



2022. Año del Quincentenario de Toluca, Capital del Estado de México

Coordinación General de Comunicación Social

Departamento de Información Periodística, Análisis y Seguimiento de Medios

Comunicado Núm. 399/2022

## **CONTINÚA RAYMUNDO MARTÍNEZ PROGRAMA DE MODERNIZACIÓN CATASTRAL CON ORTOMOSAICO DE VUELO FOTOGRAMÉTRICO**

- *Aumentará de forma inmediata la capacidad de recaudación del municipio entre un 40% y 60%*
- *Revolucionará el trabajo de todas las áreas de la administración y buscan crear a corto plazo un Sistema Inteligente Municipal*
- *Se tiene tecnología de muy alto desempeño, imágenes en tercera dimensión y máxima precisión*

**Toluca, Estado de México, 8 de septiembre de 2022.-** Toluca se posiciona a la vanguardia con la continuación del Programa de Modernización Catastral, con el que se entregó el ortomosaico del vuelo fotogramétrico e imágenes satelitales 2022, con lo que se revolucionará el trabajo de las áreas de la administración pública a través del uso de la tecnología de forma más fácil, asertiva y eficaz; además que se aumentará de forma inmediata la capacidad de recaudación del municipio entre un 40% y 60%.

Al encabezar esta presentación, el Presidente Municipal de Toluca, Raymundo Martínez Carbajal, destacó que “esto nos dará elementos para que todas las áreas empiecen a tener una visión distinta, porque tenemos que empezar a ver las cosas de otra manera, ya que para una ciudad como la que pensamos y queremos se requiere un cambio en el uso de la tecnología y la forma de pensar de quienes trabajan en el Ayuntamiento”.

Entre los potenciales resultados y beneficios para el municipio y sus ciudadanos que tiene este sistema, se busca fortalecer la hacienda pública y mejorar los servicios y trámites de muchas áreas, como en materia de seguridad que se pueden determinar las zonas de alta incidencia delictiva, analizar espacios vulnerables y crear estrategias más eficaces; así como tomar decisiones más asertivas en materia de protección de medio ambiente, agrícola y forestal.

Además, en materia catastral se puede incrementar la recaudación al conocer el estado de los predios o construcciones que no están registrados en la base de datos, así como en licencias de funcionamiento, pues se incorporó la información de establecimientos económicos del último censo del INEGI, los cuales están georreferenciados y, al llamar a la legalidad, aumenta la capacidad de recaudación de un 40% a 60%, lo que se traducirá en más obras en beneficio de la población.



2022. Año del Quincentenario de Toluca, Capital del Estado de México

### Coordinación General de Comunicación Social

Departamento de Información Periodística, Análisis y Seguimiento de Medios

Asimismo, para las áreas de protección civil y desarrollo urbano se les brindará información útil al generar modelos topográficos de alta precisión, en los que podrán realizar un análisis de prevención de riesgos, daños potenciales y vulnerabilidad del radio, con el fin de atender oportunamente a posibles damnificados.

Desde el principio de la administración, el alcalde ha impulsado este Programa de Modernización al que se suman los trabajos realizados para propiciar la mejora regulatoria como el cobro en línea de diversos servicios y las ventanillas para los notarios en la Tesorería Municipal, que unidos al ortomosaico del vuelo fotogramétrico e imágenes satelitales, con miras al futuro, se busca crear en corto plazo un Sistema Inteligente Municipal con el cual Toluca se posicionará como el mejor municipio del Estado de México.

El coordinador de Catastro, Erasto Vicente Gutiérrez Arzate, dijo que a pesar de la difícil situación económica en la que se recibió la administración, el alcalde autorizó el programa de Modernización Catastral a través del que se realizó el vuelo fotogramétrico para una superficie aproximada de 345 km<sup>2</sup>, con lo que se elaborará la cartografía digital a nivel predio escala 1 a 1000 de la zona urbana, así como la obtención de imágenes satelitales de cerca de 156 Km<sup>2</sup> para la producción de la cartografía de las zonas agrícolas y forestales, con lo que se cubrió la totalidad del territorio municipal, con trabajos que iniciaron el 8 de abril.

El director general de la Empresa Sistemas de Inteligencia Geográfica Aplicada, Mario Reyes Soto, dio a conocer los primeros resultados del proyecto que, por su tecnología de muy alto desempeño, excelente resolución y calidad, puede identificar los predios y los elementos que están sobre las áreas e, incluso, abajo del suelo hasta los mantos acuíferos; además, mediante el equipo láser es posible hacer interpretaciones de mediciones interdimensionales, pues cuenta con la más alta precisión con alrededor de mil 750 fotografías de cada una de las secciones y permite que los edificios se vean en tercera dimensión; además, con la información multifuncional se identifican elementos de la infraestructura y del mobiliario urbano para hacer un inventario real y actualizado, que permitirá a la administración municipal conocer la cantidad de luminarias, alcantarillas y semáforos existentes, así como el estado de calles y banquetas.

El secretario del Ayuntamiento, Marco Antonio Sandoval González, miembros del gabinete y directores del gobierno municipal reconocieron esta iniciativa impulsada por el alcalde y, de forma participativa, compartieron algunos de los usos que desde sus diversas áreas pueden darle a los datos recabados para tomar decisiones con



2022. Año del Quincentenario de Toluca, Capital del Estado de México

---

**Coordinación General de Comunicación Social**

Departamento de Información Periodística, Análisis y Seguimiento de Medios

mayor asertividad y pensamiento estratégico para, con ello, poner a la administración pública a la vanguardia a beneficio de la población.

Cabe destacar que el último vuelo que se realizó en Toluca fue en 2015 y solamente para una superficie de 370 km<sup>2</sup> -contrario a esta ocasión que con el vuelo fotogramétrico e imágenes satelitales se completó todo el territorio municipal-, con lo cual sólo se obtuvo la ortofoto digital y, al no completarse el trabajo, no se pudo actualizar la cartografía ni el registro alfanumérico, lo que significó que no hubiera avances en la actualización del Padrón Catastral hasta ahora.