEN CERTIFICACIÓN Y PLANO EL JURIDICO ESTA ANALIZANDO EL EXPEDIENTE NO SE HA RATIFICADO POR EL PRESENTE CABILDO	COMPRA-VENTA	15/05/2011	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	30/03/2011	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPM/016/2016, 11/05/2016	4,75
6/1980 LIB. 01° SEC: 01° VOL. 280 PART: 847- TCJ: 68 DTTO:TOLUCA DSS	101-09-139-04	3,766864.00	REQUIERE DE LA REVISIÓN JURÍDICA SE TIENE COMO DOCUMENTO LA INMATRICULACIÓN ADMINISTRATIVA CON UNA SUP. DE 39663.98 M2, SE SUBDIVIDIÓ EN 4 LOTES CON INSTRUMENTO NOTARIAL 8473 DE FECHA 30/12/1996 OTORGADO ANTE EL LIC. CARLOS MERCADO INIESTA NOTARIO PUBLICO NO 17 SIN CONTAR CON DICHO DOCUMENTO SE DESAFECTA DEL SERVICIO PÚBLICO MUNICIPAL GACETA 187 DE 27/12/1994 EN EL INMUEBLE 49 UNA SUP. DE 11998.34 M2, PARA LA VENTA Y DONACION DE LOS LOTES 2 3 Y 4 EXISTE UN ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN EN DONDE EL AYUNTAMIENTO HACE ENTREGA FÍSICA EL 13/01/2006 DE UNA SUP. DE 1386.35 M2 COMO LOTE 4 A LA ASOCIACIÓN CONGRESO AGRARIO PERMANENTE Y QUE SE ELABORO CONTRATO DE DONACIÓN EL INSTRUMENTO 18629 DEL AÑO 2006 INSCRITO EN EL RPP Y CON EL TRABAJADO DE DOMINIO DE 22/12/2006, DE LA SUBDIVISIÓN RESULTAN 4 LOTES SIENDO EL PRIMERO DE 21200.82 CORRESPONDIENTE AL RASTRO EL SEGUNDO DE 5968.06 PARA CONSTRUCCIÓN DE 60 VIVIENDAS EL TERCERO DE 4187.47 CORRESPONDIENTE A LA GASOLINERA Y EL 4 1386.35 DESTINADO A LA ASOCIACIÓN CONGRESO AGRARIO PERMANENTE EN LO QUE RESPECTA A LOS LOTES 2 Y 3 NO SE CUENTA CON NINGÚN ANTECEDENTE DEL TRAMITE DE ENTREGA DE LA PROPIEDAD REQUIERE VERIFICAR MEDIDAS Y SUPERFICIES CORRESPONDIENTES AL PASTRO REQUIERE LA MODIFICACIÓN EN LA FICHA OSFEM YA QUE MARCA LA SUP. TOTAL INICIAL DE 39663.98 M2 EN LA QUINCUAGÉSIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL H. AYUNTAMIENTO CON FECHA 16/08/2014 SE AUTORIZA ENTREGAR EN COMODATO EL INMUEBLE AL DIF MUNICIPAL	INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	09/04/1980	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	S/D	S/D	NOTA INFORMATIVA DOPM/016/2016, 11/05/2016	4,8
SIN DATOS	101-01-279-24	6000000.00	EXISTE CONTRATO DE PROMESA DE VENTA PARA LA COMPRA DE ESTE PREDIO DONDE SE CONSTRUIRA EL RASTRO TIF UNA VEZ QUE SE PRÉTÚCULICE LA SUBDIVISIOR SE OBSENTRÁ EL DOCUMENTO DE PROPIEDAD	COMPRA-VENTA	01/04/2014	SOLICITAR	SOLICITAR	SOLICITAR	S/D	S/F	NOTA INFORMATIVA DOPM/016/2016, 11/05/2016	10,0
												Total Depreciación acumulada	1,358
												Total Depreciación acumulada neta final	

MUNICIPIO:	TOLUCA
MUNICIPIO:	101

H. AYUNTAMIENTO	X
ODAS	
DIF	
OTROS	

FECHA:	DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
RESPONSABLE:	LIC. LIRA SELENE JUÁREZ CERVANTES
ELABORÓ:	MTRA. ADALIA MARÍA MALDONADO BARRERA
PÁGINA:	1 DE 1

INVENTARIO

273	1218	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	COLEGIO DE POLICÍA	CARRETERA CAPULTITLAN -TOLUCA, CAPULTITLAN (CALLE LIBERTAD)	COLONIA SAN JUDAS TADEO DELEGACIÓN CAPULTITLAN CENTRO	117.58 MTS. CON RIO SECO O ARENAL	171.10 MTS. CON PROPIEDAD PRIVADA	61.25 MTS. CON CAMINO A TLACOTEPEC	2 LÍNEAS DE 20.95 MTS Y CON PROPIEDAD PRIVADA Y 93.70 MTS Y 25.24 CON PROPIEDAD PRIVADA	7604.58	8,792.24	14,723,691.80	COLEGIO DE POLICÍA	A.I.A.P	ESCRITURA VENTA 192 [illegible] 20 [illegible]
274	1219	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	JARDÍN DE NIÑOS	CALLE EMILIANO ZAPATA S/N	ARROYO VISTA HERMOSA DELEGACIÓN SAN PEDRO TOTOLTEPEC SUBDELEGACIÓN ARROYO VISTA HERMOSA	24M CON FAMILIA MENA	24 M CON JUANA DAMIAN DE JESÚS	50M CON MANUEL MENA GONZALEZ	50M CON ESCUELA PRIMARIA	1200.00	REQUIERE LEVANTAMIENTO	26,000.00	JARDÍN DE NIÑOS	EAT	CESIÓN D [illegible] 02/05/1988 COMP [illegible]
275	1220	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	SUB DELEGACIÓN MUNICIPAL	CHAPAS S/N NUMERO 80. DE XICALTEPEC SECCION 6 SAN ANDRÉS CUEXCONTITLAN	SAN ANDRES CUEXCONTITLAN	NORESTE 11.14 MTS CON PARCELA 564 AL NOROESTE 66.34 MTS CON PARCELA 3642	SURESTE 66.84 MTS CON PARCELA 5197 AL SUROESTE 6.68 MTS CON CAMINO	N/A	N/A	781.01	SE REQUIERE LEVANTAMIENTO	40,000.00	SUB DELEGACIÓN MUNICIPAL	HABITACIONAL (H-417C)	CONTRATO DERECH [illegible] 23/1/2000 POR COMP [illegible] 18/ [illegible]
276	1223	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	RELLENO SANITARIO	CAMINO AL MONTE PARAJE EL PASO CALLE SIN FRENTE A LA VÍA PUBLICA		9.23 CON SERGIO GONZALEZ MARURE	8.30 CON AYUNTAMIENTO DE TOLUCA	10.18 CON AYUNTAMIENTO DE TOLUCA Y 33.78 CON PEDRO ALBARRAN GARCIA	1.88 10.00 CON SERGIO GONZALEZ MARURE	397.51	SE REQUIERE LEVANTAMIENTO	24,000.00	RELLENO SANITARIO (R-LCEO)	A.V.E.Z.I	CONTRAT [illegible] V [illegible]
TOTAL SUPERFICIES SIN TRIBUTACIÓN														[illegible]				
277	1245	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	OTROS EDIFICIOS	JARDÍN DE NIÑOS MONTESSORI LIGEROS DE TOLUCA	CALLE LIGEROS DE TOLUCA 132 COL HÉROES DEL 5 DE MAYO SAN BUENAVENTURA	COLONIA HÉROES DEL 5 DE MAYO I DELEGACIÓN SEMINARIO 2 DE MARZO SAN BUENAVENTURA	NORESTE 36.41 CON LOTE 23 NOROESTE 27.30 CON LIGEROS DE TOLUCA	SURESTE 27.23 CON LOTE 2 SUROESTE 35.19 CON LOTE 12 13 14 15 16 17 18 19 20	N/A	N/A	2135.00	N/A	2 [illegible]	JARDÍN DE NIÑOS MONTESSORI	ZONIFICACION SEC	ESCRITURA VOLUMEN [illegible] FECHA [illegible]
TOTAL OTROS EDIFICIOS NO HABITACIONALES														[illegible]				
278	1252	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	RASTROS	RASTRO MUNICIPAL	CARRETERA A NAUCALPAN KM 3.5 MARIANO JOSE LÓPEZ PORTILLO CAMINO A LA MAGDALENA Y CALLE GABARDERIA SAN LORENZO TEPALTITLAN	COLONIA EX HACIENDA LA MAGDALENA (BARRIO SAN JUAN DE LA CRUZ) DELEGACION SANTA CRUZ ATZCAPOTZALTONGO DELEGACIÓN SAN LORENZO TEPALTITLAN TOLUCA	18.73 MTS CON LOTE 3 DE LA SUBDIVISIÓN REALIZADA NOROESTE 137.02 MTS CON CAMINO A LA MAGDALENA	151.56 MTS CON VIA JOSE LOPEZ PORTILLO	2 LÍNEAS DE 71.47 MTS CON LOTES 23 Y 4 Y 56.90 MTS CON LOTE 3	185.10 MTS CON ALEGOS AYALA DIAZ	21200.02	10884.68	2,796,994.00	RASTRO MUNICIPAL	CENTRO URBANO (CU-300/A)	INMUEB ADMIN EXPEDIENTE SOLICI PROTI SUB CORRES CONTRATO NÚM. 1480 NOTARI 17/06/2006 A RECEPCIÓN SUPERFICI [illegible]
TOTAL RASTROS SIN TRIBUTACIÓN														[illegible]				
279	1253	08	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	RASTROS	RASTRO TIF	HACIENDA JEALTEPEC BARRIO DEL CAJÓN SAN PABLO AUTOPAN	BARRIO DEL CAJÓN SAN PABLO AUTOPAN	173.914 MTS	173.914 MTS	115.00 MTS	115.00MTS	20000.00	N/A	8,000,000.00	RASTRO TIF	EN PROCESO DE RECAUDACIÓN DE DATOS	ESCRITURA VOL. 8,[illegible]
TOTAL EDIFICIOS NO HABITACIONALES														794,911,793.11				

PROFR. FERNANDO ZAMORA MORALES
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE TOLUCA

C. MARÍA SILVIA PÉREZ VALENZUELA
TERCERA SÍNDICA MUNICIPAL

M. EN A. ALFONSO NÚÑEZ SIGNORA
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO

[illegible]
TESORERO MUNICIPAL

LIC. YENI SIRIAKA BARRIOS
CONTRALORA MUNICIPAL

H. Ayuntamiento de Toluca
Presidencia

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TOLUCA
TERCERA SINDICATURA

H. AYUNTAMIENTO DE TOLUCA
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
2016 - 2018

TESORERÍA MUNICIPAL
2016 2018
TOLUCA, MÉX.